

2022 年湖南工业大学法学专业《民法学》期末试卷 A(有答案)

一、单项选择题

1、甲欠丙 800 元到期无力偿还，乙替甲还款，并对甲说：“这 800 元就算给你了。”甲称将来一定奉还。事后甲还了乙 500 元。后二人交恶，乙要求甲偿还余款 300 元，甲则以乙已送自己 800 元为由要求乙退回 500 元。下列哪种说法是正确的？（ ）

- A.甲应再还 300 元
- B.乙应退回 500 元
- C.乙不必退回甲 500 元，甲也不必再还乙 300 元
- D.乙应退还甲 500 元及银行存款同期利息

2、胡某于 2006 年 3 月 10 日向李某借款 100 万元，期限 3 年。2009 年 3 月 30 日双方商议再借 100 万元，期限 3 年。两笔借款均先后由王某保证，未约定保证方式和保证期间。李某未向胡某和王某催讨。胡某仅于 2010 年 2 月归还借款 100 万元。关于胡某归还的 100 万元，下列哪一表述是正确的？（ ）

- A.因 2006 年的借款已到期，故归还的是该笔借款
- B.因 2006 年的借款无担保，故归还的是该笔借款
- C.因 2006 年和 2009 年的借款数额相同，故按比例归还该两笔借款
- D.因 2006 年和 2009 年的借款均有担保，故按比例归还该两笔借款

3、甲乙签订一份买卖合同，约定违约方应向对方支付 18 万元违约金。后甲违约，给乙造成损失 15 万元。下列哪一表述是正确的？（ ）

- A.甲应向乙支付违约金 18 万元，不再支付其他费用或者赔偿损失，
- B.甲应向乙赔偿损失 15 万元，不再支付其他费用或者赔偿损失
- C.甲应向乙赔偿损失 15 万元并支付违约金 18 万元，共计 33 万元

D.甲应向乙赔偿损失 15 万元及其利息

4、甲电器销售公司的安装工人李某在为消费者黄某安装空调的过程中，不慎从高处掉落安装工具，将路人王某砸成重伤。李某是乙公司的劳务派遣人员，此前曾多次发生类似小事故，甲公司曾要求乙公司另派他人，但乙公司未予换人。下列哪选项是正确的？（ ）

A.对王某的赔偿责任应由李某承担，黄某承担补充责任

B.对王某的赔偿责任应由甲公司承担，乙公司承担补充责任

C.甲公司与乙公司应对王某承担连带赔偿责任

D.对王某的赔偿责任承担应采用过错责任原则

5、甲公司在 2011 年 6 月 1 日欠乙公司货款 500 万元，届期无力清偿。2010 年 12 月 1 日，甲公司向丙公司赠送一套价值 50 万元的机器设备。2011 年 3 月 1 日，甲公司向丁基金会捐赠 50 万元现金。2011 年 12 月 1 日，甲公司向成希望学校捐赠价值 100 万元的电脑。甲公司的 3 项赠与行为均尚未履行。下列哪一选项是正确的？（ ）

A.乙公司有权撤销甲公司对丙公司的赠与

B.乙公司有权撤销甲公司对丁基金会的捐赠

C.乙公司有权撤销甲公司对学校的捐赠

D.甲公司有权撤销对戊学校的捐赠

6、2013 年甲购买乙公司开发的商品房一套，合同约定面积为 135 平方米。2015 年交房时，住建部门的测绘报告显示，该房的实际面积为 150 平方米。对此，下列哪一说法是正确的？（ ）

A.房屋买卖合同存在重大误解，乙公司有权请求予以撤销

B.甲如在法定期限内起诉请求解除房屋买卖合同，法院应予支持

C.如双方同意房屋买卖合同继续履行，甲应按实际面积支付房款

D.如双方同意房屋买卖合同继续履行，甲仍按约定面积支付房款

7、张某和李某采用书面形式签订一份买卖合同，双方在甲地谈妥合同的主要条款，张某于乙地在合同上签字，李某于丙地在合同上盖了手印，合同在丁地履行。关于该合同签订地，下列哪一选项是正确的？（ ）

A.甲地 B.乙地 C.丙地 D.丁地

8、甲公司员工唐某受公司委托从乙公司订购一批空气净化器，甲公司对净化机单价未作明确限定。唐某与乙公司私下商定将净化机单价比正常售价提高 200 元，乙公司给唐某每台 100 元的回扣。商定后，唐某以甲公司名义与乙公司签订了买卖合同。对此，下列哪一选项是正确的？（ ）

A.该买卖合同以合法形式掩盖非法目的，因而无效

B.唐某的行为属无权代理，买卖合同效力待定

C.乙公司行为构成对甲公司的欺诈，买卖合同属可变更、可撤销合同

D.唐某与乙公司恶意串通损害甲公司的利益，应对甲公司承担连带责任

9、依我国法律，当事人对下列哪一合同可以请求人民法院或仲裁机构变更或撤销？（ ）

A.因重大误解订立的合同

B.包含因重大过失造成对方财产损失的免责条款的合同

C.因欺诈而订立且损害国家利益的合同

D.无权代理订立的合同

10、甲公司对乙公司负有交付葡萄酒的合同义务。丙公司和乙公司约定，由丙公司代甲公司履行，甲公司对此全不知情。下列哪一表述是正确的？（ ）

A.虽然甲公司不知情，丙公司的履行仍然有法律效力

B.因甲公司不知情，故丙公司代为履行后对甲公司不得追偿代为履行的必要费用

C.虽然甲公司不知情，但如丙公司履行有瑕疵的，甲公司需就此对乙公司承担违约责任

D.虽然甲公司不知情，但如丙公司履行有瑕疵从而承担违约责任的，丙公司可就该违约赔偿金向甲公司追偿

11、甲将其父去世时留下的毕业纪念册赠与其父之母校，赠与合同中约定该纪念册只能用于收藏和陈列，不得转让。但该大学在接受乙的捐款时，将该纪念册馈赠给乙。下列哪一选项是正确的？（ ）

A.该大学对乙的赠与无效，乙不能取得纪念册的所有权

B.该大学对乙的赠与无效，但乙已取得纪念册的所有权

C.只有经甲同意后，乙才能取得纪念册的所有权

D.该大学对乙的赠与有效，乙已取得纪念册的所有权

12、甲与乙订立了一份苹果购销合同，约定：甲向乙交付20万公斤苹果，货款为40万元，乙向甲支付定金4万元；如任何一方不履行合同应支付违约金6万元。甲因将苹果卖予丙而无法向乙交付苹果，乙提出的如下诉讼请求中，既能最大限度保护自己的利益，又能获得法院支持的诉讼请求是什么？（ ）

A.请求甲双倍返还定金8万元

B.请求甲双倍返还定金8万元，同时请求甲支付违约金6万元

C.请求甲支付违约金6万元，同时请求返还支付的定金4万元

D.请求甲支付违约金6万元

13、王先生驾车前往某酒店就餐，将轿车停在酒店停车场内。饭后驾车离去时，停车场工作人员称：“已经给你洗了车，请付洗车费5元。”王先生表示“我并未让你们帮我洗车”，双方发生争执。本案应如何处理？（ ）

A.基于不当得利，王先生须返还5元

B.基于无因管理，王先生须支付5元

C.基于合同关系，王先生须支付5元

D.无法律依据，王先生无须支付5元

14、甲忘带家门钥匙，邻居乙建议甲从自家阳台攀爬到甲家，并提供绳索以备不测，丙、丁在场协助固定绳索。甲在攀越时绳索断裂，从三楼坠地致重伤。各方当事人就赔偿事宜未达成一致，甲诉至法院。下列哪种说法是正确的？（ ）

- A.法院可以酌情让乙承担部分赔偿责任
- B.损害后果应由甲自行承担
- C.应由乙承担主要责任，丙、丁承担补充责任
- D.应由乙、丙、丁承担连带赔偿责任

15、红旗中学为了迎接建校 50 周年庆典，特委托某工艺美术院设计校徽，双方约定校徽著作权归红旗中学所有，工艺美术院在接受委托后组织实施中，因自己的设计人员设计稿不尽如人意，遂又委托在某广告公司工作的李某设计校徽，但对著作权的归属未约定。后工艺美术院将李某的作品交给红旗中学，红旗中学十分满意，将其确定为校徽。但是各方对著作权的归属发生了争议。本案中著作权应归属于何人？（ ）

- A.红旗中学 B.工艺美术院
- C.李某 D.三方共有

二、多项选择题

16、2003 年 4 月 1 日张某被李某打了一顿，张某当时只觉得疼痛，后来由于疼痛难忍，张某于 2003 年 5 月 1 日到医院检查时发现肋骨骨折，2003 年 5 月 10 日张某找到李某，要求李某赔偿，李某拒绝赔偿，2003 年 9 月 10 日张某被人绑架，直至 2004 年 1 月 8 日张某才被解救出来，2004 年 9 月 5 日张某向法院起诉，要求李某赔偿，以下说法正确的是（ ）。

- A.张某请求权的 20 年诉讼时效期间从 2003 年 5 月 1 日起算
- B.2003 年 5 月 10 日张某请求权的诉讼时效中断
- C.2004 年 3 月 10 日张某请求权的诉讼时效中止
- D.2004 年 9 月 5 日张某的请求权已经超出诉讼时效

17、马俊 1991 年去世，其妻张样 1999 年去世，遗有夫妻共有房屋 5 间。5 间房屋于 2001 年 11 月被拆迁，继承人与拆迁单位签订《危旧房改造货币补偿协议书》，领取作价补偿款、提前搬家奖励款、搬迁补助费、货币安置奖励费、使用权补偿款共计 25 万元。下列各项中何者属于遗产？（ ）

A.提前搬家奖励款

B.搬迁补助费

C.货币安置奖励费

D.使用权补偿款

18、居民甲将房屋出租给乙，乙经甲同意对承租房屋进行了装修并转租给丙。丙擅自更改房屋承重结构，导致房屋受损。对此，下列哪些选项是正确的？（ ）

A.无论有无约定，乙均有权于租赁期满后请求偿要修费用

B.甲可请求丙承担违约责任

C.甲可请求丙承担侵权责任

D.甲可请求乙承担违约责任

19、喜好网球和游泳的赵某从宏大公司购买某小区商品房一套，交房时发现购房时宏大公司售楼部所展示的该小区模型中的网球场和游泳池并不存在。经查，该小区设计中并无网球场和游泳池。下列哪些选项是正确的？（ ）

A.赵某有权要求退房

B.赵某如要求退房，有权请求宏大公司承担缔约过错责任

C.赵某如要求退房，有权请求宏大公司双倍返还购房款

D.赵某如不要求退房，有权请求宏大公司承担违约责任

20、某律师事务所指派吴律师担任某案件的一、二审委托代理人。第一次开庭后，吴律师感觉案件复杂，本人和该事务所均难以胜任，建议不再继续代理。但该事务所坚持代理。一审判决委托人败诉。下列哪些表述是正确的？（ ）

- A. 律师事务所所有权单方解除委托合同，但须承担赔偿责任
- B. 律师事务所在委托人一审败诉后不能单方解除合同
- C. 即使一审胜诉，委托人也可解除委托合同，但须承担赔偿责任
- D. 只有存在故意或者重大过失时，该律师事务所才对败诉承担赔偿责任

21、 张某因病住院，医生手术时误将一肾脏摘除。张某向法院起诉，要求医院赔偿治疗费用和精神损害抚慰金。法院审理期间，张某术后感染医治无效死亡。关于此案，下列哪些说法是正确的？（ ）

- A. 医院侵犯了张某的健康权和生命权
- B. 张某继承人有权继承张某的医疗费赔偿请求权
- C. 张某继承人有权继承张某的精神损害抚慰金请求权
- D. 张某死后其配偶、父母和子女有权另行起诉，请求医完赔偿直己的精神损害

22、 甲婚前与开发商订立商品房买卖合同，以 100 万元的价格购买商品房一套。甲以个人财产支付首期款 30 万元，并以自己名义从银行贷款 70 万元。甲与乙结婚后，开发商为甲办理了房屋登记手续，将房屋登记在甲的名下。后甲、乙诉讼离婚。经查，甲、乙对该房屋的归属未做约定；在婚姻期间，甲、乙共同偿还房贷，乙偿还房贷 10 万元；且此时该房价值上涨为 120 万元。以下说法何者正确？（ ）

- A. 因该房的所有权系婚后取得，故应为甲、乙共有
- B. 未偿还的房贷，为甲的个人债务
- C. 乙有权请求分割该房屋
- D. 甲应返还乙所支付的房贷 10 万元，并补偿房屋增值 2 万元

23、 A 小区王某等住户因车位问题与该小区的开发商 B 公司发生争议。B 公司与王某等住户的购房合同规定：B 公司将为本楼住户提供地下停车场的停车车位。但王某等住户搬进小区后，发现 B 公司已将该楼 50 多套房连同地下停车场卖给了 C 公司。C 公司明确表示，

地下停车场的车位仅供本楼本单位的职工使用，其他住户要停车必须按每天 15 元的标准缴费。下列说法中正确的是（ ）。

- A.地下停车场属于业主共有部分，B 公司无权转让
- B.王某等住户可以根据其与 B 公司的购房合同追究 B 公司的违约责任
- C.王某等住户有权无偿使用地下停车场的停车车位
- D.C 公司是地下停车场的新的所有权人，有权决定停车场的使用方式

24、甲要出售自己拥有的一栋商品房。乙得知此消息后，与甲联系，双方谈妥了条件后以 100 万成交，并进行了过户登记。就在登记后第二天，丙也联系了甲，希望以 120 万的价格买下此楼。出于价格的诱惑，甲又将楼卖与丙。则下列说法中正确的是（ ）。

- A.若丙是善意的，则由甲选择是将房屋卖给乙还是丙，因为债权具有平等性
- B.不管丙是善意还是恶意，丙都不能取得该房屋的所有权
- C.若丙是善意的，则丙不能取得该房屋的所有权的情况下，其可以追究甲的违约责任
- D.若丙是恶意的，则丙不能取得该房屋的所有权的情况下，也不能追究甲的违约责任

25、甲家盖房，邻居乙、丙前来帮忙。施工中，丙因失误从高处摔下受伤，乙不小心撞伤小孩丁。下列哪些表述是正确的？（ ）

- A.对丙的损害，甲应承担赔偿责任，但可减轻其责任
- B.对丙的损害，甲不承担赔偿责任，但可在受益范围内予以适当补偿
- C.对丁的损害，甲应承担赔偿责任
- D.对丁的损害，甲应承担补充赔偿责任

三、名词解释

26、要式行为

27、取得时效

28、隐名合伙

29、遗嘱继承

31、隐私权

四、问答题

32、简述民法意思自治原则。

34、简述担保物权的概念和特征。

35、简述赠与合同中赠与人的撤销权。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/488105031015006116>