

# 金融融资居间合同范本 10 篇

## 金融融资居间合同范本 (1)

---

甲方：\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

鉴于：

1、甲方因业务需要，缺乏资金，并获知乙方能够提供银行贷款的相关信息并协助甲方完成贷款，现委托乙方协助办理银行贷款业务。

2、甲乙双方共同确认：甲方同意委托乙方，协助办理银行贷款，乙方同意接受委托，双方签订正式合同并严格履行，以达到双方目的。

双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商订立如下合同条款，以期共同恪守履行。

### 第一条：委托事项

1、甲方委托乙方办理银行贷款业务，乙方接受甲方委托。

2、乙方应尽力为甲方通过银行向甲方发放贷款 \_\_\_\_\_ (大写)人民币。

3、贷款期限 \_\_\_\_\_ 年。

### 第二条：居间人的权利和义务

1、乙方在履行本合同的过程中，可以向银行表明其为甲方的居间人，并向银行介绍甲方贷款的相关情况。

2、乙方认真完成甲方的委托事项，即按照合同第一条规定的内容为甲方提供联络、协助、撮合等服务。乙方应在本合同签订后 个月内完成居间服务内容。

3、乙方对甲方所贷款不承担任何性质的担保责任。

4、甲方应配合乙方与银行洽谈，不得无故推迟和拒绝。

5、甲方应按协议要求向乙方支付相应服务费用。

### 第三条：居间报酬、费用及支付方式

1、若通过乙方甲方获得银行发放的贷款，甲方应向乙方支付实际所得贷款金额的\_\_\_\_%作为乙方佣金，居间活动费用由乙方自行承担。甲方应在资金到位后两日内按实际到账金额的\_\_\_\_%支付乙方佣金。若甲方未能按时支付全部佣金，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的千分之八向乙方支付罚金。

2、若乙方未能促成银行与甲方签署贷款合同，且甲方未实际得到该银行发放的贷款，乙方无权要求甲方支付佣金，但可以要求甲方支付其为甲方提供居间服务所支出的必要费用(必须合理)。所谓必要费用是指：有关评估报告及公证等费用。该费用由甲方审定是否合理。

### 第四条：保密

甲乙双方保证在对讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露商业秘密的全部和部分内容，但法律法规另有规定或双方另有约定的除外。否则需要承担对方因此而造成的一切直接损失以及间接损失。

### 第五条：合同的生效、解除及管辖法院

1、本合同经甲方乙方签字、盖章后生效。

2、发生下列情形之一，甲方或乙方需要通过书面形式通知对方解除本合同。

1) 本合同有效期为酬金支付完毕，本合同自动解除。

2) 甲乙双方通过书面协议解除本合同的；

3) 因不可抗力致使合同目的不能实现的；

4) 国家政策法规调整致使本合同履行可能违法的；

5) 在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或以自己的行为表明不履行合同主要义务的；

6) 当事人一方迟延履行合同主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

7) 当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的；

3、因本合同履行发生争议，双方应友好协商，协商不成的，应当向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

#### 第六条：双方承诺

1、乙方应本着诚信、高效的职业精神为甲方提供优质的服务；

2、甲方为所提供的一切资料负责，并保证其真实性、完整性和合法性；

3、甲方不应要求乙方做出有违反国家和行业法律、法规的事情。

第七条：本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_或

法定代表人：\_\_\_\_\_或

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

年 月 日

年 月 日

## 金融融资居间合同范本 (2)

---

委托人(甲方)：

居间人(乙方)：

签订地点：

鉴于：

1、甲方因\_\_\_\_\_缺乏资金，并获知乙方能够提供融资相关信息并协助甲方完成融资，现委托乙方寻找、介绍出资方，而乙方亦获知甲方的上述意愿。

2、甲乙双方共同确认：甲方同意委托乙方寻找，介绍出资方，乙方同意接受委托，双方签订正式合同并严格履行，以达到双方目的。

双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商订立如下合同条款，以期共同恪守履行。

#### 第一条：委托事项

1、甲方委托乙方寻找或介绍出资方，乙方接受甲方委托。

2、乙方应尽力为甲方寻找或介绍出资方，并尽可能促成出资方以借、赞助、投资等合法方式与甲方签订融资合同，甲方委托乙方协助融资的数额为壹亿——壹点伍亿元人民币(大写)，融资利率为年利率 10%——年利率 12%。

#### 第二条：居间人的权利和义务

1、乙方接受委托时甲方应出示营业执照等合法资格证明。

2、乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并向第三方介绍甲方融资的相关情况。

3、乙方认真完成甲方的委托事项，即按照合同第一条规定的内容为甲方寻求机会，并为甲方与相关对方当事人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。

4、乙方在代理甲方的委托事项过程中，因甲方过错造成损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

5、乙方对甲方所融资款项不承担任何性质的担保责任。

6、甲方应配合乙方与金融公司的谈判，不得无故推迟或拒绝；

7、甲方应按协议要求向乙方支付相应服务费用。

### 第三条：居间报酬、费用及支付方式

1、若乙方促成有出资意向的第三方与甲方签署符合融资数额及融资利率的融资合同，甲方应向乙方支付融资金额的10%作为乙方佣金，此佣金的有关税款由甲方承担，居间费用由乙方自行承担。甲方应在每一笔资金到位两日内支付佣金。若甲方未能按时支付佣金，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的千分之八向乙方支付罚金。

除本条规定的佣金外，乙方不得向甲方索取任何形式佣金。

2、若乙方未能促成第三方与甲方签署出资合同，乙方无权要求甲方支付佣金，但可以要求甲方支付其从事居间活动所支出的必要费用。所谓必要费用是指：有关评估报告及公证等费用。

### 第四条：违约责任

若甲方在每一笔资金到位的七日内未将佣金、费用支付给乙方，应当向乙方支付相当于佣金、费用的两倍作为违约罚金。

### 第五条：保密

甲乙双方保证在对讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露商业秘密的全部和部分内容，但法律法规另有规定或双方另有约定的除外。否则需要承担对方因此而造成的一切直接损失以及间接损失。

### 第六条：合同的生效、解除及管辖法院

1、本合同经甲方乙方签字、盖章后生效。

2、发生下列情形之一，甲方或乙方需要通过书面形式通知对方解除本合同。

1) 本合同有效期为 ，期限届满，甲乙双方不再续签的。 2) 甲乙双方通过书面协议解除本合同的；

3) 因不可抗力致使合同目的不能实现的;

4) 国家政策法规调整致使本合同履行可能违法的;

5) 在委托期限届满之前, 当事人一方明确表示或以自己的行为表明不履行合同主要义务的;

6) 当事人一方迟延履行合同主要义务, 经催告后在合理期限内仍未履行;

7) 当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的;

3、因本合同履行发生争议, 双方应友好协商, 协商不成的, 应当向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

#### 第七条: 双方承诺

1、乙方应本着诚信、专业、高效的职业精神为甲方提供优质的服务;

2、甲方为所提供的一切资料负责, 并保证其真实性、完整性和合法性;

3、甲方不应要求乙方做出有违强国家和行业法律、法规的事情。

第八条: 本合同一式两份, 甲、乙双方各执壹份, 具有同等法律效力。

甲方(盖章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 或

委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

签订地点: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方: \_\_\_\_\_ 或

委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

签订地点: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 金融融资居间合同范本 (3)

---

委托人：

居间人：

见证人：

签订时间： 年 月 日 签订地点：

根据《中华人民共和国合同法》规定，居间人受委托人的委托，双方就融资、贷款委托事项协商一致，签订本合同：

第一条 委托事项及具体要求：以委托人本单位实业等资产作抵押从银行或社会融资、贷款，贷款人民币金额共计五千万元。

第二条 居间期限：从 年 月 日至 年 月 日。

第三条 居间报酬与支付期限：居间人促成融资、贷款成立的，居间报酬为促成融资、贷款成立金额的 %，委托人应在每笔融资、贷款成立后的当日支付上述报酬。

第四条 居间费用的负担：居间人促成融资、贷款成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成融资、贷款成立的，委托人不向居间人支付费用。

第五条 本合同解除的条件：当事人就解除合同协商一致或因不可抗力致使不能实现合同目的。

第六条 委托人的违约责任：如融资、贷款成立，委托人不按时支付给居间人上述报酬，按上述应支付报酬金额的双倍向居间人支付违约金。

第七条 居间人的违约责任：融资、贷款不成立，居间人支出的居间费用由居间人自行承担。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的由济南市历下区人民法院管辖。

第九条 本合同未尽事宜，依据法律规定执行。



第十条 本合同一式三份，委托人、居间人、见证人各一份，本合同自双方签字之日起生效。

委托人(章):                      居间人(章):

法定代表人:                      法定代表人:

身份证号:                      身份证号:

见证人:

身份证号:

## 金融融资居间合同范本 (4)

---

甲方(委托人): 某某建筑公司

联系地址:

乙方(居间人):

联系地址:

联系电话:

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

### 一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就\*\*省工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与建设单位未签订书面的工程施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

### 二、乙方的义务



1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，内容包括但不限于中标通知书、合同条件、工程量清单总价、工程量子目单价、建设单位供应材料品种及单价、弃渣运距等。乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察，

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬，并同意向甲方支付违约金壹百万元。

3、乙方向甲方提供的图纸、工程量清单，业主提供的各种材料单价，必须完全能够成为甲方与建设单位所签订施工合同的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项，无权取得居间报酬，并且赔偿甲方因此而遭受的损失。

4、乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，并能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第 2 款执行。

5、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。如果能够达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。 6、乙方领取本合同报酬时，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自承担。

### 三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的 1%向乙方承担违约金。

### 四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间费用为工程施工合同金额的 %。

2、居间成功后，在甲方正常施工的一个月内，应向乙方支付 \*元整；在正常施工的两个半月内，应支付；剩余施工合同金额从正常施工的第三个月开始，根据甲方每月取得的验工计价款，按%的比例支付；竣工结算完毕，甲方取得全部工程

3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

五、居间费用的承担 居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用(或甲方同意承担差\*等费用)。

#### 六、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

3、乙方违反保密义务的，应向甲支支付 元违约金；如果违约金不足以补偿甲因此而遭受的损失，乙方应负责赔偿。

#### 七、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至 年 月 日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

八、争议解决方式 如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

#### 九、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

合同签订地：

合同签订日：

甲方：(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

委托人：

居间人：

见证人：

签订时间： 年 月 日 签订地点：

根据《中华人民共和国合同法》规定，居间人受委托人的委托，双方就融资、贷款委托事项协商一致，签订本合同：

第一条 委托事项及具体要求：以委托人本单位实业等资产作抵押从银行或社会融资、贷款，贷款人民币金额共计五千万元。

第二条 居间期限：从 年 月 日至 年 月 日。

第三条 居间报酬与支付期限：居间人促成融资、贷款成立的，居间报酬为促成融资、贷款成立金额的 %，委托人应在每笔融资、贷款成立后的当日支付上述报酬。

第四条 居间费用的负担：居间人促成融资、贷款成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成融资、贷款成立的，委托人不向居间人支付费用。

第五条 本合同解除的条件：当事人就解除合同协商一致或因不可抗力致使不能实现合同目的。

第六条 委托人的违约责任：如融资、贷款成立，委托人不按时支付给居间人上述报酬，按上述应支付报酬金额的双倍向居间人支付违约金。

第七条 居间人的违约责任：融资、贷款不成立，居间人支出的居间费用由居间人自行承担。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的由济南市历下区人民法院管辖。

第九条 本合同未尽事宜，依据法律规定执行。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/508060123042006024>