

UDC  
P

LS

# 中华人民共和国粮食工程建设行业标准

LS/T 8006—2010

---

## 粮食工程可行性研究报告编制深度规定

Regulations to compile feasibility study report of grain engineering project

2010-04-07 发布

2010-07-01 实施

---

国家粮食局 发布

## 目 次

前言 .....	III
0 总则 .....	1
1 总论 .....	1
1.1 项目概况 .....	1
1.2 建设单位概况 .....	2
1.3 编制依据和原则 .....	2
1.4 主要研究结论和建议 .....	2
2 项目背景和必要性 .....	3
2.1 项目提出的背景 .....	3
2.2 项目建设的必要性 .....	3
3 市场预测 .....	3
3.1 市场现状及预测 .....	3
3.2 目标市场分析 .....	4
3.3 价格现状与预测 .....	4
3.4 市场竞争力分析 .....	4
4 建设规模和产品方案 .....	4
4.1 建设规模 .....	4
4.2 产品方案 .....	5
5 场址选择 .....	5
5.1 场址现状 .....	5
5.2 场址建设条件 .....	5
5.3 场址方案比选 .....	6
6 工程技术方案 .....	6
6.1 总图运输 .....	6
6.2 工艺 .....	8
6.3 建筑和结构 .....	8
6.4 电气 .....	9
6.5 给水排水 .....	9
6.6 采暖通风与空气调节 .....	9
6.7 动力 .....	10
7 节能和节水 .....	10
7.1 节能 .....	10
7.2 节水 .....	10
8 环境保护 .....	11
8.1 编制依据 .....	11
8.2 场址环境现状 .....	11
8.3 项目生产过程产生的主要污染物及对环境的影响 .....	11
8.4 防治环境污染的主要措施及其预期效果 .....	11

8.5	环境监测	12
8.6	环境保护投资	12
9	劳动安全、工业卫生与消防	12
9.1	劳动安全	12
9.2	工业卫生	12
9.3	消防	12
10	组织机构和人力资源配置	13
10.1	组织机构	13
10.2	人力资源配置	13
11	项目实施进度和招标建议	14
11.1	项目实施进度	14
11.2	项目招标建议	14
12	投资估算和融资方案	15
12.1	投资估算	15
12.2	融资方案	16
13	财务评价	21
13.1	财务评价方法的选取	21
13.2	编制依据	21
13.3	基础数据和参数选取及有关说明	21
13.4	收入和税金估算	21
13.5	成本费用估算	21
13.6	财务评价	22
13.7	不确定性分析	22
13.8	财务评价结论	23
14	国民经济评价和社会评价	34
14.1	国民经济评价	34
14.2	社会评价	34
15	风险分析	34
15.1	主要风险因素识别	34
15.2	风险程度分析与评价	34
15.3	风险防范和降低风险对策	34
16	结论与建议	34
16.1	结论	34
16.2	建议	34
	附图和附件	35

## 前 言

本规定编制的依据主要有《国家粮食局办公室关于下达〈粮库管理信息系统设计规范〉等 5 项粮食工程建设标准编制任务的通知》(国粮办展〔2007〕211 号)、原国家发展计划委员会颁发的《投资项目可行性研究报告指南》、国家发展改革委发布的《建设项目经济评价方法和参数(第三版)》。

在编制过程中,编写组认真总结了粮食工程可行性研究报告编制的经验,参考了《粮食工程设计文件编制深度规定》和其他行业可行性研究报告编制深度规定,广泛征求了有关咨询、设计、监理、企业、行政管理等单位和专家的意见,最后经专家审查会审查定稿。

本规定的主要内容由总则、总论、项目背景和必要性、市场预测、建设规模和产品方案、场址选择、工程技术方案、节能和节水、环境保护、劳动安全、工业卫生与消防、组织机构和人力资源配置、项目实施进度和招标建议、投资估算和融资方案、财务评价、国民经济评价和社会评价、风险分析、结论与建议等 17 个部分组成。

本规定由国家粮食局负责管理,国贸工程设计院负责具体内容的解释。请各单位在执行本规定时,结合工作实际,总结经验,积累资料,如发现需要修改和补充之处,请将意见和建议反馈给国贸工程设计院(北京市西城区百万庄大街 11 号,邮政编码 100037,传真 010-58523572)。

主编单位:国贸工程设计院。

参编单位:郑州粮油食品工程建筑设计院。

主要起草人:刘继辉、赵小津、刘丽华、邱平、郑沫利、刘畅、周志新、郝卫红、吴国胜、李东方、乔荣明。

# 粮食工程可行性研究报告编制深度规定

## 0 总 则

- 0.0.1 为规范粮食工程项目可行性研究报告编制深度,保证其编制的质量和完整性,制定本规定。
- 0.0.2 本规定适用于以粮食、油料及其制品为原料的仓储、加工和流通设施建设工程项目可行性研究报告的编制。
- 0.0.3 编制可行性研究报告应遵循的原则及有关要求
- 1 必须遵守国家法律、法规和规定;执行国家、行业和项目所在地区有关标准、规范、规程;
  - 2 可行性研究必须实事求是,坚持客观性、公正性和科学性;
  - 3 体现国家对粮食及其产品安全的要求;应合理利用资源、节约用地、节约能源、保护环境及公共利益;
  - 4 对境外工程、外资、合资与合作等涉外项目,除执行本规定外,还应执行国家相关的法律、法规,并符合投资各方签订的合同、协议文件;
  - 5 主管部门对项目可行性研究报告编制内容有特殊要求的,按其要求进行编制;委托编制可行性研究报告的合同另有要求时,应满足合同的要求;
  - 6 涉及码头、铁路、场外道路等独立工程的,应在相关章节进行补充说明;
  - 7 可行性研究报告应有编制单位和注册咨询工程师的签章、主要技术负责人的签字。由多个单位协作承担可行性研究的项目,总负责编制单位应对可行性研究报告编制的深度、质量和完整性负责;
  - 8 执行本规定中,国家另有规定的,应从其规定。
- 0.0.4 可行性研究报告内容深度的基本要求
- 1 编制依据可靠、内容完整、数据准确、论证充分、结论明确、格式规范,附表、附件及附图应齐全,满足决策者定方案定项目的要求;
  - 2 可行性研究中的主要技术、经济方案应有两个或两个以上方案的比选;
  - 3 提出的主要设备的性能、规格等技术参数应满足设备预订货的要求;引进技术和设备的资料应满足合同谈判的要求;主要原辅材料、燃料、动力等数据应满足对外签订协议的要求;
  - 4 项目的投资估算、融资方案和财务评价应满足银行等金融部门信贷决策的要求;
  - 5 所确定的主要工程技术数据,应满足编制项目初步设计的要求。

## 1 总 论

### 1.1 项目概况

#### 1.1.1 项目名称

项目的全称。

#### 1.1.2 项目主管部门

项目主管部门或主要投资方的全称。

#### 1.1.3 建设单位

建设单位全称、地址、法定代表人。中外合资、合作经营项目,需注明各方名称、注册国家、地址、法定代表人与国籍。

#### 1.1.4 项目建设地点

说明项目的详细建设地点。