
最新建设工程竣工验收报告范本篇 1

一、工程概况：

1 、工程名称：

2 、工程地点：

3 、建筑面积及层数：

4 、质量目标：实现合同规定的合格目标。

5 、建设单位：

6 、监理单位：

7 、设计单位：

8 、地质勘察单位：

9 、施工单位：

10 、工程特点：该工程层数，结构形式，结构安全等级，结构设计使用年限。本地区设防烈度小于 6 度，因本工程为楼，按重点设防类别进行抗震设计，抗震丙类处理。本工程混凝土强度等级：孔桩为 C30、地梁为 C30、一～三层柱为 C30，各层梁、板、楼梯为 C30、工程于开工，提交验收。

二、该项目工程完成简况：

根据参建各方合同约定的内容，工程设计、施工等均按要求的项目完成任务，达到合同的质量等级要求，在本工程设计、施

工过程中，严格执行各项法律、法规、质量保证资料、施工管理及建筑材料、构配件和设备的出厂检验报告等档案资料齐全有效。根据施工图约定的内容，审查完成情况如下：

1 、完成设计项目情况：基础、主体、室内外装饰工程；给排水工程、消防工程；建筑电气安装工程；屋面工程；经审查基础工程合格、主体工程合格、室内外装饰工程合格、屋面工程合格；给排水工程合格；建筑电气工程合格；消防工程合格。

2 、技术档案和施工管理资料：经审查建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全；监理技术档案和管理资料齐全；施工技术档案和管理资料齐全。

3 、试验报告：经审查主要建筑材料（钢材、水泥、砖、砂、石、防水材料、电气材料等）试验报告齐全，符合要求。

4 、工程质量保修书：工程质量保修书已签订，并编制了质量保证书和房屋使用说明书。

三、监督和整改情况：

在工程建设的每一分部、分项过程中：建设、设计、监理、施工等单位密切配合，较好地完成了各项工程的检查，检查中严格地把住了质量关，对需要整改的地方，一经提出施工方便立刻认真整改，整改后监理方进行复查验收，达到标准要求后，才能进入下道工序施工。

在施工过程中，监理单位严格按照国家的建筑工程施工质量标准要求施工，配合各参建单位完成了本工程的施工监理任务，工程施工过程中的每一个工序都严格按照监理大纲、监理程序做，保证了工程质量。

四、验收单位组成：

按照建设部《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》的要求，建设单位于组织了初验，20__年组织竣工工程的正式验收，参加竣工验收的建设、设计、勘察、监理、施工单位及监督站等人员的组成符合要求。

五、验收整改情况：

该工程验收时建设、监理、施工、设计等单位提出了验收意见，针对验收中提出的问题，施工单位已经整改完毕，由各有关单位进行了复验通过。该项目还做室内环境检测、等电位检测等安全性检测，检测报告由质监部门提供，检测结果合格。

六、工程总体评价：

经过建设、设计、监理、施工、监督等单位共同密切配合，工程已经顺利完工。达到竣工验收条件，现正式组织竣工验收。

建设单位项目负责人：（章）

最新建设工程竣工验收报告范本篇 2

一、工程概况：

云龙县岔河三级水电站位于大理州云龙县西南部，属 V 等小（2）型工程，为径流式发电站，电站设计引用流量 2.14m/s，设计水头 471m，选用冲击式卧轴水轮发电机组，总装机容量 8200KW，保证出力 2573KW，年利用小时数 5321 小时，多年平均发电量 4289KWh，项目估算总投资 4763.38 万元，于 20__年 12 月 28 日开工建设，20__年 9 月 9 日完工提交验收。

项目划分引水工程、发电工程两大部分组成，引水工程包括引水坝及明渠，1#引水隧洞开挖衬砌，2#、3#引水隧洞及支洞开挖衬砌，压力前池及溢流冲砂道，压力管道土建，压力管道安。发电工程包括主副厂房及升压站土建工程，1#、2#、3#水轮发电机组安装，发电厂及升压站电气设备安装，管理用房，尾水工程，施工道路、其它工程。

二、该项目工程完成简况：

根据参建各方合同约定的内容，工程设计、施工等均按要求的项目完成任务，达到合同的质量等级要求，在本工程设计、施工过程中，严格执行各项法律、法规、规范及云南省大理州有关规定。施工技术、质量保证资料、施工管理及建筑材料、购配件和设备的出厂检验报告等档案资料齐全有效。根据各方合同约定的内容，审查完成情况如下：

1 、完成设计项目情况：引水工程经审查合格（引水坝及明渠，

1#引水隧洞开挖衬砌，2#、3#引水隧洞及支洞开挖衬砌，压力前池及溢流冲砂道，压力管道土建，压力管道制安工程)；发电工程经审查合格（主副厂房及升压站土建工程，1#、2#、3#水轮发电机组安装，发电厂及升压站电气设备安装，管理用房，尾水工程，施工道路、其它工程）。

2 、完成合同约定情况：总承包合同约定、分包合同约定、专业承包合同约定经审查已按照合同约定内容完成。

3 、技术档案和施工管理资料：经审查建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全；监理技术档案和管理资料齐全；

4 、试验报告：经审查主要建筑材料（钢材、水泥、砖、砂、石、防水材料、电气设备等）

5 、工程质量保修书：工程质量保修书已签订、

三、监督和整改情况：

在工程建设的每一分部、分项过程中：建设、设计、监理、施工等单位密切配合，较好地完成了各项工程的检查，检查中严格地把住了质量关，对需要整改的地方，一经提出施工方便立刻认真整改，整改后监理方进行复查验收，达到标准要求后，才能进入下道工序施工。

在施工过程中，监理单位严格按照国家的建筑工程施工质量标准要求施工，配合各参建单位完成了本工程的施工监理任务，

工程施工过程中的每一个工序都严格按照监理大纲、监理程序做，保证了工程质量。

四、验收小组组成：

按照建设部《建筑工程施工质量验收统一标准 GB50300-20__》和《建筑安装工程质量检验评定统一标准 GBJ300-88》的要求，建设单位于 20__年 7 月 3 日组织了初验。20__年 9 月 9 日组织竣工工程的正式验收，参加竣工验收的成员由建设、监理、施工单位及监督站等人员组成。

组长：__

成员：__

五、工程总体评价：

经过建设、监理、施工、监督等单位共同密切配合，云龙县岔河三级水电站工程已经顺利完工。达到竣工验收条件，现正式组织竣工验收。

最新建设工程竣工验收报告范本篇 3

根据《建筑工程施工质量验收同意标准》及现行相关法律、法规的要求，我单位特制定工程竣工验收方案，请甘南州建设工程安全质量监督总站监督。

一、本项目有关情况

1. 已完成设计文件和合同约定的内容；

2. 经建设、监理、设计、勘察、施工等单位共同预验收，存在的问题已整改到位；
3. 涉及设计文件的变更，已由设计部门签署认可文件，其中重大变更经由图纸审查机构审查通过；
4. 施工单位对工程质量进行了检查，确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准、已提出工程竣工报告；
5. 监理单位对工程进行了评估，具有完整的监理资料，并已提出工程质量评估报告；
6. 勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更进行了检查，并已提出质量检查报告；
7. 工程质量控制资料（其中包括：桩基、钢结构、幕墙、装修、安装、节能等）已经建设、监理单位核查并符合要求；
8. 工程安全和功能检验资料已经建设、（监理）单位核查并符合要求；
9. 专项工程（桩基、地下防水、钢结构、幕墙、住宅工程质量通病控制、节能、住宅工程质量分户验收、安装工程）已按要求办完相关专项验收手续；
10. 报建面积__m²，实际竣工面积为__m²，超出面积已按要求办完相应批准手续；

11. 已具备文件：

- (1) 单位工程施工许可证；
- (2) 重大设计变更补充审查意见书；
- (3) 规划部门的认可文件；
- (4) 消防部门的认可文件；
- (5) 环境部门的认可文件；
- (6) 气象部门的认可文件；
- (7) 档案专项验收意见书；
- (8) 室内环境检测报告；
- (9) 门窗三性检测报告；
- (10) 单位工程质量保修书；
- (11) 工程合同付款不拖欠证明；
- (12) 商品住宅的《住宅质量保修书》和《住宅使用说明书》。

12. 本项目配套工程已办完相应批准手续。

二、竣工验收组织

建设单位负责组织实施该项目的单位工程竣工验收工作，甘南州建设工程安全质量监督总站监督。竣工验收时间为_年_月_日_时，地点_。

(一) 验收人员

根据规定，我单位组建了竣工验收组，成员包括：建设单位

(项目)负责人、施工(含分包单位)、设计、监理等单位(项目)负责人以及相关单位技术、质量负责人、验收组成员中土建、水电及其他安装专业方面的人配齐,验收组组长由__担任,具体名单另附。

(二) 竣工验收标准

竣工验收标准为国家工程建设强制性标准、现行施工验收规范及相关标准、经审查通过的设计文件以及有关法律、法规、规章和规范性文件规定。

1. 竣工验收程序及内容:

(1) 由竣工验收组组长主持竣工验收;

(2) 建设、施工、勘察、设计、监理等单位分别书面汇报工程项目建设质量状况、合同履约及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况。

2. 验收组分为三部分分别进行检查验收:

(1) 检查工程实体质量;

(2) 检查工程建设参见各方提供的竣工资料;

(3) 对建筑工程的使用功能进行抽查、试验、包括:水压、通电、排污主要通球、绝缘电阻、接地电阻、漏电跳闸测验、层高、方正度等。

3. 对竣工给验收情况进行汇总讨论,形成单位工程竣工验收

综合验收结论，填写《单位（子单位）工程竣工验收记录》，验收组人员分别签字、单位盖章；

4. 当在验收过程中发现严重问题，达不到竣工验收标准时，验收组将责成责任单位立即整改，并宣布本次验收无效，重新确定时间组织单位工程竣工验收；

5. 当在竣工验收过程中发现一般需整改的质量问题，验收组可形成初步验收意见，填写《单位（子单位）工程竣工验收记录》，验收组人员分别签字，但各单位不加盖公章。验收组责成有关责任单位整改，并委托□建设单位、□监理单位项目负责人组织复查，真该完毕符合要求后，加盖各单位公章；

6. 当竣工验收组各方不能形成一致竣工验收意见，协商不成时，报建设行政主管部门或质量监督机构进行协商裁决。

三、承诺

该工程竣工验收合格之日起_天内向备案部门办理竣工验收备案，否则，将承担由此引起的一切法律后果。

四、本方案已抄送有关部门及验收组成员

最新建设工程竣工验收报告范本篇 4

工程位于贵阳市乌当区新添寨，该工程由贵阳新天经济开发投资公司兴建，由贵阳市建筑设计研究有限公司设计，贵州众益建设监理咨询有限公司监理，深圳市勘察设计研究有限公司院勘

察设计，由贵州化工建设公司负责承建。该工程经过前期的顺利施工，现已竣工。

一、工程概况：

本工程为市政排污管网安装施工工程，管道设计采用 D=1000 增强聚乙烯螺旋钢带管道，安装采用平基安管法，200 厚碎石垫层基础，管周及管面 50cm 范围采用碎石填实，回填土分层夯实，路面恢复采用 C25 商品砼，本标段为 K0+630-K0+860 设计管道两侧全长 460 米，其中河道内 60 余米采用 C20 砼包管，还包括 16 座检查井，其中岸上 12 座采用砖砌，河道内 4 座为钢筋砼检查井。

二、工程进度情况

本工程于 20__年 2 月 15 日正式开工，河岸上工程经过沟槽开挖并进行验槽，紧接着进行该段的基础垫层、管道安装、管座、检查井

砌筑、闭水试验，管沟回填夯实、路面恢复；河道内工程经过河道内淤泥开挖至河床基岩、验槽、基础毛石砼原槽浇筑，管道底座模板支设，管道砼浇筑、包管钢筋预埋、管道安装、包管钢筋安装、包管模板支设、隐蔽检查验收、包管砼浇筑及检查井施工等，至 20__年 8 月 10 日完成道路恢复混凝土面层浇筑，河道内检查井施工工程基本竣工。整个施工过程进展顺利，未发生任

何质量、安全事故。

三、质量评估的主要依据

- 1 、工程设计图纸、变更设计图以及甲方签认的工程联系单；
- 2 、工程合同；
- 3 、《给水排水管道工程施工及验收规范》 GB50268-20__；
- 4 、《市政排水管渠工程质量检验评定标准》。
- 5 、《埋地塑料管道施工标准》 04S520

四、项目班子组成情况与质量控制情况：

(1)、根据设计要求及工程特点，我单位组建了项目班子，施工前针对本工程实际情况编制了详尽的施工组织设计，主要工序编制了《施工方案》，施工人员、机械快速到位，施工中严格按照设计图、《施工方案》进行施工，对质量控制的主要环节如标高控制、材料送检、施工工序、施工工艺流程进行了严格的程序控制，及时、如实填写施

工记录，无条件地接受监理监督，对监理提出的质量整改要求能及时整改到位，保证了工程的质量和进度。

(2)、质量控制资料核查情况：

①质量控制资料：砂浆试块试压报告 1 份、砼强度试压报告 6 份其中见证 2 组，符合设计要求，本工程包含 1 个单位工程、4 个分部工程、11 个分项工程、43 个检验批，质量验收记录符合要

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/187023014063006101>