

模板工程承包施工合同

汇报人：XXX

目录

01

合同概述与双方信
息

02

工程价款与支付方
式

03

工程质量与验收标
准

04

工期与进度管理

05

安全文明施工与环
境保护

06

合同变更、解除与
争议解决

The background is black with several overlapping, semi-transparent blue geometric shapes, primarily triangles and trapezoids, on the left side. The shapes are layered, with some appearing in front of others, creating a sense of depth. The colors range from a deep navy blue to a slightly lighter, more vibrant blue.

01

合同概述与双方 信息

合同目的与背景

- 合同目的：明确模板工程承包施工的具体要求与责任，保障双方权益。
- 背景介绍：随着建筑行业的快速发展，模板工程作为重要环节，需要专业承包施工。
- 双方需求：发包方需要高效、优质的模板工程施工服务，承包方则提供相应技术与资源。
- 法规依据：合同遵循相关法律法规，确保合法合规，维护市场秩序。

甲方与乙方基本信息

- 甲方：具备合法承包资质的建筑公司，负责工程承包与施工。
- 乙方：模板工程的专业承包商，具备相关施工经验和资质。
- 双方合作基础：共同遵守法律法规，确保工程质量和安全。
- 甲方提供必要的施工条件，乙方负责模板工程的施工与安装。

工程范围与承包方式

- 工程范围：包括模板设计、制作、安装、拆除等全过程。
- 承包方式：采用包工包料的方式，由承包方负责提供所需材料和劳动力。
- 双方责任：明确发包方和承包方的职责和权利，确保工程顺利进行。
- 验收标准：按照合同约定的质量标准进行验收，确保工程质量符合要求。

合同期限与开工日期

- 合同期限：自双方签字盖章之日起至工程竣工验收合格之日止。
- 开工日期：双方约定，承包方应在合同生效后XX日内进场施工。
- 竣工日期：根据工程规模及进度要求，双方约定竣工日期为开工后XX个月内。
- 延期处理：如遇不可抗力因素导致工期延误，双方应协商调整合同期限。

The background is black with several overlapping, semi-transparent blue geometric shapes, primarily triangles and trapezoids, on the left side. The shapes are arranged in a way that they appear to be layered, with some partially obscuring others. The colors range from a deep navy blue to a slightly lighter, more vibrant blue.

02

工程价款与支付方式

工程价款构成与计算方式

- 工程价款包括直接费、间接费、利润和税金等。
- 直接费根据工程量、单价和定额计算得出。
- 间接费、利润和税金按合同约定比例计算。
- 变更、索赔等费用按实际发生情况计算。
- 结算时，根据合同约定的支付方式和时间节点进行支付。

预付款与进度款支付

- 预付款支付：合同签订后，按约定比例支付预付款。
- 进度款支付：根据工程进度，按约定比例支付进度款。
- 支付方式：通过银行转账或现金等方式进行支付。
- 支付时间：按照合同约定的时间节点进行支付。
- 支付凭证：每次支付后，需开具相应的支付凭证。

结算与尾款支付

- 结算方式：按照合同约定的结算周期和比例进行结算。
- 尾款支付：工程竣工验收合格后，支付剩余尾款。
- 结算与支付流程：双方共同确认结算金额，乙方提供发票，甲方支付款项。
- 逾期支付处理：甲方逾期支付款项，需承担违约责任并支付滞纳金。

税费与发票处理

- 承包方需按照国家规定缴纳相关税费，并提供合法有效的发票。
- 双方应明确发票开具的规范和要求，确保发票的真实性和合法性。
- 承包方应按时向发包方提供发票，并保留相关凭证以备查验。
- 如有税费政策变动或发票管理要求更新，双方应及时沟通并调整合同内容。

The background is black with several overlapping, semi-transparent blue geometric shapes, primarily triangles and trapezoids, on the left side. The shapes are arranged in a way that they appear to be layered, with some partially obscuring others. The colors range from a deep navy blue to a slightly lighter, more vibrant blue.

03

工程质量与验收 标准

工程质量要求与标准

- 符合国家及行业相关质量标准和规范。
- 模板安装牢固、平整，无变形、裂缝等缺陷。
- 验收时，需按照合同约定的验收程序和标准进行。
- 如有质量问题，承包方需及时整改并承担相应责任。
- 验收合格后方可进行后续施工。

验收程序与方式

- 验收程序：按照合同约定的验收标准进行验收，包括初步验收和最终验收。
- 验收方式：采用现场检查、资料审核等方式进行验收，确保工程符合质量标准。
- 验收记录：对验收过程进行详细记录，包括验收时间、地点、参与人员等信息。
- 验收结果：根据验收情况出具验收报告，明确工程是否合格，并提出改进意见。

质量保证与保修期

- 承包方承诺工程符合质量标准，并提供合格证明。
- 保修期约定为工程竣工验收合格后的一定期限内。
- 保修期内，承包方负责免费维修和更换因质量问题导致的损坏。
- 保修期结束后，双方可协商续签保修协议或提供有偿维修服务。
- 承包方提供技术支持和售后服务，确保工程长期稳定运行。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：
<https://d.book118.com/177035010165006115>