一、编制说明

(一) 编制说明

*****幼儿园装修工程施工组织设计按本工程施工进度计划安排,按施工现场的实际情况排列,开工日期依据甲方发出的书面通知(或合同规定期)为准。

- (二)编制依据
- (1)工程合同一份。
- (2)施工图一套。
- (3)现行国家建筑安装工程施工验收规范、技术规程及标准。
- (4)施工现场的实际情况。
- (三)施工中应严格遵循下列有关规范、规程、规定执行:
- (1)中华人民共和国颁发的《建筑工程施工质量验收统一标准》;(GB50300-2221)
- (2)中华人民共和国颁发的《建筑安装工人安全技术操作规程》、《施工现场临时用电安全技术规范》;(JGJ33-2001)(JGJ46-88)
 - (3)建筑内部装修设计防火规范 (GB 50222-95)
 - (4)建筑地面工程施工及验收规范(GB50209-95);
 - (5)装饰工程施工及验收规范(GB50210-2001);
 - (6)建筑玻璃应用技术规程(JGPJ113-97);
 - (7) 电气工程施工及验收规范 (GB50303-2002)
 - (8)建筑施工门式钢管脚手架安全技术规范(JGJ 128-2000)
 - (9)钢结构焊接工程施工质量验收规范(GB 50205-2001)
 - (10)民用建筑工程室内环境污染控制规范(GB 50325-2001)
 - (11)金属与石材工程技术规范(JGJ133-2001)(J113-2001)

二、工程概况

建设单位:	*****房地产开发有限公司
工程名称:	*****幼儿园室内装修工程
工程性质用	途:幼儿园
计划开竣工	日期: 2012.03.15 ——2012.05.15
监理单位:	
设计单位:	*****装饰工程设计有限公司_
施工单位:	*****装璜有限责任公司
工程造价:	
结构形式:	框架结构
地理位置:	***** 项目 E 地块

本工程为室内装修工程,具体概况:1、卫生间、厨房铺贴防划地砖、墙面彩色乳胶漆、木门、石材窗台板;2、卫生间轻钢龙骨 PVC 扣板吊顶;3、卫生间卫生洁具、水电安装;5、屋面铺贴塑胶地板;6、墙面铺贴三聚氰胺板。

三.质量目标

本工程经施工完成后,竣工交付业主使用时,质量达到下列目标:

- (1) 合同范围内所有工程的使用功能,均符合设计(或变更)的图纸要求,合同范围内全部工程的所有使用功能,符合设订更改的图纸要求。
 - (2) 单位工程质量目标: 优良
- (3)分项、分部单位工程质量达到评定标准,合格率为100%,优良率80%,达到优良工程标准。

单位装饰工程分部、分项工程划分及质量目标

序号	分部工	质量	子分部	质量	分项工程	参评	预控目标	备注
	程	目标		目标		 项数	合格	
1		优良	油漆工程	优良	装饰抹灰	1	1	
2					滚刷乳胶漆	1	1	
3 装饰分			门窗	优良	木门安装	1	1	
	装饰分 部 -		工程					
12			吊顶工程	优良	暗龙骨吊顶	2	2	
24		优良	墙面饰面 板	优良	基层处理	2	2	
25					三聚氰胺板安装	1	1	
26					边角收口	2	2	
34	- 楼地面 - 分部	优良	板块地面	优良	板块地面基层	1	1	
37					地面砖面层	1	1	
49			地胶铺设	优良	塑胶地板铺设地面	1	1	
59	电气分部	优良	电气照明系统	优良	配线工程	1	1	
60					灯具安装	1	1	
61					开关、插座安装	1	1	
65					弱电安装	1	1	

以甲方提供的图纸及施工规范为依据,我公司组织专门技人员综合装饰要求、内容、规模、功能进行反复分析,在施工中将遵照设计师的思路,遵守设计图纸各部位的设计要求,并与水电、暖通、通讯设备等单位进行施工配套,从而达到高标准、高质量的装饰效果

以上内容仅为本文档的试下载部分,为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文,请访问: https://d.book118.com/17706306212
5006102