

2024 年 12 月广东潮州市教育局直属学校招聘教师 50 人笔试模拟

试题及答案解析

毕业院校：_____ 姓名：_____ 考场：_____ 考号：_____

一、选择题

1. 下列因素中不影响房地产价格的是()。

- A、银行利率
- B、人口增长率
- C、自然失业率
- D、通货膨胀率

答案：C

解析：A 项银行利率若升高,房地产商的资金成本将上升,导致房地产价格上升。B 项人口自然增长率若升高,对房屋的需求会上升,房地产价格会上升。D 项通货膨胀使得过多的纸币追逐有限的商品,房地产价格自然上升。自然失业率指充分就业下的失业率,不会影响房地产价格。故本题选 C

2. 故宫是我国古代皇帝的宫殿,它始建于()。

- A、隋朝
- B、元朝

C、明朝

D、清朝

答案：C

解析：北京故宫是中国明清两代的皇家宫殿，旧称紫禁城，位于北京中轴线的中心。北京故宫以三大殿为中心，占地面积约 72 万平方米，建筑面积约 15 万平方米，有大小宫殿七十多座，房屋九千余间。北京故宫于明成祖永乐四年(1406 年)开始建设，以南京故宫为蓝本营建，到永乐十八年(1420 年)建成，成为明清两朝二十四位皇帝的皇宫。因此，本题答案为 C 选项。

3. 为了鉴定人们执行的政策对所确认问题达到的解决程度和影响程度所采用的也是最主要的一种评价方式是()。

A、事前评估

B、事后评估

C、内部评估

D、外部评估

答案：B

解析：A 项错误，事前评估指财政部门根据部门战略规划、事业发展规划、项目申报理由等内容，通过委托第三方的方式，运用科学、合理的评估方法，对项目实施的必要性、可行性、绩效目标设置的科学性、财政支持的方式、项目预算的合理性等方面进行客观、公正的评估。B

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/16532223214012010>