

# 电大机考城市管理学答案整理

## 1.编制城市规划应遵循哪些原则？

答：（1）人工环境与自然环境相和谐的原则。（2）历史环境与未来环境相和谐的原则。（3）城市环境中各社会集团之间社会生活和谐的原则。

## 2.城市环境管理的基本原则是什么？

答：

1) 全面规划、合理布局。（2）综合利用、化害为利。（3）预防为主、防治结合。（4）“三同时”原则。（5）依靠群众、大家动手。（6）污染者负担原则。（7）除了上述原则以外，城市环境保护与管理还应始终坚持一个总的原则，即可持续发展原则。

## 3.城市经济管理的主要任务是什么？

答：

1) 制定和实施城市经济社会发展战略和规划；（2）不断改革和完善城市经济管理体制；（3）不断调整和优化城市经济结构；（4）有效控制城市生产力发展规模；（5）加强对企业经济活动的间接管理和服服务；（6）规划、建设和管理好市政公用设施；（7）注重全市就业情况。

## 4.城市群协调发展的益处有哪些？

答：1) 区域内各城市之间的壁垒消除，加速要素自在流通，有利于降低运行成本，也有利于资源在更大地域空间的有效配置；2) 市场一体化会带来市场规模的扩大，使各城市有更大的可能获得规模经济，从而进一步提高生产率；3) 一体化意味着城市内部合作激化，迫使企业增强经营办理、开发利用新技术、提高劳动生产率、降低生产成本，这样又反过来会晋升区域合作力；4) 各城市在一体化的信息平台上更有利于研发和生产的联合，相互之间的研究交换机会增多，创新的成功率提高，产生分割状态下所不能得到的效果；5) 各城市以综合的力量，采取协调同等的行动来增强和扩大对外经贸合作关系，更有利于融入国际市场；6) 一体化使各城市对区域培养出归属感，进而凝成一种合力，可以有效降低交易成本和违约风险；7) 一体化的区域把全球市场化为区域市场，有效地降低了国际资本在全球范围内配置资源的搜寻成本，从而晋升本地域对外资的吸引力；8) 协调发展能使区域在经济与社会、环境之间取得平衡，维持地域的延续合作力和魅力。

#### 5. 城市社区管理的内容是什么？

答：(1) 社区社会治安综合治理。(2) 社区环境卫生管理。(3) 社区卫生保健。(4) 社区精神文明建设。

#### 6. 城市政府职能具有哪些特征？

答：（1）遍及性。（2）服务性。（3）规范性。（4）自主性。（5）多样性。

7.城市自然灾害突发事件应对的原则是什么？

答：（1）建立科学的决策指挥体系和过硬的反应队伍。（2）建立完善的技术支撑体系，包括预警和信息发布平台。（3）提供城市空间规划建设保障，提供必要的应急避难场所并减少灾害损失。（4）进行宣传教育，使市民在自然灾害面前临危不乱减少损失。

8.当前我国区域协调中迫切需要解决的问题。

答：（1）产业的分工与合作。（2）环境的治理与自然生态、人文资源保护。（3）基础设施建设的协调和共享。（4）共同的行为规则和尺度的制定。（5）区域团体形象塑造与创新网络构建。

9.国外社区管理的典型模式有哪些？

答：（1）自治型社区办理模式。自治型模式是社区主导、居民主动参与、由下而上实施的社区办理模式。（2）当局主导型社区办理模式。当局主导型模式是当局主导、居民相应参与、自上而下推行的社区治理模式。（3）混合型社区办理模式。混合型模式是当局-居民处于双重主导地位、自上而下及自下而上两种实施方式并行的社区治理模式。

10.环境污染末端治理的范围是什么？答：

1) 传统末端治理是题目产生后的被动做法，因此不可能从根本上避免污染产生；（2）末端治理随着污染物减少而成本越来越高，它在相当程度上抵消了经济增加带来的收益；（3）由末端治理而形成的环保市场产生虚假的和恶性的经济效益；（4）末端治理趋向于增强而不是削弱已有的技术系统，从而牺牲了真正的技术革新；（5）末端治理使得企业满足于遵照环境法规而不是去投资开发污染少的生产方式；（6）末端治理没有提供周全的见地，而是造成环境与发展和环境治理内部各领域间的隔阂；（7）末端治理障碍发展中国家直接进入更为现代化的经济方式，加大了在环境治理方面面临发达国家的依赖。

11.如何对我国的城市基础设施管理体制进行改革？

答：（1）使基础设施建设从事业型转向企业型；（2）使基础设施从福利型转为营利型；（3）使城市基础设施由保险型转为竞争型；（4）使城市基础设施建设从人治型转为法治型；（5）城市基础设施的管理应当科学化。

12.土地利用规划应遵循哪些原则？

答：（1）效益原则。即应周全综合考虑社会、经济和环境生态三方面的效益。（2）市场调节与计划掌握相联合。土

土地利用计划主要目标之一在于充分开发土地的经济价值，严格受市场调节。计划很大程度上应建立在市场基础之上、由市场引导，计划结果是顺应这种引导的结果。同时，土地利用涉及各方面利益，除经济目标外，还必须考虑社会和环境生态效益与目标，这在很大程度上须由国家立法、当局方针、政策来掌握完成。（3）动态原则。土地利用计划应随社会经济环境的变化而作相应的调整，旧有的计划在一按时间内有指导感化，但从长远看可能会成为有效利用土地的停滞。（4）协调原则。土地利用计划涉及很多复杂部门，牵动各个方面的利益，必须由多个部门共同参与才能保证顺利完成并有效贯彻实施。13. 突发事件办理结构中的决策系统的主要任务是什么？

答：（1）制订突发事件处理预案，构建预案储备库；（2）对突发事件的性质、程度、潜在范围和影响进行预判断，并在此基础上调整细化对事件的判断；（3）对事件的处理作出敏捷的、具有针对性和可执行性的决策；（4）根据决策执行调整或重新制订决策以及总结突发事件运作绩效等内容。

14.我国城市成长中存在的问题。

答：（1）城市用地数量增加过快。（2）城市土地利用效率低下。（3）城市新区开发的倾向严重。（4）城市空间结构不合理。

15.我国城市人口管理的特点是什么？

答：（1）城市户籍制度，户籍管理的实质是一个国家政府对其所辖人力资源所进行的控制和规划。（2）居民身份证管理，居民身份证制度是为了便利公民进行社会活动，维护社会秩序，保障公民合法权益的一种管理制度。（3）城市计划生育管理，计划生育是指为了贯彻“控制人口数量，提高人口质量”这一基本国策，宣传晚婚、晚育、少生、优生，提倡一对夫妇只生育一个孩子的基本政策。（4）城市流动人口管理。

16.我国城市土地市场办理存在哪些题目？

答：（1）城市存量土地供应失控；（2）协议出让，政府让利；（3）生地出让，效益粗放；（4）有地没人用，有人没地用；

17.现代城市管理中存在的囚徒困境现象有哪些？

答：（1）城市公共产品供给不足。（2）城市公共组织效率缺失。（3）城市、区域之间竞争恶化。

18.新公共管理对城市管理具有哪些启示？

答：（1）培育多元主体共治。新公共办理认为，当局应该根据公共服务的性质和内容，来决定公共服务的供应模式和供应主体。（2）对城市当局职能重新定位。城市当局在职能上要实现从“划桨人”到“掌舵人”的转变，从万能当局到有限当

局的转变。（3）办理手腕上注重引入公营部门的先辈理念和方法。新公共办理主张从公营部门的办理方法中汲取营养，当局公共部门可以利用公营部门采用的战略办理、绩效办理、目标办理、人力资源办理等方法提高公共部门的效率，从而为社会提供更好的办理和服务。

### 19.引导城中村城市化的对策是什么？

答：（1）从发展决策入手，进一步集中城市决策权。（2）从城中村内在要求入手，启发、鼓励其自身进步。（3）从体制入手，改革土地、人口与城市管理体制。（4）从经济入手，将城中村纳入城市经济体系。（5）从文化入手，针砭城中村弊端，弘扬城乡融合与现代文明。（6）从法律入手，严肃处理城中村所滋生的违法现象。（7）从组织人事入手，培养高素质的村镇领导人。（8）借鉴其他城市处理城乡矛盾的经验。长远来看，城中村必然被改造为城市的一部分，而近中期则始终应坚持渐进方式。解决城中村问题的方式与力度，要考虑社会承受能力。在有限的近期内，可维持村（镇）办企业集体经济所有权、经营权不变和村民享受的福利待遇不变，远期则应与城市人口同等对待。

20.在处理社区自治组织和城市政府各级相关机构的关系时需要遵循哪些原则？

答：在处理社区自治组织和城市政府各级相关机构的关系中，要注意遵循以下的原则：（1）面向社区，重心下移的原则。（2）事权下移，责、权、利配套的原则。（3）以人为本，资源整合的原则。（4）有利于扩大民主，依法自主的原则。

一、选择题（每题 2 分，20 题共计 40 分；每题至少有一个答案，多项选择或者少选均不能得分）1、具体分析，现代城市的涵义主要从【ACD】区别于农村地域。

A 人口数量和密度 B 人口构成 C 产业构成 D 行政管辖

2、【C】社会大分工是人类社会中城市形成的直接原因。

A 第一次 B 第五次 C 第三次 D 第四次

3、城市呈现在【D】。

A 原始社会 B 奴隶社会 C 从奴隶社会向封建社会的过渡时期 D 从原始社会向奴隶社会的过渡时期

4、城市管理学的研究方法有【ABCD】。

A 系统分析方法 B 理论联系实际的方法

C 综合分析方法 D 定性分析和定量分析相联合的方法

5、总体来看，古代城市的经济功能较弱，主要以【AC】为主。

A 军事功能 B 社会功能 C 政治功能 D 文化功能

6、一般认为，城市化的影响身分包括【ABCD】。

A 人口的流动 B 总人口的增长 C 技术进步 D 经济增长

7、【D】是城市化的后续动力。

A 农业现代化 B 科技现代化 C 工业化 D 信息化

8、与传统的公共办理相比力，【ABCD】成为新公共办理的重要字眼。

A 市场导向 B 结果趋向 C 绩效尺度 D 顾客导向

9、我国城市政府的行政管理体制可以归纳为【ABCD】。

A 首长负责制 B 纵向层级的集权制 C 层级制与职能制相结合

D 完整制与分离制相协同

10、以下关于新公共管理理论说法正确的是【B】。

A 更加注重对内部系统的管理 B 强调管理对象的外部化

C 强调以什么方式实施管理会加强管理的便利性

D 强调提高管理的内部效率

11、现代企业成长理论认为，成长经济理论主要包括【ABC】，认为企业必须对能够扩展生产领域的知识和能力进行不断积聚才能得以成长。

A 企业资源基础论 B 企业动力能力论 C 企业知识基础论

D 企业管理基础论 12、一般认为，增长极通过【ACD】对区域经济产生组织作用。

A 安排效应 B 几何效应 C 溢出效应 D 乘数效应

13、在我国城市中，城市政治权力系统包括【ABCD】。

A 市法院 BXXD 市政府

14、在我国城市中，城市政治权力系统包括【ABD】。

A 市人大 BXXC 市政协 D 市当局

15、【A】在城市国家机构中处于国家权力机关的地位。

A 市人大 BXXC 市政协 D 市当局

16、市人民代表大会的职权主要是，具有地方【ABCD】。

A 任免权 B 监督权

C 决定权 D 立法权

17、【A】是市人民代表大会的执行机关，是城市国家行政机关。

A 市人民政府 XXX

18、在我国城市中，下列的【ABD】属于城市政治参与主体。

A 市政协 B 市民

C 街道办事处 D 城市居委会

19、在我国，市人民团体特指【ABD】。

A 市妇联 XXX

20、市政管理体制的内容包括【ABCD】。

A 市行政办理体制 B 市公共事务办理体制 C 市当局构成体制 D 市建制体制 21、我国目前的建制市包括【ABCD】。

A 副省级市 B 县级市 C 地级市 D 直辖市

22、XXX 对【ABCD】起着领导作用，处于领导地位。

A 市人民政府 XXX

23、下列的城市政府职能中，【AD】属于传统职能。

A 消防 B 城市规划 C 环境保护 D 治安管理

24、【D】是市政体制存在的前提。

A 市行政管理体制 B 市公共事务管理体制 C 市政府构成体制 D 市建制体制

25、在市政决策领导体系中，【D】在决策中处于核心地位。

A 市人大及其常委会 B 市政府组成 XXX 市委

26、市政办理体制的核心题目是在【B】过程之中，各部门如何实现其职能。A 市行政办理体制 B 市公共事务办理体制 C 市当局构成体制 D 市建制体制 27、城市发展战略通常由【ABCD】组成。

A 战略措施 B 战略反馈 C 重点战略 D 战略依据和战略愿景

28、城市发展战略依据主要通过【ABCD】获取。

A 优劣机威分析方法

B 竞争——合作分析方法 C 政经社技分析方法 D 历史分析方法

29、XXX 组织认为可持续城市是指一个【ABCD】的城市。

A 适于居住 B 银行信赖 C 治理和管理良好 D 有竞争力

30、【BCD】属于初级城市发展战略观。

A 营销导向 B 需求型 C 供给型 D 资源型

31、城市营销的主要内容包括【ABCD】。

A 产品 B 城市营销主体 C 目标市场需求 D 目标市场

32、城市现代化目标体系，主要包括【ABCD】。

A 生活质量指标 B 生态环境指标 C 社会进步指标 D 经济发展指标

33、可持续发展理论的内容包括【ACD】的协调与统一。

A 生态可延续发展 B 文化可延续发展 C 经济可延续发展  
D 社会可延续发展

34、组织与各成员均善于研究的指的是【ABCD】。

A 全过程研究 B 团体研究

C 全员研究 D 终身研究

35、美国城市基础设施项目中当局主导的主要是【BC】。

A 供水 B 道路 C 污水处理 D 供电

36、我国土地储备的运行模式包括【ABCD】。

A 上海模式 B 杭州模式 C 南通模式 D 武汉模式

37、城市基础设施具有【ABCD】的特性。

A 地方公共物品性与效益的外部性 B 运行的协调性与系统性

C 经营管理的垄断性与多样性 D 建设的同步性与超前性

38、现代城市成长管理从【A】萌生。

A 美国 B 英国 C 法国 D 德国

39、我国现阶段城市规划的基本任务是【ABC】。

A 保护和修复人居环境，尤其是城乡空间环境的生态系统，为城乡经济、社会和文化协调、稳定地延续发展服务

B 保障和创造城市居民安全、健康、舒适的空间环境

C 保障和创造城市公正的社会环境

D 保障和创造城市公正的人文环境

40、近代城市规划始于【C】。

A 美国 B 英国 C 法国 D 德国

41、土地利用规划一般应遵循【ABCD】。

A 动态原则 B 协调原则

C 市场调节与计划掌握相联合原则 D 效益原则

42、土地利用主要受【ABCD】的影响。

A 社会经济因素 B 技术因素 C 土地利用现状 D 自然因素

43、城市总体计划的期限一般为【C】年。

A 5 B 15 C 20 D 25

44、社会性规制主要针对【AC】。

A 利润收入 B 收费收入 C 政府公债 D 税收收入

46、城市财政管理包括【ABCD】

A 预算管理 B 城市维护与建设资金的管理

C 税收管理 D 预算外资金管理

47、在公共选择理论呈现之前，对当局行为的假设有【ABC】

A 慈善模式 B 民主模式 C 巨物模式 D 专制模式

48、在社会主义市场经济条件下，宏观调控具有【ACD】的特征。

A 以“间接性”为主 B 以“直接性”为主

C 以“经济性”为主 D 具有“公共物品”属性

49、造成市场失灵的主要原因有【ABCD】。

A 外部性 B 公共物品 C 非对称信息 D 垄断势力的存在

50、导致当局失灵的主要身分包括【ABCD】。

A 政府的低效率 B 政府赤字问题

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/478033033075006053>