

# 防火设施的日常维护

制作人：魏老师

制作时间：2024年3月





# 目录

- 第1章 简介
- 第2章 灭火器的日常维护
- 第3章 消防栓的日常维护
- 第4章 喷淋系统的日常维护
- 第5章 疏散通道的日常维护
- 第6章 总结
- 第7章 防火设施的日常维护



• 01

# 第1章 简介





# 防火设施的重要性

防火设施是建筑物中至关重要的部分之一，通过日常维护可以确保其正常运行，提高安全性。定期维护可以发现问题并及时解决，预防火灾事故的发生。

# 消防设施类型

## 灭火器

定期检查气压是否正常

## 喷淋系统

检查管路是否漏水

## 疏散通道

保持无障碍通行

## 消防栓

清理周围堵塞物



# 维护周期

**灭火器**

每月检查一次

**喷淋系统**

每半年检查一次

**疏散通道**

每年检查一次

**消防栓**

每季度检查一次

# 维护步骤

## 检查设施完好

检查灭火器是否过期  
检查消防栓密封性

## 清洁设施

清除消防栓周围杂物  
清洁喷淋系统喷头

## 更换损坏部件

更换灭火器损坏压力表  
更换疏散通道指示标志



## 维护总结

通过定期维护消防设施，可以确保其正常运行，提高火灾安全性。维护工作需要严格按照维护周期和步骤进行，不得懈怠。





• 02

## 第2章 灭火器的日常维护



# 灭火器类型

在日常维护中，常见的灭火器类型有干粉灭火器、二氧化碳灭火器、泡沫灭火器等，这些灭火器都需要定期检查、清洁和维护，以确保在紧急情况下能够发挥最大效用。



# 日常检查

## 检查压力

确认是否正常

## 检查标签

是否完整

## 检查生锈

是否有生锈迹象

# 维护注意事项

## 注意安全

维护时需小心操作  
避免误操作导致事故

## 员工培训

定期培训员工正确使用灭火器  
提高应对紧急情况的能力



# 维护记录

01

## 维护日期

记录每次维护的日期

02

## 维护人员

记录维护人员的信息

03

## 维护内容

详细记录维护的具体内容



# 维护常见问题

**压力异常**

需要及时处理

**维护不及时**

可能导致灭火器失效

**未培训使用**

容易造成误操作

**标签缺失**

影响使用效果



• 03

# 第3章 消防栓的日常维护





# 消防栓位置

01

## 易于寻找

确保可见性高

02

## 易于操作

操作简便

03

## 紧急情况下可迅速使用

保障灭火速度





# 日常检查

## 定期检查

确保消防栓状态良好

## 检查水压

保证水源充足

## 检查阀门

确保阀门通畅



## 冬季维护

冬季寒冷时，需特别注意消防栓的防冻措施，避免冻裂导致使用困难。在寒冷天气中，定期检查消防栓周围是否存在积雪，防止冻结造成使用上的问题。

# 维护培训

## 操作方法

正确打开消防栓的步骤  
如何连接喷头

## 实操演练

模拟火灾现场操作  
紧急情况应对

## 灭火效率

培训后灭火速度提升  
降低损失



• 04

## 第四章 喷淋系统的日常维护



# 喷淋系统结构

喷淋系统由水泵、管道、喷头等组成，需要定期检查维护以确保其正常运行。



# 定期清洁

**清洁管道**

确保通畅

**水泵运转**

检查是否正常

**检查喷头**

防止堵塞

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：  
<https://d.book118.com/498044055125006051>