

2023 年二级建造师之二建建设工程法规及相关知识 强化训练试卷 A 卷附答案

单选题（共 40 题）

1、住所地为 A 区的甲公司与住所地为 B 区的乙公司因合同纠纷诉至法院，A 区人民法院判决乙向甲赔偿损失 100 万元人民币。甲向 A 区法院申请执行，A 区法院委托 B 区法院代为执行。B 区法院发现乙暂无财产可供执行。关于该案件执行程序的说法，正确的是（ ）。

- A. B 区法院及时函告 A 区法院，由 A 区法院裁定中止执行
- B. 由 B 区法院裁定中止执行，并及时告知 A 区法院
- C. 由 B 区法院裁定终结执行，并及时告知 A 区法院
- D. B 区法院及时函告 A 区法院，由 A 区法院裁定终结执行

【答案】 A

2、根据《物权法》，建设用地使用权自（ ）之日起设立。

- A. 国家划拨
- B. 支付土地使用权出让金
- C. 使用权登记
- D. 取得建设用地使用权证书

【答案】 C

3、关于二级建造师注册的说法，正确的是（ ）。

- A. 取得二级建造师执业资格证书后即可申请注册
- B. 取得资格证书的人员，经过注册才能以注册建造师的名义执业
- C. 初始注册者，可自资格证书签发之日起三年内提出申请；未按期申请的，不予注册

D. 注册申请应当向省、自治区、直辖市人民政府的人事部门提出

【答案】 B

4、甲施工单位未按照招标文件的要求密封，则招标人对该文件应当()。

A. 拒收

B. 开标前由投标人或者其推选的代表确认

C. 开标前由招标人委托的公证机构确认

D. 承认其有效

【答案】 A

5、甲乙双方签订总价为 100 万元的合同，并设定定金条款，则定金的最高限额应为() 万元。

A. 10

B. 30

C. 50

D. 20

【答案】 D

6、注册建造师采取弄虚作假等手段取得注册建造师继续教育证书的，一经发现()。

A. 立即吊销其注册建造师证书

B. 立即注销其建造师资格证书

C. 立即取消其继续教育记录，记入不良信用记录，对社会公布

D. 处以 1 万元罚款

【答案】 C

7、某总承包单位按合同约定将工程非主体结构施工分包给具有相应资质的分包单位。由于分包单位不服从总承包单位的安全管理，该工程施工过程中，分包工程发生了安全生产事故。关于双方责任的说法，错误的是()。

- A. 总承包单位应对该工程施工现场的安全生产负总责
- B. 总承包与分包单位就该安全事故承担连带责任
- C. 工程总承包单位应当独立的完成整个工程，不允许分包
- D. 分包单位对所造成的事故，负主要责任

【答案】 C

8、根据《全国建筑市场各方主体不良行为记录认定标准》，属于施工企业工程安全不良行为的是()。

- A. 在城市市区内建设工程的施工现场未实行封闭围挡
- B. 未按照节能设计进行施工
- C. 未对涉及结构安全的试块、试件以及有关资料取样检测
- D. 按照规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗，情节严重

【答案】 A

9、按照相关规定，税务登记内容发生变化的，纳税人应当自办理工商变更登记之日起()内或办理工商注销登记前，向税务机关申报办理变更或者注销税务登记。

- A. 30 日
- B. 45 日
- C. 60 日
- D. 90 日

【答案】 A

10、关于货运中的多式联运的说法，正确的是（ ）。

- A. 多式联运经营人对全程运输承担义务
- B. 指两个以上承运人以同一运输方式联运
- C. 多式联运单据不可以转让
- D. 区段承运人与订立合同的承运人对区段运输负连带责任

【答案】 A

11、在买卖合同中，标的物在订立合同之前已为买受人占有，合同生效即视为完成交付的方式，称为（ ）。

- A. 拟制交付
- B. 占有改定
- C. 现实交付
- D. 简易交付

【答案】 D

12、某写字楼项目在交付使用前发现了若干质量缺陷，发包方要求施工单位进行返修。施工单位下列答复正确的是()

- A. 质量缺陷不是由施工单位原因造成的，施工单位不负责返修
- B. 只要存在质量缺陷，施工单位都负责返修
- C. 施工单位负责返修，但发包人应承担返修费用
- D. 施工单位负责返修，但因承担其他工程任务，需要等一段时间才能返修

【答案】 B

13、（2019年真题）因设计优化使得施工总承包项目现场暂时停止施工的，增加的现场防护费用由（ ）承担。

- A. 建设单位
- B. 设计单位
- C. 总承包单位
- D. 分包单位

【答案】 A

14、下列关于招标方式的有关说法，正确的是（ ）。

- A. 公开招标的招标公告应通过国家指定的媒体发布
- B. 采用邀请招标方式的，招标人应向两个以上具有相应资质的企业发出投标邀请书
- C. 以暂估价形式包括在总承包范围内的工程、货物、服务，不需要进行招标
- D. 实行两阶段招标的，第一阶段的投标人应按招标公告的要求提交附带报价的技术建议

【答案】 A

15、（2020年真题）关于劳动合同履行的说法，正确的是（ ）。

- A. 用人单位变更名称，原劳动合同可终止
- B. 用人单位变更投资人不影响劳动合同的履行
- C. 用人单位发生合并或者分立，原劳动合同解除
- D. 用人单位变更法定代表人，应当重新订立劳动合同

【答案】 B

16、下列注册证书失效的是（ ）。

- A. 张某所在企业破产
- B. 王某调离原部门到新部门
- C. 李某年龄明年 65 周岁
- D. 赵某年满 27 周岁注册在本单位

【答案】 A

17、必须经总监理工程师签字确定后方可实施的工作是（ ）。

- A. 工程控制网测量复核
- B. 分项工程质量验收
- C. 下一道工序施工
- D. 建设工程竣工验收

【答案】 D

18、关于建设工程领域保证金的说法，正确的是（ ）。

- A. 省级住房城乡建设主管部门有权新设保证金项目
- B. 未按规定返还保证金，保证金收取方无需向建筑业企业支付逾期返还违约金
- C. 保证金只能以现金方式提交
- D. 工程项目竣工前，已经提交履约保证金的，建设单位不得同时预留工程质量保证金

【答案】 D

19、某建设工程项目，甲公司为总承包单位，乙公司为专业分包单位，乙公司分包的工程发生质量问题，给建设单位造成 10 万元的损失，下列说法正确的是（ ）。

- A. 乙公司给建设单位造成了 10 万元的损失，建设单位只能找乙公司进行赔偿

- B. 建设单位既可以找乙公司进行赔偿，也可以找甲公司进行赔偿
- C. 建设单位找甲公司承担赔偿责任，甲公司赔偿后，不能找乙公司追偿
- D. 甲公司和乙公司应当各承担 5 万元的赔偿责任

【答案】 B

20、人力资源和社会保障部《拖欠农民工工资“黑名单”管理暂行办法》（人社部规[2017]16号）规定，用人单位存在下列情形之一的，人力资源社会保障行政部门应当自查处违法行为并作出行政处理或处罚决定之日起 20 个工作日内，按照管辖权限将其列入拖欠工资“黑名单”，下列情形中，不属于拖欠工资“黑名单”的是（ ）。

- A. 无故拖欠农民工工资报酬，数额达到认定拒不支付劳动报酬罪数额标准的
- B. 因拖欠农民工工资违法行为引发群体性事件造成严重不良社会影响的
- C. 因拖欠农民工工资违法行为引发极端事件造成严重不良社会影响的
- D. 因农民工无故罢工而拖欠农民工工资

【答案】 D

21、（2016 年真题）下列招标人的行为中合法的是（ ）。

- A. 招标人可以根据需要组织部分潜在投标人踏勘项目现场
- B. 招标人可以限定或者指定特定的专利、品牌、原产地或供应商
- C. 依法必须进行招标的项目以非特定行业的奖项作为加分条件
- D. 依法必须进行招标的项目招标人限定投标人必须为国有企业

【答案】 C

22、开标应当在招标文件确定的提交投标文件截止时间的（ ）公开进行。

- A. 7 天内

- B. 5 天内
- C. 3 天内
- D. 同一时间

【答案】 D

23、李某与张某签订房屋租赁合同，约定李某租张某的房子，租赁期限为 30 年，则下列关于该租赁合同的说法，正确的是（ ）。

- A. 该合同租赁期限超过 20 年，故合同无效
- B. 该租赁合同自李某住进出租屋之日起生效
- C. 租赁期间，除合同另有约定，李某应当履行维修义务
- D. 未经张某同意，李某对出租屋进行改善的，张某可以要求李某恢复原状

【答案】 D

24、买卖双方特别约定，合同生效后标的物仍然由出卖人继续占有，但其所有权已完成法律上的转移，此种交付方式属于（ ）。

- A. 现实交付
- B. 简易交付
- C. 占有改定
- D. 指示交付

【答案】 C

25、下列关于建设工程承包制度的说法中，正确的是（ ）。

- A. 总承包分为工程总承包和施工总承包
- B. 共同承包应按资质等级高的单位的业务许可范围承揽工程
- C. 施工分包只限于劳务分包

D. 工程总承包单位应同时为业主方提供工程项目管理服务

【答案】 A

26、甲向乙借款 1 万元，没有约定利息。2 年后，甲归还借款时，乙要求其甲支付 1000 元利息，为此双方发生争议。则下列说法正确的是（ ）。

A. 甲不必支付利息

B. 甲应按照当地民间利率支付利息

C. 甲应按照银行存款利率支付利息

D. 甲应在不超过银行存款利率 4 倍的范围内支付利息

【答案】 A

27、下列选项中，关于保险的表述不正确的是（ ）。

A. 在财产保险合同中，保险合同的转让应当通知保险人，经保险人同意继续承保后，依法转让合同

B. 财产保险标的危险程度显著增加，被保险人应及时通知，保险人可增加保费或解除合同

C. 人寿保险费不得以诉讼方式要求支付

D. 建筑工程一切险只能由发包人投保

【答案】 D

28、以下关于施工单位安全生产教育培训的说法中正确的是（ ）。

A. 施工单位应当对管理人员和作业人员每半年至少进行一次安全生产教育培训

B. 建筑企业要对新职工进行至少 20 学时的安全培训，每年进行至少 32 学时的再培训

C. 高危企业新职工安全培训合格后，要在经验丰富的工人师傅带领下，实习至少 2 年后方可独立上岗

D. 施工单位在采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，应当对作业人员进行相应的安全生产教育培训

【答案】 D

29、关于危险废物污染环境防治，说法正确的是（ ）

- A. 危险废物的容器和包装物应当根据实际需要设置危险废物识别标志
- B. 从事危险废物经营活动的单位，应该按照国家有关规定申请取得许可证
- C. 将危险废物与旅客在同一运输工具上运载的，应当按照国家有关规定申请取得许可证
- D. 危险废物的容器和包装物转作他用时，应当经行政主管部门批准

【答案】 B

30、下列国家标准中，属于强制性国家标准的是（ ）。

- A. 工程建设重要的通用的信息技术标准
- B. 工程建设行业专用的试验方法
- C. 工程建设行业专用的术语、符号
- D. 工程建设勘察行业专用的质量要求

【答案】 A

31、（2021年真题第1批）总承包项目工地大型塔吊倾倒造成伤亡事故的，负责上报事故的单位（ ）

- A. 施工总承包单位
- B. 建设单位
- C. 监理单位
- D. 项目经理

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/047050125165006036>