

# PPP模式在镇江海绵城市建设中的应用研究

汇报人：

2024-01-31

# 目 录

- PPP模式与海绵城市概述
- 镇江海绵城市建设现状分析
- PPP模式在镇江海绵城市中应用策略
- 具体实施方案设计及效果评估
- 政策法规环境及风险应对策略
- 总结与展望

contents

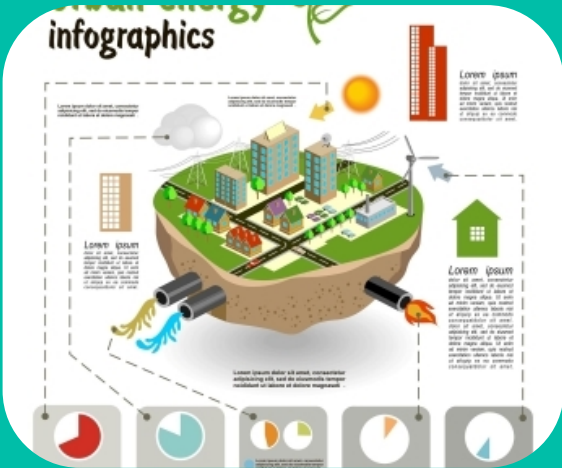
01

# PPP模式与海绵城市概述





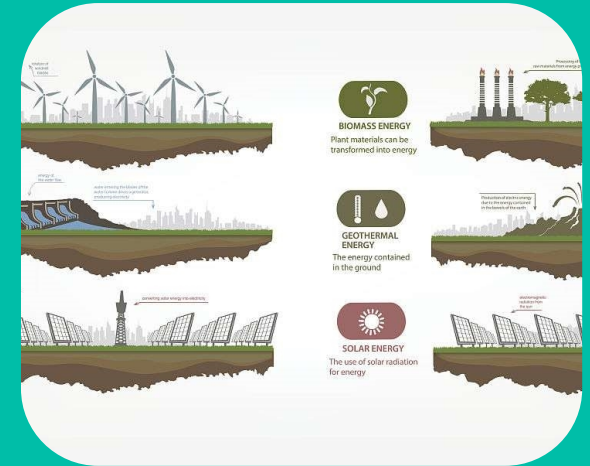
# PPP模式定义及特点



PPP模式 ( Public-Private Partnership ) 即政府和社会资本合作，是公共基础设施中的一种项目融资模式。



PPP模式鼓励私营企业、民营资本与政府进行合作，参与公共基础设施的建设和运营。



PPP模式特点包括利益共享、风险共担、长期合作、全过程参与等。





# 海绵城市理念与目标

1

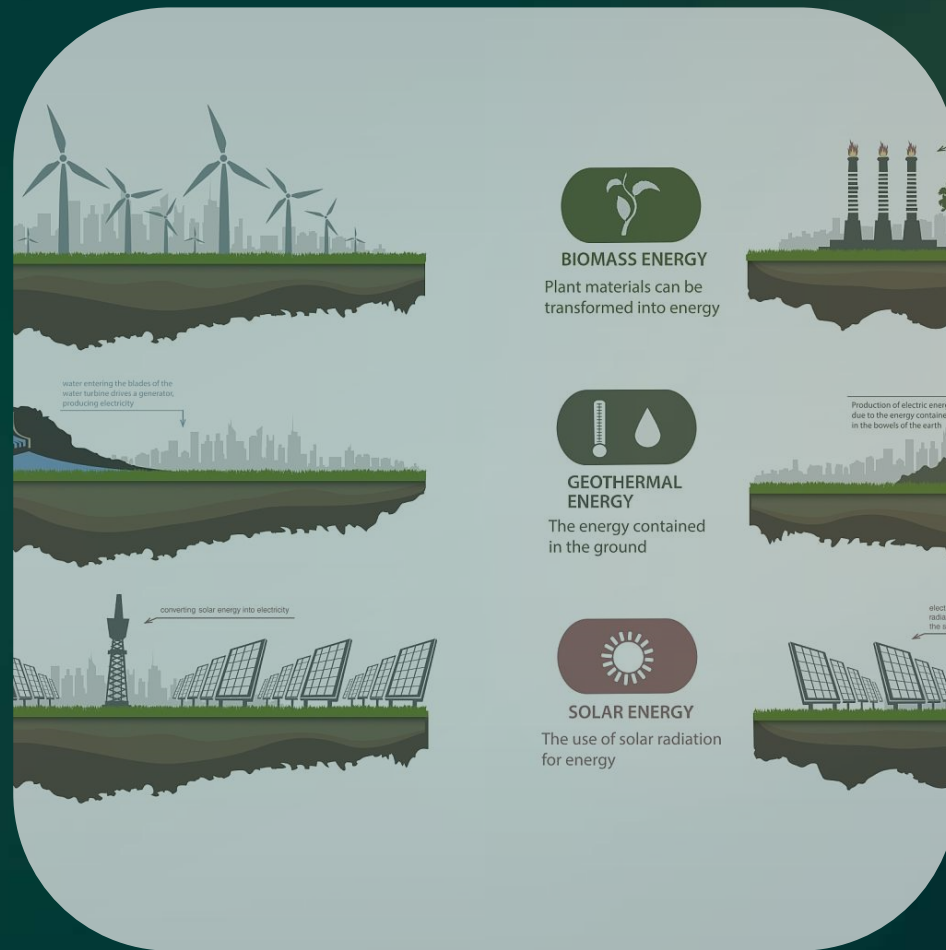
海绵城市是指城市能够像海绵一样，在适应环境变化和应对自然灾害等方面具有良好的“弹性”。

2

海绵城市建设旨在通过综合措施，实现城市水资源的自然积存、自然渗透、自然净化，促进城市水系统的良性循环。

3

海绵城市目标包括提高城市防洪排涝能力、改善城市生态环境、促进水资源可持续利用等。





# PPP与海绵城市结合优势



## 资金优势

PPP模式可以吸引社会资本参与海绵城市建设，减轻政府财政压力。



## 效率优势

私营企业具有灵活性和创新性，可以提高海绵城市建设的效率和质量。



## 风险分担

PPP模式可以实现政府和社会资本的风险共担，降低海绵城市建设的整体风险。



## 可持续发展

PPP模式可以促进海绵城市的可持续发展，实现经济、社会和环境效益的共赢。

02

# 镇江海绵城市建设现状分 析





# 镇江海绵城市建设背景



01

## 地理位置与气候特点

镇江市位于长江下游，属于典型的江南水乡，雨水充沛，海绵城市建设需求迫切。

02

## 城市发展与水环境矛盾

随着城市化进程的加快，镇江市面临水资源短缺、水环境污染等问题，海绵城市建设成为解决这些矛盾的重要途径。

03

## 国家政策与战略支持

国家层面大力推广海绵城市建设，镇江市积极响应，将海绵城市建设纳入城市发展规划。





# 现有政策支持及投入情况

## 政策支持

镇江市出台了一系列海绵城市建设相关政策，包括财政补贴、税收优惠、土地供应等，为海绵城市建设提供了有力保障。

## 资金投入

镇江市设立了海绵城市建设专项资金，用于支持相关项目的建设和运营，同时积极引导社会资本参与。

## 技术研发与推广

镇江市注重海绵城市建设技术的研发和推广，加强与高校、科研机构的合作，引进先进技术和理念。



# 存在问题与挑战



## 规划与建设不同步

在海绵城市建设过程中，存在规划与建设不同步的问题，导致部分项目无法顺利实施。

## 技术与管理水平有待提高

海绵城市建设涉及多个领域和部门，需要高水平的技术和管理支持，目前镇江市在这方面还存在一定差距。

## 社会认知度不足

海绵城市建设是一个新兴概念，社会认知度不足，需要加强宣传和推广力度。

## 资金投入与收益不匹配

海绵城市建设需要大量资金投入，但短期内收益不明显，导致部分社会资本参与积极性不高。

03

# PPP模式在镇江海绵城市 中应用策略





# 项目筛选与评估机制建立



## 明确项目筛选标准

包括项目的技术可行性、经济合理性、社会效益等。

## 建立项目评估机制

组织专家团队对项目进行全面评估，确保项目符合PPP模式的要求。

## 强化项目库建设

建立完善的项目库，对符合条件的项目进行储备和动态管理。





# 合作伙伴选择及责任划分

## 明确合作伙伴选择标准

包括合作伙伴的技术实力、资金实力、信誉等。

## 规范合作伙伴选择程序

通过公开招标、竞争性谈判等方式选择合作伙伴。



## 合理划分责任

明确政府方和社会资本方的责任划分，确保双方权益得到保障。



# 风险分担与收益分配机制设计

## 风险分担原则

按照风险与收益对等原则，合理分担项目风险。

## 风险分担方式

明确政府方和社会资本方各自承担的风险类型和比例。

## 收益分配机制

根据项目实际情况，设计合理的收益分配方案，确保双方利益得到保障。同时，建立激励机制，鼓励社会资本方积极参与项目建设和运营。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：  
<https://d.book118.com/128132034065006077>