

房产公司安全生产管 理制度



PROJECT

目录

CONTENTS

- 引言
- 安全生产管理制度总则
- 安全生产责任制
- 安全操作规程
- 安全生产培训与教育



目录

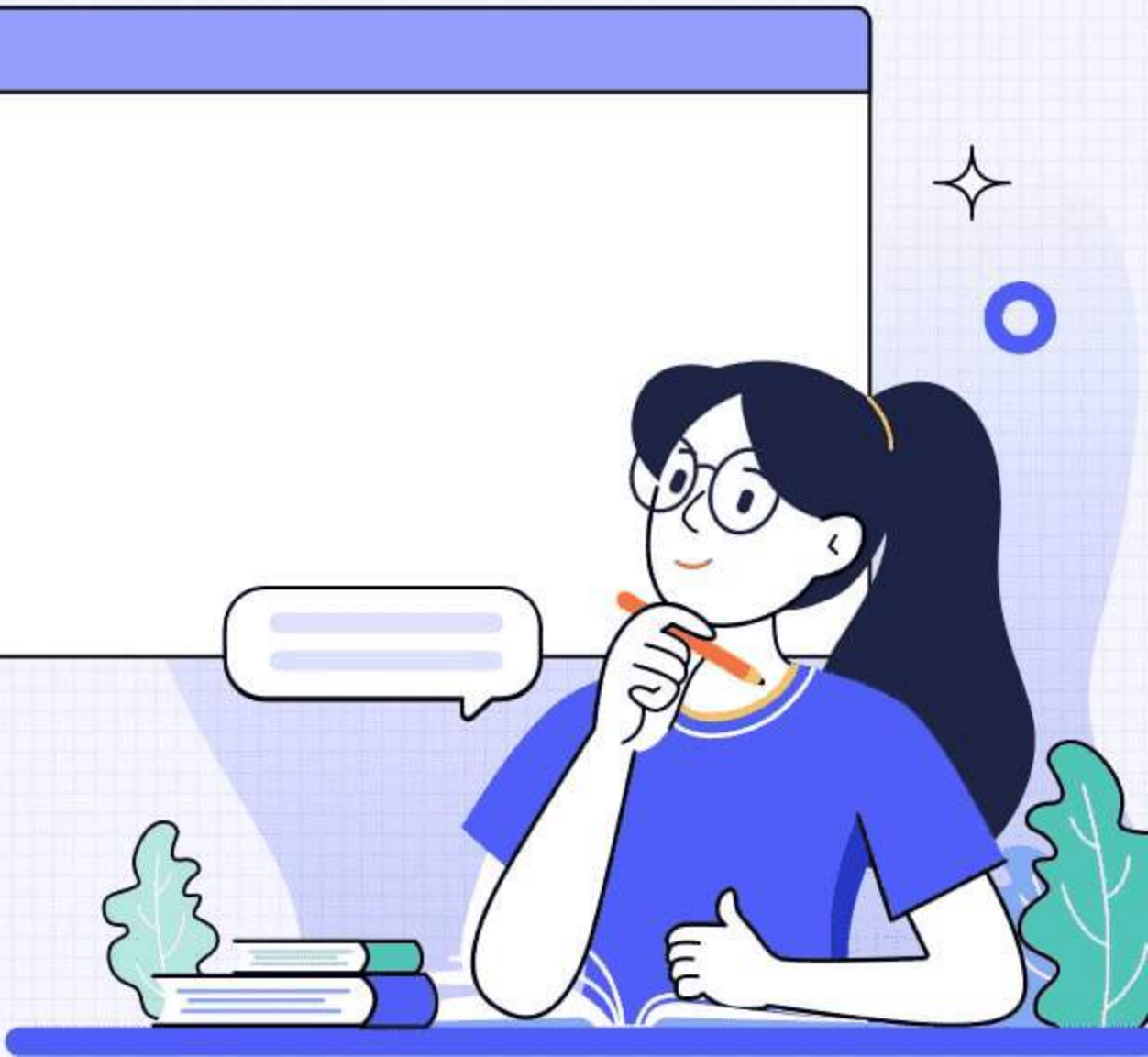
CONTENTS

- 安全生产检查与隐患排查
- 劳动防护用品管理
- 应急救援管理
- 事故处理与责任追究





01 引言





目的和背景

确保员工的人身安全
和健康



预防生产事故和职业
病

符合国家和地方的安
全生产法规要求



定义与概念

安全生产

指在生产经营活动中，为避免造成人员伤害和财产损失而采取相应的管理和控制措施，以保证生产过程的安全和员工的健康。

职业病

指员工在职业活动中因长期接触职业性有害因素而引起的疾病，如尘肺病、职业性皮肤病等。

安全生产责任制

指明确各级领导、职能部门、工程技术人员和岗位操作人员在生产经营活动中应负的安全责任制度。





02

安全生产管理制度总则





安全生产方针

18 安全生 01

安全生产方针

安全第一、预防为主、综合治理。

防雷避险

雷电基本知识

雷电是什么

02

大量热量，使周围的空气
雷声。

雷电的主要特点

(1)放电时间短，一般约50—100微秒。(2)冲击电流大，其电流可高达几万到几十万安培。(3)冲击电压高，感应电压可高达万伏。(4)释放热能大，瞬间能使局部空气温度升高至数千度以上。(5)产生的冲击压力大，空气的压强可高达几十个大气压。因此，雷电极具破坏力。



易被雷

03

雷电“易被雷”：
野外行走，或在
上，或恰恰举起高尔夫球杆时，或在电线杆、大树
上，就容易成为放电的对象而遭受雷击。
◆高耸突出的建筑物，如水塔、电视塔、高
◆内部有大量金属设备的厂房；
孤立、突出在旷野的建筑物以及自然异
◆电视天线和屋顶上的各种金属突出物，
◆建筑物屋面的突出部位和物体，如烟
热水塔等，还有屋脊和檐角等。

安全生产方针的内涵

强调将安全放在第一位，通过预防措施和综合治理手段，降低事故发生的风险，保障员工和企业的安全。

安全生产方针的落实

企业应制定安全生产目标，建立健全安全生产责任制，加强安全生产培
训和教育，实施有效的安全检查和隐患排查，不断完善安全管理体系。

安全意识
自防自救能力



警示标志很重要

警告标志



当心火灾——易燃
物质
DANGER OF FIRE
HIGHLY FLAMMA-
BLE MATERIALS
说明警告人们有易燃
物质，要当心火
灾。

当心爆炸——爆炸性
物质
DANGER OF EXPLO-
SION-EXPLOSIVE
MATERIALS
说明警告人们有可燃
气体、爆炸物质或爆炸
性混合气体，要当心爆
炸。

当心火灾——氧化剂
物质
DANGER OF FIRE-
OXIDIZING MATER-
IALS
说明警告人们有易氧
化的物质，要当心因氧
化而着火。



安全生产原则



安全生产原则

管生产必须管安全、谁主管谁负责。

安全生产原则的内涵

企业在生产过程中，必须同时抓好安全工作，确保员工的人身安全和财产安全；各级管理人员应在其职责范围内对安全生产工作负责，实现安全生产与生产经营的同步发展。

安全生产原则的落实

企业应明确各级管理人员在安全生产中的责任，建立完善的安全考核机制，强化对安全生产的监督和管理。



安全生产管理体制

安全生产管理体制

企业负责、行业管理、国家监察、群众监督。

安全生产管理体制的内涵

企业作为安全生产工作的主体，应全面负责安全生产工作；行业管理部门负责本行业的安全生产管理工作；国家监察部门负责对企业的安全生产工作进行监督和检查；群众监督则是对企业安全生产工作的有效补充。

安全生产管理体制的落实

企业应建立健全的安全生产管理机构，加强与行业管理部门和国家监察部门的沟通和协作，积极接受群众监督，不断完善自身的安全生产管理体系。



03

安全生产责任制





各级管理人员安全生产职责

1

公司主要负责人

全面负责公司的安全生产工作，确保建立健全安全生产责任制和安全生产管理制度，并保障有效实施。

2

安全生产分管负责人

协助主要负责人开展安全生产管理工作，监督检查安全生产责任制的落实情况，组织开展安全生产培训和演练。

3

项目负责人

负责项目现场的安全生产管理工作，确保项目现场符合安全生产要求，组织开展项目现场的安全检查和隐患排查治理。





职能部门安全生产职责

安全管理部门

负责制定和完善公司的安全生产管理制度和操作规程，组织开展安全生产宣传教育和培训，监督检查各项目现场的安全生产情况。

工程管理部门

负责项目工程的安全技术管理和施工现场的安全生产工作，确保工程项目的安全施工和验收。

设备管理部门

负责公司的设备设施的安全管理，定期进行设备设施的维护保养和检查，确保设备设施的正常运行。



岗位人员安全生产职责

安全员

负责现场安全生产的日常管理和监督检查，及时发现和排除安全隐患，确保现场作业人员的安全。

特种作业人员

必须经过专业培训并取得特种作业操作证后方可上岗，严格遵守安全操作规程，确保特种作业的安全。



04 安全操作规程





施工安全规程

● 施工前安全检查

在施工前进行现场安全检查，确保作业环境安全可靠。

● 高处作业安全防护

在高处作业时，必须佩戴安全带、安全网等防护措施，防止坠落事故。

● 临时用电安全

严格按照用电安全规范进行临时用电作业，避免发生触电事故。





设备操作规程



设备日常维护保养

定期对设备进行维护保养，确保设备正常运行。

设备操作培训

对新员工进行设备操作培训，提高员工的操作技能和安全意识。

设备操作记录

对设备操作过程进行记录，以便对设备运行情况进行跟踪和追溯。



特殊作业安全规程



01

动火作业安全规程

在进行动火作业时，必须采取相应的防火措施，确保作业安全。

02

有限空间作业安全规程

在有限空间内作业时，必须采取通风、检测等措施，确保作业环境安全可靠。

03

压力容器作业安全规程

在进行压力容器作业时，必须按照相关规定进行操作，确保作业安全。



05

安全生产培训与教育





培训对象与内容



培训对象

新员工、转岗员工、在岗员工、管理层等

培训内容

安全操作规程、安全法律法规、应急救援措施、事故案例分析等

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：
<https://d.book118.com/285142334120012011>