

2024年二级建造师之二建建设工程施工管理真题精选附答案

单选题（共40题）

1、对合同实施偏差分析的内容不包括()。

- A. 产生偏差的原因分析
- B. 合同实施偏差的责任分析
- C. 调整措施实施效果的分析
- D. 合同实施趋势分析

【答案】 C

2、甲公司承担某市地铁一号线项目土建施工任务，项目实施中出现进度滞后，经技术人员论证、项目经理决策，选用了一种新型施工机械来替换原有施工机械。甲公司用新型施工机械替换原有施工机械的做法，属于项目目标动态控制纠偏措施中的（ ）。

- A. 组织措施
- B. 管理措施
- C. 经济措施
- D. 技术措施

【答案】 D

3、施工成本计划通常有三类指标，即（ ）。

- A. 拟完工作预算成本指标、已完工作预算成本指标和成本降低率指标
- B. 成本计划的数量指标、质量指标和效益指标
- C. 预算成本指标、计划成本指标和实际成本指标
- D. 人、财、物成本指标

【答案】 B

4、进行工程预算成本、目标成本和实际成本的对比分析时，目标成本来自于（ ）。

- A. 投标报价成本
- B. 施工任务单中填列的工程量与单价
- C. 项目经理部编制的施工预算
- D. 设计单位编制的设计概算

【答案】 C

5、施工进度计划的调整应包括工作（工序）起止时间的调整、工作关系的调整、资源提供条件、必要的目标的调整以及（ ）的调整。

- A. 施工管理组织
- B. 合同约定工期
- C. 工程量
- D. 施工技术方案

【答案】 C

6、关于虚工作的说法，正确的是（ ）。

- A. 虚工作只在双代号网络计划中存在
- B. 虚工作一般不消耗资源但占用时间
- C. 虚工作可以正确表达工作间逻辑关系
- D. 双代号时标网络计划中虚工作用波形表示

【答案】 C

7、对于信息技术在进度控制中的应用说法不正确的是()。

- A. 有利于促进进度信息的交流和项目各参与方的协同工作
- B. 有利于提高进度信息处理的效率
- C. 有利于提高进度信息的透明度
- D. 信息技术对进度控制而言不只是一种管理手段，更是一种重要的技术措施

【答案】 D

8、某网络计划中，工作M的最早完成时间为第8天，最迟完成时间为第13天，工作的持续时间为4天，与所有紧后工作的间隔时间最小值为2天。则该工作的自由时差为()天。

- A. 2
- B. 3
- C. 4
- D. 5

【答案】 A

9、施工总承包管理模式与施工总承包模式（）。

- A. 工作开展程序相同
- B. 对分包单位的付款相同
- C. 合同关系相同
- D. 对分包单位的选择和认可不同

【答案】 D

10、施工项目年度成本分析的重点是（）。

- A. 通过实际成本与目标成本的对比，分析目标成本落实情况

- B. 针对下一年度施工进展情况，规划切实可行的成本管理措施
- C. 通过对技术组织措施执行效果的分析，寻求更加有效的节约途径
- D. 通过实际成本与计划成本的对比，分析成本降低水平

【答案】 B

11、某高层办公楼工程项目，由甲公司进行施工总承包，主体结构工程施工由甲公司自行承担；桩基工程、暖通工程、装饰装修工程等经业主同意由甲公司分包给其他施工单位施工，本项目的暖通工程和装饰装修工程之间进行工程交接，《交接检查记录》中的“见证单位”应为（ ）。

- A. 政府质监部门
- B. 建设单位
- C. 监理单位
- D. 总承包单位

【答案】 D

12、某施工机械预算价格为 50000 元，耐用总台班为 2000 台班，残值率为 10%；一次大修费为 2500 元，大修次数为 4 次，台班经常修理费 1.5 元 / 台班，每台班发生的其他费用合计为 20 元 / 台班，则该机械的台班单价为（ ）元。

- A. 45.0
- B. 46.50
- C. 49
- D. 51.50

【答案】 C

13、根据《质量管理体系基础和术语》GB/T 19000-2016，施工企业开展质量管理和质量保证的基础是（ ）。

- A. 质量体系文件
- B. 质量手册
- C. 程序文件
- D. 质量计划

【答案】 A

14、施工现场检查地面工程、装饰工程中的水磨石、面砖、石材饰面时，一般用（ ）。

- A. 目测法
- B. 实测法
- C. 理化试验
- D. 无损检测

【答案】 A

15、在某工程双代号网络计划中，工作 N 的最早开始时间和最迟开始时间分别为第 20 天和第 25 天，其持续时间为 9 天该工作有两项紧后工作，它们的最早开始时间分别为第 32 天和第 34 天，则工作 N 的总时差和自由时差分别为（ ）天。

- A. 3 和 0
- B. 3 和 2
- C. 5 和 0
- D. 5 和 3

【答案】 D

16、建设工程中采用的投标保函、履约保函等方式，属于我国《担保法》中的（ ）。

- A. 抵押担保
- B. 保证担保
- C. 留置担保
- D. 定金担保

【答案】 B

17、从建设工程施工质量验收的角度来说，工程施工质量验收的最小单位是（ ）。

- A. 检验批
- B. 工序过程
- C. 分部工程
- D. 分项工程

【答案】 A

18、根据《建设工程安全生产管理条例》，工程监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术措施是否符合（ ）。

- A. 建设工程承包合同
- B. 工程监理大纲
- C. 设计文件
- D. 工程建设强制性标准

【答案】 D

19、最早开始时间是指（ ）。

- A. 在紧前工作的约束下，本工作有可能开始的最早时刻
- B. 在紧前工作的约束下，本工作有可能完成的最早时刻

- C. 在紧后工作的约束下，本工作必须开始的最早时刻
- D. 在紧后工作的约束下，本工作必须开始的最迟时刻

【答案】 A

20、施工成本控制中，工程实际完成量和成本实际支出等信息，是从（ ）获取的。

- A. 业务核算报告中
- B. 施工组织设计中
- C. 工程进度报告中
- D. 工程变更报告中

【答案】 C

21、施工质量特性主要体现在由施工形成的建筑产品的（ ）。

- A. 适用性、安全性、可靠性、耐久性、环境协调性
- B. 安全性、耐久性、节能性、可靠性、环保性
- C. 适用性、环保性、耐久性、可靠性、环境协调性
- D. 适用性、先进性、耐久性、可靠性、经济性

【答案】 A

22、某工程在施工过程中，因不可抗力造成以下损失：在建工程损失 26 万元、施工机具损坏损失 12 万元，工程清理修复费用 3.5 万元，承包人及时向项目监理机构提出了索赔申请，项目监理机构应批准的补偿金额为（ ）万元。

- A. 15.5
- B. 29.5
- C. 38.0

D. 41.5

【答案】 B

23、施工质量特性主要体现在由施工形成的建筑产品的（ ）。

- A. 适用性、安全性、可靠性、耐久性、环境协调性
- B. 安全性、耐久性、节能性、可靠性、环保性
- C. 适用性、环保性、耐久性、可靠性、环境协调性
- D. 适用性、先进性、耐久性、可靠性、经济性

【答案】 A

24、关于编制施工项目成本计划时考虑预备费的说法，正确的是（ ）。

- A. 只针对整个项目考虑总的预备费，以便灵活调用
- B. 在分析各分项工程风险基础上，只针对部分分项工程考虑预备费
- C. 既要针对项目考虑总体层面上的预备费，也要在主要的分项工程中安排适当的不可预见费
- D. 不考虑整个项目预备费，由施工企业统一考虑

【答案】 C

25、某工程项目采用工程量清单方式招标并签订单价合同，在实施过程中进行某分项工程计量时，由于设计变更，导致承包人实际完成的工程量超过了工程量清单中的工程量，则进行该分项工程计量时应（ ）。

- A. 按照工程量清单中的工程量计算
- B. 按承包人实际完成的工程量计算
- C. 按承包人在履行合同义务中完成的工程量计算
- D. 按承包人提交的已完工程量计算

【答案】 C

26、针对各种技术措施、新工艺等项目，既可以核算已经完成的项目是否达到原定的目的，取得的效果也可以对尚未发生或正在发生的经济活动进行核算，以确定该项目经济活动是否有经济效果的核算方法是（ ）。

- A. 会计核算
- B. 业务核算
- C. 统计核算
- D. 成本核算

【答案】 B

27、某工程项目承包人于 2018 年 5 月 1 日按合同规定向监理人报送竣工验收申请报告，但直到 2018 年 7 月中旬，发包人一直没有组织竣工验收，则根据《标准施工招标文件》中“通用合同条款”的规定，应（ ）。

- A. 承包人应继续承担工程保管责任
- B. 承包人可自行组织竣工验收
- C. 视为验收合格，实际竣工日期以收到承包人竣工验收申请报告后的第 56 天为准
- D. 视为验收合格，实际竣工验收日期以承包人提交竣工验收申请报告的日期为准

【答案】 D

28、竣工报告是指工程项目具备竣工条件后，（ ）向建设单位报告，提请建设单位组织竣工验收的文件。

- A. 施工单位
- B. 分包单位
- C. 设计单位

D. 监理单位

【答案】 A

29、某按变动单价计价的建筑施工合同中，投标时约定的工程量为 10000m³，其中人工费占比 30%，工程量变化不调整单价，中标合同价为 30 万元；施工期间人工费平均上涨 15%，竣工结算工程量为 20000m³，其他条件均无变化，则竣工结算价为（ ）万元。

A. 62.7

B. 31.35

C. 60

D. 69

【答案】 A

30、由于建设工程项目大量数据处理的需要，应重视利用新信息技术的手段进行信息管理，其核心手段是（ ）。

A. 基于局域网的信息管理平台

B. 基于互联网的信息处理平台

C. 基于互联网的信息传输平台

D. 基于局域网的信息处理平台

【答案】 B

31、已知某政府办公楼项目，税前造价为 2000 万元，其中包含增值税可抵扣进项税额 150 万元，若采用一般计税方法，则该项目建筑安装工程造价为（ ）万元。

A. 2180.0

B. 166.5

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/235042000341011133>