

2022 年中国人民公安大学法学专业《民法学》期末试卷 A(有答案)

一、单项选择题

1、甲以某商铺作抵押向乙银行借款，抵押权已登记，借款到期后甲未偿还。甲提前得知乙银行将起诉自己，在乙银行起诉前将该商铺出租给不知情的丙，预收了 1 年租金。半年后经乙银行请求，该商铺被法院委托拍卖，由丁竞买取得。下列哪，选项是正确的？（ ）

- A.甲与丙之间的租赁合同无效
- B.丁有权请求丙腾退商铺，丙有权要求丁退还剩余租金
- C.丁有权请求丙腾退商铺，丙无权要求丁退还剩余租金
- D.丙有权要求丁继续履行租赁合同

2、赵某在公共汽车上因不慎踩到售票员而与之发生口角，售票员在赵某下车之后指着他大喊：“打小偷！”赵某因此被数名行人扑倒在地致伤。对此应由谁承担责任？（ ）

- A.售票员
- B.公交公司
- C.售票员和动手的行人
- D.公交公司和动手的行人

3、田某突发重病神志不清，田父将其送至医院，医院使用进口医疗器械实施手术，手术失败，田某死亡。田父认为医院在诊疗过程中存在一系列违规操作，应对田某的死亡承担赔偿责任。关于本案，下列哪一选项是正确的？（ ）

- A.医疗损害适用过错责任原则，由患方承担举证责任
- B.医院实施该手术，无法取得田某的同意，可自主决定
- C.如因医疗器械缺陷致损，患方只能向生产者主张赔偿
- D.医院有权拒绝提供相关病历，且不会因此承担不利后果

4、甲乙签订一份买卖合同，约定违约方应向对方支付 18 万元违约金。后甲违约，给乙造成损失 15 万元。下列哪一表述是正确的？（ ）

A.甲应向乙支付违约金 18 万元，不再支付其他费用或者赔偿损失，

B.甲应向乙赔偿损失 15 万元，不再支付其他费用或者赔偿损失

C.甲应向乙赔偿损失 15 万元并支付违约金 18 万元，共计 33 万元

D.甲应向乙赔偿损失 15 万元及其利息

5、甲被乙家的狗咬伤，要求乙赔偿医药费，乙认为甲被狗咬与自己无关，拒绝赔偿。下列哪一选项是正确的？（ ）

A.甲乙之间的赔偿关系属于民法所调整的人身关系

B.甲请求乙赔偿的权利属于绝对权

C.甲请求乙赔偿的权利适用诉讼时效

D.乙拒绝赔偿是行使抗辩权

6、除法律另有规定外，因下列哪种原因不履行合同时，违约方不向对方承担民事责任？（ ）

A.上级机关的决定 B.不可抗力

C.第三人侵权 D.第三人违约

7、周某与妻子庞某发生争执，周某一记耳光导致庞某右耳失聪。庞某起诉周某赔偿医药费 1000 元、精神损害赔偿费 2000 元，但未提出离婚请求。下列哪一选项是正确的？（ ）

A.周某应当赔偿医疗费和精神损害

B.周某应当赔偿医疗费而不应赔偿精神损害

C.周某应当赔偿精神损害而不应赔偿医疗费

D.法院应当不予受理

8、甲借用乙的山地自行车，刚出门就因莽撞骑行造成自行车链条断裂，甲将自行车交给丙修理，约定修理费 100 元。乙得知后立刻通知甲解除借用关系并告知丙，同时要求丙不得将自行车交给甲。丙向甲核实，甲承认。自行车修好后，甲、乙均请求丙返还。对此，下列哪一选项是正确的？（ ）

A.甲有权请求丙返还自行车

B.丙如将自行车返还给乙，必须经过甲当场同意

C.乙有权要求丙返还自行车，但在修理费未支付前，丙就自行车享有留置权

D.如乙要求丙返还自行车，即使修理费未付，丙也不得对乙主张留置权

9、甲乙为夫妻，共有一套房屋登记在甲名下。乙瞒着甲向丙借款 100 万元供个人，使用，并将房屋抵押给丙。在签订抵押合同和办理抵押登记时乙冒用甲的名字签字。现甲主张借款和抵押均无效。下列哪一表述是正确的？（ ）

A.抵押合同无效

B.借款合同无效

C.甲对 100 万元借款应负连带还款义务

D.甲可请求撤销丙的抵押权

10、某电视演员因一儿童电视剧而出名，某公司未经该演员许可将印有其表演形象的宣传海报大量用于玩具、书包、文具等儿童产品的包装和装潢上。对该公司的行为应如何定性？（ ）

A.侵犯了制片者的发表权 B.侵犯了该演员的表演者权

C.侵犯了该演员的肖像权 D.侵犯了该演员的复制权

11、关于诉讼时效中断的表述，下列哪一选项是正确的？（ ）

A.甲欠乙 10 万元到期未还，乙要求甲先清偿 8 万元。乙的行为仅导致 8 万元债务诉讼时效中断

B.甲和乙对丙因共同侵权而需承担连带赔偿责任计 10 万元，丙要求甲承担 8 万元。丙的行为导致甲和乙对丙负担的连带债务诉讼时效均中断

C.乙欠甲 8 万元，丙欠乙 10 万元，甲对丙提起代位权诉讼。甲的行为不会导致丙对乙的债务诉讼时效中断

D.乙欠甲 10 万元，甲将该债权转让给丙。自甲与丙签订债权转让协议之日起，乙的 10 万元债务诉讼时效中断

12、某首饰店将一枚铜戒指误当黄金戒指卖给李某。这一行为属于（ ）

A.犯罪行为

B.无效民事行为

C.有效民事行为

D.可变更、可撤销的民事行为

13、甲被乙打成重伤，支付医药费 5 万元。甲与乙达成如下协议：“乙向甲赔偿医药费 5 万元，甲不得告发乙。”甲获得 5 万元赔偿后，向公安机关报案，后乙被判刑。下列哪一选项是正确的？（ ）

A.甲、乙之间的协议有效

B.因甲乘人之危，乙有权撤销该协议

C.甲、乙之间的协议无效

D.乙无权要求甲返还该 5 万元赔偿费

14、甲在网上发布要约，对外出售 A 型手机。要约明确规定，欲买此手机的，将价款打到指定账户，款到发货。乙看到该要约后，向甲发送电子邮件，表明愿意购买该手机 2 部。以下说法何者正确？（ ）

A.乙不是受要约人，其发送电子邮件的行为不构成承诺

B.乙是受要约人，但其发送电子邮件的行为不构成承诺

C.乙不是受要约人，但其发送电子邮件的行为构成承诺

D.乙是受要约人，其发送电子邮件的行为构成承诺

15、甲有二子乙、丙，甲于1996年立下遗嘱将其全部财产留给乙。甲于2004年4月死亡。经查，甲立遗嘱时乙17岁，丙14岁，现乙、丙均已工作。甲的遗产应如何处理？（ ）

A.乙、丙各得1/2

B.乙得2/3，丙得1/3

C.乙获得全部遗产

D.丙获得全部遗产

二、多项选择题

16、甲根据乙的选择，向丙购买了1台大型设备，出租给乙使用。乙在该设备安装完毕后，发现不能正常运行。下列哪些判断是正确的？（ ）

A.乙可以基于设备质量瑕疵而直接向丙索赔

B.甲不对乙承担违约责任

C.乙应当按照约定支付租金

D.租赁期满后由乙取得该设备的所有权

17、甲曾表示将赠与乙5000元，且已实际交付乙2000元，后乙在与甲之子丙的一次纠纷中，将丙殴成重伤。下列说法哪些是正确的？（ ）

A.甲可以撤销对乙的赠与

B.丙可以要求撤销其父对乙的赠与

C.丙应在被段伤6个月内行使撤销权

D.甲有权要求乙返还已赠与的2000元

18、以下关于民事行为生效时间的判断，何者错误？（ ）

- A.动产质押合同于交付质物时生效
- B.不动产抵押合同于抵押登记时生效
- C.动产抵押合同于抵押登记时生效
- D.债权让与合同于通知到达债务人时生效

19、2000年1月甲以分期付款的方式向乙公司购买潜水设备一套，价值10万元。约定首付2万，余款分三期付清，分别为2万、3万、3万，全部付清前乙公司保留所有权。甲收货后付了首付和第一期款，第二期款迟迟未付。2000年8月甲以2万元将该设备卖给职业潜水员丙。下列哪些选项是正确的？（ ）

- A.乙可以解除合同，要求甲承担违约责任
- B.乙解除合同后可以要求甲支付设备的使用费
- C.乙可以请求丙返还原物，但须支付丙2万元购买费用
- D.丙返还潜水设备后可以要求甲承担违约责任

20、某旅行社导游李某带团游览一处地势险峻的景点时，众人争相拍照，李某未提示注意安全，该团游客崔某不慎将唐某撞下陡坡摔伤。下列哪些选项是正确的？（ ）

- A.旅行社对损害结果不承担赔偿责任
- B.崔某应当对唐某承担赔偿责任
- C.旅行社应当承担补充赔偿责任
- D.李某应当对唐某承担侵权责任

21、私营企业主王某办公用的一台电脑损坏，遂嘱秘书张某扔到垃圾站。张某将电脑搬到垃圾站后想，与其扔了不如拿回家给儿子用，便将电脑搬回家，经修理后又能正常使用。王某得知电脑能够正常使用后，要求张某返还。下列哪些说法是错误的？（ ）

- A.张某违反委托合同，不能取得电脑的所有权

B. 张某基于先占取得电脑的所有权

C. 王某有权要回电脑，但应当向张某予以补偿

D. 因抛弃行为尚未完成，王某可以撤回其意思表示，收回对电脑的所有权

22、关于土地承包经营权的设立，下列哪些表述是正确的？（ ）

A. 自土地承包经营合同成立时设立

B. 自土地承包经营权合同生效时设立

C. 县级以上地方政府在土地承包经营权设立时应当发放土地承包经营权证

D. 县级以上地方政府应当对土地承包经营权登记造册，未经登记造册的，不得对抗善意第三人

23、甲于2月3日向乙借用一台彩电，乙于2月6日向甲借用了一部手机。到期后，甲未向乙归还彩电，乙因此也拒绝向甲归还手机。关于乙的行为，下列哪些说法是错误的？（ ）

A. 是行使同时履行抗辩权

B. 是行使不安抗辩权

C. 是行使留置权

D. 是行使抵销权

24、蒋某是C市某住宅小区6栋3单元502号房业主。该小区业主田某将其位于一楼的住宅用于开办茶馆，蒋某认为此举不妥，交涉无果后向法院起诉，要求田某停止开办。下列选项正确的是：（ ）

A. 如蒋某是同一栋住宅楼的业主，法院应支持其请求

B. 如蒋某能证明因田某开办茶馆而影响其房屋价值，法院应支持其请求

C. 如蒋某能证明因田某开办茶馆而影响其生活质量，法院应支持其请求

D. 如田某能证明其开办茶馆得到多数利害关系业主的同意，法院应驳回蒋某的请求

25、甲要出售自己拥有的一栋商品房。乙得知此消息后，与甲联系，双方谈妥了条件后以100万成交，并进行了过户登记。就在登记后第二天，丙也联系了甲，希望以120万的价格买下此楼。出于价格的诱惑，甲又将楼卖与丙。则下列说法中正确的是（ ）。

- A.若丙是善意的，则由甲选择是将房屋卖给乙还是丙，因为债权具有平等性
- B.不管丙是善意还是恶意，丙都不能取得该房屋的所有权
- C.若丙是善意的，则丙不能取得该房屋的所有权的情况下，其可以追究甲的违约责任
- D.若丙是恶意的，则丙不能取得该房屋的所有权的情况下，也不能追究甲的违约责任

三、名词解释

26、效力待定的民事行为

27、预告登记

28、公序良俗原则

29、缔约过失责任

30、宅基地使用权

31、权利瑕疵担保

、简述请求权与抗辩权的含义及相互关系。

33、简述按份之债的含义与成立要件。

34、抵押权登记的功能有哪些？

36、简述物权变动的模式。

37、简述民事责任的特征。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/006233023133010131>