

## 个人劳务承包合同

甲方：

乙方：\_\_\_\_\_

依照《民法典》(\_\_\_\_. 1. 生效)及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就\_\_\_\_\_ (工程)劳务施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

### 第一条 工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

### 工程承包范围

\_\_\_\_\_1#、3#、4#、5#、11#、12#楼施工图的全部工程量。

### 第二条 工程工期

1、计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月，计划完工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

2、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

### 第三条 工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到国家设计要求。

### 第四条 组成合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1、本合同；

2、本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

#### 第五条甲方责任和义务

1、负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3、根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

4、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

5、协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

#### 第六条乙方责任和义务

1、遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求(包括调整后的计划)，合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

3、应按招标文件要求和承诺的管理人员、安全员(持证)保质保量到位。技术工人必须按国家规定持上岗，技工必须有职业技能操作证，持证率达到100%。特殊工种必须有特种作业操作证，持证率达到100%

4、服从甲方和业主的监督、检查、管理;接受甲方和业主有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理;接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况;

5、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款; 6.按甲方统一规划堆放材料、机具;妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施;

7、按国家政策规定与每个务工人员签订《劳动合同》并按合同所约定的条款支付务工人员工资(务工人员工资每月造册备案)，承担因此项工作不到位而引起的纠纷或当地相关行政部门的处罚及责任后果;

8、为其施工人配备必要的劳动保护和安全防护用品(如安全帽、安全带、工作服、手套及其它相关的防护用品);

9、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员;禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10、甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

#### 第七条环境保护、安全生产和文明施工

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

发生安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方有关部门，同时按国家有关法律规定对事故进行处理。

3、乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

#### 第八条材料、设备供应与管理

1、甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拨制，根据工程计划需要向乙方提供。

2、乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备(包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放)因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

3、材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担；材料节约部分，由甲乙双方按\_\_\_\_\_比例分成。

#### 第九条承包方式、价格及包含的内容

1、承包方式及单价：按 3#、4#、11#、12#楼施工图包含的全部内容包工包料、每平方米 1800 元；1#、5#楼按每平方米 1800 元的 45% 结算(即每平米 810 元)。

2、承包价格所包含的内容：

承包价格包括施工期间乙方的各类风险及施工人工工资和调遣费：小型机具费用；各类材料的场内二次倒运；自然气候影响停水、停电、待料等不可预见工日费用；包括周转材料的领用、装卸、看护、保

管、退库;劳动保护用品费用(安全帽、安全带、手套等)安全防护设施的搭拆(安全网、防护栏杆、防护棚等);

文明施工费用(包括上级部门对现场的各类检查所发生的临时用工);承包工程范围内的配合测量放线、材料试验、电工、机械设备维修和安装拆卸配合用工;预防一般性自然灾害所采取的措施用工费用;

甲方一次性支付乙方工程变更量全部费用贰拾万元整。甲方今后不再向乙方支付任何变更费用。

3、本合同单价为一次包死价格,在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

#### 第十条 结算办法及付款方式

1、每月\_\_\_\_日由甲方按乙方实际完成工程量(或按工程进度节点)结算劳务承包费,次月\_\_\_\_日前按合同价款结算完毕,交甲方财务部门作为支付劳务承包费用的依据。

2、甲方不预付乙方生活费用,劳务承包费用按月支付(或按工程进度节点),付款时间为业主付款后,支付上月结算款的\_\_\_\_%。所承包工程完工后付结算款的\_\_\_\_%,余款待所承包工程完工验收达到合同要求后\_\_\_\_%付清。3.在每月的承包费结算中,应扣除乙方向甲方劳务公司应缴纳的\_\_\_\_%的劳务管理费。

#### 第十一条 施工验收

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工,确保施工质量。施工完毕,乙方应及时向甲方提交自检报告,通知验收;甲方应当及时

对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2、乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。（配合第三方工作的费用另外协商）

#### 第十二条 工程保修

1、保修范围、期限：\_\_\_\_\_

2、保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

#### 第十三条 保险

1、乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

2、保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

#### 第十四条 争议

1、甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决;否则，应在甲方所在地人民法院提起诉讼。

2、发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果;

3、单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同;

4、调解要求停止合同工作，且为双方接受;

5、仲裁机构要求停止合同工作;

6、法院要求停止合同工作。

#### 第十五条 合同履约保证金

1、乙方向甲方缴纳合同履约保证金\_\_\_\_\_元。

2、合同履约保证金所含内容应包括本合同内所定的各项批标及投标文件内的承诺条件，如：工期、质量、安全、环境保护、文明施工、施工高峰期所到位人员数，农忙季节的人员数量，支付农民工工资，遵纪守法等。

若达不到以上内容所规定的要求，则从履约保证金中扣除一定的金额;若发生严重违约或给甲方造成无法挽回损失的，没收全部保证金，并赔偿由此给甲方造成果。

3、本工程完工后，乙方按双方所签订合同的内容完成，经有关部门验收符合本合同规定的要求，则甲方在一月内返还乙方的履约保证金(不计利息)。

#### 第十六条 合同终止



双方履行合同全部义务;劳务报酬价款支付完毕;乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果,并经竣工验收合格后;保修期满未发生质量问题,本合同即告终止。

第十七条 合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_份,甲方\_\_\_\_\_份;乙方\_\_\_\_\_份。

第十八条 合同生效

本合同自双方签章后生效。

甲方(盖章): \_\_\_\_\_

乙方(盖章): \_\_\_\_\_

合同签订时间: \_\_\_\_\_

合同签订地点: \_\_\_\_\_

## 个人劳务承包合同(二)

发包方(甲方): \_\_\_\_\_

承包方(乙方): \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《建筑工程承包合同条例》及其他有关法律、法规,遵循平等自愿、公平和诚实信用原则,双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致,签订本劳务作业分包合同,双方共同遵照执行。

第一条、工程概况

1、工程项目名称: \_\_\_\_\_

2、工程施工地点: \_\_\_\_\_

、承包内容：\_\_\_\_\_

4、承包方式：\_\_\_\_\_

5、承包价格：每平方米工价为\_\_\_\_\_元。

## 第二条、工程期限

本工程工期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

完成，在施工过程中如遇下列情况时，工期可顺延；

1、由于甲方原因造成停工、停电、停水达四小时以上或不可抗拒的原因等，工期顺延；

2、施工途中由于甲方提出变更设计、更改施工图纸，工期适量增减。

## 第三条、甲方责任

1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

4、负责解决乙方进场施工作业人员的住宿、就餐等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。

5、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

## 第四条、乙方责任

、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。

3、按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资。

4、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

5、按国家和市的有关规定，办理好进场前的规范用工手续。

(1)乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《企业资质等级证书》等有效证件。

(2)乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。

6、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

#### 第五条、工程验收

(一)工程质量，以国家工程质量检验评定标准的优良等级进行要求以分项工程优良确保分部工程优良，分部工程确保单位工程优良。

(二)以甲方施工人员及监理工程师签证为验收依据。

(三)因乙方造成的质量问题返工，由乙方负责全部责任并承担其材料及人工费损失。

(四)因甲方指挥错误造成的返工，由甲方按乙方已作部分的实际记工，以每人 30 元一天支付给乙方。

## 安全责任

乙方必须严格遵守甲方的规章制度和安全操作规程进行施工作业，因乙方违规操作造成的安全事故，由乙方全权负责，所发生的一切费用与甲方无关，工程施工期间乙方必须购买全部工人的人身意外伤害保险，保险金由乙方自理，乙方提交工人名单，甲方为乙方代办保险手续。

## 第七条、结算办法及付款方式

1、每月\_\_\_\_日由甲方按乙方实际完成工程量(或按工程进度节点)结算劳务承包费，次月\_\_\_\_日前按合同价款结算完毕，交甲方财务部门作为支付劳务承包费用的依据。

2、甲方不预付乙方生活费用，劳务承包费用按月支付(或按工程进度节点)，付款时间为业主付款后，支付上月结算款的\_\_\_\_%。所承包工程完工后付结算款的\_\_\_\_%，余款待所承包工程完工验收达到合同要求后\_\_\_\_%付清。

3、在每月的承包费结算中，应扣除乙方向甲方劳务公司应缴纳\_\_\_\_%的劳务管理费。

## 第八条、争议纠纷解决

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，提请物业管理主管部门调解，调解不成的，提交深圳市仲裁委员会依法裁决。

诉讼或者选择仲裁，二者的本质区别是若约定仲裁解决仲裁一裁终局，约定向法院提起诉讼两审终审。

#### 第九条、其它

- 1、施工人员的安全保险金，由乙方出资购买；
- 2、乙方如果中途退场、拖延时间，甲方有权另行安排施工队，其所有工资作为自动放弃；甲方所有损失由乙方赔付。
- 3、本合同一式三份，双方各执一份，存档一份。甲乙双方签字后生效，具有法律效力作用。
- 4、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

甲方签字：\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 个人劳务承包合同（三）

一、应聘原则：根据公司要求，应聘人员应思想端正，身体健康、听从指挥服从领导，按时完成本职工作和领导交办的各项临时性生产任务。

二、应聘岗位：工程项目园林绿化员工，主要从事绿化树木养护工作，并负责绿化区域卫生及其绿化工程后期灌木，草本植物栽植和临时性绿化任务。

应聘时间：自应聘时间起三个月内为试用期，试用期满后由劳动期间表现优势劣汰，同时视工程进展及劳动项目而定。

四、劳动报酬：试用期实行按日考核，按月开支。日工资标准为70元天，出勤补贴按出勤天数每日拾元，本人如有特殊事由请假两天(含两天)扣发百分之五十的出勤补贴，超过三天以上取消出勤补贴。

五、生产安全：应聘人员必须严格执行《安全生产操作规程》相关规定，上班时必须佩戴安全帽。严禁酒后上岗。

六、工作考核：严格遵守本工地相关规定，按时上下班，爱护公物，妥善保管好工具，团结友爱。按时保质保量完成任务。本合同自签字之日生效本合同解释权归公司工程部。聘用方： 应聘方： \_\_\_\_\_  
年\_\_\_\_月\_\_\_\_日简单劳务承包合同书 甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_ 兹有乙方承包甲方教学场所守护保洁劳务项目，根据国家合同法规，按照平等，自愿，协商一致的原则，双方签定劳务项目承包合同如下： 一， 劳务承包项目： 二， 承包期限： 三， 承包费用： 承包费支付方式：由甲方在每月底末至次月前\_\_\_\_日内，以现金或支票方式按月向乙方支付 当月的承包费用。 五， 甲方提供条件：甲方向乙方提供必要的劳动条件和劳动工具。 六， 承包期内乙方的职责， 任务和要求：

(一)，乙方及其所聘人员必须自觉遵守和服从国家，地方政府的法律法规和甲方校园管理规定和各项规章制度，爱护甲方的公共财物和设施及环境。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/136215133004010232>