

管理学院《价格鉴证理论与实务》

课程试卷（含答案）

_____学年第__学期 考试类型：（闭卷）考试

考试时间： 90 分钟 年级专业_____

学号_____ 姓名_____

1、判断题（3分，每题1分）

1. 非专利技术的成熟程度和可靠程度对其价值量也有很大影响。技术越成熟、可靠，其获利能力越强，风险也越大，卖价就越高。

（ ）

正确

错误

答案：错误

解析：

2. 烟叶收购价格包括收购价款和价外补贴。（ ）

正确

错误

答案：正确

解析：

3. 从理论上讲，同一个房地产开发项目的开发利润，无论是采用哪种利润率和与之相应的计算基数来估算，所得出的结果都是相同的。

()

正确

错误

答案：正确

解析：

2、单项选择题（108 分，每题 1 分）

1. 某企业拥有一张 180 万元的商业承兑汇票，开票日期是 2016 年 11 月 10 日，到期日是 2017 年 5 月 10 日，现对该企业进行价格鉴证，基准日是 2017 年 3 月 10 日，若贴现率按月息 0.6%（单利）计算，商业承兑汇票的价格鉴证值是（ ）万元。

A. 175.68

B. 177.84

C. 182.16

D. 184.32

答案：B

解析：商业承兑汇票的价格鉴证值 = $180 - 180 \times 0.6\% \times 2 = 177.84$

（万元）。

2. 债权价格鉴证中，坏账损失确定的方法有（ ）。[2007 年真题]

A. 坏账估计法与账龄分析法

- B. 坏账估计法与坏账协议法
- C. 账龄分析法与坏账协议法
- D. 账龄分析法与坏账推销法

答案：A

解析：在债权价格鉴证中，确定坏账损失的方法主要有坏账估计法与账龄分析法。其中坏账估计法是按坏账的比例，判断不可回收坏账损失的数额。账龄分析法是按应收账款拖欠时间的长短，分析判断可收回的金额和坏账。

3. 价格鉴证标的为 2010 年 1 月 31 日购入并投入使用的一台设备，评估基准日为 2010 年 4 月 10 日，该设备技术性能及生产的产品市场销售都很好，经技术鉴定，该设备可使用 8 年，与鉴证标的相同的参照设备于 2010 年 4 月 1 日投入使用，预计可使用 10 年，参照设备在价格鉴证基准日的市场价格是 10 万元，则该设备鉴证价格为（ ）万元。

- A. 7.2
- B. 8
- C. 9
- D. 12.5

答案：B

解析：采用类比法进行该设备的价格鉴证，得出：该设备鉴证价格 = 参照物现行市场价格 × (1 ± 调整系数) = 10 × (8/10) = 8 (万元)。

4. 下列因素中属于功能性贬值的影响因素是（ ）。

- A. 社会需求下降
- B. 市场价格变化
- C. 银行利率变化
- D. 新工艺新材料运用

答案：D

解析：功能性贬值是由于技术相对落后造成的贬值。估算功能性贬值时，主要根据资产的效用，生产加工能力，工耗、物耗、能耗水平等功能方面的差异造成的成本增加和效益降低，相应确定功能性贬值额。同时还要重视技术进步因素，注意替代设备、替代技术、替代产品的影响，以及行业技术装备水平现状和资产更新换代速度。

5. 某进口设备，FOB 价为 50 万美元，海运费率为 6%，海运保险费率为 0.4%，美元对人民币比价为 1:6.5，则 CIF 价为（ ）万元人民币。

- A. 345.88
- B. 344.50
- C. 328.21
- D. 8.19

答案：A

解析： $CIF = FOB + \text{海运费} + \text{保险费} = [50 + 50 \times 6\% + (50 + 50 \times 6\%) \times 0.4\%] \times 6.5 = 345.878$ （万元） ≈ 345.88 （万元）。

6. （ ）是价格鉴证活动中的一项重要工作，是鉴证的基础。

- A. 整理资料
- B. 使用资料
- C. 分析资料
- D. 收集资料

答案：D

解析：价格鉴证资料包括与价格鉴证标的相关的法律法规、市场价格、质量鉴定等各种图文、视听资料；涉案财物价格鉴定和价格认定中，还包括涉及价格鉴定标的和价格认定标的有关的证据资料等。收集资料是价格鉴证活动中的一项重要工作，也是价格鉴证人员的基本技能之一，是价格鉴证的基础。

7. 某企业拟将其拥有的一项专利技术转让给生产相同产品的另一家企业使用，该专利技术账面价格 60 万元，已使用 2 年，尚可使用 4 年。已知 2 年前和基准日定基物价指数分别为 102 和 108，则该专利技术价格为（ ）万元。

- A. 42.35
- B. 43.2
- C. 63.53
- D. 64.8

答案：A

解析：专利技术的重置成本 $=60 \times 108 / 102 = 63.53$ （万元），专利技术转让价格 $=63.53 \times 4 / (2 + 4) = 42.35$ （万元）。

8. 用生产价格法进行农产品价格鉴证时，农产品社会成本应为（ ）土地的社会成本。

- A. 上等
- B. 下等
- C. 中等
- D. 优良

答案：C

解析：一般来说，中等土地的生产成本反映的是农产品生产的合理成本。因此，以中等土地平均生产成本作为农产品社会成本，就成为既符合实际而又易于操作的必然选择。

9. 各鉴证环节的经办人在完成工作后，应在（ ）上签字。

- A. 受理通知单
- B. 承办单
- C. 价格鉴证委托书
- D. 价格鉴证结论书

答案：B

解析：价格鉴证事项承办单是记录价格鉴证机构内部各工作环节的承办人和工作进度的一种专用表格。价格鉴证事项承办单应随鉴证流程转移，各鉴证环节的经办人在完成工作后，应在承办单上签字并注明完成任务的时间。

10. 某进口机器设备，FOB 价为 150 万美元，海运费率为 5%，保险费为 0.3%，美元对人民币比价为 1: 7，则 CIF 价为（ ）万元人民币。

- A. 1050.00
- B. 1102.50
- C. 1105.65
- D. 1105.81

答案：D

解析：CIF 价，即到岸价，指离岸价（FOB 价）加海运费和海运保险费的价格。则该机器设备的 CIF 价= $[150 \times (1+5\%) + 150 \times (1+5\%) \times 0.3\%] \times 7 = 1105.81$ （万元人民币）。

11. 关于土地使用权作为价格鉴证对象的说法，错误的是（ ）。

- A. 土地使用权可以与其地上农作物一起作为价格鉴证对象
- B. 土地使用权可以与整体企业资产一起作为价格鉴证对象
- C. 土地使用权不能与地上建筑物一起作为价格鉴证对象
- D. 土地使用权可以作为单独的对象进行价格鉴证

答案：C

解析：土地使用权是土地使用者依法对土地进行使用或依法对其使用权进行转让、出租、抵押、投资的权利。对土地使用权的价格鉴证应根据土地的地理位置、用途、周围环境等因素进行。

【说明】根据最新教材，本题知识点已删除。

12. 按复合投资收益率法计算资本化率的公式是（ ）。

- A. $R=M \cdot RM+(1-M) RE$
- B. $R=M \cdot RE+(1-M) RM$
- C. $R=M \cdot RM+M \cdot RE$
- D. $R=(1-M) RM+(1-M) RE$

答案：A

解析：复合投资收益率法是指将购买建筑物的抵押贷款收益率与自有资本收益率的加权平均数作为资本化率，按下式计算 $R=M \cdot RM+(1-M) RE$ 。式中：R 为资本化率（%）；M 为贷款价值比率（%），抵押贷款额占房地产价值的比率；RM 为抵押贷款资本化率（%），第一年还本息额与抵押贷款额的比率；RE 为自有资本要求的正常收益率（%）。

13. 用收益法鉴证整体资产价格时，如无明确文件或业绩迹象表明整体资产经营期限在有限年终止，一般企业正常情况下可按（ ）预测。

- A. 无限期
- B. 加权平均年限
- C. 法定年限
- D. 行业平均年限

答案：A

解析：整体资产价格鉴证之收益法中，对整体资产预测期限应以其寿命期为依据。如无明确的文件或业绩迹象表明整体资产的经营期限在有限年终止的，一般企业正常状况下可按无限期预测。如有法律、法规规定经营年限，或章程、协议说明经营年限，或鉴证目的表明经营期限的，应按有限期预测。

14. A 设备月生产能力为 400 台，同类设备月生产能力为 600 台，价格为 10000 元。生产能力与成本呈同向变化，其规模经济效益指数为 0.5，则 A 设备的重置成本为（ ）元。

- A. 6666.67
- B. 8164.97
- C. 12247.45
- D. 15000

答案：B

解析：根据规模经济效益指数法，A 设备的重置成本=参照物重置成本×（元）。

15. 企业发明了一项新技术，于 2014 年 10 月 15 日取得了专利权，法律保护期限 20 年。2016 年 10 月 15 日对该项专利进行价格鉴证，专家和价格鉴证人员共同分析了该专利的市场状况和前景，一致认为使用该专利可获得超额收益的年限截止为 2024 年 10 月 15 日。则该专利的收益期应为（ ）年。

- A. 8
- B. 10
- C. 18

D. 20

答案：A

解析：专利的收益期为专利鉴证日期到专利超额收益年限截止日期，所以该专利收益期为2016年10月15日到2024年10月15日，共8年。

16. 某价格认证中心对交通事故车辆进行价格鉴证，经调查，发生交通事故时该车已使用10年，该种车型的总使用年限为15年。其基准日的重置价格为100000元，由于事故造成该车辆无法修复，报废残值为1000元。该车损的价格鉴证价格应为（ ）元。

A. 32333

B. 33333

C. 65667

D. 99000

答案：D

解析：针对完全被毁坏财物的损失价格鉴证，可选取市场法，通过财物毁坏前的价格扣减毁坏后的残值确定。计算公式为：损失价格=财物毁坏前的价格-残值=100000-1000=99000（元）。

17. 量化各种风险所要求的风险报酬率，目前多采用（ ）。

A. 经验判断

B. 直接利用市场利率

C. 直接采用去年的数据

D. 随意估测

答案：A

解析：量化各种风险所要求的风险报酬率，目前多数采用经验判断来粗略估计，进而再估计整个企业的风险报酬率。

18. 司法机关、行政执法机关依法扣押、追缴、没收的各种财物和人为损害造成的各种损失的价格鉴证属于（ ）。

- A. 抵押物价格鉴证
- B. 索赔理赔财物价格鉴证
- C. 海关财物价格鉴证
- D. 刑事案件中的价格鉴证

答案：D

解析：刑事案件中的价格鉴证，是指司法机关审理各类社会主体涉及违反《刑法》的犯罪行为时，需要进行的有关财物的价格鉴证。这些财物主要包括司法机关、行政执法机关依法扣押、追缴、没收的各种财物和人为损害造成的各种损失。

19. 已知市场上年产 8000 万套的纸巾生产设备价格为 40 万元。经调查，该类型生产设备的价格与生产能力呈非线性关系，且规模经济效益指数为 0.68，则一台年产 5000 万套的纸巾生产设备价格为（ ）万元。[2008 年真题]

- A. 25
- B. 29
- C. 55

D. 64

答案：B

解析：根据功能比较法，该设备的价格可带入下式计算：

可得设备价格为 29 万元。式中：X 为规模经济效益指数；RC1 为鉴证标的重置成本；RC2 为参照物重置成本；A1 为鉴证标的的生产能力；A2 为参照物的生产能力。

20. 某宗房地产采用三种价格鉴证方法得出的结果分别是 820 万元、850 万元和 900 万元，若赋予权重分别为 0.5、0.3 和 0.2，则该宗房地产的最终鉴证价格为（ ）万元。

A. 850

B. 845

C. 869

D. 857

答案：B

解析：本题可用加权平均法鉴证价格，即房地产最终鉴证价格
 $=820 \times 0.5 + 850 \times 0.3 + 900 \times 0.2 = 845$ （万元）。

21. 农产品收购价格是指（ ）向农业生产者收购农产品的价格，也称生产者价格。

A. 政府

B. 各市场收购主体

C. 国有企业

D. 个人

答案：B

解析：农产品收购价格是指各市场收购主体向农业生产者收购农产品的价格，也称生产者价格。目前除烟叶收购价格实行政府定价外，其他所有农产品购销价格全部放开由市场调节。

22. A 公司持有一张面值为 100 万元的 5 年期债券，该债券一次性还本付息，年利率 8%，单利计息。价格鉴证基准日时距到期日尚有 2 年，银行一年定期存款利率为 2.25%，假设风险报酬率取值 3.75%，该债券的价格鉴证值为（ ）万元。[2007 年真题]

- A. 124
- B. 124.6
- C. 126
- D. 130.7

答案：B

解析：非上市债券，无法通过市场直接进行价格鉴证，只能采取其他价格鉴证方法。通常对距价格鉴证基准日 1 年内到期的，可以根据本金加上持有期利息确定价格鉴证值；超过 1 年到期的，根据本利和现值确定价格鉴证值。单利计息时，到期一次性还本付息，债券到期偿还本利和 $F = 100 \times (1 + 5 \times 8\%) = 140$ （万元）；折现率 = 债券风险报酬率 + 无风险报酬率 = $3.75\% + 2.25\% = 6\%$ 。则债券价格鉴证值 $P = F(1 + i)^{-n} = 140 \times (1 + 6\%)^{-2} = 124.6$ （万元）。

23. 收益法中不能作为收益额的是（ ）。

- A. 税后利润
- B. 净现金流量
- C. 利润总额
- D. 税后销售收入

答案：D

解析：在收益法中，收益额必须是由价格鉴证标的（资产）直接形成的收益，不是由该资产直接形成的收益应当分离开来。税后销售收入中不仅包含标的资产直接形成收益，还包含材料、人力等其他成本，不能作为收益额。一般税后利润、净现金流量、利润总额可作为收益额。

24. 属于无法定期限的无形资产的是（ ）。

- A. 商标权
- B. 专有技术
- C. 专利权
- D. 著作权

答案：B

解析：无形资产按是否具有法定的期限区分，可分为有法定期限的无形资产和无法定期限的无形资产。前者如专利权、商标权、著作权；后者如专有技术等。

25. 对软玉进行估价时，按档次从高到低排列，顺序正确的是（ ）。

- A. 碧玉、羊脂玉、墨玉
- B. 羊脂玉、碧玉、墨玉
- C. 羊脂玉、墨玉、碧玉
- D. 墨玉、碧玉、羊脂玉

答案：B

解析：羊脂玉是洁白细腻如羊脂的白玉，是软玉中之上品；碧玉属中低档玉石；墨玉属低档软玉。

26. 在价格鉴证过程中，一般采用（ ）来代替无风险收益率。
- A. 国库券年利率
 - B. 银行一年期贷款利率
 - C. 银行三年期贷款利率
 - D. 银行活期存款利率

答案：A

解析：价格鉴证中，一般以银行储蓄存款利率、国库券利率或国家公债利率代替无风险收益率，因为这些收益率风险很小，几乎为0；其中国库券利率安全性最高，因为其由政府提供，且期限较短。

27. 整体资产价格鉴证是将（ ）估算整体资产价值的。
- A. 各项获利因素账面价值相加
 - B. 各项获利因素进行价格调整后相加
 - C. 将各项获利因素有机联系在一起

D. 将各项获利因素分别估算

答案：C

解析：整体资产价格鉴证中强调整体资产为各项获利因素有机联系而成的有机整体，因而估算整体资产价值时要将各项获利因素有机联系在一起鉴证。

28. 假设某基金持有的三种股票的数量分别为 20 万股、60 万股和 90 万股，每股的收盘价分别为 50 元、30 元和 10 元，银行存款为 1000 万元，对托管人或管理人应付未付的报酬为 500 万元，应付税费为 400 万元，该基金总份额为 2000 万份，则计算出基金资产净值为（ ）万元。

A. 0.95

B. 1.9

C. 2900

D. 3800

答案：D

解析：基金资产净值 = 基金资产 - 基金负债 = $20 \times 50 + 60 \times 30 + 90 \times 10 + 1000 - 500 - 400 = 3800$ （万元）。

29. 因产品供求因素导致企业未来收益不确定的风险称为（ ）。

A. 个别风险

B. 经营风险

C. 财务风险

D. 行业风险

答案：B

解析：根据风险累加法，风险报酬率=经营风险报酬率+财务风险报酬率+行业风险报酬率+其他风险报酬率。其中，经营风险主要是指企业经营过程中，市场需求因素、供给因素、技术因素以及行业竞争等对企业未来收益带来的不确定性影响。

30. 确定坏账损失比例的公式是（ ）。[2005年真题]

A. 坏账比例=价格鉴证前若干年发生的坏账数额÷价格鉴证前若干年应收账款余额×100%

B. 坏账比例=价格鉴证前若干年发生的坏账数额÷价格鉴证前若干年应收账款×100%

C. 坏账比例=价格鉴证前一年发生的坏账数额÷价格鉴证前历史坏账总额×100%

D. 坏账比例=价格鉴证前一年发生的坏账数额÷价格鉴证前若干年坏账数额×100%

答案：A

解析：坏账比例的确定，可以根据被价格鉴证企业前若干年（一般为3~5年）的实际坏账损失额与其应收账款发生额的比例确定。计算公式为：坏账比例=价格鉴证前若干年发生的坏账数额/价格鉴证前若干年应收账款余额×100%。

31. 某宗房地产，每年纯收益50万元，建筑物现值200万元，建筑物资本化率12%，土地资本化率10%，则该宗房地产的总价值为（ ）万元。（假设年收益保持不变，且收益年限为无限年）

A. 417

- B. 500
- C. 460
- D. 450

答案：C

解析：根据收益法，当收益年限为无限年时，建筑物现值= 建筑物年纯收益/建筑物资本化率，则建筑物年纯收益= 建筑物现值×建筑物资本化率=200×12%=24（万元），土地现值 = 土地年纯收益/土地资本化率=（50-24）/10%=260（万元），该宗房地产的总价值=200+260=460（万元）。

32. 整体资产价格鉴证的含义是（ ）。

- A. 以企业的实际账面价值中各项获利因素的简单加总求和
- B. 在鉴证中主要考虑各个单项资产自身价值以及对影响单项资产价值的因素进行分析判断，并选择适当的鉴证方法
- C. 以资产综合体的获利能力为鉴证对象的，鉴证中主要考虑各单项资产价值
- D. 对独立企业法人单位或其他具有独立经营获利能力的经济实体的全部资产进行的价格鉴证

答案：D

解析：整体资产价格鉴证是对独立企业法人单位或其他具有独立经营获利能力的经济实体的全部资产进行的价格鉴证，即把由多个或多种单项资产组成的资产综合体所具有的整体获利能力作为对象来进行的

价格鉴证，而不是将整体资产中各单项资产价值简单加总，也不是对企业的实际账面价值中各项获利因素的简单加总求和。

33. 下列雕塑品中，（ ）不属于我国传统雕塑。

- A. 玉雕
- B. 石雕
- C. 陶雕
- D. 泥雕

答案：C

解析：雕塑品就其材质分为玉雕、石雕、木（竹）雕、铜雕、泥雕、陶雕等，其中，前五项雕塑为我国五大传统雕塑。

34. 价格鉴证委托书是一种格式化的文书，一般由（ ）提供。

- A. 委托人
- B. 受托人
- C. 代理人
- D. 中间人

答案：A

解析：价格鉴证委托书一般是一种格式化的文书，即由委托人事先拟定，由价格鉴证机构填写的契约文件。价格鉴证委托书一般由委托人提供，如果委托人需要，可以要求价格鉴证机构提供价格鉴证委托书规范文本。

35. 根据古玩估价原则，下列说法错误的是（ ）。

- A. 确定为明代的古玩比年代不明确的古玩价值大
- B. 出自徐悲鸿之手的书画的价值高于普通人的书画价值
- C. 同类古玩，清代的古玩价值高于明代的
- D. 保存完好的古瓷器价值高于有瑕疵的古瓷器

答案：C

解析：根据古玩估价原则，年代明确的古玩价格高于年代不明的；同类古玩，年代久远的一般高于年代较新的（厚古薄今原则）。

36. 某企业的一条生产线由于老化，每天比同类新设备多耗电 1000 度，每度电 0.5 元。该设备尚可使用 5 年（每年按 360 天计算），假定电价长期稳定，企业所得税税率 33%，该设备功能性贬值额（折现率为 10%）为（ ）万元。[2006 年真题]

- A. 45.7
- B. 60.3
- C. 68.2
- D. 90

答案：A

解析：根据超额运营成本形成的功能性贬值估算方法，该设备的年净

超额运营成本 = 年税前超额运营成本 × (1 - 所得税税率) = 0.5 ×
(1000 × 360) × (1 - 33%) = 120600 (元)，则

即 45.7 万元。

37. 进口机器设备消费税的计税基数是设备的（ ）。

- A. 关税
- B. 设备离岸价+关税
- C. 增值税+关税
- D. 关税完税价+关税

答案：D

解析：消费税的计税基数为“关税完税价+关税”，增值税的计税基数为“关税完税价+关税+消费税”。

38. 非专利技术依靠保密手段进行自我保护，（ ）。

- A. 无法定保护期限
- B. 个别具有法定保护期限
- C. 在一定范围内具有法定保护期限
- D. 有法定保护期限

答案：A

解析：非专利技术没有法定保护期限，但其作为一种知识和技巧，会随技术进步、市场变化等被先进技术替代，从而具有一定的期限限制。

39. 老设备比新设备每年要多支出人工费 2.5 万元。老设备尚可使用 6 年，适用所得税率 33%，折现率 8%，则老设备的功能性贬值是（ ）万元。

- A. 28.52
- B. 14.40

C. 10.77

D. 7.74

答案：D

解析：计算该设备税后年工资成本的超额支出：税后年工资成本净超额支出=鉴证设备月产量×（鉴证设备单件工资-技术先进设备单件工资）×12×（1-所得税率），鉴证设备的功能性贬值额：功能性贬值额=（年工资成本净超额支出/折现率）× $[1-1/(1+折现率)^{剩余使用年限}]$ ，带入题目中数值，税后年工资成本净超额支出= $2.5 \times (1-33\%) = 1.675$ （万元），则功能性贬值额= $(1.675/8\%) \times [1-1/(1+8\%)^6] = 7.74$ （万元）。

40. 某企业长期投资账下有3年期债券100张，每张面值100元，年利率5%，已上市交易。根据交易市场调查，价格鉴证基准日的收盘价为120元。据价格鉴证人员分析，该价格比较合理，则价格鉴证值为（ ）。

A. 10000

B. 11500

C. 12000

D. 12500

答案：C

解析：价格鉴证值= $100 \times 120 = 12000$ （元）。

41. 国家机关查阅价格鉴证档案，须经价格鉴证（ ）批准，并办理查阅登记手续后，可以查阅。

- A. 业务主办人
- B. 业务部主任
- C. 档案管理人
- D. 机构负责人

答案：D

解析：价格鉴证档案的借阅有严格的手续。C项，本单位的业务承办人员需要查阅有关价格鉴证档案时，经档案管理人员同意，并办理借阅登记手续后，可以借阅鉴证档案。D项，机构所属行业协会可以根据工作需要查阅价格评估工作档案。人民法院、人民检察院和有关国家机关（如公安、工商、审计、纪检等部门）因工作需要查阅价格鉴证档案的，需办理以下手续：由查阅单位出具正式查卷函件，说明要求查阅的原因，经价格鉴证机构负责人批准，并办理查阅、登记手续后，可以查阅。因特殊情况必须将价格鉴证档案（原件）借出的，须经价格鉴证机构负责人同意，并报主管部门批准后，方可借出。

42. 收益法鉴证某工业用建筑物价格，已知年总收益为15万元，年总费用为收益的60%。折现率为11%，剩余收益年限为30年。则其价值为（ ）万元。

- A. 52.16
- B. 54.55
- C. 78.24
- D. 81.82

答案：A

解析：建筑物总价值 $=A/Y[1-1/(1+Y)^n]$ ，其中，A 为净收益，Y 为报酬率，n 为收益期。建筑物总价值 $=15 \times (1-60\%) / 0.11 \times [1-1/(1+0.11)^{30}] \approx 52.16$ （万元）。

43. 下列符合价格鉴证登记簿存放要求的是（ ）。

- A. 按年归档，永久保存
- B. 按年归档，定期保存
- C. 按月归档，永久保存
- D. 按月归档，定期保存

答案：B

解析：价格鉴证登记簿要按年归档，并按国家规定的期限保存。对上一年度未办结的价格鉴证事项，应按原登记簿内容转登于新年度登记簿之首，然后再登记新受理的价格鉴证事项，并在此基础上建立价格鉴证卷宗。

44. 在用低值易耗品的计算，由于其使用期限较固定资产短，所以一般不考虑其（ ）。

- A. 实体性损耗
- B. 功能性损耗
- C. 经济性损耗
- D. 功能性损耗和经济性损耗

答案：D

解析：

45. 用重置成本法进行价格鉴证时，建筑物在（ ）的情况下需要考虑经济性贬值。

- A. 设计及结构上存在缺陷
- B. 使用面积与建筑面积之比低于同类建筑物的相应比例
- C. 装修、设备与总体功能不协调
- D. 当地经济发展出现负增长导致效用不能正常发挥

答案：D

解析：一般情况下用重置成本法鉴证建筑物价值时可不考虑建筑物自身功能性贬值或经济性贬值；但当外界条件发生变化导致价格鉴证对象效用不能正常发挥，造成建筑物贬值时，应考虑其经济性贬值因素。

D 项当地经济下滑导致建筑物效用不能正常发挥，属于外界因素导致的贬值，此时应考虑经济性贬值。ABC 三项均会导致建筑物不能发挥正常应有的功能，从而在功能上贬值，此时应计算其功能性贬值。

46. 以下关于粮食价格鉴证的说法，错误的是（ ）。

- A. 粮食价格是百价之基
- B. 目前全部农产品已完全由市场调节
- C. 计算粮食产值时，应当考虑不同价格形式的收购比重
- D. 待售和自食自用的粮食价格鉴证采用市场价格与保护价格就高法

答案：B

解析：我国粮食市场和价格已完全放开。为保护农民利益，国家对主产区稻谷、小麦实行最低收购价政策。粮食最低收购价是防止粮食价

格过度下跌的重要调控措施，并不意味着粮食价格由政府制定。一般情况下，粮食价格仍由市场供求形成。只有当市场粮价下跌过多、低于最低收购价时，国家才会启动粮食最低收购价执行预案，指定一些粮食企业按照最低收购价格收购农民交售的粮食，以引导市场粮价回升到合理水平。B项，虽然目前绝大多数农产品已完全由市场调节，但对于稻谷、小麦、玉米、大豆等重要粮食品种的生产和价格，国家仍采取一定的手段进行管理和调控。

47. 对实行价外补贴的经济作物，确定其价格时，价外补贴应当（ ）。

- A. 从国家规定的价格中扣除
- B. 不予考虑
- C. 与国家规定的收购价格合并计算
- D. 根据实际情况确定增减

答案：C

解析：有些经济作物，除国家规定统一收购价外，地方政府或加工企业为鼓励种植还给予价外补贴，这部分价外补贴应当与国家规定的价格一并计算在内。

48. 某设备比同类技术先进设备多耗费人工费 10000 元/年，剩余使用年限为 5 年。假如折现率为 10%，所得税率为 33%，其 5 年年金现值系数为 3.7908，则该设备功能性贬值额为（ ）元。

- A. 12509.6
- B. 25398.4

- C. 37908
- D. 56579.1

答案：B

解析：根据功能性贬值的估算方法，该设备的功能性贬值额=税后年净超额成本×年金折现系数=10000×（1-33%）×3.7908=25398.4（元）。

49. 著作权中的改编权是指（ ）。
- A. 改变作品、创作出具有独创性的新作品的权利
 - B. 修改或者授权他人修改作品的权利
 - C. 将作品的片段通过编排，汇编成新作品的权利
 - D. 以复印、录音、翻录、翻拍等方式将作品制作多份的权利

答案：A

解析：B项为修改权，即修改或者授权他人修改作品的权利；C项为汇编权，即将作品或者作品的片段通过选择或者编排，汇集成新作品的权利；D项为复制权，即以印刷、复印、拓印、录音、录像、翻录、翻拍等方式将作品制作一份或者多份的权利。

50. 已知某生产线未来5年的纯收益为10万元、20万元、30万元、30万元、30万元，以后每年可获利40万元，收益期共20年。已知折现率为6%，15年期年金现值系数为9.7122，5年期复利现值系数为0.7473，则该生产线的鉴证值为（ ）万元。[2007年真题]

- A. 388.92
- B. 316.34

C. 380.00

D. 487.09

答案：A

解析：生产线属整体资产的一种，本题给出其收益数据，因而可用收益法鉴证生产线价值，即：

51. 价格鉴证档案的保管期限可以分为永久、长期和短期保存三种期限。其中，属于长期保存的价格鉴证档案，保管期限一般为（ ）年。

A. 10

B. 20

C. 30

D. 50

答案：C

解析：价格鉴证档案的保管期限可以分为永久、长期和短期保存三种期限。凡属需要永久性保存查考利用的档案应划为永久保存；凡属在相当长的时间内需要保存查考利用的档案划为长期（一般为30年）保存；凡属在相对较短的时期内需要保存查考利用的档案划为短期（一般为15年）保管。

52. 一项非专利技术越成熟，其（ ）。

A. 风险越大

B. 获利能力越差

- C. 卖价越低
- D. 价值越大

答案：D

解析：从非专利技术本身来说，一项非专利技术的价值高低取决于其技术水平在同类技术中的领先程度。另外，非专利技术的成熟程度和可靠程度对其价值量也有很大的影响。技术越成熟、可靠，其获利能力越强，风险也越小，卖价就越高。

53. 重置成本是按（ ）市场条件下重新购建一项全新财物（或资产）所支付的全部货币额。

- A. 基准日
- B. 委托受理日
- C. 实物勘验日
- D. 购买日

答案：A

解析：重置成本又称现行成本，是指按照当前市场条件，重新取得同样一项资产所需支付的现金或现金等价物金额。采用重置成本计量时，资产按照现在购买相同或者相似资产所需支付的现金或者现金等价物的金额计量。负债按照现在偿付该项债务所需支付的现金或现金等价物的金额计量。A项，当前市场条件也就是基准日市场条件。

54. 保险理赔物品价格鉴证特点主要体现为对其应赔偿部分的（ ）价格鉴证。

- A. 即期
- B. 预期
- C. 往期
- D. 所有时期

答案：A

解析：索赔理赔物品价格鉴证是对因损害而应赔偿物品的价值进行鉴证的行为。实际工作中，它以保险索赔理赔物品的价格鉴证为主，其特点主要体现为对保险索赔理赔物品应赔偿部分的即期价格鉴证。

55. 下列有关整体资产价格鉴证方法的表述，错误的是（ ）。

- A. 整体资产价格鉴证主要采用收益法，其他两种方法（市场法、成本法）也可以用于整体资产鉴证，鉴证的思路和使用条件是一样的
- B. 收益法是将企业整体资产在未来特定时期的预期收益，通过折现率或本金化率还原为当前的资本额来求取整体资产收益价格的方法
- C. 成本法的基本思路是以在价格鉴证基准日重新建造一个与价格鉴证对象相同的企业或独立获利实体所需的投资额作为判断整体资产价值的依据
- D. 市场法的基本思路是以价格鉴证对象与市场上相似资产（上市、兼并、破产、合资企业，独立获利部分资产转让等）的交易价格作为参照物，通过价格鉴证对象与参照物之间的对比分析和调整，来确定价格鉴证对象的整体资产价值

答案：A

解析：A项，整体资产价格鉴证的方法主要为收益法，其他两种方法（市场法、成本法）也可以用于整体资产鉴证，但鉴证的思路和使用

条件是不一样的。三种方法的基本思路为：①收益法是将企业整体资产在未来特定时期的预期收益，通过折现率或本金化率还原为当前的资本额来求取整体资产收益价格的方法。②成本法的基本思路是以在价格鉴证基准日重新建造一个与价格鉴证对象相同的企业或独立获利实体所需的投资额作为判断整体资产价值的依据。③市场法的基本思路是以价格鉴证对象与市场上相似资产（上市、兼并、破产、合资企业，独立获利部分资产转让等）的交易价格作为参照物，通过价格鉴证对象与参照物之间的对比分析和调整，来确定价格鉴证对象的整体资产价值。

56. 某宗房地产的土地价值占比为 70%，土地资本化率为 7%，建筑物资本化率为 9%，其综合资本化率为（ ）。

- A. 5.6%
- B. 7.6%
- C. 8%
- D. 8.4%

答案：B

解析：R0 为综合资本化率，RL 为土地资本化率，RB 为建筑物资本化率，L 为土地价格占房地价格的比率，本题中的综合资本化率 $R0 = L \times RL + (1 - L) \times RB = 70\% \times 7\% + 30\% \times 9\% = 7.6\%$ 。

57. 采用统计分析法估算资产的重置成本，下列对其步骤的叙述中错误的是（ ）。

A. 首先在核实资产数量的基础上，把全部资产按照适当标准划分为若干类别

B. 在各类资产中抽样选择适量具有代表性资产，应用直接法、价格指数调整法、功能价值法等方法估算其重置成本

C. 依据分类抽样估算资产的重置成本与账面历史成本比较，计算出分类资产的调整系数（R），其计算公式为： $R = \text{某类抽样资产的历史成本} / \text{某类抽样资产的重置成本}$

D. 根据调整系数 R 估算价格鉴证标的的重置成本，其计算公式为： $\text{价格鉴证标的的重置成本} = \sum \text{某类资产历史成本} \times R$

答案：C

解析：某类资产重置成本与历史成本的调整系数 $R = \text{某类抽样资产的重置成本} / \text{某类抽样资产的历史成本}$ 。

58. A 公司拥有非上市普通股股票 10 万股，每股面值 1 元，该企业经营比较稳定，每年能保证 15% 的红利收益。若设定折现率为 8%，则该股票的价格鉴证值是（ ）万元。

A. 10.00

B. 11.50

C. 18.75

D. 143.75

答案：C

解析：股票的价格鉴证值 = 该股票下一年的红利额 / 折现率 = $10 \times 1 \times 15\% / 8\% = 18.75$ （万元）。

59. 下列关于价格鉴证档案保管的叙述，错误的是（ ）。

- A. 撤销单位的价格鉴证档案经上级主管部门同意后可以销毁
- B. 合并单位的价格鉴证档案，应保存在合并后的价格鉴证部门
- C. 价格鉴证人员调转工作，不得借故将本人所保存的原单位的价格鉴证材料带走
- D. 档案工作人员变动时，应按有关规定办理交接手续

答案：A

解析：撤销单位的价格鉴证档案应全部移交给上级指定的单位或当地档案馆。

60. 某价格鉴证机构对某企业的流动资产进行价格鉴证，经核查，该企业产成品实有数量为 8000 件，根据该企业的成本资料，结合同行业成本耗用材料分析，合理材料工艺定额为每件 30 千克，合理工时定额为 6 小时。价格鉴证时，由于生产产成品的材料价格上涨，每千克由 50 元涨到 60 元，单位小时合理工时由每小时 20 元涨到每小时 25 元。则该企业产成品价格鉴证值为（ ）万元。

- A. 1296
- B. 1320
- C. 1536
- D. 1560

答案：D

解析：

61. 机器设备的经济寿命是指（ ）。

- A. 机器设备从开始使用到价格鉴证基准日所经历的时间

- B. 机器设备从开始使用到技术过时经历的时间
- C. 机器设备从开始使用到因经济上不合算而停止使用所经历的时间
- D. 机器设备从使用到报废为止的时间

答案：C

解析：机器设备的经济寿命是指机器设备从开始使用到因遭受有形磨损和无形磨损，继续使用在经济上不合算而被淘汰所经历的时间。对生产设备来说，设备经济寿命的长短不能单看年均费用的高低，而是要以使用设备时所获得的总收益的大小来决定，要在经济寿命这段很有限的时间内获得最大的收益。

62. 按商标的不同作用，商标可划分为（ ）。[2007年真题]

- A. 注册商标与非注册商标
- B. 文字商标与文图组合商标
- C. 商品商标与服务商标
- D. 符号商标与图形商标

答案：C

解析：按照不同作用，商标可分为商品商标、营业商标、等级商标、防御商标、制造商标、销售商标、服务商标、证明商标等。A项，注册商标与非注册商标是按是否具有法律保护专用权进行分类；B项，文字商标与文图组合商标、符号商标、图形商标均是按商标构成进行分类。

63. 根据我国和国际上的一般习惯，通常把可以作为装饰品、工艺品和纪念品的各种矿物、岩石统称为（ ）。[2008年真题]

- A. 珠宝
- B. 玉石
- C. 宝石
- D. 雕刻石

答案：C

解析：根据我国和国际上一般习惯，通常把可作为装饰品、工艺品和纪念品的各种矿物、岩石统称为珠宝玉石，简称宝石；宝石按其加工工艺特点和经济价值又可分为宝石、玉石和雕刻石。珠宝范围比宝石更广，还包括珍珠等。

64. 非上市债券的风险报酬率主要取决于（ ）。

- A. 股票市场状况
- B. 发行主体的具体情况
- C. 国库券利息
- D. 债券购买方的具体情况

答案：B

解析：非上市债券的折现率包括无风险报酬率和风险报酬率。其中，风险报酬率的大小取决于债券发行主体的具体情况。

65. 价格鉴证人员搜集的交易实例为：某宗房地产交易总价为60万元，其中首期付款20%，余款于半年后支付。假设月利率为0.5%（复

利计息），鉴证标的为一次性付款。则对该交易实例进行“建立价格可比基础”处理后的价格是（ ）万元。

- A. 60.00
- B. 59.76
- C. 58.62
- D. 58.58

答案：D

解析：该鉴证标的在其成交日期一次性付清的价格=交易总价×首付款比例+交易总价×（1-首付款比例）/（1+月利率）^{月数}=60×20%+60×（1-20%）/（1+0.5%）⁶=58.58（万元）。

66. 在非正常情况下，长期投资中的股票投资鉴证值的基本依据是股票的（ ）。

- A. 票面价格
- B. 市场价格
- C. 内在价值
- D. 发行价格

答案：C

解析：对上市交易股票的价值评估，在正常情况下，即股票市场发育正常，股票自由交易，不存在非法炒作的情况下，可采用现行市价法；否则，应采用非上市交易股票的方法，即以股票的内在价值作为评估股票价值的依据。

67. 农产品价格受价值、供求关系和国家政策等因素的影响，其中市场供求关系是决定农产品价格的（ ）因素。

- A. 基本或长期
- B. 直接或短期
- C. 基本或短期
- D. 直接或长期

答案：B

解析：一般市场供求关系是决定农产品价格的直接或短期因素，农产品价值是决定农产品价格的基本或长期因素，国家政策对农产品价格也有重要影响。

68. 运用功能价值法对设备重置成本进行测算，正确的公式是（ ）。（注：x 为规模经济效益指数）

- A.
- B.
- C.
- D.

答案：B

解析：功能价值法，是根据机器设备生产能力与价格的比例关系来确定重置成本的方法。某些设备，如化工设备、石油设备，同一系列不同生产能力设备的价格变化与生产能力变化呈某种指数关系（这种指数叫作规模经济效益指数），可以利用这种指数关系来估算设备的重

置成本。待鉴证设备本体的重置成本=参照物设备的重置价格×（待鉴证设备的生产能力/参照物设备的生产能力）规模指数。

69. 某企业预测其未来5年的年收益为100万元，第6年收益比前一年增长8%，之后保持不变。假设企业前5年适用本金化率为10%，从第6年起适用的本金化率调整为12%，则该企业整体资产鉴证值为（ ）万元。

- A. 937.91
- B. 943.26
- C. 1049.67
- D. 1103.17

答案：A

解析：分段法又称收益现值加年金本金化法。其基本思路是将持续经营的企业收益预测分为两段。对于近期企业的预期收益采取逐年预测折现累加的方法。而远期的企业收益则假设它按某一规律变化，并按企业收益变化规律，对企业远期预期收益进行折现处理。最后，将企业的近期收益现值与远期收益现值相加，即得到整体企业的收益现值（整体企业鉴证价格）。根据整体资产价格鉴证之分段法，该企业整体资产价格鉴证值为：

P 为企业整体资产价格； A_i 为近期各年收益； A_n 为第 $n+1$ 年起收益； i 为年份； r_1 为近期折现率； r_2 为远期折现率。

70. 根据国家规范价格鉴证机构管理意见，涉案物品价格鉴证机构应作为事业单位保留，（ ）级以上每个行政区划内只设一个涉案物品价格鉴证机构，为国家司法机关指定的涉案物品价格鉴证机构。

- A. 乡镇
- B. 县
- C. 地级市
- D. 省、直辖市

答案：B

解析：目前涉案物品价格鉴证机构的清理整顿任务主要是如何加强和规范管理问题，总体原则是“保留机构、性质不变、退出中介、统一名称、保障生存、强化管理”。其中“保留机构、性质不变”主要是指各级政府价格主管部门设立的涉案物品价格鉴证机构仍作为事业单位保留，县级以上每个行政区划内只设一个涉案物品价格鉴证机构，为国家司法机关指定的涉案物品价格鉴证机构。

71. 运用年限法估算设备的实体性贬值率时，一般首选（ ）作为设备的总使用年限。

- A. 折旧寿命
- B. 物理寿命
- C. 技术寿命
- D. 经济寿命

答案：D

解析：设备的总使用年限即设备的使用寿命。机器设备的使用寿命，通常可以分为物理寿命、技术寿命和经济寿命。价格鉴证的目的是计算估算对象的经济价值，在运用机器设备的总使用年限估算机器设备的实体性贬值率时，通常首选机器设备的经济寿命作为总使用年限。但机器设备的经济寿命作为确定机器设备的总使用年限的首选指标，并不排除把机器设备的物理寿命或技术寿命作为机器设备的总使用年限的可能性。能否运用机器设备的物理寿命和技术寿命作为机器设备的总使用年限，应根据机器设备价格鉴证的总体思路和总体要求，在保证确定机器设备鉴证值的各经济技术参数前后一致、前后协调的前提下，使用机器设备的物理寿命或技术寿命作为机器设备的总使用年限也是可行的。

72. 某价格认证中心接受法院委托，对法院查封的某企业仓库中的一批材料进行价格鉴证，其中库存甲种材料有两批，2004年8月购入500千克，单价1200元，目前尚结存100千克；2005年4月购入200千克，单价1500元，尚未领用，企业采用的核算方法为先进先出法，则甲种材料于2005年5月2日的价格鉴证值为（ ）万元。[2005年真题]

- A. 36
- B. 39
- C. 42
- D. 45

答案：D

解析：对于购进批次间隔长、价格变化大的库存材料，鉴证时应采用最接近市场价格的材料价格或直接以市场价格作为其价格鉴证值。企业采用核算方法不同，如先进先出法、后进先出法、加权平均法等，其账面余额就不一样。但核算方法的差异不应影响价格鉴证结果，价格鉴证时的关键是核查库存材料的实际数量，并按最接近市场的价格计算确定其价格鉴证值。因此，可得：价格鉴证值 = $(100 + 200) \times 1500 = 450000$ （元），即 45 万元。

73. 某套房地产交易，买卖合同约定成交价格为 180 万元，买卖中涉及的税费均由买方负担。已知买方和卖方应缴纳的税费分别为正常负担下价格的 3% 和 6%，则该房地产在交易税费正常负担下的价格为（ ）万元。

- A. 169.81
- B. 185.57
- C. 191.49
- D. 197.80

答案：C

解析：

74. 我国社会主义市场经济条件下，对粮食价格的管理有多种形式，其中主要实行市场价的粮食是（ ）。

- A. 收购环节的粮食
- B. 销售环节的粮食
- C. 返销粮

D. 军粮

答案：B

解析：目前粮食收购价格主要有订购价、保护价和市场价等几种，粮食销售价格主要随行就市，由市场形成，但军粮、返销粮等价格仍由政府制定。

75. 下列选项在价格鉴证档案保管中，属于需要短期保存的是（ ）。

- A. 价格鉴证调查材料
- B. 项目价格评估材料
- C. 价格鉴证结论书
- D. 价格鉴证调查中的其他相关资料

答案：D

解析：根据价格鉴证档案的特点，永久保存的有价格鉴证结论书、价格鉴证复核裁定书。长期保存的有价格鉴证委托书、价格鉴证调查材料、项目价格评估材料。短期保存的有价格鉴证调查中的其他相关资料。AB 两项是需长期保存的材料。C 项是永久保存的材料。D 项是短期保存的材料。

76. 价格鉴证标的为一台小型设备，购建于 2003 年 3 月 20 日，原购价格为 8 万元。价格鉴证基准日为 2006 年 3 月 20 日，基准日时鉴证标的的重置成本为 7 万元，该类型设备的经济寿命年限为 12 年。用年限法确定该设备的实体性贬值额为（ ）元。[2007 年真题]

A. 17500

- B. 20000
- C. 52500
- D. 60000

答案：A

解析：根据年限法，设备的实体性贬值率 $=1 - (\text{设备总使用年限} - \text{设备已使用年限}) / \text{设备总使用年限} \times 100\% = 1 - 9/12 \times 100\% = 25\%$ ，
则该设备的实体性贬值额 $= \text{鉴证基准日设备重置价格} \times \text{实体性贬值率} = 7 \times 25\% = 1.75$ （万元） $= 17500$ （元）。

77. 当水晶中含有沿一定方向排列的针状或纤维状矿物包体时，其琢磨成半球形的素身石时会出现垂直于细针或纤维状矿物方向的猫眼闪光，称为（ ）。

- A. “鹰睛石”
- B. “木变石”
- C. “虎睛石”
- D. “石英猫眼”

答案：D

解析：水晶为晶石类的代表，其成分为二氧化硅的晶体，成六方柱，非均质体，摩氏硬度7，比重2.65。纯净水晶无色透明，若含杂质而呈红、黄、紫、褐、黑等色。当水晶中含有沿一定方向排列的针状或纤维状矿物包体时，其琢磨成半球形的素身石时会出现垂直于细针或纤维状矿物方向的猫眼闪光，称为“石英猫眼”。

78. 某设备的年收益额为 10 万元，适用本金化率为 10%，则该设备的评估价值为（ ）。

- A. 110 万元
- B. 150 万元
- C. 100 万元
- D. 50 万元

答案：C

解析：设备鉴证值的计算公式为：

式中，P—鉴证价格；A—收益年金；n—收益年限；r—折现率。则 $P = A/r = 10/10\% = 100$ （万元）。

79. 已知香蕉价格每月上涨 3%，2013 年 12 月市场价格为每 500 克 2 元，则 2014 年 4 月香蕉价格为每 500 克（ ）元。

- A. 2.24
- B. 2.25
- C. 2.30
- D. 2.32

答案：B

解析：2014 年 4 月香蕉价格 $= 2 \times (1 + 3\%)^4 = 2.25$ （元）。

80. 价格鉴证文书是（ ）。

- A. 反映价格鉴证过程和成果的综合性的文件，是价格鉴证成果形态

- B. 价格鉴证机构制作并给委托方使用的证明文书
- C. 一种合同契约文件，由委托方与受托方共同签字
- D. 记录、描述或反映整个价格鉴证全过程和结果各类文件的统称，它属于一种专门业务文书

答案：D

解析：价格鉴证文书是记录、描述或反映整个价格鉴证全过程和结果的各类文件的统称。它属于专门业务文书，主要有以下四种：价格鉴证委托书；价格鉴证调查资料；价格鉴证结论书；价格鉴证复核裁定书。AB 两项描述的是价格鉴证结论书；C 项描述的是价格鉴证委托书。

81. 下列关于案卷排列顺序的叙述，错误的是（ ）。
- A. 价格鉴证档案首先是分开保管期限
 - B. 在同一保管期限内，按照专业类别的顺序
 - C. 一年编制一个案卷流水号
 - D. 在一个专业内，按照类别顺序，本级、上下级的顺序排列

答案：A

解析：A 项，分类应依分类方案进行，方案包括：①分开年度。不同年度的档案不能混淆，跨年度的鉴证档案应放在内容针对年度里。几个年度的鉴证文件，应放在最后一年结案的案卷中。②分开专业。可以分为涉案财物价格鉴证、非涉案财物价格鉴证、价格鉴证复核裁定、项目价格评估等。③分开保管期限。比如价格鉴证结论书应为永久保管，价格鉴证调查材料有些需定期保存等。

82. 价格鉴证档案管理的基本任务是确定价格鉴证档案的（ ），剔除无保存价值的价格鉴证档案，并按规定程序销毁。

- A. 收集整理
- B. 保管期限
- C. 统计移交
- D. 借调查阅

答案：B

解析：B项，价格鉴证档案管理的基本任务是确定价格鉴证档案的保管期限。剔除无保存价值的价格鉴证档案，并按规定程序销毁。此项工作分为两个阶段进行，即归档时的鉴定和进入档案部门后的鉴定。前者由案件或项目承办人员负责，依照档案保管期限表剔除无须归档的价格鉴证的一般材料，确定归档案卷的保管期限。后者由有关领导、价格鉴证人员和档案管理人员组成鉴定小组，对保管期满的档案逐卷进行鉴定，对有继续保存价值的档案可以继续保管，对于确无继续保存价值的档案，履行必要的手续，予以销毁。

83. 价格鉴证限定条件主要说明对（ ）或者对某些难以确定的事项等所作的必要假设和限定，以及它们可能对鉴证结论产生的影响等。[2008年真题]

- A. 现实条件
- B. 鉴证过程
- C. 未来预期
- D. 鉴证范围

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/307132031061010010>