

一、建设项目基本情况

建设项目名称	北京春雷杰创生物科技有限公司实验室项目		
项目代码	无		
建设单位联系人		联系方式	
建设地点	北京市海淀区开拓路5号中关村生物医药园4层B415、B412/B414		
地理坐标	（ <u>116</u> 度 <u>18</u> 分 <u>35.027</u> 秒， <u>40</u> 度 <u>2</u> 分 <u>58.266</u> 秒）		
国民经济行业类别	M7340 医学研究和试验发展	建设项目行业类别	98 专业实验室、研发（试验）基地
建设性质	<input checked="" type="checkbox"/> 新建（迁建） <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造	建设项目申报情形	<input checked="" type="checkbox"/> 首次申报项目 <input type="checkbox"/> 不予批准后再次申报项目 <input type="checkbox"/> 超五年重新审核项目 <input type="checkbox"/> 重大变动重新报批项目
项目审批（核准/备案）部门（选填）	无	项目审批（核准/备案）文号（选填）	无
总投资（万元）	1000	环保投资（万元）	20
环保投资占比（%）	2.0%	施工工期	1个月
是否开工建设	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是：_____	用地（用海）面积（m ² ）	280m ²
专项评价设置情况	无		
规划情况	《海淀分区规划（国土空间规划）（2017年-2035年）》 召集审查机关：北京市人民政府 审查文件名称：北京市人民政府关于对《海淀分区规划（国土空间规划）（2017年-2035年）》的批复（2019年12月11日）		
规划环境影响评价情况	无		
规划及规划环境影响评价符合性分析	《海淀分区规划（国土空间规划）（2017年-2035年）》中关于产业布局方面明确指出：深入实施国家创新驱动发展战略，聚焦中关村科学城，立足科技创新出发地、原始创新策源地、		

	<p>自主创新主阵地三大功能定位，高水平谋划前沿创新布局，多维度推动高精尖产业发展，深层次优化创新生态体系，全方位推进创新城市建设，着力增强创新引领力和影响力，为建设世界科技强国作出更大贡献。</p> <p>《海淀分区规划（国土空间规划）（2017年-2035年）》中关于优化空间布局方面明确指出：划定生态控制线和城市开发边界，将全区划分为生态控制区、集中建设区和限制建设区，实现两线三区全域空间管控，保障生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀。</p> <p>根据北京市人民政府关于印发《北京市“十四五”时期高精尖产业发展规划》的通知（京政发〔2021〕21号），打造面向未来的高精尖产业新体系，医药健康“发力创新药、新器械、新健康服务三大方向，在新型疫苗、下一代抗体药物、细胞和基因治疗、国产高端医疗设备方面构筑领先优势，推动医药制造与健康服务并行发展。”本项目行业代码为M7340医学研究和试验发展，符合高精尖产业发展规划，符合《海淀分区规划（国土空间规划）（2017年-2035年）》中关于产业布局建设科技强国的发展方向；项目位于集中建设区的城镇建设用地，具体位置关系见图1和图2，项目的建设符合海淀分区规划（国土空间规划）（2017年-2035年）中优化空间布局的要求。</p>
--	---

海淀分区规划(国土空间规划)(2017年—2035年)

图03 两线三区规划图(修改后)

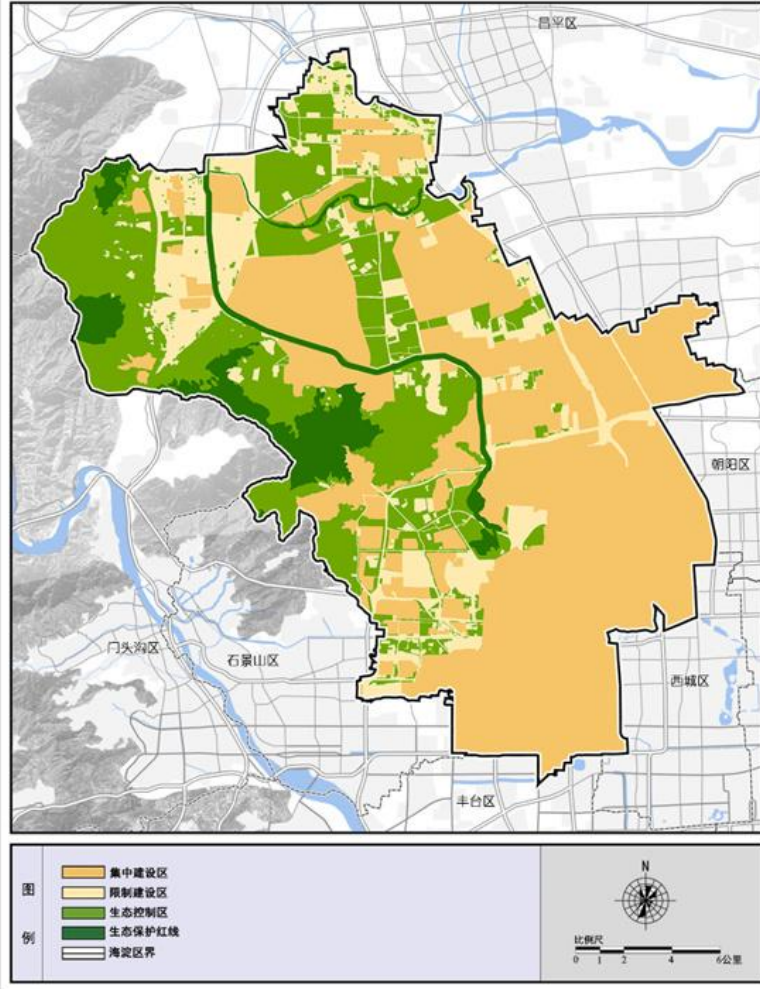


图 1 本项目与两线三区规划图位置关系示意图

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/348021115052006063>