

# 2023 年二级建造师之二建建设工程法规及相关知识 通关题库(附答案)

## 单选题（共 60 题）

1、（2018 年真题）关于工程质量检测的说法，正确的是（ ）。

- A. 检测人员不得同时受聘于两个或两个以上检测机构
- B. 检测报告必须由检测机构法定代表人签署
- C. 检测机构是不具有独立法人资格的非营利性中介机构
- D. 检测数据和检测报告仅供施工企业参考

【答案】 A

2、某施工单位在参加投标中有违法行为，建设行政主管部门的处罚决定于5月20日作出，施工单位5月25日收到。11月1日施工单位欲通过有关途径申请撤销该处罚决定，则说法正确的是（ ）。

- A. 施工单位可以申请复议，也可以不经过复议直接起诉
- B. 施工单位应先申请复议，不服复议可以向法院起诉
- C. 施工单位只能向法院起诉
- D. 施工单位既不可以申请复议，也不可以向法院起诉

【答案】 C

3、建设工程项目中，可行的发包方式是（ ）。

- A. 将监理业务委托给该项目的设计单位
- B. 将项目管理咨询业务委托给该项目的工程总承包单位
- C. 将设备采购业务委托给该项目的工程监理单位
- D. 将监理业务委托给该项目的施工承包单位

【答案】 A

4、用人单位自用工日超过 1 个月不满 1 年未与劳动者订立书面劳动合同的，应当向劳动者每月支付（ ）的工资。

A. 2 倍

B. 1 倍

C. 3 倍

D. 5 倍

【答案】 A

5、下列投标人的情形中，属于以他人名义投标的是（ ）。

A. 使用通过受让或者租借的方式获取的资质证书投标

B. 使用伪造、变造的许可证件投标

C. 提供虚假的财务状况或者业绩投标

D. 提供虚假的信用状况投标

【答案】 A

6、建设工程施工合同无效，但已完工程验收合格，应当返还财产。关于返还财产的说法，正确的是（ ）。

A. 返还财产是指将已完工程拆除后返还施工企业

B. 折价返还应当按照建安工程费用适当下浮

C. 折价返还应当按照合同约定的价款进行

D. 折价返还可以按照当地市场价、定额量据实结算

【答案】 D

7、关于行政行为特征的说法，错误的是（ ）。

- A. 行政行为的主体是法定的
- B. 实施行政行为具有单方意志性
- C. 行政行为多属于无偿的行为
- D. 行政行为具有不可裁量性

【答案】 D

8、关于法律责任的说法，正确的有（ ）。

- A. 法律责任只因违反法律规定的义务而形成的法律后果
- B. 法律明确规定了法律责任的范围和性质
- C. 法律责任的认定和追究，只能由司法机关依法定程序进行
- D. 法律责任包括了不利和有利的法律后果

【答案】 B

9、（2017年真题）关于招标文件澄清或者修改的说法，正确的是（ ）。

- A. 招标文件的效力高于其澄清或修改文件
- B. 澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人应在投标截止时间至少 15 日前澄清或者修改
- C. 澄清或者修改可以以口头形式通知所有获取招标文件的潜在投标人
- D. 澄清或者修改通知至投标截止时间不足 15 日的，在征得全部投标人同意后，可按原投标截止时间开标

【答案】 B

10、根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，关于生产安全事故等级的说法正确的是（ ）。

- A. 造成 5 人死亡的事故是一般事故
- B. 造成 45 人重伤的事故是重大事故
- C. 造成 15 人死亡的事故是特别重大事故
- D. 造成 3000 万直接经济损失的事故是较大事故

【答案】 D

11、施工作业人员张某在作业过程中，发现吊装预制构件未绑扎牢固而失衡摆动，即将脱落直接危及人身安全，随即停止作业并迅速躲避。该情形属于张某行使（ ）。

- A. 知情权
- B. 拒绝违章指挥权
- C. 正当防卫权
- D. 紧急避险权

【答案】 D

12、采用欺诈、威胁等手段订立的损害国家利益的劳动合同为（ ）劳动合同。

- A. 无效
- B. 有效
- C. 可变更
- D. 可撤销

【答案】 A

13、关于建设工程未经竣工验收，建设单位擅自使用后，又以使用部分质量不符合约定为由主张权利的说法，正确的是（ ）。

- A. 建设单位以装饰工程质量不符合约定主张保修的，应予支持
- B. 凡不符合合同约定或者验收规范的工程质量问题，施工企业均应当承担民事责任
- C. 施工企业的保修责任可以全部免除
- D. 施工企业应当在工程的合理使用寿命内对地基基础和主体结构质量承担民事责任

【答案】 D

14、《绿色施工导则》对提高用水效率进行了规定，下列不属该规定的是()

- A. 施工中采用先进的节水施工工艺
- B. 应制定有效的水质检测与卫生保障措施
- C. 现场机具、设备、车辆冲洗用水必须设立循环用水装置
- D. 对混凝土搅拌站点等用水集中的区域和工艺点进行专项计量考核

【答案】 B

15、在买卖合同中，合同生效后标的物仍然由出卖人继续占有，所有权已完成法律上的转移的交付方式，称为（ ）。

- A. 拟制交付
- B. 占有改定
- C. 现实交付
- D. 简易交付

【答案】 B

16、下列选项中，不属于我国建造师注册类型的是（ ）。

- A. 初始注册

- B. 年检注册
- C. 变更注册
- D. 增项注册

【答案】 B

17、某项目经批准采用邀请招标方式进行施工招标。根据法律规定，招标人应当向（ ）个以上具备承担招标项目能力的施工企业发出投标邀请书。

- A. 3
- B. 5
- C. 7
- D. 9

【答案】 A

18、（2017年真题）关于用人单位向劳动者支付报酬的说法，正确的是（ ）。

- A. 劳动报酬中的货币工资不包括津贴、补贴和奖金
- B. 用人单位支付的工资可以以实物或有价证券等形式代替货币形式支付
- C. 劳动者依法参加社会活动期间，用人单位应当依法支付工资
- D. 劳动者在婚丧假期间，用人单位可以不支付工资

【答案】 C

19、（2016年真题）超过一定规模的危险性较大的分部分项专项方案应当召开专家论证会，实行施工总承包的，由（ ）组织召开。

- A. 监理单位
- B. 建设单位
- C. 施工总承包单位

D. 相关专业承包单位

【答案】 C

20、下面关于质权的说法，正确的是()。

A. 质权是一种约定的担保物权，以转移占有为特征

B. 质权人在质权存续期间，可以处分质物

C. 质物必须是动产

D. 能够用作质押的动产必须符合国家的规定

【答案】 A

21、下列关于知识产权保护期限的说法，正确的是（ ）。

A. 外观设计专利的保护期限是 20 年，自核准日起算

B. 商标的保护期限是 10 年，自申请之日起算，到期后不允许续展

C. 著作权中作者的署名权、修改权、保护作品完整权的保护期限不受限制

D. 实用新型的保护期限是 10 年，可以在期满前 12 个月内申请续期

【答案】 C

22、关于单位加强能源计量管理的说法，错误的是（ ）。

A. 按照规定配备和使用经依法检测合格的能源计量器具

B. 建立能源消费统计和能源利用状况分析制度

C. 对能源消费应实行包费制

D. 对各类能源消耗实行分类计量和统计

【答案】 C

23、经评标，甲被推荐为第一中标候选人，但在中标通知书发出之前，招标人收到甲退出此次投标的书面通知。关于甲行为的说法正确的是（ ）。

- A. 属于在投标有效期内撤销投标文件
- B. 属于放弃中标
- C. 甲的要求不能被接受，必须继续参加投标
- D. 甲可向招标人申请退还部分投标保证金

**【答案】 A**

24、（2020年12月真题）承包人可以解除建设工程施工合同的情形是（ ）。

- A. 发包人提供的主要建筑材料、建筑构配件和设备不符合强制性标准的
- B. 发包人不履行合同约定的协助义务的
- C. 发包人未按约定支付工程价款，致使承包人无法施工，且在催告的合理期限内仍未履行相应义务的
- D. 发包人迟延履行主要债务的

**【答案】 C**

25、某地方建设行政管理部门于2012年5月10日针对某建筑公司恶意拖欠劳务费用下发了给予其一年内禁止在本区域内参加投标的处罚决定，建筑公司于2012年5月15日收到该处罚通知，建筑公司对此不服的话最迟应于（ ）前提起行政复议。

- A. 2012年6月10日
- B. 2012年6月15日
- C. 2012年7月10日
- D. 2012年7月15日

**【答案】 D**

26、商贸公司为建筑公司供应建材，建筑公司认为建材质量不合格，未按合同约定支付材料款，商贸公司向法院起诉。在双方提交的下列证据中，证明力最大的是（ ）。

- A. 有监理单位签字的建材质量合格的《物资进场报验表》
- B. 建材产品合格证
- C. 其他使用单位证明建材质量合格的证明
- D. 专业机构出具的质量不合格的鉴定报告

【答案】 D

27、《历史文化名城名镇名村保护条例》规定，在历史文化名城、名镇、名村保护范围内禁止的活动不包括（ ）。

- A. 采石
- B. 占用园林绿地
- C. 在历史建筑上刻划、涂污
- D. 举办大型群众活动

【答案】 D

28、建筑市场各方主体的基本信息公开期限为()

- A. 长期公开
- B. 3个月
- C. 6个月
- D. 3年

【答案】 A

29、根据一定标准、原则所制定的同类法律规范的总称，叫做（ ）。

- A. 法系
- B. 法的部门
- C. 法的形式
- D. 法的效力等级

【答案】 B

30、在评标委员会组建过程中，下列做法符合法律规定的是（ ）。

- A. 评标委员会成员的名单仅在评标结束前保密
- B. 评标委员会七个成员中，招标人的代表为三名
- C. 项目评标专家从招标代理机构专家库内的相关专家名单中随机抽取
- D. 评标委员会成员由三人组成

【答案】 C

31、场景(八)

- A. 甲
- B. 乙
- C. 丙
- D. 丁

【答案】 C

32、对于超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项方案，应由（ ）组织召开专家论证会。

- A. 安全监督管理机构
- B. 施工单位

C. 建设单位

D. 监理单位

【答案】 B

33、关于不当得利的说法，正确的是（ ）。

A. 明知无给付义务而进行的债务清偿，受损失的人无权请求得利人返还取得的利益

B. 得利人取得的利益已经不存在的，不承担返还该利益的义务

C. 单得利人已经将取得的利益无偿转让给第三人的，受损失的人无权请求第三人在相应范围内承担返还义务

D. 得利人不知道且不应当知道取得的利益没有法律根据的，受损失的人可以请求得利人返还其利益并赔偿损失

【答案】 A

34、（2016年真题）根据《劳动合同法》，劳动合同期限一年以上不满三年的，试用期不得超过（ ）。

A. 1个月

B. 2个月

C. 3个月

D. 4个月

【答案】 B

35、企业取得建筑业企业资质后不再符合相应资质条件的，责令限期改正，逾期不改的，资质许可将被（ ）。

A. 撤回

B. 撤销

- C. 注销
- D. 作废

【答案】 A

36、（2018年真题）根据《民法典》，下列合同转让产生法律效力的是（ ）。

- A. 施工企业将施工合同中主体结构的施工转让给第三人
- B. 施工企业将其对建设单位的债权转让给了水泥厂，并通知了建设单位
- C. 建设单位到期不能支付工程款，书面通知施工企业将债务转让给第三人
- D. 监理单位将监理合同一并转让给其他具有相应监理资质的监理单位

【答案】 B

37、当事人一方可以将自己在合同中的权利和义务一并转让给第三人，但（）

- A. 须通知对方当事人
- B. 须取得对方当事人同意
- C. 无须通知对方当事人，也无须取得对方当事人同意
- D. 只要当事人一方与第三人就转让事宜达成合意即可

【答案】 B

38、（2021年第1批真题）根据《民法典》，关于合同法定解除的说法，正确的是（ ）。

- A. 发生不可抗力，即可解除合同
- B. 在履行期限届满前，当事人一方以自己的行为表明不履行主要债务，即可解除合同
- C. 当事人一方迟延履行主要债务，即可解除合同

D. 以持续履行的债务为内容的不定期合同，当事人无权随时解除合同

【答案】 B

39、根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》，下列情形中，造成建设工程质量缺陷，发包人应当承担过错责任的是（ ）。

- A. 未申领施工许可证
- B. 迟延提供设计文件
- C. 拖欠工程款
- D. 直接指定分包人分包专业工程

【答案】 D

40、关于设计单位的权利的说法，正确的是（ ）。

- A. 为节约投资成本，设计单位可不依据勘察成果文件进行设计
- B. 有特殊要求的专用设备，设计单位可以指定生产厂商或供应商
- C. 设计单位有权将所承揽的工程交由资质等级更高的设计单位完成
- D. 设计深度由设计单位酌定

【答案】 B

41、（2021年第1批真题）甲施工企业与乙建筑材料公司订立了建筑材料买卖合同，合同总价款300万元，双方约定定金为80万元。合同订立后，甲仅向乙交付了55万元定金。关于本案中定金的说法，正确的是（ ）。

- A. 定金合同自合同订立时成立
- B. 甲应当补交合同定金5万元
- C. 甲应当补交合同定金25万元

D. 定金数额视为变更为 55 万元

**【答案】 D**

42、（2019 年真题）暂时不能开工的建设用地，超过（ ）的，应当进行绿化、铺装或者遮盖。

A. 1 个月

B. 3 个月

C. 2 个月

D. 6 个月

**【答案】 B**

43、根据《物权法》，为使用自己不动产的便利或提高其效益而按照合同约定利用他人不动产的权利属于（ ）。

A. 土地所有权

B. 土地处分权

C. 担保物权

D. 地役权

**【答案】 D**

44、珍贵文物分为（ ）个等级。

A. 2

B. 3

C. 4

D. 5

**【答案】 B**

45、工程项目质量安全第一责任人是（ ）。

- A. 总经理
- B. 部门经理
- C. 安全经理
- D. 项目经理

【答案】 D

46、（2020 年真题）关于劳动合同试用期的说法，正确的是（ ）。

- A. 初次订立劳动合同的，可以仅约定试用期，而不约定劳动合同期限
- B. 同一用人单位与同一劳动者只能约定 1 次试用期
- C. 试用期不包含在劳动合同期限之内
- D. 劳动合同期限不满 1 年的，不得约定试用期

【答案】 B

47、宋某将其房屋出租给陈某，房屋租赁合同约定租期 2 年，租金按月支付。期间，宋某因子女出国留学急需资金，便决定出售该房屋。对此，下列说法中错误的是（ ）。

- A. 该租赁合同在房屋出售后即无效
- B. 宋某有权在租赁期出售房屋
- C. 同等价格下陈某有优先购买该房屋的权利
- D. 宋某应在合理期限内通告陈某将出售房屋

【答案】 A

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/476132122114010105>