

---

# 监理实施细则

## 给排水专业

编制：

审批：

### 目 录

1 工程概况 .....	3
1.1 工程基本概况 .....	3
1.2 计划工期 .....	3
1.3 适用范围 .....	3
1.4 监理依据 .....	3
2 专业工程内容及特点 .....	4
2.1 专业工程内容 .....	4
2.2 专业工程特点 .....	5

---

<b>3 监理工作流程</b> .....	<b>5</b>
3.1 监理工作基本程序 .....	5
3.2 工程材料、构配件质量控制流程.....	7
<b>4 监理工作要点</b> .....	<b>9</b>
<b>5 监理工程的方法与措施</b> .....	<b>9</b>
5.1 施工准备阶段 .....	9
5.2 工业及室外给排水施工程序 .....	10
5.3 建筑给排水及采暖工程施工程序 .....	11
5.4 工程材料 .....	12
5.5 土方工程的质量控制 .....	15
5.6 阀门安装 .....	18
5.7 附属构筑物施工 .....	18
5.8 管道安装 .....	20
5.9 管道试验 .....	22
<b>6 质量检查点</b> .....	<b>24</b>

---

## 1 工程概况

### 1.1 工程基本情况

- (1) 工程项目名称：项目。
- (2) 工程项目地点：。
- (3) 工程建设单位：
- (4) 工程总包单位：
- (5) 工程施工单位：

### 1.2 计划工期：开工日期，竣工日期

### 1.3 适用范围

本监理细则适用于利用项目给排水工程施工监理。

### 1.4 监理依据

- 《钢制管道聚烯烃胶粘带防腐层技术标准》SY/T0414-2017
- 《石油化工设备和管道涂料防腐蚀设计规范》SH/T3022-2011
- 《埋地钢质管道环氧煤沥青防腐层技术标准》SY/T0447-2014
- 《石油化工给水排水管道工程施工及验收规范》SH/T3533-2013
- 《给水排水管道工程施工验收规范》GB50268-2008
- 《石油化工工程防渗技术规范》GB/T50934-2013
- 《埋地聚乙烯给水管道工程技术规程》CJJ101-2016

给排水设计图纸

已批准的监理规划

已批准的项目实施规划

委托监理合同等相关合同

## 2 专业工程内容及特点

### 2.1 专业工程内容

本工程为项目，本项目给排水管网工程分为：生活给水系统、生产给水系统、稳高压消防水系统、泡沫消防系统、循环给水系统、循环回水系统、回用水系统、生活污水系统、生产污水系统、初期雨水系统、事故消防废水系统、清浄雨水系统、清浄废水系统。

本专业工程内容包括全厂给排水管网安装工程及以下所有工程内容的给排水安装部分：

---

(1) 装置，其中包括如下主项：

(2) HDPE 装置，其中包括如下主项：

(6) 厂区内公用工程及辅助设施，其中公用工程包括空分空压站，除盐水站，循环水场，35KV 区域变电所二，给水及消防泵站，换热站。辅助设施包括全厂罐区，全厂火炬设施，雨水提升泵站和事故水池，全厂性仓库，化学品库，危废暂存间，车间办公楼，食堂，中心控制室，中心化验室，泡沫站（包含轻质原料罐组雨淋阀室），机电仪检维修车间,全场地管及厂外管廊，380t/h 燃气锅炉。

## 2.2 专业工程特点

(1) 管道专业与土建等专业交叉作业，必须做好各专业的统筹协调工作，必须加强安全管理。

(2) 本项目地下水位高，土质为潮土，部分深管沟在开挖前要提前做好降水排水，开挖后做好基坑支护，防止坍塌。

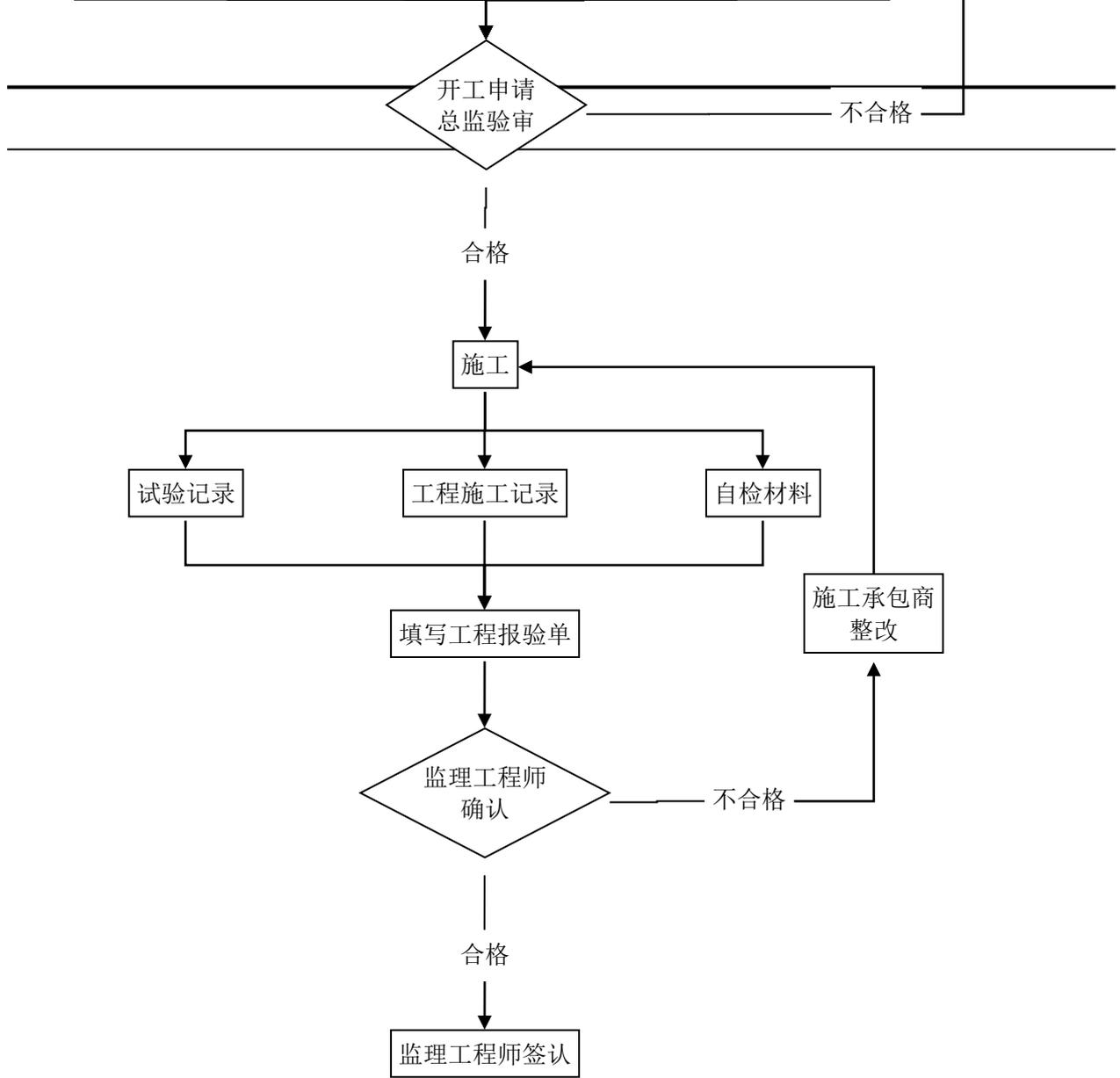
(3) 本工程施工周期较长，必须落实好雨季施工措施和冬季施工措施；同时地下管线施工必须加快施工，便于地上工程能够顺利开展。

(4) 给排水管道施工时经常出现井室套管和穿墙壁螺栓止水板焊接不规范，造成漏水现象，要加强防漏管理。

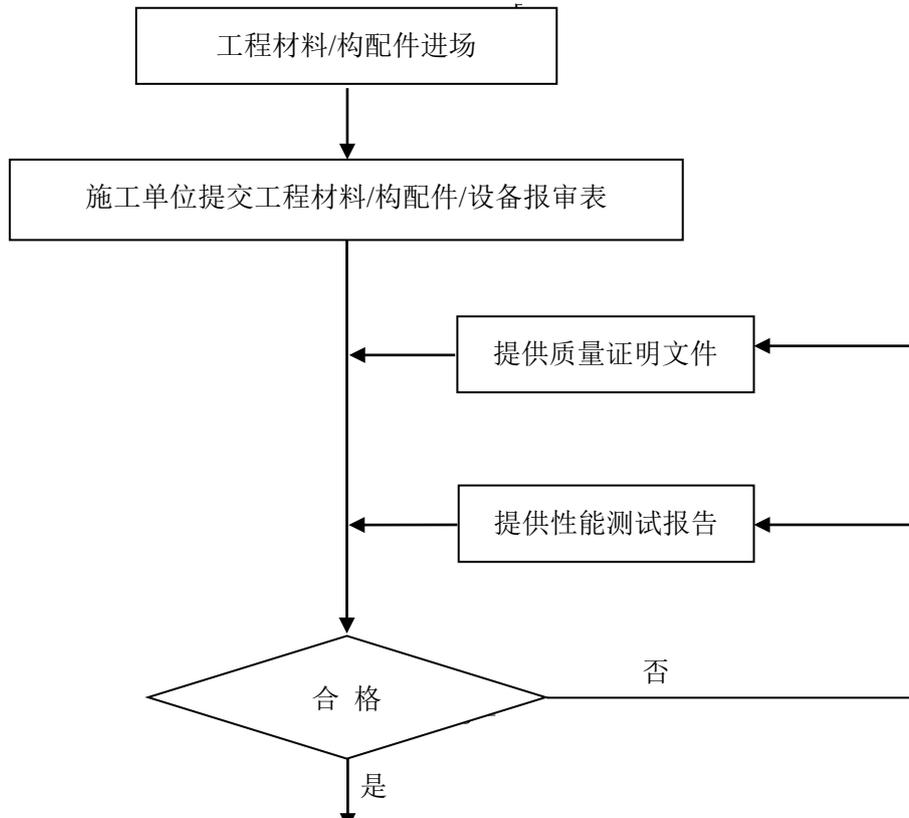
(5) 因本项目所在地区土质松软，在地管回填过程中，一定要控制每层回填厚度，做好分层夯实，控制密实度。

## 3 监理工作流程

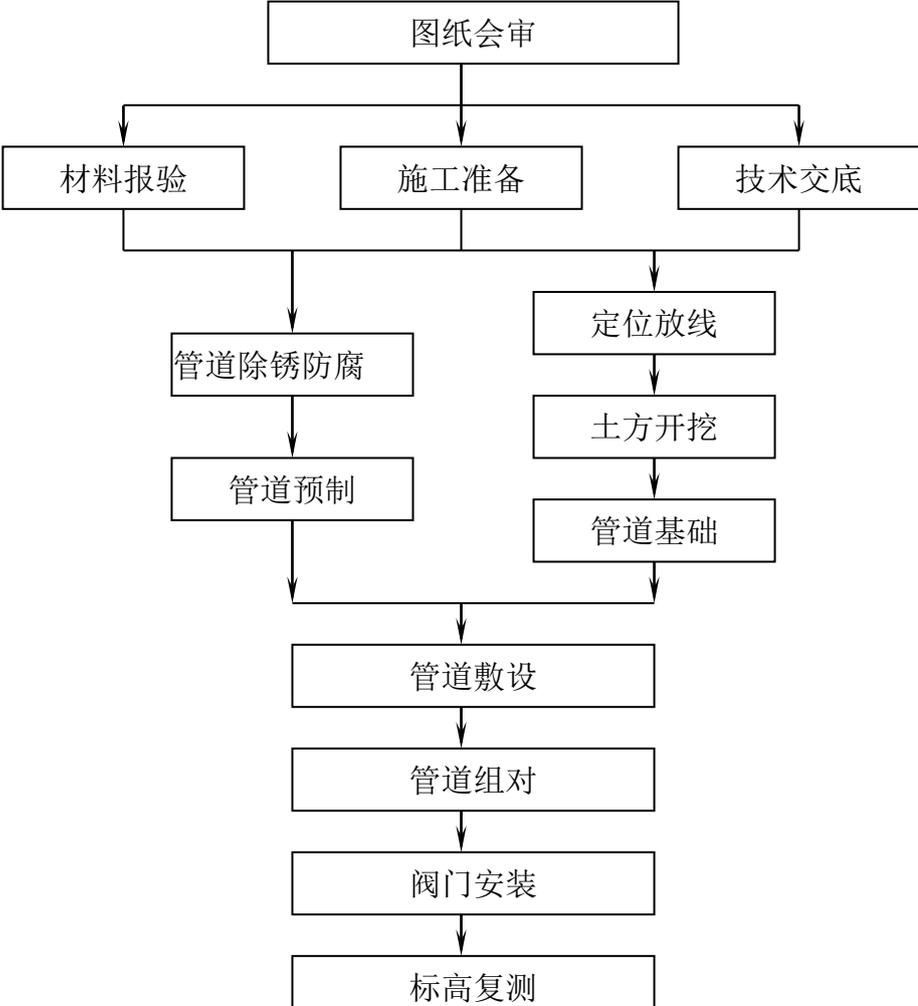
### 3.1 监理工作基本程序



### 3.2 工程材料、构配件质量控制流程



3.3 施工质量控制流程



---

---

#### 4 监理工作要点

(1) 管道、阀门、卫生器具、采暖器材、卷管板材、接口材料、防腐及隔热材料等原材料检查；生活用水水管材、管件须符合生活饮用水卫生标准的要求；

(2) 除锈防腐检查；

(3) 阀门强度、严密性试验；

(4) 焊工技能考核及合格证检查；

(5) 焊缝无损探伤报告审查；

(6) 坐标、标高、坡度走向等定位复测；

(7) 地下管线垫层或管墩质量检查；

(8) 给排水管道（强度、严密性、闭水）试验；

(9) 采暖管道（强度、严密性）试验；

(10) 铸铁管、预应力混凝土管、塑料管、玻璃钢接口、钢管防腐补口检查；

(11) 回填质量检查；

(12) 管道冲洗、系统开通。

#### 5 监理工程的方法与措施

##### 5.1 施工准备阶段

(1) 审查施工承包商的质量管理体系。

(2) 审查施工承包商资质、管理人员(项目经理、主要技术管理人员、质检员)和特殊工种资质证书是否满足本工程项目的需要。

(3) 审查批准施工承包商给排水工程及采暖工程施工组织设计或技术方案。

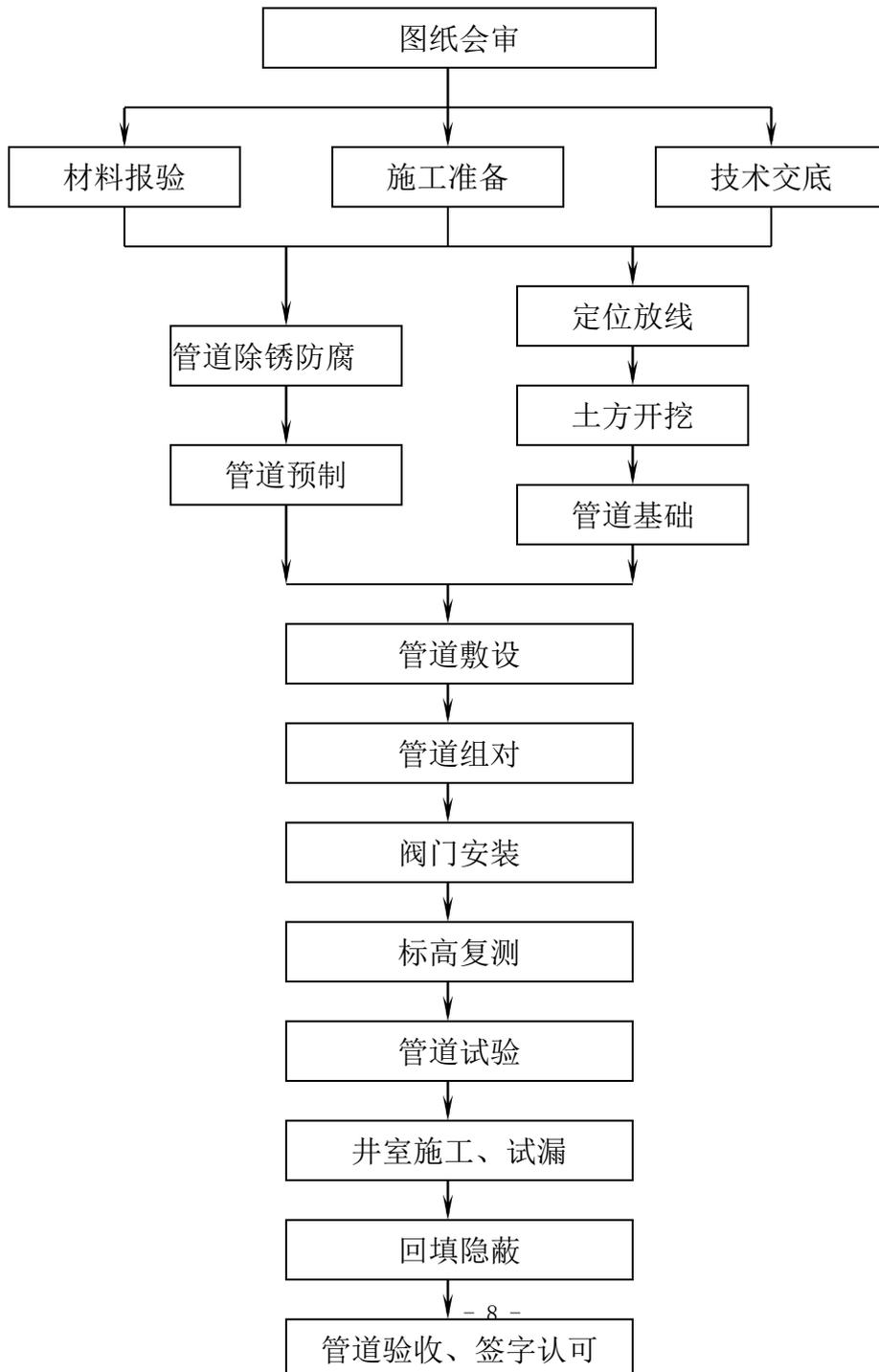
(4) 参加设计交底和图纸会审，落实本专业问题的解决情况，重要的技术参数和指标已得到设计单位的书面确认。

(5) 审查施工机具、施工仪器性能、检测设备，其数量和机械性能满足施工需要。

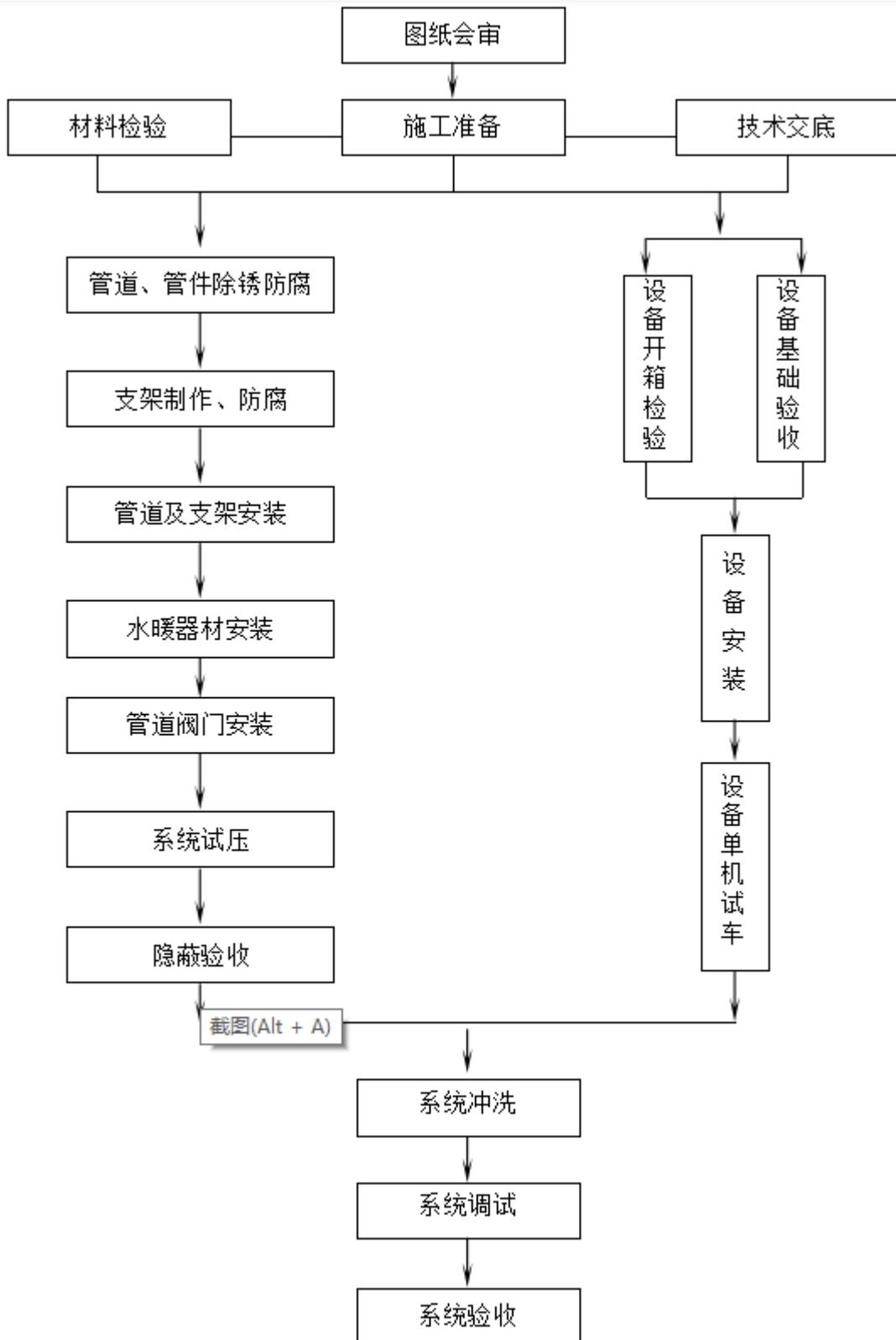
(6) 复核业主提供的工程测量控制点，地下管网施工的定位控制点和水准点应设在不受施工影响的地方，并得到妥善保护。

(7) 确认施工现场作业条件，施工所用的给排水、电、道路已准备就绪。

## 5.2 工业及室外给排水施工程序



### 5.3 建筑给排水及采暖工程施工程序



### 5.4 工程材料

---

---

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/236132215054010200>