



# 人防工程竣工验收 备案

汇报人：XXX



# 目录

竣工验收备案概述	01
人防工程竣工验收内容	02
备案资料准备与提交	03
备案审查与批准	04
备案后管理与监督	05
总结与展望	06



01

# 竣工验收备案概述

# 定义与目的

- 定义：人防工程竣工验收备案是指工程竣工后，建设单位向主管部门提交验收合格证明及相关资料，完成备案手续。
- 目的：确保人防工程符合设计要求，保障人民生命财产安全，维护社会稳定。
- 备案流程：包括提交资料、审核、现场检查等环节，确保工程质量和安全。
- 备案意义：有助于加强人防工程管理，提高人防工程建设水平，促进人防事业健康发展。

# 适用范围

- 适用于新建、改建、扩建的人防工程。
- 涵盖各类民用建筑、地下交通设施等的人防工程建设项目。
- 适用于各级人防主管部门对人防工程竣工验收备案的监管。
- 适用于人防工程建设单位、施工单位、监理单位等相关责任主体。

# 备案流程

- 提交申请：向相关部门提交竣工验收备案申请。
- 审核资料：相关部门对提交的资料进行审核，确保完整性和合规性。
- 现场检查：组织专家进行现场检查，核实工程质量和安全情况。
- 备案登记：审核通过后，进行备案登记，并颁发竣工验收备案证书。
- 档案管理：将备案资料归档管理，以备后续查阅和追溯。

# 备案要求

- 提交完整的竣工验收资料 and 文件。
- 符合国家及地方相关法规、标准和规范的要求。
- 验收合格，达到设计要求和功能要求。
- 提交备案申请，并经过主管部门审核通过。
- 备案完成后，需及时公示备案信息。



02

# 人防工程竣工验收 内容



# 主体结构验收

- 主体结构验收包括基础、墙体、梁、柱等关键部位的检查。
- 验收时需确保主体结构符合设计要求，无裂缝、变形等质量问题。
- 验收过程中需对主体结构的尺寸、位置、垂直度等进行精确测量。
- 主体结构验收合格后方可进行后续装修和设备安装工作。
- 验收过程中需记录详细数据，并出具验收报告，作为备案资料的一部分。

# 防护设施验收

- 防护设施验收包括主体结构、防护门、防护窗等。
- 主体结构验收需检查其完整性、稳定性和安全性。
- 防护门、防护窗验收需确保其密封性、抗冲击性能符合要求。
- 验收过程中需遵循相关标准和规范，确保防护设施的有效性。

# 消防系统验收

- 消防水源、消防泵房及消防管网验收，确保供水充足可靠。
- 消防报警系统验收，包括火灾自动报警装置和手动报警按钮。
- 消防灭火系统验收，如自动喷水灭火系统和气体灭火系统。
- 消防通道、疏散指示标志及应急照明设施验收，保障人员安全疏散。
- 消防设备设施验收，包括消防栓、灭火器等设备的完好性和有效性。

# 电气系统验收

- 电气系统验收包括电源、照明、动力等设备的检查。
- 验收时需确保电气系统符合设计要求，运行正常。
- 还需检查电气设备的安装质量、接线是否规范。
- 验收过程中需关注电气系统的安全性与可靠性。
- 验收完成后，需编制详细的验收报告，记录验收结果。



03

# 备案资料准备与提交

# 备案资料清单

- 竣工验收报告：包括工程概况、验收过程及结论等。
- 质量评估报告：由质量监督机构出具，对工程质量进行评估。
- 竣工图纸：包括建筑、结构、水暖电等专业图纸。
- 消防验收合格证明：由消防部门出具，证明工程符合消防要求。
- 其他相关资料：如施工许可证、规划许可证等。

# 资料整理与审核

- 整理竣工图纸、验收报告等关键资料。
- 审核资料的真实性和完整性，确保符合规定要求。
- 编制资料清单，方便后续归档和查询。
- 审核通过后，将资料提交至相关部门进行备案。
- 备案完成后，及时通知相关单位并保存备案证明。

# 提交方式与时间

- 提交方式：纸质材料递交或电子文档上传。
- 提交时间：竣工验收合格后，及时提交备案资料。
- 纸质材料需加盖单位公章，电子文档需符合规定格式。
- 提交前需仔细核对资料，确保完整、准确、合规。
- 提交后需关注备案进度，及时跟进处理。



以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：  
<https://d.book118.com/445230341341011221>