

# 2024 年二级建造师之二建建设工程法规及相关知识 通关试题库(有答案)

## 单选题（共 40 题）

1、以下不属于建设工程施工合同发包方主要义务的是（ ）。

- A. 及时检查隐蔽工程
- B. 提供必要施工条件
- C. 支付工程价款
- D. 交付竣工验收合格的建设工程

**【答案】 D**

2、《房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理规定》属于（ ）。

- A. 行政法规
- B. 一般法律
- C. 司法解释
- D. 部门规章

**【答案】 D**

3、（2021 年真题第 1 批）关于施工合同违约赔偿损失范围的设法，正确的是（ ）。

- A. 损失赔偿额可以明显高于违约所造成的损失
- B. 订立合同时对因违法造成的损害不可预见，违约方也应承担赔偿责任
- C. 守约方采取的措施不适当致使损失扩大的，仍可以就扩大的损失部分请求赔偿
- D. 合同履行后可以获得的利益应当在损失赔偿范围之内

【答案】 D

4、（2017年真题）某建设工程施工招标，甲公司中招后将其转包给不具有相应资质等级的乙公司，乙施工过程中不符合规定的质量标准，给建设单位造成损失。关于向建设单位承担赔偿责任的说法，正确的是（ ）。

- A. 甲、乙承担连带赔偿责任
- B. 建设单位与甲有合同关系，应由甲承担赔偿责任
- C. 乙为实际施工人，应由乙承担赔偿责任
- D. 甲和乙承担按份赔偿责任

【答案】 A

5、某施工总承包单位将起重机械安装拆卸工程分包给了专业承包单位，该分包工程专项方案的编制者可以是

- A. 施工总承包单位
- B. 专业承包单位
- C. 总承包单位与专业承包单位
- D. 监理单位

【答案】 B

6、（2009年真题，修）某建筑公司在工地采取的下列消防安全措施中，正确的是（ ）。

- A. 将施工用剩余炸药存放在职工宿舍里
- B. 严禁在居住场所内设置仓库
- C. 按照国家工程建设消防技术标准组织施工
- D. 为防丢失，将消防器材锁在铁柜中

【答案】 C

7、根据《建筑工程施工许可管理办法》的规定，不需要申请施工许可证的限额以下的小型工程是指()

- A. 工程投资额在 50 万元以下和建筑面积在 500 平方米以下的建筑工程
- B. 工程投资额在 50 万元以下或建筑面积在 300 平方米以下的建筑工程
- C. 工程投资额在 30 万元以下和建筑面积在 500 平方米以下的建筑工程
- D. 工程投资额在 30 万元以下或建筑面积在 300 平方米以下的建筑工程

【答案】 D

8、下列行为中，属于招标人违法行为的有（ ）。

- A. 招标人按照招标文件和中标人的投标文件订立合同
- B. 投标人未就投标价格等实质性内容进行谈判
- C. 招标人强制要求投标人组成联合体共同投标的
- D. 招标人对潜在投标人的名称数量进行保密

【答案】 C

9、（2015 年真题）下列评标委员会成员的行为，合法的是（）。

- A. 向招标人征询确定中标人的意向
- B. 对投标提出否决意见
- C. 接受投标人主动提出的澄清
- D. 接受个人所提出的倾向意见

【答案】 B

10、施工合同当事人向人民法院主张诉讼请求中，可以得到支持的是（ ）。

- A. 解除合同并赔偿损失
- B. 继续履行并解除合同
- C. 支付违约金和双倍返还定金
- D. 确定合同无效并支付违约金

【答案】 A

11、从事建筑活动的建筑业企业，应当具备下列选项中除（ ）以外的法定条件。

- A. 有符合国家规定的净资产
- B. 有符合规定的主要人员
- C. 有符合规定的技术装备
- D. 有从事相关建筑活动的业绩

【答案】 D

12、（2016年真题）根据《建设工程价款结算暂行办法》，实行总承包政府投资单项工程项目，其竣工总结算的审查人是（ ）。

- A. 同级财政部门
- B. 发包人
- C. 总承包人
- D. 同级审计部门

【答案】 A

13、关于建设工程款结算的说法，正确的是（ ）。

A. 对争议的工程量，承包人能够证明发包人同意其施工，但未能提供签证文件证明工程量发生的，不得按照当事人提供的其他证据确认实际发生的工程量结算工程款

B. 当事人就同一建设工程订立的数份施工合同均无效，但建设工程质量合格的，当事人可以请求参照最后订立的合同约定折价补偿承包人

C. 当事人在诉讼前已经对建设工程价款结算达成协议，诉讼中一方当事人申请对工程造价进行鉴定的，人民法院不予准许

D. 当事人就同一建设工程订立的数份施工合同均无效，建设工程质量不合格的，当事人可以请求参照实际履行的合同约定折价补偿承包人

**【答案】 B**

14、张三在被甲公司胁迫的情况下，订立了一份买卖合同，关于该合同撤销的说法，正确的是（）。

A. 该合同是合法有效的合同，不能撤销

B. 张三自知道或者应当知道撤销事由之日起 90 日内，可以行使撤销权

C. 张三自知道或应当知道撤销事由之日起 1 年内，可以行使撤销权

D. 张三自胁迫行为终止之日起 1 年内，可以行使撤销

**【答案】 D**

15、《建设工程安全生产管理条例》规定，实行施工总承包的建设工程，由（ ）负责上报事故。

A. 建设单位

B. 总包单位

C. 分包单位

D. 监理单位

**【答案】 B**

16、根据《建设工程施工许可管理办法》，对于未取得施工许可且不符合开工条件的项目责令停止施工，应对（ ）处以罚款。

- A. 勘察单位
- B. 建设单位和施工企业
- C. 设计单位
- D. 建设单位和监理单位

【答案】 B

17、（2020年12月真题）关于记入注册建造师执业信用档案的说法，正确的是（ ）。

- A. 注册建造师无正当理由拒绝或者未及时签字盖章的，记入注册建造师执业信用档案
- B. 注册建造师不配合办理交接手续的，视情况记入注册建造师执业信用档案
- C. 注册建造师透露建设单位商业信息的，记入注册建造师执业信用档案
- D. 注册建造师修改施工文件的，记入注册建造师执业信用档案

【答案】 A

18、在招标投标过程中，投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当（ ）。

- A. 撤回投标
- B. 提高投标保证金额
- C. 撤销投标
- D. 及时书面告知招标人

【答案】 D

19、关于二级建造师执业岗位的说法，正确的是（ ）

- A. 二级建造师可以担任中小型项目的项目经理
- B. 二级建造师可以在设计单位担任注册结构工程师
- C. 二级建造师只能受聘并注册于施工企业
- D. 二级建造师执业岗位限于工程项目施工的项目经理

【答案】 A

20、安全生产监督管理部门和负有安全生产监督管理职责的有关部门逐级上报事故情况，每级上报的时间最长不得超过（ ）小时。

- A. 1
- B. 2
- C. 12
- D. 24

【答案】 B

21、甲乙双方签订买卖合同，丙为乙的债务提供保证，但保证合同中未约定保证方式及保证期间，下列说法正确的是（ ）。

- A. 丙的保证方式为连带责任保证
- B. 该保证期间与买卖合同的履行期间相同
- C. 如果甲和乙变更买卖合同的履行期限，则保证期间也随之改变
- D. 如果甲在保证期间内未经丙书面同意将主债权转让给丁，则丙不再承担保证责任

【答案】 D

22、下列损失和费用中，属于建筑工程一切险的保险责任范围的是（ ）。



- A. 爆炸造成的施工企业人员伤亡
- B. 设计错误引起的损失和费用
- C. 自燃造成的保险财产自身的损失和费用
- D. 维修保养的费用

【答案】 A

23、甲厂与乙运输公司签订货物运输合同，但货物在运输过程中因不可抗力灭失。则乙（ ）。

- A. 能要求甲支付运费
- B. 不能要求甲支付运费
- C. 可要求甲支付一半运费
- D. 根据公平原则，可要求甲适当支付运费

【答案】 B

24、施工合同当事人向人民法院主张诉讼请求中，可以得到支持的是（ ）。

- A. 解除合同并赔偿损失
- B. 继续履行并解除合同
- C. 支付违约金和双倍返还定金
- D. 确定合同无效并支付违约金

【答案】 A

25、下列债权请求权提出诉讼时效抗辩的情形中，人民法院可予支持的是（ ）。

- A. 支付工程款请求权
- B. 存款本金请求权



- C. 基于投资关系产生的缴付出资请求权
- D. 兑付金融债券本息请求权

【答案】 A

26、下列关于法人及法定代表人的说法中，正确的是（ ）。

- A. 法定代表人以自己的名义从事民事活动
- B. 法人以其部分财产独立承担民事责任
- C. 机关法人属于非营利法人
- D. 依法成立是法人产生的必经程序

【答案】 D

27、（2021 年第 1 批真题）关于施工合同违约赔偿损失范围的说法，正确的是（ ）。

- A. 损失赔偿额可以明显高于违约所造成的损失
- B. 订立合同时对因违约造成的损害不可预见，违约方也应当承担赔偿责任
- C. 守约方采取的措施不适当致使损失扩大的，仍可以就扩大的损失部分请求赔偿
- D. 合同履行后可以获得的利益应当在损失赔偿范围之内

【答案】 D

28、关于评标规则的说法中，正确的是（ ）。

- A. 评标委员会成员的名单可在开标前予以公布
- B. 投标文件未经投标单位盖章和负责人签字的，评标委员会应当否决其投标
- C. 招标项目的标底应当在中标结果确定前公布
- D. 评标委员会确定的中标候选人至少 3 个，并标明顺序

【答案】 B

29、某施工企业专职安全管理人员在对安全生产进行现场监督检查时，发现安全隐患，可及时向()报告。

- A. 施工企业负责人
- B. 建设安全主管部门
- C. 项目负责人和安全生产管理机构
- D. 县级以上人民政府

【答案】 C

30、某建设项目于6月7日领取施工许可证，开工后因地震导致该工程在次年3月23日中止施工。建设单位应当向发证机关报告中止施工的最迟期限是次年( )。

- A. 3月28日
- B. 4月7日
- C. 4月23日
- D. 6月23日

【答案】 C

31、某总承包单位按合同约定将工程非主体结构施工分包给具有相应资质的分包单位。由于分包单位不服从总承包单位的安全管理，该工程施工过程中，分包工程发生了安全生产事故。关于双方责任的说法，错误的是( )。

- A. 总承包单位应对该工程施工现场的安全生产负总责
- B. 总承包与分包单位就该安全事故承担连带责任
- C. 工程总承包单位应当独立的完成整个工程，不允许分包
- D. 分包单位对所造成的事故，负主要责任

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/357125143045006056>