

备案号 J13605-2016

四川省工程建设地方标准

DB

P

DBJ51/T 064-2016

四川省工业化住宅设计模数协调标准

Standard for Module Coordination of Industrial Residential
Building in Sichuan Province

2016-10-24 发布

2017-02-01 实施

四川省住房和城乡建设厅 发布

四川省工程建设地方标准

四川省工业化住宅设计模数协调标准

Standard for Module Coordination of Industrial Residential
Building in Sichuan Province

DBJ51/T 064 - 2016

主编单位：四川省建筑科学研究院
批准部门：四川省住房和城乡建设厅
施行日期：2017年2月1日

西南交通大学出版社

2017 成 都

图书在版编目 (C I P) 数据

四川省工业化住宅设计模数协调标准 / 四川省建筑
科学研究院主编. — 成都: 西南交通大学出版社,
2017.2

(四川省工程建设地方标准)
ISBN 978-7-5643-5219-6

I. ①四… II. ①四… III. ①住宅 - 建筑设计 - 技术
规范 - 四川 IV. ①TU241-65

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2017) 第 007451 号

四川省工程建设地方标准

四川省工业化住宅设计模数协调标准

主编单位 四川省建筑科学研究院

责任编辑	姜锡伟
封面设计	原谋书装
出版发行	西南交通大学出版社 (四川省成都市二环路北一段 111 号 西南交通大学创新大厦 21 楼)
发行部电话	028-87600564 028-87600533
邮政编码	610031
网 址	http://www.xnjdcbs.com
印 刷	成都蜀通印务有限责任公司
成品尺寸	140 mm × 203 mm
印 张	1.25
字 数	28 千
版 次	2017 年 2 月第 1 版
印 次	2017 年 2 月第 1 次
书 号	ISBN 978-7-5643-5219-6
定 价	20.00 元

各地新华书店、建筑书店经销
图书如有印装质量问题 本社负责退换
版权所有 盗版必究 举报电话: 028-87600562

关于发布工程建设地方标准 《四川省工业化住宅设计模数协调标准》 的通知

川建标发〔2016〕842号

各市州及扩权试点县住房城乡建设行政主管部门，各有关单位：

由四川省建筑科学研究院主编的《四川省工业化住宅设计模数协调标准》已经我厅组织专家审查通过，现批准为四川省推荐性工程建设地方标准，编号为：DBJ 51/T 064-2016，自2017年2月1日起在全省实施。

该标准由四川省住房和城乡建设厅负责管理，四川省建筑科学研究院负责技术内容解释。

四川省住房和城乡建设厅

2016年10月24日

前 言

本标准根据四川省住房和城乡建设厅《关于下达四川省工程建设地方标准〈四川省工业化住宅设计模数协调标准〉编制计划的通知》(川建标发〔2015〕822号文)的要求,由四川省建筑科学研究院会同有关单位共同制定。

在标准制定过程中,编制组开展了广泛的调查研究,认真总结了工业化住宅建筑在国内特别是四川省内工程实践中的经验,对主要问题进行了反复讨论,参考有关国内先进标准,与相关标准进行了协调,在充分征求意见的基础上,制定本标准。

本标准共7章,主要技术内容包括:1总则;2术语和符号;3基本规定;4空间尺寸模数;5部件尺寸模数;6内部设施设备;7模数协调。

各单位在执行本标准时,请将有关意见和建议反馈给四川省建筑科学研究院(电话:028-83338918;地址:成都市一环路北三段55号;邮编:610081;邮箱:zp@scjky.cn),以供今后修订时参考。

主编单位:四川省建筑科学研究院

参编单位:中国建筑西南设计研究院有限公司
成都基准方中建筑设计有限公司

成都市建筑设计研究院
四川蓝光和骏实业股份有限公司

主要起草人：张 瀑 余 龙 马宏超 鲁兆红
梁 虹 李 浩 邓 文 陈德良
陈佩佩 刘霜艳 雷 霆 颜 峰
主要审查人：贺 刚 康 强 陈大乾 李 峰
冯身强 孟祥林 廖兴国

目 次

1 总 则	1
2 术语和符号	2
2.1 术 语	2
2.2 符 号	3
3 基本规定	4
4 空间尺寸模数	5
4.1 一般规定	5
4.2 套内空间尺寸模数	5
4.3 公共空间尺寸模数	9
5 部件尺寸模数	10
5.1 一般规定	10
5.2 混凝土结构部件的尺寸模数	10
5.3 其他部件尺寸模数	11
6 内部设施设备	13
7 模数协调	14
本标准用词说明	15
引用标准目录	17
附：条文说明	19

Contents

1	General Provisions	1
2	Terms and Symbols	2
2.1	Terms	2
2.2	Symbols	3
3	Basic Requirements	4
4	Space Size	5
4.1	General Requirements	5
4.2	Space Size within the Dwelling Unit	5
4.3	Space Size of Common Facilities	9
5	Parts Size	10
5.1	General Requirements	10
5.2	Concrete Structure Parts Size	10
5.3	Other Parts Size	11
6	Installations and Equipment in Building	13
7	Module Coordination	14
	Explanation of Wording in This Standard	15
	List of Quoted Standards	17
	Addition: Explanation of Provisions	19

1 总 则

1.0.1 为推进四川省建筑工业化的发展，在满足建筑功能适用性的基础上，实现工业化住宅部件的模数化、标准化及安装协调，制定本标准。

1.0.2 本标准适用于四川省工业化住宅及工业化住宅混凝土部件设计的模数协调。

1.0.3 工业化住宅设计模数协调除应符合本标准外，尚应符合国家及四川省现行有关标准的规定。

2 术语和符号

2.1 术 语

2.1.1 工业化住宅 industrial residential building

以标准化设计、工厂化生产、装配化施工为主要特征，采用工业化生产方式建造的住宅。

2.1.2 横厅 transverse living room

指面宽（即采光面）大于进深的客厅，在本标准中，横厅代指住宅的客厅与餐厅及同一侧的通过性空间组成的复合空间。

2.1.3 竖厅 longitudinal living room

指面宽（即采光面）小于等于进深的客厅，在本标准中，竖厅代指住宅的客厅空间。

2.1.4 模数空间 modular space

一个及以上方向的协调尺寸符合本标准规定模数的空间。

2.1.5 协调空间 coordination space

在本标准中未规定模数要求的空间，主要用于协调各模数空间相互组合时存在的尺寸不协调的问题。

2.1.6 套内模数空间比 proportion of modular space

一个平面单元内，采用模数化套内空间的面积与套内空间面积的比值，采用百分比表示。

2.2 符 号

2.2.1 M——基本模数, $1M = 100 \text{ mm}$

3 基本规定

3.0.1 工业化住宅设计应符合《建筑模数协调标准》GB/T 50002 的要求。

3.0.2 工业化住宅的平面轴线尺寸协调模数的基数，宜取扩大模数 $3M$ 。

3.0.3 工业化住宅标准层的层高宜取 2900 mm 或 3000 mm 。

3.0.4 工业化住宅内部净空尺寸协调模数的基数，宜取基本模数 $1M$ 。宜采用以扩大模数 $3M$ 为基数，采用 $3nM + 100\text{ mm}$ 或 $3nM + 200\text{ mm}$ 作为优先尺寸。

3.0.5 工业化住宅内部净空尺寸的基准面应为构件表面。

3.0.6 工业化住宅设计宜采用本标准规定的尺寸模数。

3.0.7 工业化住宅设计中，采用本标准规定的模数与其他尺寸模数组组合形成不同的建筑空间时，应以本标准规定的尺寸模数为主导。

3.0.8 工业化住宅的套内模数空间比不应低于 50% 。

3.0.9 工业化住宅的厨卫空间宜采用支撑体与填充体分离的体系。

4 空间尺寸模数

4.1 一般规定

4.1.1 工业化住宅的模数空间可划分为套内模数空间与公共模数空间。

4.1.2 套内模数空间包括客厅、卧室、厨房、卫生间、阳台、过道等。

4.1.3 公共模数空间包括楼梯间、走廊、电梯井、电梯厅等。

4.1.4 厨房、卫生间、过道、电梯井、电梯厅、走廊等的尺寸模数应采用净空尺寸，客厅、卧室、阳台、楼梯间等的尺寸模数应采用轴线尺寸。

4.2 套内空间尺寸模数

4.2.1 客厅可分为竖厅、横厅，其平面尺寸模数宜分别根据表 4.2.1-1 及表 4.2.1-2 选用。

表 4.2.1-1 竖厅的尺寸模数 (mm)

进深	开间						
	3300	3600	3800	3900	4000	4200	4500
3600	√	—	—	—	—	—	—
3900	√	√	—	—	—	—	—
4200	√	√	√	√	—	—	—

续表

进深	开间						
	3300	3600	3800	3900	4000	4200	4500
4500	√	√	√	√	√	√	—
4800	—	√	√	√	√	√	√
5100	—	—	√	√	√	√	√
5400	—	—	√	√	√	√	√

表 4.2.1-2 横厅的尺寸模数 (mm)

进深	开间					
	6000	6300	6600	6900	7200	7500 (7600)
4200	√	√	—	—	—	—
4500	√	√	√	—	—	—
4800	√	√	√	√	—	—
5100	—	√	√	√	√	√
5400	—	—	—	—	√	√
5700	—	—	—	—	—	√

4.2.2 卧室的平面尺寸模数宜根据表 4.2.2 选用。

表 4.2.2 卧室的尺寸模数 (mm)

进深	开间							
	2700	2800	3000	3200	3300	3500	3600	3900
3000	√	√	√	√	√	—	—	—
3300	√	√	√	√	√	—	—	—
3600	√	√	√	√	√	—	—	—
3900	—	—	√	√	√	√	√	√
4200	—	—	—	√	√	√	√	√
4500	—	—	—	—	—	√	√	√

4.2.3 厨房的净空宽度尺寸模数宜根据表 4.2.3 选用, 长度的净空尺寸宜采用 $3nM+100$ mm。

表 4.2.3 厨房的净空宽度尺寸模数 (mm)

净空宽度	1600	1900	2200	2500
------	------	------	------	------

4.2.4 卫生间的净空尺寸模数宜根据表 4.2.4 选用。

表 4.2.4 卫生间的净空尺寸模数 (mm)

进深	开间	
	1600	1900
1600	√★	—
1900	√★	√
2500	√	√
2800	√	√
3100	√	√

注: ★适合于布置两件套, 未标识的适合于布置三件套。

4.2.5 阳台的进深尺寸模数宜采用 1200 mm、1500 mm、1800 mm。

4.2.6 室内过道的净空宽度尺寸模数宜根据表 4.2.6 选用。

表 4.2.6 室内过道的尺寸模数 (mm)

类型	通往厨房、卫生间	通往卧室、起居室	套内入口
净空宽度	1000	1100	1400

4.2.7 户内门洞的尺寸模数宜根据表 4.2.7 选用。

表 4.2.7 户内门洞的尺寸模数 (mm)

宽度 高度	800	900	1000	1100
2100	√	√	√	√
2200	√	√	√	√

4.2.8 窗洞的预留净空尺寸宜根据表 4.2.8 选用。

表 4.2.8 窗洞的预留净空尺寸模数 (mm)

高度	宽度			
	600	1200	1500	1800
600	√	—	—	—
900	√	—	—	—
1200	√	√	—	—
1500	—	√	√	—
1800	—	√	√	√
2100	—	√	√	√

4.2.9 外墙门洞的预留净空尺寸宜符合 $3nM+100\text{ mm}$ 或 $3nM+200\text{ mm}$ 的要求。

4.3 公共空间尺寸模数

4.3.1 楼梯间的尺寸模数宜根据表 4.3.1 选用。

表 4.3.1 楼梯间的尺寸模数 (mm)

类 型	楼梯间整体轴线尺寸	
	层高 3000	层高 2900
剪刀梯	7300 × 2700	7100 × 2700
双跑梯	4800 × 2700	4800 × 2700

4.3.2 电梯井的净空尺寸模数宜根据表 4.3.2 选用。

表 4.3.2 电梯井的净空尺寸模数 (mm)

宽度	长度			
	2100	2200	2600	2700
2100	—	√	—	√★
2200	√	√	√★	—
2600	√	√	—	—

注：★适合于担架电梯的电梯井净空尺寸。

4.3.3 走廊的净空宽度及电梯厅进深的尺寸模数宜根据表 4.3.3 选用。

表 4.3.3 走廊的净空宽度及电梯厅进深尺寸模数 (mm)

走廊净宽度		电梯厅进深			
1300	1500	1600	1900	2100	2500

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/468067126141006104>