

# 家政保洁服务合同范本（通用 28 篇）

家政保洁服务合同范本（通用 28 篇）

家政保洁服务合同范本 篇 1

甲方：

乙方：

为明确双方权利义务关系，甲、乙双方本着协商全都、公平互利的原则，签订本合同。

第一条服务内容

姓名：

地址：

其次条服务期限

1、依据云才智家政合同服务内容，双方商定服务为\_\_\_\_\_次，自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止。

2、如遇不行抗力或不具备现场服务条件而无法规定期限内履行合同，经双方确定后，无锡家政保洁服务期可以相应缩短或延长。

第三条 云才智家政收费标准与付款方式

收费标准：

付款方式：

本项服务费用总金额为人民币 元(大写： 元)

第四条甲方义务

1、甲方应向乙方供应管理和存放保洁用品、用具的场所，以及乙方作业所需条件，如水、电和其它支援物品。

2、甲方对该次服务的项目，应在保洁作业活动结束后进行验收，并确认。

3、甲方应按本合同规定的价款和付款方式进行结算。

#### 第五条乙方义务

1、乙方应遵守甲方的现场管理规定。

2、乙方应严格根据本合同相关条款的规定进行服务并接受甲方的监督检查。

3、乙方必需根据本合同规定，供应作业所需的清洁设备、工具、器材及药剂。

#### 第六条违约责任

1、由于甲方缘由造成乙方无法作业或误工，由此造成乙方作业延期完工或误工损失之责任由甲方担当。

2、在服务过程中，乙方因管理不善造成甲方财物损坏等后果，由乙方担当相应责任。

#### 第八条合同争议解决途径

甲、乙双方在履行合同的过程中如发生争议，应协商解决。协商不成的，可以向消费者协会投诉，由消费者协会进行调解；调解不成的，可以向劳动仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向法院提请诉讼。

#### 第九条附则

1、双方可通过协商签订补充合同，补充合同与本合同具同等

效力。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)：

\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月

\_\_\_日

## 家政保洁服务合同范本 篇 2

甲方:\* 乙方:

甲乙双方就甲方为乙方供应日常保洁服务事宜,经友好协商,本着公平互利、双方自愿的原则达成全都, 签订本合同,以便共同遵守。

第一条、乙方同意甲方为其供应家政保洁服务,自愿成为甲方的会员。并办理甲方的会员卡。会员卡类型为: 面值为: 。甲方可以为乙方供应的服务项目以甲方服务公示的项目为准。

其次条、服务地址及费用

乙方需要服务的具体地址为: 甲方享有在服务期内获得服务费用的权利。收费标准以甲方的公示标准计算。

第三条、服务期限。

甲方根据乙方所持会员卡的有效期限为乙方供应服务,会员卡所标识的服务时间到期,甲方可以停止为乙方供应服务。

第四条、甲乙双方的责任

甲方责任

- 1.负责对所有保洁员的全面管理工作。
- 2.甲方人员应遵守国家法律法规、敬重乙方的生活及卫生习惯。
- 3.甲方人员严格根据操作规范、清洁流程进行工作。
- 4.负责供应清洁工作所用设备和物料。

#### 乙方的责任

- 1、乙方有为甲方服务供应便利的义务,以保证甲方工作的顺利进行:
  - 2、乙方应委派专人负责现场全过程监理,并尽量避开交叉施工。
  - 3、甲方进场时,乙方应帮助甲方将需要清洁区域内全部物品点验清晰,特殊强调物品有无损坏,珍贵物品有无保管好等因素。
  - 4、甲方进场后,乙方需供应水源、平安用电、照明、以保证正常施工;
  - 5、帮助甲方解决工作现场遇到的特别问题。

#### 第五条、监督检查

- 1、乙方对甲方供应的保洁服务享有监督权和检查权,有权对乙方服务提出看法和建议的权利。
- 2、甲方应当保证其服务质量的,保洁完毕应主动邀请乙方进行检查;对不合格部分,甲方应进行重新处理。
- 3、乙方对甲方的服务及清洁质量不满足时有权提出异议和要求返工;如不满足甲方保洁员的服务,可在保洁服务开头一小时内责令甲方准时调换。

4、甲方应乐观接受乙方在保洁方面的合理化建议,帮助乙方处理有关投诉。

#### 第六条、损害赔偿

甲方在作业中应严格要求工作人员,做好各种防护措施,不得擅自挪用乙方的物品。由于甲方在日常保洁工作中不慎给乙方设施、材料及物品造成损失,甲方应担当赔偿责任。

#### 第七条、合同变更与终止

1、合同的变更须双方协商,并采纳书面形式。

2、本合同规定的履行期限届满,合同自动终止。合同期间双方都有权利提出终止合同,但需提前一个月通知对方,否则视为违约。

#### 第八条、合同解除

1、乙方未按合同规定向乙方支付费用,经甲方催讨后仍未支付时,甲方可以解除合同,并按违约责任要求赔偿。

2、甲方严峻失职造成乙方的重大损失,乙方可以解除合同,并按违约责任要求赔偿。

3、合同期限届满,甲乙双方不再续签本合同。

4、甲乙双方通过书面协议解除本合同。

#### 第九条、补充与附件

本合同未尽事宜,依照有关法律、法规执行,法律、法规未作规定的,甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不行分割的组成部分,与本合同具有同等的法律效力。

#### 第十条 合同的效力

1、本合同自双方或其授权代表人签字或加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

2、本协议一式 2 份,甲方、乙方各 1 份,具有同等法律效力。

甲方(公章): \_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月

\_\_\_日

### 家政保洁服务合同范本 篇 3

甲方:

乙方: 幢单元室

嘉兴德帮家政服务的宗旨是: 专心做好每一天, 一切为了您的幸福生活。为了更好的为您供应服务, 同时明确双方责任, 经双方友好协商全都签订以下协议:

#### 一、居家保洁事项

1) 甲方为乙方定期上门服务, 进行家庭保洁服务, 每次上门

2) 甲方为乙方保洁卧房, 阳台, 卫生间、厨房等设施, 每月一次玻璃特殊清洁。

#### 二、双方协议:

协议期为

#### 三、保洁费用:

双方协议，服务费合计为拾元整。（小写：



#### 四、双方的权利及义务

1) 乙方要妥当保藏珍贵物品并关照保洁员留意事项;

2) 甲方在作业期间要爱惜乙方物品, 国人为因数造成的损坏由甲方赔偿;

3) 甲方在保洁期间必需遵守平安规章制度, 如因甲方工作人员违反操作规定引起的人员及财产损失将由甲方负责。

4) 甲方在保洁期间, 乙方有权随时检查甲方的保洁质量, 并对乙方保洁质量有异议的地方赐予指正, 并要求甲方进行改进的权利;

5) 乙方需要增加服务项目时需要经双方协商增加服务费用后支配操作。

6) 甲乙双方在合同期间如一方终止协议, 需付对方一个月违约金。

#### 五、未尽事宜

甲乙双方在协议有效期内, 如有未尽事宜双方友好协商解决, 协商不成, 可向嘉兴市人民法院提起诉讼或向嘉兴市仲裁委员申请仲裁。

本协议一式二份。

甲方: 乙方:

联系电话: 联系电话:

双方签订日期: 年月日

家政保洁服务合同范本 篇 4

甲方(雇主): 乙方(家政服务机构): 丙方(家政服务员):

依据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，甲、乙、丙三方本着公平、自愿、诚恳守信的原则，经协商全都，签订本合同。

#### 第一条 服务内容与要求

1-1 乙方向甲方推举丙方，为甲方供应(请在□内 a;adc):

一般家务;□照料孕、产妇与新生儿;□照料老人;□护理家庭病人;□其他服务。

1-2 服务要求：。

其次条 服务地点：。

#### 第三条 服务方式与期限

3-1 服务方式(请在□内 a;adc): □钟点制 □全日制 □住家制

3-2 服务期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日;

服务时间：每，时至时。

其中供应住家制或全日制家政服务的，甲方要赐予丙方每周天的休息时间。遇国家法定节假日需连续供应家政服务的，甲方与丙方协商确定服务酬劳：。

#### 第四条 费用及其支付方式

4-1 甲方支付丙方服务酬劳：人民币元，支付方式：。

4-2 甲方支付乙方中介费：人民币元，支付方式：。

4-3 乙方服务管理费：人民币元月，由方支付，支付方式：。

#### 第五条 甲方权利义务

5-1 甲方有权要求丙方供应真实的身份信息，乙方应向甲方供应丙方的相关信息。

5-2 甲方有权要求丙方供应卫生部门指定体检单位的有效体检合格证明;甲方有特殊要求的，丙方体检费用由甲方担当。

5-3 甲方有权要求丙方供应家政岗位培训及相关家政等级培训的证明。

5-4 有下列情形之一的，甲方有权要求乙方调换丙方：

(1)丙方有违法行为的;

(2)丙方患有传染病或精神疾病的;

(3)丙方有刁难、虐待甲方成员等严峻影响甲方正常生活行为的。

5-5 甲方应在签订合同时出示有效身份证件，照实填写家庭住址、居住条件、联系电话、服务内容以及家庭成员是否患有传染疾病、精神疾病等其他严峻疾病。

5-6 甲方应敬重丙方的劳动，对留意事项应予以提示，并妥当保管家中珍贵物品。

5-7 甲方为丙方供应平安、适当的工作环境和休憩条件，不得让丙方违规作业，不得虐待丙方，不得危害丙方人身平安。丙方在供应家政服务时发生意外事故的，甲方应准时实行必要的救治措施，并通知乙方和有关部门。

5-8 商定服务期满，甲方如需要连续服务的，应提前 天向乙方、丙方提出续约。

## 第六条 乙方权利义务

6-1 乙方应对丙方身份进行核查验证，并保留相关有效证明的复印件。

6-2 乙方应督促丙方办理健康体检并供应卫生部门指定体检单位的有效体检合格证明。

6-3 乙方应对丙方供应必要的岗前培训，实行跟踪管理、监督指导，定期回访了解丙方的服务状况。

6-4 对丙方的职业道德、工作技能、服务水平进行必要的培训管理教育，为丙方逐步建立个人职业信息档案。

6-5 对于甲方或丙方的投诉、反映的状况，乙方有责任向甲方或丙方了解、核实状况，并作相应处理。

#### 第七条 丙方权利义务

7-1 丙方在服务期间，应留意平安，规范操作，增加防火、防盗、防触电、防煤气中毒等平安意识。

7-2 丙方不得向他人泄露甲方的家庭成员状况、经济状况、工作或学习的地址、电话号码、住址、身份及隐私等家庭信息。

7-3 丙方未经甲方同意，不得带任何人进入合同商定的服务场所。7-4 工作时间，丙方不能供应服务的，应向甲方请假并取得同意。

#### 第八条 保险及责任担当

8-1 乙方应提示甲方和丙方购买家政服务有关保险，并作具体介绍。

8-2 经乙方推举，甲方 (应填同意或不同意，打勾无效)托付乙方办理个人投保的家政服务责任保险。

保险公司及产品名称： 。 保险金额：人民币 元 ， 保险费：人民币 元。

8-3 经乙方推举，丙方 (应填同意或不同意，打勾无效)托付乙方办理个人投保的家政人员意外综合保险。

保险公司及产品名称： 。 保险金额：人民币 元 ， 保险费：人民币 元。

### 第九条 合同的解除

甲、乙、丙三方同意，有下列情形之一的，一方可书面通知其他两方解除本合同：

(1)丙方、甲方及甲方家庭成员有恶性传染疾病或精神疾病而未照实告知的；

(2)甲方或丙方中，任意一方存在恶意刁难、虐待等严峻损害另一方身心健康行为的。

(3)甲方有权合理选定乙方推举的丙方，如需调换丙方， 累计调换 次甲方仍不满足的。

### 第十条 违约责任

10-1 甲方或丙方提前中止合同，提出方应每月酬劳的 %向另一方支付违约金。

10-2 甲方逾期支付相关费用的，每天应按逾期支付费用的 %向乙方或丙方支付违约金。

10-3 甲方串通丙方脱离乙方管理、私签协议并接受服务的，根据合同商定的月服务管理费的 % 向乙方支付违约金。

#### 10-4 其他违约责任

#### 第十一条 其他商定

#### 第十二条 争议解决方式

三方发生争议的，可协商解决，或向有关部门申请调解;也可提请上海仲裁委员会仲裁(不情愿仲裁而选择向法院提起诉讼的，请双方在签署.....合同时将此仲裁条款划去)。 .....

#### 第十三条 附则

13-1 本合同未尽事宜，可另行协商并签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

13-2 本合同自三方签字或盖章之日起生效。本合同一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

甲方：

身份证号： 联系电话： 住宅(址)： 邮编： 签字盖章： 签约

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：

注册号： 法定代表人负责人： 经办人： 联系电话： 住宅

(址)： 邮编： 签字盖章： 签约日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

丙方：

身份证号： 联系电话： 住宅(址)： 邮编： 签字盖章： 签约

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

家政保洁服务合同范本 篇 5

甲方： \_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_公司

本合同经甲乙双方友好协商，本着公平互利等价有偿的原则，就乙方对\_\_\_\_\_供应日常保洁服务，协商如下：

### 一、服务期限及费用

1、保洁服务期限：自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起,至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止;

2、本协议保洁服务费用总金额人民币\_\_\_\_\_元(包括：保洁工具及材料费、员工工资费、福利费、管理费、上缴税金等);

3、支付方式：自合同生效后每半个服务期限甲方向乙方支付保洁费用的 50%，如发觉保洁质量问题，甲方根据保洁费的 10%先行扣款，然后双方协商解决。

### 二、保洁的形式和范围

1、保洁形式为日常保洁;

2、保洁范围是甲方指定的室内环境和公共区域的卫生;

3、保洁标准，按甲方详细要求执行(详细标准附后)。

### 三、甲乙双方的权利与义务

#### (一)、甲方的权利与义务

1、甲方按合同商定向乙方支付保洁服务费用;

2、甲方有权指派专人定期不定期根据卫生保洁标准进行检查，如发觉卫生不符合甲方要求，先以口头形式通知乙方马上整改，若不准时整改，再以书面形式通知乙方并视状况赐予肯定的经济惩罚(惩罚标准附后);

3、甲方为乙方无偿供应保洁正常用水、用电，并准时对供水、排水管道进行修理;

4、甲方为乙方供应简洁存放清洁工具的房屋。

## (二)、乙方的权利与义务

1、保洁人员应听从甲方的管理，遵守甲方各项管理制度;

2、乙方保洁工作人员必需身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪纪录;

3、乙方对保洁工作仔细负责，并定期征求甲方对保洁工作的看法和建议，对存在的问题准时处理;

4、乙方可依据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行支配工作程序;

5、乙方应遵循平安操作、文明作业的有关规定，在卫生保洁过程中，实行严格的平安措施，如发生人身平安事故，责任与费用由乙方担当;

6、乙方负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗;

7、乙方自行供应保洁工作必需的设备和工具;

8、乙方应爱惜室内各种设施，留意节水节电;

9、因乙方在保洁工作中给甲方设施、物品等造成损失的，乙方担当赔偿责任。

## 四、合同变更与终止

1、合同的变更与提前终止必采纳书面形式;

2.本合同规定的履行期限届满，合同自行终止;



3.在合同履行过程中，如遇不行抗拒的因素，双方协商解决;

4.合同内容变更、提前终止必需提前一个月书面通知对方，否则按服务费用的5%担当违约责任。

#### 五、合同解除

1.甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿；

2.乙方严峻失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3.乙方发生严峻违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能实行补救措施，甲方可以解除合同。

#### 六、违约责任

1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能根据甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。

2、甲、乙双方无正值理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付违约金。

#### 七、争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可以提起诉讼。

#### 八、合同的生效

本合同一式四份，双方各执两份，合同自甲乙双方签盖章之日起生效；《卫生保洁标准》、《惩罚标准》及其他附件作为合同组成部分与本合同具有同等法律效力。

#### 九、其他

本合同未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，或签订补充协议。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

### 家政保洁服务合同范本 篇 6

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

本合同经双方友好协商，本着公平互利等价有偿的原则，特订立如下合同：\_\_\_\_\_

一、保洁清洁区域：\_\_\_\_\_家属院宿舍擦玻璃。

二、合同履行期限为临时有需求甲方提前 2 天通知乙方。

三、保洁清洁质量标准及要求：\_\_\_\_\_（为达到保洁行为标准）

玻璃清洁目视光亮、无污渍、窗框手摸无尘土、纱窗无尘土、无污渍，达到业主满足。

四、合同双方的责任：\_\_\_\_\_

#### （一）甲方责任

- 1、按合同商定向乙方支付保洁服务费。
- 2、协调业主无偿为乙方供应保洁用水，供应作业的便利。
- 3、业主有权对乙方保洁质量准时监督检查。
- 4、甲方应提前 1—2 天以书面形式通知乙方进驻现场。

#### （二）乙方责任

1、乙方收到甲方进驻现场的通知后，要乐观做好预备，准时进场作业保证服务质量。

2、仔细完成保洁清洁标准规定的作为项目和标准，确保卫生质量，达到客户满足。

3、乙方作业应遵守甲方要求的时间要求，如有变更，双方协商解决。

4、员工作业期间发生平安问题由乙方全部担当，与甲方无关。

5、劳动者在从事劳动行为之前应当认真检查并确保全部工作平安用具的良好和正常，乙方在从事平安作业之前应当确保个人的人身平安之后，再进行劳动作业

#### 五、合同总价

1、仅擦玻璃（作业范围为门窗玻璃及一般窗纱不含隐形窗纱的保洁）25元/组（含税）。

2、全部工作完成以后，一次性付款。

#### 六、付款方式

1、在乙方派人进场作业业主验收完毕后，业主在《验工单》上签字，此单一式三份给甲方留一份（第一联），其余两份带回乙方公司。

2、全部工作完成以后，乙方凭员工带回的验收单，到甲方对账无误后开据正规发票（服务类），甲方以现金或转账方式于5个工作日内全额向乙方支付保洁服务费。（乙方负责在每月5日前将发票送达甲方相关部门）

## 七、合同终止

本合同规定的服务内容完成后，合同自动终止。

本合同共 3 页，一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

法人代表签字：\_\_\_\_\_法人代表签字：

\_\_\_\_\_  
主管签字：\_\_\_\_\_主管签字：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_

签字时间\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签字时间\_\_\_\_\_年  
\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 家政保洁服务合同范本 篇 7

甲方(雇主)： 居民身份证：

乙方(家政服务员)： 居民身份证：

一、经甲方(雇主)乙方(家政服务员)协商同意，签定服务合同，在合同有效期间，甲、乙双方必需遵守国家法律、法规，以爱护甲、乙双方的合法权益，不受侵害。

### 二、甲方(雇主)的权利和义务

1.有权要求乙方供应 为内容的家政服务工作。未经得乙方同意，不得增加上述规定以外的劳务负担。

2.向乙方供应与甲方家庭成员基本相同的食宿(儿童、老人、病人加餐除外)不得让乙方与异性成年人同居一室。

3.公平待人，敬重乙方的人格和劳动，在工作上赐予热忱指导，不准虐待。

4.负责爱护乙方平安，不逼乙方做没有平安措施的工作。

5.按月付给乙方工资 元，不得拖欠克扣。

6.服务期内乙方因疾病及意外损伤所引起的理赔，由投保的保险公司理赔，一切理赔以保险条款为准。

7.保证乙方每月休息 天，如因特别状况不能支配乙方休息，征得乙方同意，并应按天付给酬劳。

8.乙方为甲方服务时，造成本人或他人的意外事故，甲方应马上通知有关部门和公司，乐观处理好善后事宜，理赔事项由投保的保险公司负责，一切以保险条款为准。

9.乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。甲方不得实行搜身、扣压钱和物以及殴打、威逼等侵权行为。

10.不得擅自将乙方转换为第三方服务，不许将乙方带往外地服务。

### 三、乙方(家政服务员)的权利和义务

1.自愿为甲方供应 为内容的家庭服务工作。

2.热心工作，文明服务，遵守公共道德和国家法律、法规。

3.不得擅自外出，不带外人去甲方住处，不准私自翻动甲方物品，不参予甲方家庭纠纷。未经甲方允许私自外出或违反上述规定，发生问题责任自负。

4.服务期间，因工作失误，造成的损失，均由自

已负责。

5.每月可休息 天，如因甲方需要而停休，有权向甲方按天收取酬劳。6.乙方在服务期内因疾病及意外损伤所引起的赔偿，由投保的保险公司理赔，一切以保险条款为准。慢性病回家自费治疗。

7.有权拒绝，转换为第三方服务，或带往外地服务。

8.有权拒绝甲方增加合同规定之外的劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动酬劳。

9.乙方合法权益受到侵害，有权向有关部门和公司提出申诉，直至向司法部门控告。

#### 四、合同签订与解除：

1.合同到期后或合同内容有所变更时，七天之内应由双方持合同到公司办理续签和变更手续。

2.经公司同意，双方持合同办理解除合同手续，服务合同才视为终止。

3.乙方擅自离开用户家，甲方必需在 24 小时内通知公司备案，否则乙方所出问题均由甲方担当责任。

4.本合同经双方商洽期限自 年 月 日起至 年 月 日。

甲方(签字) 乙方(签字)

年月日：

#### 家政保洁服务合同范本 篇 8

甲方：\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 合同编号：\_\_\_\_\_

手机：\_\_\_\_\_ 企业编号：\_\_\_\_\_



地址：\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_  
小区\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_号

乙 方：\_\_\_\_\_ 公 司 联 系 电 话：\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_

合同类型：\_\_\_\_\_ 新签○ 续签○ 改签○

经甲乙双方全都协商，现说乙方为甲方供应有偿清洁保洁服务，  
签订如下合同：\_\_\_\_\_

一、甲方房屋建筑面积为\_\_\_\_\_平方米，甲方自愿选择  
类服务。即\_\_\_\_\_月做\_\_\_\_\_次全面型卫生和\_\_\_\_\_次一般型卫生  
(数字需大写)。除双方另有商定，否则保洁范围不含：灯具、床上用  
品、服装鞋帽、窗帘、欣赏类植物、地毯、工艺摆件、古董、字画、  
玩具、炊具，衣柜和抽屉内部等。

二、本合同有效期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日到  
\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_计服务\_\_\_\_\_次。

三、乙方实行 24 小时服务预约，未固定时间客户每次须至少  
提前五天向乙方电话预约服务时间，若遇国家法定的节假日：  
\_\_\_\_\_元旦、五一、国庆节等须提前十天预约，春节须提  
前十五天预约。

四、乙方工作人员自备基本清洁用品(通用毛巾、毛刷、通用清洁剂、玻刮器、铲刀等),凳子、梯子、水电由甲方供应(冬季服务时,为保证服务人员具备的工作环境和条件,甲方须供应热水保障作业)。

五、服务前甲方需检验乙方服务人员身份,并自行将珍贵、易碎物品、金银珠宝、现金、有价票据等妥当保管。乙方人员每次服务后,甲方应仔细清点所属物品,经确认无误后在服务执行单上签字,对甲方签字确认后发生的物品丢失或者损坏状况,乙方不承担责任。

六、甲方需将家庭设施中的平安隐患提前告知服务人员(如漆料未干、电器漏电、物品安装不牢等),避开由此引致不必要的纠纷。甲方不能强迫乙方服务人员做存在平安隐患的工作。若甲方要求乙方服务人员违反公司规定的作业流程和服务要求,导致乙方服务人员发生人身平安问题,由甲方担当相关责任。

七、甲方若因特别状况需取消商定好的服务时间,应提前一天通知乙方客户服务中心,若甲方未提前通知乙方取消服务导致乙方服务人员到达甲方服务地的,则乙方有权将本次服务根据已服务计算。

八、甲方须在合同有效期内做完商定清洁次数,合同到期,乙方有权不再赐予甲方顺延补做。若因特别状况(住院、出差、出国、避暑等)需暂停服务甲方应提前通知乙方,乙方客户服务中心确认并在客户资料中录入且通知甲方后,方可生效并赐予顺延。甲方再次做卫生时的首次服务,双方另行协商以几合一的方式进行结算。即顺延一个月按二合一、顺延两个月按三合一,以此类推。

九、乙方人员若未按服务范围服务或者服务质量不合格，经查实，乙方将无条件赐予甲方返工。

十、乙方人员进出小区所需手续费由甲方负责协调解决，乙方不向物管方支付除停车费以外的任何费用。

十一、对甲方与乙方人员私自协定(本合同条款外)的服务项目、内容、过程以及造成的后果，乙方概不负责。因私自协定为乙方企业造成重大损失的，乙方有权终止此协议，并不担当任何责任。

十二、收费明细表：

十三、其他事项：

十四、合同签订时，甲方一次性付给乙方全部服务费\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整。

十五、本合同签订后，甲、乙双方在履行合同过程中，不得单方面变更、解除。若由于甲方原

因(装修、搬家等)需中途更改合同，乙方应根据本合同标准以实际服务次数先向甲方结算费用，新居首次清洁按新装修房或未入住状况，视面积大小加收 50-500 元的原则再更改新合同，改签新合同必需为一年期限;若由于甲方缘由需中途解除合同，乙方应按本合同标准以实际服务次数先向甲方结清费用，再扣除违约金，结算方法为：

(1)实际服务次数不足合同次数一半，按合同总额 20%收取违约金，余额悉数退还;

(2)实际服务次数超过合同一半，按合同总额 10%收取违约金，余额悉数退还。

十六、依据《\_\_\_\_\_市家政服务业行规行约》之规定，甲方具

有下列状况之一的，乙方可视情拒

绝连续为其服务。

- 1、不能供应商定作业条件的。
- 2、超出此协议商定有效期六个月以上的。
- 3、不按此协议商定支付服务费的。
- 4、非此协议商定内服务项目和严峻影响乙方服务人员人身平安的。
- 5、辱骂、损害乙方服务人员的。
- 6、与乙方服务人员恶意串通，损害乙方企业合法权益的。

十七、本合同一式两份，双方签字盖章生效，具有同等的法律效力。

十八、本合同相关附件：《关于合同到期服务次数未做完的处理方法》。与本合同具有同等法律效力。

十九、本合同在履行期间产生争议的，由甲、乙双方协商解决。协商不成，提请乙方所在地法院解决。

二十、因乙方服务的特别性，原则上每年除夕的前 2 天至来年正月十三前，乙方不供应服务。如甲方要求乙方供应服务，则甲方应在乙方正常收费的基础上另行支付肯定的费用，即在原单次服务的基础上加收 100%。

甲方(代表签字)： \_\_\_\_\_ 乙方(代表签字)：

\_\_\_\_\_

监制单位： \_\_\_\_\_ 合同签订期： \_\_\_\_\_ 年

\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## 家政保洁服务合同范本 篇 9

甲方(雇主): 居民身份证:

律师 365

乙方(家政服务员): 居民身份证:

一、经甲方(雇主)乙方(家政服务员)协商同意, 签定服务合同, 在合同有效期间, 甲、乙双方必需遵守国家法律、法规, 以爱护甲、乙双方的合法权益, 不受侵害。

二、甲方(雇主)的权利和义务

1.有权要求乙方供应 为内容的家政服务工作。未经得乙方同意, 不得增加上述规定以外的劳务负担。

2.向乙方供应与甲方家庭成员基本相同的食宿(儿童、老人、病人加餐除外)不得让乙方与异性成年人同居一室。

3.公平待人, 敬重乙方的人格和劳动, 在工作上赐予热忱指导, 不准虐待。

4.负责爱护乙方平安, 不逼乙方做没有平安措施的工作。

5.按月付给乙方工资 元, 不得拖欠克扣。

6.服务期内乙方因疾病及意外损伤所引起的理赔, 由投保的保险公司理赔, 一切理赔以保险条款为准。

7.保证乙方每月休息 天, 如因特别状况不能支配乙方休息, 征得乙方同意, 并应按天付给酬劳。

8.乙方为甲方服务时，造成本人或他人的意外事故，甲方应马上通知有关部门和公司，乐观处理好善后事宜，理赔事项由投保的保险公司负责，一切以保险条款为准。

9.乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。甲方不得实行搜身、扣压钱和物以及殴打、威逼等侵权行为。

10.不得擅自将乙方转换为第三方服务，不许将乙方带往外地服务。

### 三、乙方(家政服务员)的权利和义务

1.自愿为甲方供应 为内容的家庭服务工作。

2.热心工作，文明服务，遵守公共道德和国家法律、法规。

3.不得擅自外出，不带外人去甲方住处，不准私自翻动甲方物品，不参予甲方家庭纠纷。未经甲方允许私自外出或违反上述规定，发生问题责任自负。4.服务期间，因工作失误，造成的损失，均由自己负责。

5.每月可休息 天，如因甲方需要而停休，有权向甲方按天收取酬劳。6.乙方在服务期内因疾病及意外损伤所引起的赔偿，由投保的保险公司理赔，一切以保险条款为准。慢性病回家自费治疗。

7.有权拒绝，转换为第三方服务，或带往外地服务。

8.有权拒绝甲方增加合同规定之外的劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动酬劳。

9.乙方合法权益受到侵害，有权向有关部门和公司提出申诉，



直至向司法部门控告。

#### 四、合同签订与解除：

1.合同到期后或合同内容有所变更时，七天之内应由双方持合同到公司办理续签和变更手续。

2.经公司同意，双方持合同办理解除合同手续，服务合同才视为终止。

3.乙方擅自离开用户家，甲方必需在 24 小时内通知公司备案，否则乙方所出问题均由甲方担当责任。

4.本合同经双方商洽期限自 年 月 日起至 年 月 日。

甲方(签字) 乙方(签字)

#### 家政保洁服务合同范本 篇 10

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

为了避开甲乙双方发生不必要的纠纷，在公平、自愿、协商全都的基础上订立此协议。

一、乙方供应的地址为：\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_室。服务项目：\_\_\_\_\_。

二、服务期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、每日服务费共计人民币\_\_\_\_\_元(大写)。每月月底由甲方派人上门收取或由家政服务员带回服务社同时甲方出具收款单据或正式发票，在收到票据之前，乙方不得将任何钱款交给甲方家政服务员，否则甲方将不予承认此收款行为。

四、未经双方同意不得擅自更改服务时间和项目，如需更改应提前三天通知对方。否则，另一方有权终止协议，违约方支付违约金，金额为当月服务费的 20%。

五、家政服务员出于自身缘由造成人身损害，责任自负。假如出于乙方缘由造成人身损害，由乙方负责，并做出相应赔偿。

六、家政服务员由于违规操作造成乙方财产损失，由甲方负责赔偿。

七、在甲方供应家政服务期限内，乙方发生财物失窃，如确系家政服务员所为，甲方情愿担当相应责任。但是乙方应妥当保管现金、首饰、手表等珍贵物品。

八、如乙方在签约后终止与甲方的协议并连续留用甲方的家政服务员，视为乙方违约，之后乙方与甲方家政服务员之间发生任何纠纷(包括经济、民事、刑事纠纷)均与甲方无关。同时甲方一经发觉此属实，马上以法律形式向乙方追缴违约金人民币\_\_\_\_\_元整，以及由此产生的诉讼、代理费。

九、用户(乙方)需家政服务员工作，并以月工资结算，应同意每周不少于休息一天，如遇法定假日(春节三天，元旦节一天，五一节一天，国庆节一天)休息，工资照付。

十、法定假日(春节三天，元旦节一天，五一节一天，国庆节一天)需钟点工加班服务，除支付钟点工资外，再另外加一份钟点工资。

十一、本协议一式二份，甲、乙双方各持一份。如无异议请签名、盖章。

甲方(盖章): \_\_\_\_\_ 乙方(签字): \_\_\_\_\_

代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 家政保洁服务合同范本 篇 11

一、经甲方（用户）乙方（家庭服务员）协商同意，签定服务合同

在合同有效期间，甲、乙双方必需遵守国家法律、法规，遵守国家颁发的《用户须知》和《服务员守则》，以爱护甲、乙双方的合法权益，不受侵害。

二、甲方（用户）的权利和义务

1、有权要求乙方供应\_\_\_\_\_为内容的`家庭服务工作。未商得乙方同意，不得增加上述规定以外的劳务负担。

2、向乙方供应与甲方家庭成员基本相同的食宿（儿童、老人、病人加餐除外）不得让乙方与异性成年人同居一室。

3、公平待人，敬重乙方的人格和劳动，在工作上赐予热忱指导。不准虐待。

4、负责爱护乙方平安。

5、按月付给乙方工资\_\_\_\_\_元每月递增壹元，增到\_\_\_\_\_元，不得拖欠克扣。

6、服务期半年内负担乙方医药费 30%，半年之后负担乙方医

药费 40%。

7、保证乙方每月休息不少于 3 天，如因特别状况不让乙方休息，征得乙方同意，并应按天付给酬劳。

8、乙方为甲方服务时，造成本人或他人的意外事故，甲方应马上通知有关部门和公司，乐观处理好善后事宜，并担当肯定经济责任。

9、乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。甲方不得实行搜身、扣压钱和物以及殴打、威逼等侵权行为。

10、不得擅自将乙方转换为第三方服务，不许将乙方带往外地服务。

### 三、乙方（家庭服务员）的权利和义务

1、自愿为甲方供应\_\_\_\_\_为内容的家庭服务工作。

2、热心工作，文明服务，遵守公共道德和国家法律、法规。

3、不得擅自外出，不带外人去甲方住处，不准私自翻动甲方物品，不参予甲方家庭纠纷。未经甲方允许私自外出或违反上述规定，发生问题责任自负。

4、服务期间，因工作失误，造成的损失，均由自己负责。

5、每月可休息两天，如因甲方需要而停休，有权向甲方按天收取酬劳。

6、服务期半年内自己负担医药费 70%，半年以上，自己负担 60%。

7、有权拒绝，转换为第三方服务，或带往外地服务。

8、有权拒绝甲方增加合同规定之外的劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动酬劳。

9、乙方合法权益受到侵害，有权向有关部门和公司提出申诉，直至向司法部门控告。

#### 四、合同签订与解除

1、签订合同时，双方向公司（合同签发部门）交纳介绍费\_\_\_\_\_元（甲方\_\_\_\_\_元、乙方\_\_\_\_\_元），介绍费一律不退。

2、合同到期后或合同内容有所变更时，七天之内应由双方持合同到公司办理续签和变更手续。

3、经公司同意，双方持合同办理解除合同手续，服务合同才视为终止。

4、乙方擅自离开用户家，甲方必需在 24 小时内通知公司备案，否则乙方所出问题均由甲方担当责任。

5、合同未到期双方均要解除合同，各收违约金\_\_\_\_\_，任何一方要求解除合同，则由提出方交纳\_\_\_\_\_违约金。

6、本合同经双方商洽期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

假如双方有特别要求，经公司同意后在合同上注明。

此合同一式三份\_\_\_\_\_交用户、服务员、公司各自存查。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

## 家政保洁服务合同范本 篇 12

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，就乙方向甲方供应的保洁服务达成以下协议：

### 一、服务的内容及要求：

1、服务的地址为：

2、服务的内容范围和要求：工地现场全部建筑装修装饰物品，根据卫生保洁规范要求做好清洁工作。

3、质量要求：包工程卫生保洁验收合格。

### 二：甲方的权利和义务

1、按商定的时间让乙方人员准时进入施工现场。

2、确保乙方供应服务时，不得有阻碍乙方服务的行为。

3、指派专人负责联系、协调、监督、检查、验收乙方的清洗工作。

4、负责免费供应乙方清洁工作所需的水电的正常供应，以保证乙方工作的顺利进行。

5、甲方对乙方供应的保洁服务享有监督权和检查权，有权对乙方服务提出看法和建议的权利。

6、甲方对乙方的服务及清洁质量不满足时有权提出异议和要求返工；如不满足乙方保洁员的服务，可责令乙方准时调换。

### 三：乙方的权利和义务

1、根据甲方的要求，准时到达作业现场，按时完成服务工作。

2、负责供应清洁用的设备、工具、药剂及其它耗材。

3、乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方担当,如因用工不当,给甲方造成损失由乙方担当。

4、爱惜甲方内、外各项设备设施，留意节水节电，不得擅自挪用甲方的物品。

5、清洁后的结果要达到国家质量环境体系的相关标准，不得造成所清洁物品损坏及污染，如有造成，照价赔偿。

6、乙方清洁作业应遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决。

7、乙方应当保证其服务质量，工程完毕应主动邀请甲方进行检查；对不合格部分，乙方应进行重新处理，直到甲方满足为止。

### 四：合同金额、付款方式准时间

1、包干价，金额合计： 大写：

2、付款方式准时间：现金；甲方于工程验收合格后一周内付清乙方工程款。

五：本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

盖章： 盖章：

日期： 日期

### 家政保洁服务合同范本 篇 13

甲方： 乙方：

地址： 地址：

甲方代表： 乙方代表：

联系电话： 联系电话：

甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方供应开荒保洁服务达成以下协议：

#### 第一条:服务的内容和要求

1、乙方为甲方供应保洁服务的地址为： 建筑总面积约有 2800 m<sup>2</sup>。

2、乙方为甲方供应保洁服务的范围为：

1、室内地面的清洁、室内窗台的窗户玻璃清洁，

2、平安楼道的清洁（踏步、转台、扶手）；

3、各个卫生间的全面洁需“蜘蛛侠”专业工程队操作，故保洁范围不含外墙面的清洁。

3、服务标准为： 观感质量评定良好，地面、玻璃无污染物，办公桌面洁净，通过验收。

4、工期自月年月天。若遇甲方的缘由及其他缘由（包括自然因素）造成清洗工程误工或不能施工的，工期将顺期。.

5、乙方实行全承包的方式为甲方供应服务。包工包料；以整体打包方式承包。

其次条： 甲方的权利和义务

1、按商定的时间让乙方人员准时进入现场。

2、指派专人负责联系、协调、监督、检查、验收乙方的清洗工作。

3、负责免费供应乙方清洁工作所需的水、电的正常供应，以保证乙方工作的顺利进行。

4、根据合同商定按时支付乙方服务费用。

5、严格要求甲方人员自觉维护本项目的清洁卫生及乙方劳动成果，对破坏本项目清洁卫生的行为赐予制止或订正，对屡次违反不改者赐予相应惩罚。

第三条： 乙方的权利和义务

1、按本合同的要求，准时到达作业现场，按时完成服务工作。遵守甲方及乙方公司所订规章制度，保持良好的生活环境和秩序，爱惜甲方的财物。

2、乐观与甲方协调、协作，并依据甲方的要求，不断改进、提高清洗服务质量。接受甲方的监督，遇合同条款未列明的事项应准时与甲方协商解决，并听从甲方代表的合理管理。

3、乙方负责供应本次保洁的清洁工具、清洁用品，并自行供应脚手架及楼梯的搬运。

4、在保洁服务工作期间若因乙方有意损坏甲方的财物，经双方确认属实的，乙方须先进行修复，无法修复照价（按购买时发票全额作为依据并依据使用年限折旧后赔偿）赔偿。

5、乙方供应正规发票。

#### 第四条： 合同金额及付款方式

1、本合同总价款为人民币： 大写 元整，小写： ¥： 元整。此价款为乙方为甲方供应如上范围开荒保洁之包干价，除此价款外，甲方不再支付乙方其他一切费用。

2、合同生效，开荒保洁服务工作完成并验收合格后，乙方开具合法完税发票予甲方，甲方在 3 个工作日内一次性支付乙方全部开荒保洁费用。

3、工程完工后，由甲、乙双方共同验收，验收过程中发觉不止之处，乙方应当准时整改，若清洁工程完工乙方通知甲方验收，甲方当天不验收视为清洁工程合格。（本次保洁工程验收时间初步定为：20 年 11 月 27 日中午 1 点或下午 5 点）。

#### 第五条： 违约责任

1、如因甲方缘由造成乙方工作时间延长，乙方将按每日合同总额的 3%收取损失费。

2、如因乙方缘由，造成施工工期延长，甲方将按每日合同总额的 3%扣除服务费。

3、若因甲方的缘由造成合同不能连续履行，乙方有权终止合同且无须支付违约金，而且甲方对乙方目前的工程评估后作出相应的

补偿。

4、如甲方在开荒清洁工程完工并验收合格超过 3 天未准时付给乙方一次性支付清洁款项，甲方应每日按总款项的 5% 的滞纳金支付给乙方。

第六条： 免责条款

1、因不行抗力导致本合同不能履行时，双方互不承担违约责任。

2、在不行抗力消退后，双方连续履行本合同。

第七条： 其它及补充条款

1、乙方应加强防火、防盗和自身的管理，遵守和执行平安、文明等规定，否则，

导致造成的损失和有关部门按规定赐予的惩罚或追究赔偿的经济损失均由乙方负责。

2、乙方承诺不得将把握的甲方的业务、资料等向第三者泄露。

第八条： 未尽事宜及争议的解决

1、本合同未尽事宜由双方协商并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同履行过程中如有争议，由双方协商解决。

3、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）： 甲方代表人签字： 乙方代表人签字：

联系电话： 联系电话：

日期： 年 月 日

## 家政保洁服务合同范本 篇 14



一、经甲方(用户)乙方(家庭服务员)协商同意，签定服务合同，在合同有效期间，甲、乙双方必需遵守国家法律、法规，遵守公司颁发的《用户须知》和《服务员守则》，以爱护甲、乙双方的合法权益，不受侵害。

## 二、甲方(用户)的权利和义务

1.有权要求乙方供应\_\_\_\_为内容的家庭服务工作。未商得乙方同意，不得增加上述规定以外的劳务负担。

2.向乙方供应与甲方家庭成员基本相同的食宿(儿童、老人、病人加餐除外)不得让乙方与异性成年人同居一室。

3.公平待人，敬重乙方的人格和劳动，在工作上赐予热忱指导。不准虐待。

4.负责爱护乙方平安。

5.按月付给乙方

7.保证乙方每月休息不少于3天，如因特别状况不让乙方休息，征得乙方同意，并应按天付给酬劳。

8.乙方为甲方服务时，造成本人或他人的意外事故，甲方应马上通知有关部门和公司，乐观处理好善后事宜，并担当肯定经济责任。

9.乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。甲方不得实行搜身、扣压钱和物以及殴打、威逼等侵权行为。

10.不得擅自将乙方转换为第三方服务，不许将乙方带往外地服务。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/297020000143010005>