

合同补充协议书 15 篇

合同补充协议书 1

承包方：（以下简称甲方）

分包方：（以下简称乙方）

甲乙双方本着友好、互信、互助的原则，经协商一致，对年月日由双方签署的《__工程施工承包合同》（以下简称原合同）做出如下补充约定：

一、协议内容变更部分为：

1、新增__临时办公楼外墙漆工程，本新增工程经双方协商一致外墙漆综合单价为元/m²，工程量以实际工程量为准。

2、新增__室外场地工程。新增工程量及综合单价详见后附件。

二、本补充协议新增工程均不单独结算，与原合同一起结算。

三、本补充协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同同具有同等的法律效力，除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。本协议与原合同内容互冲突之处，以本协议为准。

四、本补充协议一式贰份，甲方执两份，乙方执一份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

五、附件一丰城临时办公楼室外场地工程预算表

甲方签字（盖章）：乙方签字（盖章）：

年月日年月日

合同补充协议书 2

甲方：

乙方：

根据 7 月 31 日签订的《保洁服务合同》（以下简称原合同），双方本着互惠互利的原则，经甲、乙双方共同协商，在原合同不变的情况下，就甲方园林绿化养护有关事宜达成如下补充协议：

一、双方约定事项：

1、养护范围：甲方所有公共区域绿化，包括草坪、灌木、乔木等；

2、养护时间：年月日起至年月日止；

3、支付方式：服务费用为每月 6900 元，大写人民币为陆仟玖佰元整。每月的 5 日为结款日，乙方应提前提供服务发票，甲方在收到发票后，经审核无误后随原合同支付当月的服务费用。

二、双方应遵守的事项：

甲方责任：

1、甲方为乙方提供园林绿化浇灌所需的水源、电源；

2、如果在养护中需要更换植物及工具等，乙方有责任提供计划及报价供甲方参考，经甲方同意，方可购置，购置费用由乙方提供发票甲方支付。

3、在检查时如发现不合格之处有权要求乙方重新保养。

4、负责协助苗木的看护，防止人为损伤苗木事件的发生。

5、全面监督、指导、检查、验收乙方工作；及时为乙方办理结算，按时支付养护费用。

乙方责任：

1、乙方就甲方所有公共区域内的绿化养护工作分为基本工作和定期工作两部分。基本工作是指一般性地正常维护，即浇水、清理垃圾（修剪绿化时所产生的垃圾）、零星病虫害防治、除杂草和修剪等。定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害的防治；

2、甲方园林绿化内的所有支出费用均有乙方全权负责（包括工人工资、工具、施肥、打药以及养护耗材等）；

3、规划绿化养护工作要求即检查验收标准如下：

浇水：浇水周期具体视天气情况而定，保持植物良好长势，不出现植物枯萎等缺水现象；

施肥：施肥周期半年 1—2 次，做到施肥均匀、充足、适度；保证绿化植物强壮、枝叶茂盛；

修剪整形：①草地：半年平均修剪 6—8 次，要求草的高度一致，整齐美观，无疯长现象；

②灌木、乔木：半年平均修剪 4—6 次，要求主枝分布均匀，通风透气，造型美观；③乔木：冬季修剪一遍；

病虫害防治：防治项目为草地、灌木、乔木等，要求春季每两月防治一次，夏秋季每一月防治一次；

除杂草、松土：草坪等除草每月一遍，雨后杂草严重部位每周清

理一遍，草坪上不允许有开花杂草，花丛中不允许有高于花木的杂草；

清理绿化垃圾：修剪下来的树枝和杂草当天垃圾要当天清运，不准就地焚烧；

保护措施：保护现有绿化的完整，及时修复损坏的植物，冬季应加强乔、灌木的保温，防止植物因天气原因出现死亡；冬季保温所需相应物品由乙方提供计划，甲方支付。

三、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

四、其他未说明条款与原合同保持一致。

五、本协议一式肆份，双方各持贰份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

合同补充协议书 3

一、发生下列问题时，甲方业主可以书面通知乙方解除本协议并不退还押金，并由乙方按月租金的壹倍向甲方业主支付违约金。乙方应于解除之日起在7日内搬离。情节严重者乙方应视甲方业主的实际损失情况向甲方业主支付赔偿金：

1、在租赁期内乙方对租赁房屋只有使用权没有所有权，所以不能将房屋进行转租。

2、在租赁期内乙方作为非居住用途进行使用或从事非法活动时。

3、在租赁期内乙方擅自拆除、改变房屋结构，以及内部的电力管线、上下水、消防等系统和设备，以及装饰、家电、家具等。

4、在租赁期内乙方不得妨碍其他租户或者业主正常居住。否则，经其他业主或者业主投诉 2 次后，甲方有权书面通知乙方提前解除本协议。

二、其他条款：

1、乙方在租赁期内注意防火、防盗和租赁房屋内任何部分的卫生的保持，附属物品的安全使用等。如发生因乙方使用不当、疏忽或乙方访客行为的怠慢而未进行预先防护等而造成的直接或者间接地对甲方业主的房屋或附属物品造成损失时，乙方要承担全部责任并对甲方业主进行索赔。

2、经甲乙双方及中介 3 方共同确认，乙方系拥有自有房屋的非拆迁户。

3、在租赁期内，因乙方对租赁房屋只有使用权没有所有权，所以如该房屋遇政府征用、征收、收购导致拆迁、腾空房屋及发生不可抗力等情况时，乙方积极配合甲方业主按规定时间进行搬迁，并且对拆迁款等的分配不表示任何异议并不提出任何补偿的要求。

4、在租赁期内的采暖费由乙方自行向供热部门进行缴纳。如不需使用采暖设备时，乙方要在采暖期开始前的一个月前通知甲方业主。甲方业主会通知供热部门进行停止供热的施工，乙方应积极配合，因停止供热等而产生的额外费用由乙方负担。如过期未缴或擅自拖欠采暖费等而产生的一切责任由乙方负担。甲方业主有权对乙方提出相应地赔偿。

甲方：_____

乙方：_____

日期：_____年_____月_____日

中介机构：_____

日期：_____年_____月_____日

合同补充协议书 4

发包方：(以下简称甲方) 承包方：(以下简称乙方)

经甲乙双方平等协商，一致同意签订如下条款，作为合同的修改和补充。

一、对合同乙方承包范围第(1)、(7)、(10)、点补充协议：

1、(1)乙方承担正负零以下 1.5(小于等于 1.5)以上的工程的施工。

2、第(7)外墙漆为水性。

3、第(10)乙方仅负责施工中的保险费、卫生管理费，其它费用(如实验室检测费、技术管理人工工资等)以及所有税费均由甲方负责。

(1)乙方只负责 B 栋施工，屋面刚性防水及所有施工资料、存档资料及手续均有甲方负责。

二、对合同的第三条补充协议：

1、因物价上涨，甲方将原定 700 元/m²改为元/m²向乙方支付工程承包款(现金结算)。

三、对合同八项第 4 条的补充协议：

(1)如因甲方手续未完善或其他原因导致乙方停工，甲方必须向乙方支付所有民工工资、机械费等其它所有损失。

一、本协议及附件均为合同不可分割部分，本补充协议与合同如有冲突，以本协议为准。

二、本协议一式两份，经甲乙双方签字后立即生效。

甲方：

乙方：

年月日

合同补充协议书 5

经甲乙双方协商制定以下补充协议：

一、工程概况

1、工程名称：江苏涌涑 1#车间

2、

3、建筑面积：7.2 万平方米。

4、框架结构共计 2 层。

二、工程内容及承包范围：

1、乙方对本工程进行施工总承包，承包范围基础、主体、装饰、装修等、

2、乙方在本工程施工中不可以用宿迁本地农民工，若发现使用本地民工，所发生的任何事故均由乙方自行处理，以及在工程施工全过程所发生的任何事故，均由乙方全权负责，甲方均不承担经济责任。

3、乙方承包范围内的设计变更而引起的增减工程由甲乙双方共同协商。

三、付款方式：

1、乙方在接到甲方开工通知后，进场施工，本工程施工过程。甲方不支付预付款。

2、本工程付款在 1#车间封顶后付工程总价的 30%，二层封顶后付工程总价的 60%，砌墙抹灰室内地坪结束后付工程的 80%，竣工验收合格后付工程总价的 95%，余款作为质量保证金，在竣工两年后房屋正常使用，全部。

3、本工程若出现民工因工资闹事后果有乙方负责，甲方不承担，支付民工工资及其它任何费用。

四、开竣工日期：开工，竣工：，若遇停水停电，地方政府政策性调整和人力不可抗拒的情况下工期顺延。

五、违约责任：本工程所有材料（水泥、钢筋、混凝土试块、水管、电线）等等必须验收报告取出后合格方可进行下一道工序，若野蛮施工，若情节严重甲方可令乙方无条件出场。若乙方竣工日期提前 5000 元每天奖励，工期拖延每天 5000 元罚款。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

合同补充协议书 6

总包单位：(以下简称“甲方”)。

分包单位：(以下简称“乙方”)。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》以及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就一期地库 10 月 15 日以后施工的工程量，由于市场人工费及辅材上涨因素，双方就价格调整一事达成如下一致意见，希双方共同遵照执行。

一、工程概况

工程名称：解放北路一段 139 号商住项目一期地库

工程地点：解放北路一段 139 号

承包内容：基坑内四周、独立柱柱基的砖胎模以及钢筋堆放支墩、垃圾池、养护池、废旧钢筋池等的砌筑及抹灰工作；施工场地范围内的材料水平转运。

承包方式：单项人工费(竣工验收合格后)、包工具用具、人工造料、劳保用品、意外险。

二、承包工程范围：

承包范围：一期地库

主要以实物工程量计算：以实际完成该项工程的体积计算。

三、合同单价：砖砌体 320 元/立方米。

四、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

五、本协议与原合同具有同等法律效力。

六、本协议双方签字盖章之日起生效，至财务结算完毕失效。

甲方(签字/盖章)：甲方(签字/盖章)：

联系电话：联系电话：

____年__月__日____年__月__日

合同补充协议书 7

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》和《建筑法》及其它相关法律、法规规定，结合芦医庙商贸新村开发具体状况，为加快新农村建设进度经双方协商一致，订立本补充协议。

一、补充协议如下：

1、甲方自建开发的 50 亩土地，现正在建设的房屋由甲方负责建设完工，剩余的未建房屋由乙方组织建设。

2、甲方负责带给给乙方施工图，乙方按甲方带给的图纸按甲方要求施工。

3、乙方对 50 亩自建内的剩余房屋分期进行施工，乙方每施工完一期，按成本价给甲方，由甲方销售给本村村民，施工完成一个月内把房款交予乙方。超过一个月按建筑面积每平方米 650 元的价格计算总房款，并从房屋竣工起第二个月内计算利息（按一分计息）。

4、房屋竣工时光及标准

5、乙方施工成本价暂按元每平方米计。

6、乙方施工完成的自建区房屋，不管甲方或乙方谁对外销售均由甲方出具相关的产权文书。

7、自建小区内的. 市政配套设施，由甲方负责完成。

8、如小区基础设施配套完成甲方还没有按合同给乙方价款乙方有权对外销售价格由乙方定，产权文书由甲方出具。

9、本补充协议与甲乙双方之前签定的《》相辅相成，如有抵触，以本补充协议为准。

10、本补充协议如有未尽事宜，双方协商解决。

11、本补充协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/138120005016006042>