

岩土工程勘察服务项目整体服务设想

目 录

第一节 工程进度计划及工期保证措施	1
一、施工工期	1
二、工期保证措施	5
第二节 服务标准及服务承诺计划	11
一、服务标准	11
二、为业主提供的技术服务配合服务承诺	12
三、对设计单位的配合服务	13
四、对现场监理的配合服务	14
五、工程竣工保修服务承诺	14
六、施工管理服务承诺	16
七、工期保证承诺	17
八、工程质量承诺	17
九、施工安全承诺	18
第三节 重难点分析及合理化建议	20
一、工程特点及重点、难点分析	20
二、针对重难点拟采取的措施及合理化建议	22

第一节 工程进度计划及工期保障措施

一、施工工期

（一）制定工程总进度计划

根据本项目工程地质情况和水文地质情况，我司承诺，完成勘察工作时间为 XX 日历天。以上计划是基于全面认真分析本工程特点和本院的实际情况做出的。在正式施工之前已做了大量的准备工作。一旦业主下达入场施工通知，即为正式施工计划时间。所有人员和项目组织机构即开始满负荷运转，可保证按时保质完成全部施工任务。

（二）工期进度计划表及横道图

施工进度计划安排表

工种 天数	X 天
项目管理组	协调好工——民，工——工等关系，组织足量的资金和相关施工技术人员，保证勘察进度正常进行；做好每日例会安排，并对下一日和后续工作做好安排，保证施工按进度进行。及时总结各组汇报的异常地质信息，组织相关专业技术人员提出处理方案措施，并以书面形式报甲方和监理审批，按审批结果布置工作内容。高效、高质、和谐地完成现场施工任务。

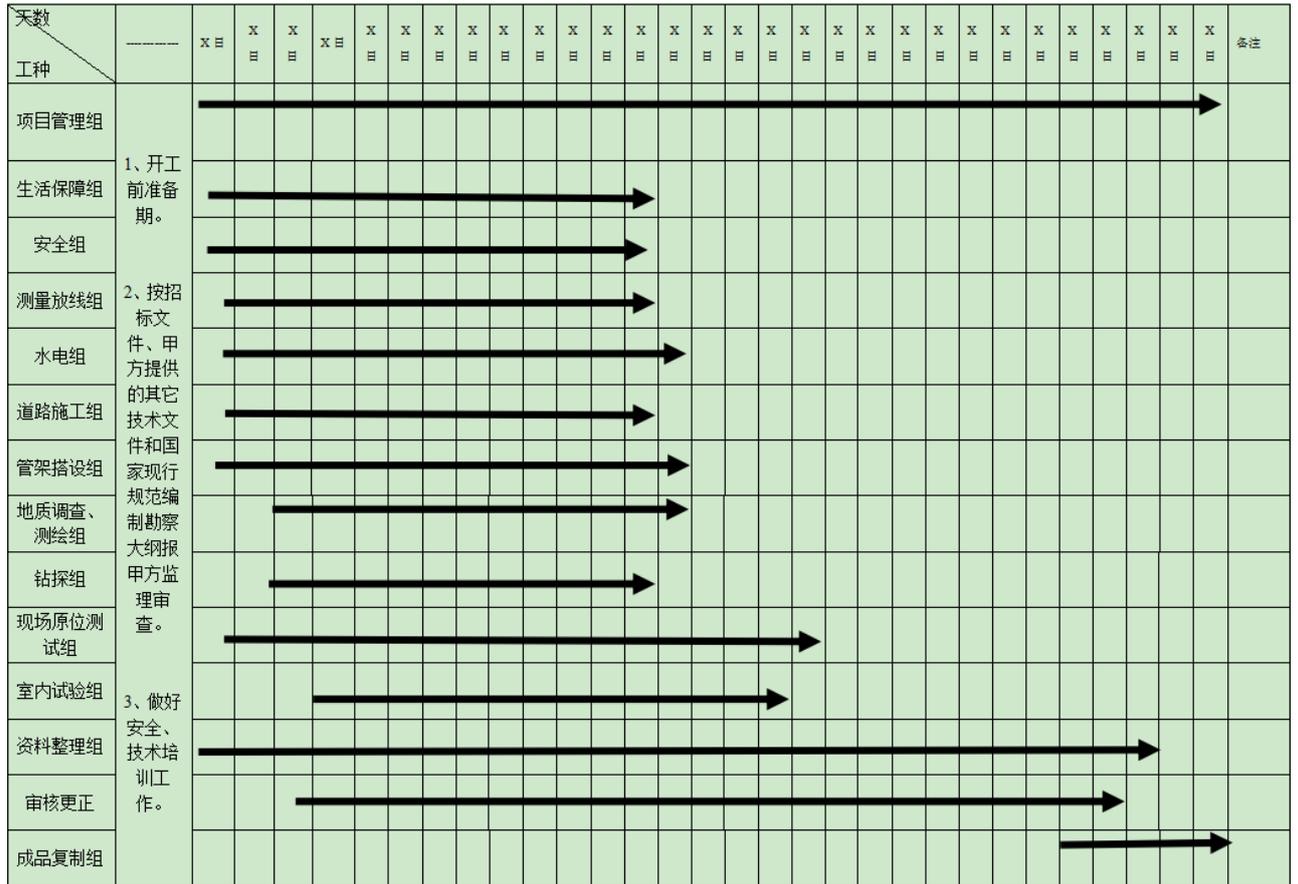
	<p>协调各专业和审查、审核、审定之间的工作；</p> <p>做好每日例会安排，及时组织相关人员处理资料整理过程中的各专业组提交的相关问题，保证资料整理不卡壳、不拖延、高效运行。保证高效、高质、和谐地完成现场施工任务。</p>
生活保障组	<p>现场临时设施，生活、办公区搭设。</p> <p>做好生活保障工作，保证施工顺利进行。</p>
安全组	<p>做好安全培训工作；</p> <p>签订安保协议等；做好安全监督、安全检查工作，对未按规定进行安全施工、安全防护工作的现象要坚决令其纠正，对严重违反我司安全生产保障体系文件规定的要警告、上报、处罚。</p>
测量放线组	<p>协助水电组、道路施工组布置线路</p> <p>测量放线，按要求进行地下水位监测，提供完善的监测信息报告。</p>
水电组	<p>完成供水、供电线路搭设和蓄水池修建并调试，保证勘察用水正常进行。对供水、供电线路进行维护，为施工用水、用电提供保障。</p>
道路施工组	<p>施工通道初步成形，保证钻机进场能正常就位。</p> <p>负责完成道路和钻机施工操作平台的修建工作和机械的搬迁工作。</p>
管架搭设组	

	<p>施工通道初步成形，首批钻探平台搭建完成，保证钻机进场能正常就位。负责对高陡地形的钻探施工道路进行管架搭建和钻探操作平台搭建，以及对工人通行和施工危险地段进行延边维护工作。</p>
<p>地质调查、 测绘组</p>	<p>进行野外地质调查，并对地质异常点提出合理的勘察措施报监理、甲方审查。采取合适的勘察手段，收集并整理资料，提出定量的分析和评价。</p>
<p>钻探组</p>	<p>进场、就位、试运行。现场钻探，按规范、甲方要求和勘察纲要取样、编录和岩芯保存等。</p>
<p>现场原位 测试组</p>	<p>休整、调试，做好进场准备，编制现场测试方案报监理、甲方审批。按规范和报甲方、监理审批通过的现场测试方案进行原位测试。发现异常需调整方案时，及时地以书面形式报甲方和监理审查。对测试资料进行整理，及时、有效地反馈测试信息，供项目管理组、专家组、甲方、监理对原勘察方案进行审核。提出满足规范要求的测试报告。</p>
<p>室内试验 组</p>	<p>按规范取样、试验，提出满足规范要求的试验报告。</p>
<p>资料整理 组</p>	<p>收集资料、并对所收集的资料进行初步整理、提炼。现场编录、采集原始地质信息，并对所有资料进行初步整理，及时反馈地质异常信息，</p>

	<p>基本达到与施工进度同步，给后续的勘察成果资料的整理留出时间。成品资料整理、提交初步成果资料供专家组审查。</p>
--	-------------------------------------------------------------

审核更正	落实技术实施方案，对主要勘察技术人员做好技术交底工作。监督原始资料的采集、审查原始资料记录，做好质量管理工作，处理施工中的技术问题，对异常点提出合理的处理方案。审查、审核、审定。
成品复制组	

施工工期横道图



二、工期保证措施

(一) 资金保证措施

开工后自筹资金，保证按合同、按施工进度计划、按时拨款，确保按时完成该工程。

（二）人力保证措施

1. 据本工程的质量及工期要求进行行政人员、工程技术人员、钻探人员、维修人员及其他辅助人力的配置，提前准备到位，按时开工。

2. 作业时间早起晚归，分段、分组、分任务，落实到个人，并严格监督管理，进行考核，重奖重罚。

3. 机械设备保证措施

机械设备配置严格按计划进行，准时到位，请专人进行维修检查，随时保证机械的完好率，保证能正常发挥工时效益；

4. 安全保证措施

我司内部安全管理严格按合同《施工安全保证体系》执行，对外部施工严格按《合同文件》执行。确保安全的施工环境。

建设方、监理公司、设计单位、施工方施工过程中应各负其责、通力合作、相互支护，确保施工按期完成。

5. 现场施工保证

为确保计划工期，必须采取如下措施：

（1）工程进度控制是施工中最重要工作之一，在组织上我们要制订进度计划，每周召开例会，按施工项目组成、进展阶段、合作分工等将总进度计划分解确定其进度目标，建立进度控制目标体系；

(2) 要按期完成工程目标，建设方和施工单位要对本项目在资金上采取一系列保证措施，这是完成本项目的根本保证；

(3) 对外多部门单位协作，对内是自我工种结合工作。相互间应搞好协作，抓好协调工作，使工作进入正常化、制度化；

(4) 所有施工人员，应严格遵守施工规范和操作规程，了解勘察大纲的技术要求，互相合作，保质保量，杜绝劣质品和返工现象出现，应力争一次性完成；

(5) 所有施工人员要不断总结经验，互相学习，不断吸收别人经验，研究和探索适合本工程特点的先进施工方法，积极推广和应用有效的新技术、新材料、新工艺，加快工程进度；

(6) 工程施工全受各种各样问题的影响，波及总工期，因此施工中我们要建立监测、分析、调解管理机构，不断对项目进度实施检查，以实现连续、动态地控制进度目标，实现总工期计划；

(7) 由总工程师组织支持每天下午包括有关管理人员与班组长在内的碰头会，检查当天工作完成情况，布置第二天的工作内容；

(8) 每周公布一次班组长计划完成情况，并兑现奖惩制度；

(9) 要充分利用一天 24 小时，一天要当三天用，当天安排的工作计划，必须当天完成；

(10) 注意协调内部和外部各单位的协调配合，甲乙双方协调碰头会由施工单位有关领导参加，建议每周一下午进行。

(三) 冬、雨季施工保障措施

1. 冬季施工措施

(1) 当室外温度低于+5℃时，有关的工艺要按低温施工处理；

(2) 当进入冬季施工期间，机械中应掺入高效抗冻添加剂；

(3) 冬季中的岩样、土样及水样应在采取后立马送室内试验室；

(4) 尽量避免在冰雪天气施工，对人员用好冬季施工技术和安全交底；

(5) 加强劳动保护工作，冬季施工中要做好防滑、防冻工作，脚手架、通道要采取防滑措施，霜雪后要及时清扫，并检查脚手架；

2. 雨季施工措施

暴雨和高温对钻孔取样质量、人员的安全有极大威胁，针对以上特点，为保证工程质量特做如下雨季施工措施：

(1) 编制详细的防雨防高温技术措施，并做好交底工作，现场钻探排水根据现场情况采用明沟排水，对禁止地段采用堵截的方式把水引到排水沟、集水井，用潜水泵排入城市管网，制定详细的排水计划，在雨季到来前必须按排水设计完成，做好现场动力设备，照明线路及排水设备的检查工作，并做好防高温，施工材料储备，防雷设施工作，对排水沟集水井及易垮塌地段在雨季来临前做好加固措施及防滑措施；

(2) 安排专人负责收集发布气象资料，及时通报全体施工人员，以便安排工作及时采取措施；

(3) 施工现场应准备足够的毡塑料作为遮盖现场材料机具使用，并搭置符合安全要求的防雨、防晒篷；

(4) 降雨量中等以上，必须做好遮盖物品准备；

(四) 技术保障措施

1. 将全力提供技术保障，参与工程建设的主要技术人员和施工人员均是承建过类似工程的施工人员，其余人员从参与同类工程建设的技术力量中抽取，必要时，委派我司老专家作为该标段施工期的技术顾问。

2. 配备性能先进、质量可靠、数量足够的施工机械设备和质量检测设备，以满足工程施工的需要。施工现场抓好主要施工机械设备的管理、维修、保养和使用工作，提高设备的完好率、出勤率和利用率，充分发挥施工机械设备的生产率。配备高级机械工程师 2 名，超前发现问题，提前向施工局提出问题，制定出有效的解决方案。

3. 严格按照工程图纸、设计变更通知、相关规程规范，以关键线路工程施工为中心，建立强有力的现场施工技术组织系统，负责施工局与业主、设计及监理的沟通并进

行现场技术计划、组织、指导和监督。一是做好图纸会审，下达技术作业指导书，编制施工阶段详细的施工组织设计，技术交底和技术指导，把好方案实施前的各个环节关；二是按监理工程师批准的施工方案进行施工，坚持以样板工程开路，杜绝因技术方案不当而引起的停工、返工现象；三是结合实际，在技术方案上优化创新，提高工作效率。

（五）施工外部环境保证措施

施工期的对外关系涉及社会的各个行业，即处理好与当地政府、当地人民群众、工程业主及监理工程师的关系，为正常施工生产创造一个和谐宽松的外部环境，是本标工程能否顺利进行的前提条件。

1. 在施工期间坚持以尊重、信任、依靠当地政府为原则，按国家法律、地方政策办事，积极主动地和当地政府加强纵横向联系，与当地政府建立良好的往来关系，加深了解并增进友谊。建立现场治安管理机构，密切同当地公安部门配合，搞好工地的治安保卫工作。

2. 严格施工队伍管理的规范化，让职工尊重当地民风民情，提倡入乡随俗，使职工主动与当地群众搞好团结。

3. 在施工期，本着为工程建设着想的原则在业主及监理工程师的指示、协调下积极主动地同其他承包商搞好关系，尽量减少人为的因素影响工程施工。

4. 明确业主与承包商的关系，摆正自身位置，认真履行合同，尊重监理工程师，自觉接受和服从监理工程师的监督和指导。

(六) 其他措施

1. 本工程工期目标为 30 天，我单位将把该工程作为重点工程，在技术、人员、机具、资金上重点保证，并根据工程需要，随时增足施工力量。

2. 组织强有力的项目管理班子，强化项目管理，实行项目法施工，实行项目经理负责制。项目经理对施工全过程统一组织、协调和负责，确保进度计划的实施。

3. 加快施工准备工作，如我单位中标，项目管理人员及施工人员在中标后第二天立即进驻现场，并着手搞好临设、物资、机具进场、定位放线、技术交底与复核、方案编制等各项准备工作，为保证工程按时开工创造条件。

4. 利用进度控制表，强调生产调度的作用，组织协调各工种之间的交叉作业，保证各工序和各工种的工作始终处于受控状态。

5. 充分发挥我单位的技术装备优势，提高机械化施工程度，减轻劳动强度，提高工效，缩短工期。

6. 采用先进合理的施工工艺和施工技术，发挥本企业的技术优势，利用科学的施工手段，提高劳动生产率，加快施工速度。

7. 按照总进度要求，确定工序控制点，分解工程施工过程，通过调整与优化，使得目标实现。

第二节 服务标准及服务承诺计划

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/266125221132010125>