

施工员技术合同的内容 (30 篇)

聘用单位：（以下简称甲方） 被聘用人单位：（以下简称乙方） 因甲方 工程施工需要，为了加强施工技术力量，决定聘用乙方为该工程施工员一职，为了明确双方在今后工作中的权、责、利关系，经协商一致，具体订立以下合同条款：

一、工程项目名称：

二、乙方同意在甲方的工地从事 岗位工作，并不得自行要求变更工作岗位。

三、乙方岗位职责

1、贯彻执行国家和上级主管部门关于建筑业的政策、法规、条例及公司有关规章制度。熟悉国家颁布的《建筑工程施工质量验收规范》和企业技术标准；对工程项目的质量、进度、安全负责；坚决服从项目负责人的领导，保质保量完成领导交办的各项工作。

2、熟悉施工图纸，搞好现场布局；参加图纸会审，积极配合技术负责人审理和解决图纸中的疑难问题，对设计要求、质量要求、工期要求，安全文明要求以及工程具体做法要有清楚的了解和熟记，组织班组认真按图施工。

3、负责本工程的现场勘察、测量、施工组织和现场交通、安全防护设路等具体工作，安排临时设施修筑等工程任务，对施工中的有关问题及时解决，不延误工程进度，负责本工程的定位、放样、抄平、沉降观测记录等工作。

4、参与班组技术交底、工程质量、安全生产交底、操作方法交底。严守施工操作规程，严抓质量，确保工程进度和安全，教育督促工人不违章作业。

5、编制单位工程生产计划，详细如实填写施工日志，配合资料员和质检员整理技术资料和施工质量管理，按时下达各部件砼及砂浆的配合比，负责安排各分部分项的检测。

6、负责施工计划安排实施，根据总工期和总施工进度计划编制月计划和周计划进度表，提前做好劳动力动态表，合理安排劳动力资源，合理组织施工，保证工程进度按周计划、月计划等节点计划完成；根据施工计划做好各施工班组的日常工作安排。

7、对原材料、设备、成品或半成品、安全防护用品等及时查验，发现质量低劣或不符合施工规范规定和设计要求的 39；，有权禁止其在工程中使用。

8、按照安全操作规程规定和质量验收标准要求，组织班组开展质量及安全的自检、互检、交接检三检制度，努力提高工人技术素质和自我保护能力；对施工现场设路的交通、安全设施和机械设备等安全防护装路经组织验收合格后方可进行工程项目的施工。每天开工前、收工后进行例行质量、进度和安全检查，发现隐患及时消

除。

四、双方责任：

1、乙方进场后需提供有效真实身份证复印件交甲方留存，乙方住宿、生活由甲方负责安排，费用由甲方负责承担。

2、乙方必须遵守甲方的各项规章制度及公司有关保密制度，并承担违反规章制度对公司所造成的损失和责任，及时为甲方（聘用单位）同业主、监理办理应该办的签证和图纸中疑问工作。

3、乙方面试通过后，先试用____月，试用期工资待遇按 元月发放；如在试用期间，若甲方发现乙方不能胜任本岗位工作，甲方有权解除本合同，乙方不得有异议。试用期满后，甲方同意按月支付乙方 元月。

4、乙方服从甲方的工作安排，按时保质完成甲方安排的各项工作，特殊情况需提前用书面形式请假，待经甲方负责人同意后方可休假，否则作旷工处理。

5、如乙方在未经甲方许可的情况下擅自脱离本岗位工作，甲方视所造成损失大小，有权在乙方未结算岗薪中予以抵扣。

6、甲方在聘用期内发现乙方不能胜任本岗位工作的，有权随时终止聘用合同，但需提前____日通知乙方，乙方应无条件服从甲方安排，工资按实结清后，甲方不补偿乙方任何费用。反之，如乙方要求离职，需提前____日用书面形式向甲方提出，并同甲方技术负责人办理完所做工作交接后方可离岗，否则甲方不予支付乙方岗位工资。

7、有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

(1) 乙方严重违反甲方规章制度的；

(2) 乙方严重失职，营私舞弊，对甲方造成重大损害的；

(3) 乙方同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成甲方的工作任务造成严重影响，或者经甲方提出，拒不改正的；

(4) 乙方患病或非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事本合同约定的工作；

(5) 乙方不能按安全生产法执行或擅自乱指挥等行为。

8、本合同有效期自工程开工之日起至工程竣工止，如需续订，另行签订合同。

五、有下列情形甲方给以乙方予以奖励和处罚

(1) 乙方所管理的区域未发生质量、安全等事故，且甲方每月组织检查的总评比名列前茅，甲方给予乙方每月_元的奖励。

(2) 乙方对施工班组每日能做到工完料清，又不浪费材料及施工班组能按甲方所编制进度计划实施，且经甲方综合评价优后，甲方给予乙方每月_元的奖励，并在年终决算时，按甲方书面认可的奖励金额与其工资一同经财务结算。

(3) 反之，甲方所管理的区域发现质量、安全等重大事故，且每月总评比较差，甲方给予乙方每月_元的处罚，并在每月付工资时，将该罚款扣除。

(4) 乙方必须提供完整的当月的施工日志交资料科存档，否则扣除当月生活费伍佰元。

六、本合同双方签字后生效，一式二份，甲、乙双方各执一份；未尽事宜双方协商解决。 甲方： 乙方： 联系电话： 联

系电话：_____年____月____日_____年____月

施工员技术合同的内容 篇 10

根据《中华人民共和国劳动法》和国家有关规定，甲乙双方遵循平等自愿、协商一致的原则订立本劳动合同。

一、劳动合同期限

甲、乙双方劳动合同期限：

(一)以完成一定的工作任务为期限：自 20__年 3 月 18 日起至 9 月 30 日止。

二、工作内容和工作时间

(一)根据甲方工作需要和任职要求，乙方同意在岗位上工作。乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

(二)乙方每日工作时间不超过 8 小时，甲方应当保证乙方每月至少 2 日的带薪休息。

三、劳动纪律

(一)甲方依法制定的需要乙方遵守的劳动规章制度，应当在与乙方签订本劳动合同时告知乙方。

(二)乙方自觉遵守有关劳动法律、法规和甲方依法制定的各项规章制度，严格遵守安全操作规程，服从管理，按时完成工作任务。

四、劳动合同的解除和终止

(一)甲乙双方单方面解除本合同，在对方无重大差错责任施工及违纪行为的情况下，甲方不得随意解除本合同。

(二)劳动合同期满或者当事人约定的劳动合同终止条件出现，劳动合同即行终止。甲乙双方协商同意，可以续订劳动合同。

(三)解除、终止劳动合同时，甲方应当依据有关法律法规等规定出具解除、终止劳动合同的证明书或者相关文件。

五、其他约定

甲、乙双方约定的其他内容如下：

1、工资支付方式，工资支付形式采取按月支付方式。每月月底支付当月工资。

2、甲乙双方不得随意终止劳动合同。在劳动合同终止前三天，双方必须在友好协商的前提下对合同的后期事宜进行商定。

本劳动合同一式2份，甲乙双方各执1份。

本劳动合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(盖章)乙方(签字)

项目负责人签字

签字日期：20__年__月__日 签字日期：20__年__月__日

施工员技术合同的内容 篇11

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则订立本劳务协议，甲、乙双方共同遵守。

甲方(劳务发包人)名称：

法定代表人：

地址：

联系电话：

乙方(劳务承包人)姓名:

家庭住址:

居民身份证号码:

联系电话:

一、劳务协议期限

甲、乙双方选择以下第___种形式确定劳务协议期限

1、有固定期限:自20__年__月__日起至20__年__月__日止。

2、无固定期限:自20__年__月__日起至止。

3、以完成一定的工作任务为期限:自20__年__月__日起至时止。

其中,试用期自20__年__月__日至20__年__月__日。

二、工作内容:

1、乙方同意按甲方生产工作需要,在工程从事工作;

2、根据甲方工作需要和任职要求,乙方同意在项目岗位上工作。

经甲乙双方协商同意,可以变更工作岗位,双方签署的变更协议或者通知书作为本合同的附件。

3、安全要求:乙方必须遵守国家法律、法规及甲方依法制定的规章制度和安全操作规程;

4、质量要求:乙方应按照甲方的要求,按时完成规定的工作数量,达到规定的质量标准;质量必须符合国家现行的验收规范及标准,并符合甲方有关质量管理的规定;

5、材料节约：乙方在施工作业期间不得对施工材料进行不当施工、浪费材料、转售转租材料等，材料用量面积与实际施工面积误差不得低于±5%；

三、合同约定的其他事项：

1. 用人单位不得招用未满 18 周岁的未成年人。

3. 用人单位支付劳动者工资不得低于本地最低工资标准。

5. 乙方不得克扣或者无故拖欠劳动者工资等违反劳动保障法律、法规或者规章的行为，侵犯劳动者合法权益的，劳动者可以依法向用人单位用工所在地劳动保障行政部门劳动保障监察机构投诉。投诉电话：。

四、甲、乙双方应遵循的责任和义务

1、甲乙双方执行国家劳动安全卫生法律、法规、规程和标准。甲方对乙方进行劳动安全卫生教育，防止事故，减少职业病危害。

2、甲方负责为乙方办理工伤保险及建工意外伤害保险并支付保费，其他社会保险由因工作性质所决定甲方全部计入乙方工资中，如需交纳相关社会保险由甲方代扣代交，并为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动安全防护用品，努力改善劳动条件。

3、甲方依法制定的需要乙方遵守的劳动规章制度，应当在与乙方签订本劳务协议时告知乙方。

4、甲方有权对施工质量和施工效率及进度问题对于乙方进行处罚。因乙方原因出现安全方面的，以及其他重大责任事故的，乙方

应负担全部赔偿责任。

5、甲方有对工程款按时支付的义务：付款结点以工程量每万平方米为基准，并以总包方付款时点为准，给付已完工程款的80%，其余20%作为乙方施工质量保证金，给付时间为整个工程完工后一周内。

6、乙方在劳动过程中应严格遵守安全操作规程。对甲方违章指挥、强令冒险作业，有权拒绝执行；对危害生命和身体健康的行为，有权提出批评、检举和控告。

7、乙方自觉遵守有关劳动法律、法规和甲方依法制定的各项规章制度，严格遵守安全操作规程，服从管理，按时完成工作任务。

8、乙方自觉服从甲方安排的工作任务，对甲方下发材料认真对待，乙方对材料用量面积与实际施工面积误差超出±5%的部分有承担甲方经济损失的义务；低于±5%甲方应做出相应奖励。

五、劳务协议的解除和终止

1、甲乙双方单方面解除本协议的，在对方无重大差错责任施工及违纪行为的情况下，甲、乙方不得随意解除本协议。

2、劳务协议期满或者当事人约定的劳务协议终止条件出现，劳务协议即行终止。甲乙双方协商同意，可以续订劳务协议。

3、解除、终止劳务协议时，甲方应当依据有关法律法规等规定出具解除、终止劳务协议的证明书或者相关文件。

六、劳动争议处理

双方因履行本合同发生争议，当事人可以协商调解；调解不成的，应当自劳动争议发生之日起，任何一方可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。任何一方也可不经协商而直接申请劳动争议仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院起诉。本合同未尽事宜或与今后国家、当地有关规定相悖的，按有关规定执行。本合同如有未尽事宜，甲、乙双方签定《劳务协议补充协议》。作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本劳务协议自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(公章)乙方(签字)

签字日期：20__年__月__日 签字日期：20__年__月__日

施工员技术合同的内容 篇 12

甲方：

身份证号：

乙方(受聘人员)：

身份证号：

经甲乙双方协商一致，甲方将位于_____项目工程施工技术承包给乙方，聘用期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，经共同协商达成以下条款：

一、承包方式：单包人工工资。

二、工作内容：图纸所设计的工程内容。

三、甲方责任：

1、甲方为乙方提供一套完整的施工图纸及相应的办公设备。

2、甲方对乙方的工作应予以协助和配合并有权对乙方的工作质量和进度进行监督检查。

四、乙方责任：

1、乙方应服从甲方的统一管理并接受甲方的考核，乙方在施工中应严格按照国家规范，施工图纸和有关部门的施工规范进行施工和工作验收，对工作质量进行科学管理，规范操作并及时和项目其它组成人员紧密联系，认真对本项目部出现的有关质量方面的意见和问题及时提出纠正，防止返工式质量问题的发生。

2、乙方必须服从甲方管理，按施工进度及时完成并接受上级主管部门对施工现场的检查及提出的要求。

五、工资结算及付款方式：

1、乙方工资总额定为_____元整(_____元整)。

2、甲方必须按月支付乙方人工工资，即每月底按时支付_____元整(_____元整)或每月全额的_____%支付，剩余部分工资完工后付清。

六、违约责任：

本合同一经签订，双方必须严格执行，如遇违约时，违约方应支付对方违约金_____元整。

七、争议解决方式：

①双方协商解决。

②法院诉讼解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方签字：

年 月 日

乙方签字：

年 月 日

施工员技术合同的内容 篇 13

甲方(用人单位)名称：

法定代表人：

居民身份证号码：

地 址：

联系电话：

乙方(劳动者)姓名：

家庭住址：

居民身份证号码：

联系电话：

根据《中华人民共和国劳动法》和国家有关规定，甲乙双方遵循平等自愿、协商一致的原则订立本劳动合同。

一、劳动合同期限

甲、乙双方选择以下第___种形式确定劳动合同期限

(一)有固定期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

(二)无固定期限：自 年 月 日起至 止。

(三)以完成一定的工作任务为期限：自 年 月 日起至 时止。

二、工作内容和工作时间

(四)根据甲方工作需要和任职要求，乙方同意在

岗位上工作。乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

(五)乙方每日工作时间不超过 12 小时、平均每周工作时间不超过 72 小时。甲方应当保证乙方每月至少有 2 日的带薪休息。

三、劳动纪律

(六)甲方依法制定的需要乙方遵守的劳动规章制度，应当在与乙方签订本劳动合同时告知乙方。

(七)乙方自觉遵守有关劳动法律、法规和甲方依法制定的各项规章制度，严格遵守安全操作规程，服从管理，按时完成工作任务。

四、劳动合同的解除和终止

(八)甲乙双方单方面解除本合同，在对方无重大差错责任施工及违纪行为的情况下，甲方不得随意解除本合同。

(九)劳动合同期满或者当事人约定的劳动合同终止条件出现，劳动合同即行终止。甲乙双方协商同意，可以续订劳动合同。

(十)解除、终止劳动合同时，甲方应当依据有关法律法规等规定出具解除、终止劳动合同的证明书或者相关文件。

五、其他约定

甲、乙双方约定的其他内容如下：

1、工资支付方式，工资支付形式采取按月支付方式。每月二十号支付上个月工资。甲方有权质押乙方前半个月工资，作为施工人员工作保证金。甲方必须支付乙方相关生活费用。

2、甲乙双方不得随意终止劳动合同。在劳动合同终止前三天，

双方必须在友好协商的前提下对合同的后期事宜进行商定。

本劳动合同一式 2 份，甲乙双方各执 1 份。

本劳动合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月

____日

施工员技术合同的内容 篇 14

甲方:

乙方:

经甲乙双方协商，甲方同意将 20__ 年磴口县 农业综合开发项目区渠沟开挖、平整土地、道路建设、树沟开挖土方工程承包给乙方进行施工，具体有关事宜协商如下：

一、甲方负责提供施工标准，并派技术员现场指导施工，工程建设标准以设计标准为准。

二、乙方必须在甲方的现场指导下施工，如果没有甲方现场指导，不能擅自施工，造成损失由乙方承担。

三、工程概算：项目区内渠沟开挖、平整土地、道路建设、树沟开挖土方共计 90.51 万立方。工程完工后，以甲方验收核定的土方量为准进行结算。

四、工程造价：改良土壤土方每方元，合款元（大写（元））。

五、工程完工后，由甲方组织人员进行验收，验收通过后进行结算。如验收不合格，甲方有权要求乙方返工整修。

六、付款方式：工程开工后，预付工程总造价的%，合款元。工程全部完工验收后，付清剩余工程款。如在规定时间内没有支付给乙方工程款，乙方按法律程序追究甲方法律责任。

七、未尽事宜甲乙双方协商解决。

八、此合同一式4份，甲乙双方各持一份，财务计帐一份，存档备查一份，此合同双方签字盖章后生效。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

签定时间： 年 月 日

施工员技术合同的内容 篇 15

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、互利、公平和诚实信用的原则，双方就本公路工程施工劳务承包事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

名称： 体部位)

二、 合同工期：

1. 开工日期： 年月

2. 竣工日期：年月

3. 合同工期总日历天数：天

4. 在施工中，若遇人力不可抗拒的自然灾害而造成损失，工期延误等，按建设单位对甲方的有关规定，并在对甲方实施后，甲方对乙方实施。

5. 如在施工中，乙方未按照甲方及建设方的有关施工进度组织安排施工，造成建设方对甲方工期延误进行罚款，甲方有权对乙方所承包的工程进行分割，并按所罚费用的双倍对乙方进行罚款。

三、劳务质量：

1. 乙方必须按照设计文件、国家及有关部门现行技术规范及建设单位要求施工。

2. 乙方必须服从监理和甲方现场人员的质量管理。

3. 全部工程质量合格率 100%。

4. 由于乙方原因未达到上述标准造成工程质量不合格，甲方不予验工，并有权责令其返工，所有费用由乙方自行承担，直至达到质量要求标准，返工费用及违约责任全部由乙方承担，工期不予顺延。如建设单位对乙方承担项目工程质量进行罚款，甲方将按所罚费用的双倍对乙方进行罚款。

四、安全施工与检查

1. 乙方必须制定安全措施，严格按有关安全操作规程及标准进行施工，保证施工安全。

2. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，必须服从现场安全管理人员指令和安全管理，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

3. 在施工中，若乙方违反安全操作规程，或由乙方原因造成人身伤亡及其他安全事故及第三者责任事故，责任和费用全部由乙方承担。

五、安全防护

1. 乙方在动力设备，输电线路，地下管线，易燃易爆地段以及临街或跨越交通要道施工时，应按规定采取切实可行的安全防护措施。

2. 乙方在施工现场内使用的安全保护用品(如安全帽、安全带、安全绳及其他保护用品)、由乙方提出使用计划，甲方负责供应，费用由乙方承担。

六、材料供应

1. 本劳务承包所用主要材料(含钢材、水泥、水泥砂、沥青砂、炸药等)由甲方供应，其它材料由乙方自购、自行运输、保管，损坏丢失责任自负。

2. 劳务承包如需用其他材料由乙方自行采购，所有材料必须满足设计标准和质量要求，并向甲方提交材料合格证(原件)，否则造成不良后果的一切责任和费用由乙方负责。

3. 材料价款结算：乙方向甲方领用的定额消耗量内的劳务承包使用主要材料，由甲方提供的材料单价计算材料费，从劳务进度款

中扣回。

七、设计变更、隐蔽工程

设计变更、隐蔽工程施工中，设计图纸与现场地质不符，乙方应及时报告甲方，未经同意不得进行施工。隐蔽工程检查应提前 24 小时通知甲方质检工程师，未经甲方质检工程师签认，不得进行隐蔽工程施工，否则重做，检查及返工费用均由乙方负责。

八、劳务费拨付

1. 本工程不实行预付款，首月施工费用由劳务方垫资。

2. 验工计价与工程进度款拨付：

①验工计价：本劳务验工由双方有关负责人在现场对设计图纸范围内已完工程进行检查验收，对质量合格者予以验收计量。每月月末由乙方提交工程数量，再由甲方工程质检部审核，合同部按审核资料和协议单价进行验工计价，经甲方负责人签字后验工计价成立。

②工程进度款拨付：每月验工计价成立后，甲方从验工计价中扣回垫付的材料款及其他协议约定的费用，并滞留验工计价总额的 20%作为工程质保金后，剩余款项即为应付的工程进度款。

③若建设单位因各种因素造成的工程款拖欠、暂无法支付时，甲、乙双方应共同承担风险。

九、甲方责任(根据协商应承担的责任)：

1. 负责施工图审查，技术交底和现场交付。

2. 负责施工现场的全部指挥和协调，负责施工技术、施工工艺、安全质量标准 and 措施的制定并监督乙方实施。

3. 负责定期实施复核测量，日常施工测量由双方协商确定。

4. 负责设计变更的数量计算和技术交底，所有设计变更一律以书面形式通知乙方，作为增减工程数量和工程价款依据，任何口头形式的变更一律无效。

5. 甲方加强现场管理，负责对工程进度、质量、隐蔽工程检查、验收、代办签证，处理应由甲方处理的施工事宜。

6. 协助乙方进行事故抢险。

7. 按时交纳工程营业税。

十、乙方责任(根据协商应承担的责任):

1. 技术交底后 15 天内编制出实施性施工方案报甲方，正式开工前 5 天将开工报告送甲方审批，竣工后 5 天内将竣工报告送甲方，申请工程验收。

2. 每月 25 日前向甲方报送下月生产、物资计划，每季度末 25 日前向甲方报送下季度生产、物资计划。

3. 如期上报工程所需施工劳力和机具设备，并将投入主要技术人员和机具填报给甲方。

4. 制定并严格执行工程质量保证措施,安全生产管理和工期保障措施。严格按施工图纸和技术要求正确施工，发现设计与实际不符时，应及时报告甲方处理。

5. 按施工技术规范要求做好施工资料积累，正确填报各种表证。

6. 乙方必须承担甲方对建设单位的义务及承包风险。

7. 乙方必须按国家有关规定交纳除营业税外的其他税金。

8. 乙方驻工地代表负责配合甲方对工程进度、工程质量、隐蔽工程检查、验收、代办签证，处理应由乙方处理其他事宜。

9、乙方一定确保向农民工及时发放工资。如因工资问题引起不良后果，造成的损失及影响由乙方承担。

10. 乙方给甲方造成声誉影响的，应积极挽回影响，否则甲方将对乙方进行元的罚款。

11. 乙方法定代表：

12. 乙方驻工地全权代表：以上代表更换时需提前 5 天书面通知甲方，乙方工地全权代表每月在工地现场不得少于 20 天，如低于 20 天，按每一天罚款 元 计算。

13. 乙方应管理好自己员工，经常进行民风民俗教育，不得与外界发生纠纷影响施工正常进行；否则后果自负。

14. 乙方应做好劳务工管理工作，所有劳务工必须登记造册，提供身份证复印件报甲方备案，协助办理当地政府要求的各项证件，劳务工工资由乙方造表，甲方核实后据表代为发放；

15. 乙方无条件接受甲方为保证顺利通过行业及业主对甲方信誉评价工作的布置的一切任务；

16. 乙方不得将施工任务进行转包或分包，乙方与任何第三方发生的纠纷与甲方无关，均由乙方自行解决、责任自负。

17. 无条件接受甲方工作安排和工作量的调整。

十一、竣工验收与结算

1. 竣工验收：乙方完成了协议中规定的全部工程内容，并按规定标准交齐了应交的施工资料，现场清理完毕，乙方应及时向甲方提出书面竣工验收报告，甲方收到报告后尽快组织人员进行工程初验，如验收不合格，乙方应及时进行修补，直至全部合格。

2. 竣工结算：初验合格后，乙方应按协议规定向甲方报送结算报告，经甲方审查并扣回所有垫付款、设备料具租金及按验工计价总额的设备料具租金及按验收计价总额的 20%提取质保金后为乙方应得的工程结算款，经甲方负责人审批签字后结算成立。

十二、工程保修

1. 本工程乙方执行国家工程质量终身制，必须承担工程质量保证制。

2. 质量保修金金额原则上为本工程验工计价总额的 10%(以建设单位收取质保金额为准)。

3. 乙方应在接到甲方发出的修理通知之日起 5 日内派人到现场进行修理，否则，甲方委托其他单位或人员修理，费用由乙方交付。

十三、违约责任及奖罚

1. 履约保证金的交纳：

乙方在达成本协议初步意向时需向甲方交纳 元人民币，作为合同履约金。

2. 履约保证金的扣除：

①乙方如与甲方达成初步意向后，不与甲方签订合同，则甲方有权没收乙方交纳 元人民币。

②乙方在本工程施工期间擅自退场或转包分包，甲方有权没收全部履约金。

③乙方在本工程施工期间，施工质量达不到设计和规范要求，甲方发出三次整改通知，仍未整改，甲方有权勒令乙方退场并没收全部履约金。

④乙方在本工程施工期间，若建设方责令其退场，甲方有权没收全部履约金。

3. 履约金的返还：乙方在本工程全部完工退场后，甲方返还乙方全部履约金的 50%；当交工验收完毕后，返还剩余的 50% 履约金。

4. 建设单位或甲方上级命令本工程停工或另有安排，不能算违约，按实际完成有效工程数量进行验工结算。

5. 因甲方原因造成工程停工返工，工期相应顺延。

十四、合同纠纷解决的约定

在本合同出现纠纷时，由双方协商解决，如协商不能解决时，解决纠纷的机构为：甲方所在地人民法院。

十五、双方履行完合同全部义务，并经工程验收合格后，本合同即告终止。

十六、补充条款

十七、合同附件

1. 本合同自双方共同签字盖章之日起生效。

2. 合同在执行过程中若有不完善之处，以双方协商增订补充合同作为本合同之补充，与本合同具有同等效力。

3. 合同正本一式两份，甲、乙双方各执一份，副本贰份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)法定代表人或委托代理人： 签字日期：

乙方(公章)：

法定代表人或委托代理人：

签字日期：

施工员技术合同的内容 篇 16

发包人： _____（以下称甲方）

承包人： _____（以下称乙方）

遵照建设部、省、市建委关于加强建筑市场管理和改革用工制度的有关文件精神。根据_____（发包人：甲方）与业主签定的“工程名称”项目《建设工程施工合同》的有关条款规定，经甲乙双方协商一致，达成如下分包合同条款：

第一条：工程概况与承包范围

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程工期：

4、承包范围：主桥及接线工程的土建、安装工程（沥青路面、园林绿化工程、照明工程、交通工程等专业工程除外详图纸。

第二条：结算方法

本工程由已方实行包工不包料方式承包，结算方法按本合同项下第三条约定执行。

第三条：结算方法

1、本合同价款暂定为人民币_____元（暂定为人民币_____元整）（含税包干价）。

2、本工程涉及的税费除另有约定外，均由乙方负责交纳并按规定向甲方提供有关凭证。另按税法规定由甲方代扣代缴的按有关规定执行，代扣代缴金额从工程款中扣除。

第四条：付款方法

1、甲方根据业主拨付的进度款扣除有关税费后余额，全部付给乙方，并结合乙方实际结算款付款，每次付款前乙方必须先提供正式。

2、工程竣工验收达到约定要求后，乙方须及时完成该项目的各种要求资料后，方可办理工程结算。

第五条：施工工期

1、开工日期：_____年_____月_____日

2、竣工日期：_____年_____月_____日

3、工期顺延、延误按原合同相应条款执行。

第六条：工程质量

乙方必须严格按照本工程施工图纸（含设计单位提供的设计变更通知）、图纸会审纪要、施工组织设计等技术资料和现行的国家、建设部、本地区有关建筑施工规定、规程、质量验收规范等文件组织施工及验收、并工程质量达到原合同中业主要求的质量标准，若达不到原合同中业主要求的质量标准，乙方应予以返工，直至达到原合同中业主要求的质量标准为止，由于达不到原合同中业主要求的质量标准引起的一切费用和责任由乙方负责，且工程质量安全管理及奖罚办法就符合甲方的有关规定。

第七条：双方职责

（一）甲方职责：

- 1、负责现场的工程质量、安全、进度检查控制，检查、监督乙方的合同履行情况。
- 2、按照合同规定支付工程价款。

（二）乙方职责：

- 1、乙方必须按照国家和地方法律、法规、部门规章制度及甲方的工程施工管理制度和总公司颁布的《质量、环境和职业健康安全手册》的贯标程序进行工程全过程的施工管理。
- 2、乙方所招聘的劳务人员必须持有“身份证”、“计划生育证”、“务工证”、“上岗证”。乙方负责对其进行安全生产、文明施工、计划生育、城管交通、环境保护和遵守纪律等方面的管理和教育，对劳务人员进出、上岗培训教育须进行动态管理及时对在岗劳务人员造册盖章，并向工程所在地的机关办理暂住户口登记手

续，接受管理部门和其他有关部门的监督检查，凡违反有关规定引起的罚款和刑事责任均由乙方承担。

3、乙方必须按照安全生产、文明施工相关规定组织施工并确保安全生产、文明施工及临近建筑物、构筑物的安全，做好各项安全防范措施落实等工作，确保劳务人员人身安全并负责由此产生的经济和法律责任。

4、乙方必须接受业主、甲方、监理单位以及上级质检部门和安全监察部门的监督、检查，共同把好质量关。承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

5、乙方按甲方要求的时间。及时申报甲方所需资料，否则甲方有权拒付工程价款。

甲方：

乙方：

_____年_____月_____日

施工员技术合同的内容 篇 17

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则订立本劳务协议，甲、乙双方共同遵守。

甲方(劳务发包人)名称：

法定代表人：

地址：

联系电话：

乙方(劳务承包人)姓名：

家庭住址：

居民身份证号码：

联系电话：

一、劳务协议期限

甲、乙双方选择以下第____种形式确定劳务协议期限

1、有固定期限：自 20__年__月__日起至 20__年__月__日止。

2、无固定期限：自 20__年__月__日起至止。

3、以完成一定的工作任务为期限：自 20__年__月__日起至时止。

其中，试用期自 20__年__月__日至 20__年__月__日。

二、工作内容：

1、乙方同意按甲方生产工作需要在工作从事工作；

2、根据甲方工作需要和任职要求，乙方同意在项目岗位上工作。

经甲乙双方协商同意，可以变更工作岗位，双方签署的变更协议或者通知书作为本合同的附件。

3、安全要求：乙方必须遵守国家法律、法规及甲方依法制定的规章制度和安全操作规程；

4、质量要求：乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准；质量必须符合国家现行的验收规范及标准并符合甲方有关质量管理的规定；

5、材料节约：乙方在施工作业期间不得对施工材料进行不当施工、浪费材料、转售转租材料等，材料用量面积与实际施工面积误差不得低于±5%；

三、合同约定的其他事项：

1. 用人单位不得招用未满 18 周岁的未成年人。

3. 用人单位支付劳动者工资不得低于本地最低工资标准。

5. 乙方不得克扣或者无故拖欠劳动者工资等违反劳动保障法律、法规或者规章的行为，侵犯劳动者合法权益的，劳动者可以依法向用人单位用工所在地劳动保障行政部门劳动保障监察机构投诉。投诉电话：。

四、甲、乙双方应遵循的责任和义务

1、甲乙双方执行国家劳动安全卫生法律、法规、规程和标准。甲方对乙方进行劳动安全卫生教育，防止事故，减少职业病危害。

2、甲方负责为乙方办理工伤保险及建工意外伤害保险并支付保费，其他社会保险由因工作性质所决定甲方全部计入乙方工资中，如需交纳相关社会保险由甲方代扣代交，并为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动安全防护用品，努力改善劳动条件。

3、甲方依法制定的需要乙方遵守的`劳动规章制度，应当在与乙方签订本劳务协议时告知乙方。

4、甲方有权对施工质量和施工效率及进度问题对于乙方进行处罚。因乙方原因出现安全方面的，以及其他重大责任事故的，乙方应负担全部赔偿责任。

5、甲方有对工程款按时支付的义务：付款结点以工程量每万平方米为基准，并以总包方付款时点为准，给付已完工程款的80%，其余20%作为乙方施工质量保证金，给付时间为整个工程完工后一周内。

6、乙方在劳动过程中应严格遵守安全操作规程。对甲方违章指

挥、强令冒险作业，有权拒绝执行；对危害生命和身体健康的行为，
有权提出批评、检举和控告。

7、乙方自觉遵守有关劳动法律、法规和甲方依法制定的各项规章制度，严格遵守安全操作规程，服从管理，按时完成工作任务。

8、乙方自觉服从甲方安排的工作任务，对甲方下发材料认真对待，乙方对材料用量面积与实际施工面积误差超出±5%的部分有承担甲方经济损失的义务；低于±5%甲方应做出相应奖励。

五、劳务协议的解除和终止

1、甲乙双方单方面解除本协议的，在对方无重大差错责任施工及违纪行为的情况下，甲、乙方不得随意解除本协议。

2、劳务协议期满或者当事人约定的劳务协议终止条件出现，劳务协议即行终止。甲乙双方协商同意，可以续订劳务协议。

3、解除、终止劳务协议时，甲方应当依据有关法律法规等规定出具解除、终止劳务协议的证明书或者相关文件。

六、劳动争议处理

双方因履行本合同发生争议，当事人可以协商调解；调解不成的，应当自劳动争议发生之日起，任何一方可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。任何一方也可不经协商而直接申请劳动争议仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院起诉。本合同未尽事宜或与今后国家、当地有关规定相悖的，按有关规定执行。本合同如有未尽事宜，甲、乙双方签定《劳务协议补充协议》。作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本劳务协议自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(公章)

签字日期：20__年__月__日

乙方(签字)

签字日期：20__年__月__日

施工员技术合同的内容 篇 18

根据《中华人民共和国劳动法》和国家有关规定，甲乙双方遵循平等自愿、协商一致的原则订立本劳动合同。

一、劳动合同期限

甲、乙双方劳动合同期限：

(一)以完成一定的工作任务为期限：自____年____月____日起至____月____日止。

二、工作内容和工作时间

(一)根据甲方工作需要和任职要求，乙方同意在岗位上工作。乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

(二)乙方每日工作时间不超过 8 小时，甲方应当保证乙方每月至少 2 日的带薪休息。

三、劳动纪律

(一)甲方依法制定的需要乙方遵守的劳动规章制度，应当在与乙方签订本劳动合同时告知乙方。

(二)乙方自觉遵守有关劳动法律、法规和甲方依法制定的各项规章制度，严格遵守安全操作规程，服从管理，按时完成工作任务。

四、劳动合同的解除和终止

(一)甲乙双方单方面解除本合同，在对方无重大差错责任施工及违纪行为的情况下，甲方不得随意解除本合同。

(二)劳动合同期满或者当事人约定的`劳动合同终止条件出现，劳动合同即行终止。甲乙双方协商同意，可以续订劳动合同。

(三)解除、终止劳动合同时，甲方应当依据有关法律法规等规定出具解除、终止劳动合同的证明书或者相关文件。

五、其他约定

甲、乙双方约定的其他内容如下：

1、工资支付方式，工资支付形式采取按月支付方式。每月月底支付当月工资。

2、甲乙双方不得随意终止劳动合同。在劳动合同终止前三天，双方必须在友好协商的前提下对合同的后期事宜进行商定。

本劳动合同一式2份，甲乙双方各执1份。

本劳动合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日

施工员技术合同的内容 篇 19

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则订立本劳务协议，甲、乙双方共同遵守。

甲方(劳务发包人)名称：

法定代表人：

地 址：

联系电话：

乙方(劳务承包人)姓名：

家庭住址：

居民身份证号码：

联系电话：

一、劳务协议期限

甲、乙双方选择以下第___种形式确定劳务协议期限

1、有固定期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

2、无固定期限：自 年 月 日起至 止。

3、以完成一定的工作任务为期限：自 年 月 日起至 时止。

其中，试用期自 年 月 日至 年 月 日。

二、工作内容：

1、乙方同意按甲方生产工作需要 在 工程从事工作；

2、根据甲方工作需要和任职要求，乙方同意在 项目 岗位上工作。经甲乙双方协商同意，可以变更工作岗位，双方签署的变更协议或者通知书作为本合同的附件。

3、安全要求：乙方必须遵守国家法律、法规及甲方依法制定的规章制度和安全操作规程；

4、质量要求：乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准；质量必须符合国家现行的验收规范及标准并符合甲方有关质量管理的规定；

5、材料节约：乙方在施工作业期间不得对施工材料进行不当施工、浪费材料、转售转租材料等，材料用量面积与实际施工面积误差不得低于 $\pm 5\%$ ；

三、合同约定的其他事项：

1. 用人单位不得招用未满 18 周岁的未成年人。

3. 用人单位支付劳动者工资不得低于本地最低工资标准。

5. 乙方不得克扣或者无故拖欠劳动者工资等违反劳动保障法律、法规或者规章的行为，侵犯劳动者合法权益的，劳动者可以依法向用人单位用工所在地劳动保障行政部门劳动保障监察机构投诉。投诉电话： 。

四、甲、乙双方应遵循的责任和义务

1、甲乙双方执行国家劳动安全卫生法律、法规、规程和标准。甲方对乙方进行劳动安全卫生教育，防止事故，减少职业病危害。

2、甲方负责为乙方办理工伤保险及建工意外伤害保险并支付保费，其他社会保险由因工作性质所决定甲方全部计入乙方工资中，如需交纳相关社会保险由甲方代扣代交，并为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动安全防护用品，努力改善劳动

条件。

3、甲方依法制定的需要乙方遵守的劳动规章制度，应当在与乙方签订本劳务协议时告知乙方。

4、甲方有权对施工质量和施工效率及进度问题对于乙方进行处罚。因乙方原因出现安全方面的，以及其他重大责任事故的，乙方应承担全部赔偿责任。

5、甲方有对工程款按时支付的义务：付款结点以工程量每万平方米为基准，并以总包方付款时点为准，给付已完工程款的80%，其余20%作为乙方施工质量保证金，给付时间为整个工程完工后一周内。

6、乙方在劳动过程中应严格遵守安全操作规程。对甲方违章指挥、强令冒险作业，有权拒绝执行；对危害生命和身体健康的行为，有权提出批评、检举和控告。

7、乙方自觉遵守有关劳动法律、法规和甲方依法制定的各项规章制度，严格遵守安全操作规程，服从管理，按时完成工作任务。

8、乙方自觉服从甲方安排的工作任务，对甲方下发材料认真对待，乙方对材料用量面积与实际施工面积误差超出 $\pm 5\%$ 的部分有承担甲方经济损失的义务；低于 $\pm 5\%$ 甲方应做出相应奖励。

五、劳务协议的解除和终止

1、甲乙双方单方面解除本协议的，在对方无重大差错责任施工及违纪行为的情况下，甲、乙方不得随意解除本协议。

2、劳务协议期满或者当事人约定的劳务协议终止条件出现，劳务协议即行终止。甲乙双方协商同意，可以续订劳务协议。

3、解除、终止劳务协议时，甲方应当依据有关法律法规等规定出具解除、终止劳务协议的证明书或者相关文件。

六、劳动争议处理

双方因履行本合同发生争议，当事人可以协商调解；调解不成的，应当自劳动争议发生之日起，任何一方可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。任何一方也可不经协商而直接申请劳动争议仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院起诉。本合同未尽事宜或与今后国家、当地有关规定相悖的，按有关规定执行。本合同如有未尽事宜，甲、乙双方签定《劳务协议补充协议》。作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本劳务协议自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(公章) 乙方(签字)

签字日期： 年 月 日 签字日期： 年 月 日

施工员技术合同的内容 篇 20

乙方(职工姓名)： 性别： 文化程度： 毕业院校： 身份证号码： 籍贯： _____ 省 _____ 市 _____ (县) 村家庭住址：

甲方因用人需要，聘用乙方为本单位职工。甲乙双方根据国家有关劳动法律、法规规定，在平等自愿、协商一致的基础上，同意签订本合同。

一、本合同期限为 _____，即自 _____ 年 _____ 月 _____ 日至 _____ 年 _____ 月 _____ 日，其中：试用期限为 _____ 月。

试用期内如发现乙方不符合录用条件的，甲方可以解除劳动合同。

二、工作内容：乙方接受甲方安排的合理的工作任务。

1、在项目经理直接领导下，进入施工现场，协助搞好施工监理，与施工队一起复核工程量，提高工程量正确性。

2、负责安全质量检查，督促施工过程严格按照相关制度安全文明施工，严格把握施工质量，减少返工。

3、负责完成每天填写施工日志，对工程施工中设计更改、材料替换等其他重要的决策作好记录。

4、及时提供施工现场所需材料规格、型号和所需日期，做好现场材料的验收签证和管理。

5、工作到施工现场，及时对隐蔽工程进行验收和工程量签证，对自己不能解决的问题及时向项目经理汇报。

6、工程竣工提供详细的工作量及主材、设备等基础资料。协助搞好工程预结算，提供必要的现场资料。

7、协助项目经理做好工程的资料收集、保管和归档。

8、负责落实环境管理的相关工作制度及作业手册，并不断优化作业流程。

9、负责拟定环境工作应急预案，处理相关突发事件。

10、负责对环境外包单位进行工作督导，以保证小区环境质量。

11、能够接受上级领导安排的其他任务，并在需要时出差工作。

三、甲方根据国家和本省劳动工资有关规定和本单位工资、奖金、津贴制度，确定乙方劳动报酬形式，按时向乙方支付劳动报酬。经协商甲方拟支付乙方：_____元/每月，五险于乙方工作三个月之后，甲方为其办理手续，并根据乙方完成工作任务情况，以及本单位经济效益状况和物价变化情况适时调整乙方劳动报酬，改善乙方的生活福利待遇。

四、违约责任：任何一方违反本劳动合同，给对方造成经济损失的，应根据产生后果和责任大小，予以经济赔偿。甲方擅自解除本合同的应赔偿乙方人民币_____元。

五、双方认为需要订明的其他事项

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

六、甲乙双方基本权利和义务

(一) 甲方拥有以下基本权利：

1. 根据本单位工作需要安排和适当调整乙方工作任务；
2. 依据法律、法规、政策制定本单位的各项规章制度和乙方行为规范，并监督其实施；
3. 对违反本单位规章的乙方依法给予处罚；
4. 法律、法规和本合同规定的其他权利。

(二) 乙方拥有以下基本权利:

1. 依法享有政治权利, 学习政治文化和业务技术, 参加甲方组织的. 专业技术培训的权利;

2. 在国家规定的安全和卫生标准条件下从事劳动，用人单位劳动条件恶劣，严重违反国家规定的劳动安全卫生标准的，乙方可以拒绝履行本合同；

3. 按照个人的能力以及劳动的数量、质量领取劳动报酬；

4. 法律、法规和本合同规定的其他权利。

（三）甲方应承担以下义务：

1. 遵守国家法律法规，并对乙方进行遵纪守法、职业道德、安全生产等教育和业务技术培训；

2. 根据法律、法规以及集体劳动合同规定，为乙方提供符合法定安全卫生标准的工作； 3. 按时足额支付乙方劳动报酬和保障乙方享有规定的社会保险福利待遇；

4. 对乙方以礼相待，不得采取有损其人格尊严的行为；

5. 应将本单位所制定的各种劳动行为规范，于乙方上岗前以书面形式发给本人；

6. 支持本单位员工组织的正常活动；

7. 在劳动合同终止、解除时，应提供给乙方一份证明书。

（四）乙方应承担以下义务：

1. 按照本合同规定，自觉地进行工作，努力完成工作任务；

2. 遵守单位的规章制度，遵守劳动纪律和保守本单位工作或业务秘密；

3. 严格按照章程和安全规程进行工作；

4. 爱护设备和工具，并对所使用的设备和工具进行必要的维护与保养。

七、甲方在合同期间应按国家和省有关规定为乙方办理社会保险，甲乙双方应按国家规定缴纳社会保险费（包括养老、工伤、医疗、疾病、生育、失业等）。

八、乙方享有国家规定的公休假、婚丧假、探亲假和女工孕期、产假、哺乳期等，以及疾病、伤亡等有关保险福利待遇。

九、甲乙双方解除劳动合同，必须按国家有关劳动法律、法规执行。需要解除劳动合同的应提前三十日以书面形式通知对方（国家法律另有规定的除外）；国家劳动法律、法规规定不能解除劳动合同的，双方不得解除劳动合同。甲方因转产、调整生产任务或者由于甲乙双方情况的变化，经双方协商同意，可以变更合同的相关内容。乙方被劳教或判刑的，本合同自行解除。

十、在履行本合同中若发生劳动争议，应通过本单位劳动争议调解委员会协商调解，当事人也可以直接向当地劳动争议仲裁委员会申诉。不愿调解或调解不成的，应当从争议发生之日起六十日内，向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。不服仲裁裁决的，当事人自收到裁决书之日起十五日内，可向当地人民法院提起诉讼。

施工员技术合同的内容 篇 21

甲方：

乙方：

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。
。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/478103070065006070>