

# 目 录

一、 工程招标代理机构统计概况 .....	1
二、 工程招标代理机构的企业情况分析 .....	2
三、 工程招标代理机构的人员规模分析 .....	6
四、 工程招标代理机构的业务分析 .....	9
五、 工程招标代理机构的收入分析 .....	12
六、 同时参加 2022 年与 2023 年企业情况对比分析 .....	14
七、 2023 年工程招标代理机构前 100 名 .....	19
八、 2023 年部分省市工程招标代理机构前 10 名 .....	22
九、 结论 .....	26
十、 行业发展趋势 .....	27
十一、 政策建议 .....	28

为适应国家“放管服”改革，更好地掌握行业发展最新动态，加强行业市场研判分析，助力政府宏观决策，引领行业高质量发展，中国土木工程学会建筑市场与招标投标研究分会（以下简称“分会”）开展了 2023 年工程招标代理机构统计工作。本年度，统计工作在技术创新与效率提升上实现突破，统计系统通过优化升级，与全国建筑市场监管公共服务平台（以下简称“四库”）实现数据关联，其中，“注册执业技术人员”的信息直接来源于四库，确保了人员信息的一致性与精准度。

基于此次统计结果，分会组织了行业专家与学者，共同编纂了《2023 年度工程招标代理行业发展报告》（以下简称“报告”）。报告依据工程招标代理行业现状，结合行业特征进行了全面总结分析，同时提出了促进工程招标代理行业健康、可持续发展的政策建议。具体情况如下：

## 一、工程招标代理机构统计概况

依据《关于开展 2023 年全国工程招标代理机构统计的通知》（土招字[2024]002 号），以及 2022 年 6 月《工程招标代理机构统计办法》相关要求，分会面向全国范围内于 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日期间从事工程招标代理活动的有关企业开展统计工作。经过初步统计，截至 2024 年 8 月共有 2555 家机构上报数据通过审核。其中，2023 年年末工程招标代理机构从业人员合计 171853 人，2023 年度工程招标代理机构工程招标代理中标金额约为 51690 亿元，2023 年度工程招标代理机构的营业收入总额约为 794 亿元。

## 二、工程招标代理机构的企业情况分析

### (一) 企业分布情况

2023 年度上报统计数据通过审核的机构共计 2555 家，具体分布如下：

表 1、2023 年工程招标代理机构地区分布情况

单位：个

地区名称	北京	天津	河北	山西	内蒙古	辽宁	吉林	黑龙江
企业数量	97	50	11	2	36	215	264	45
地区名称	上海	江苏	浙江	安徽	福建	江西	山东	河南
企业数量	5	163	8	108	141	22	47	124
地区名称	湖北	湖南	广东	广西	海南	重庆	四川	贵州
企业数量	3	28	40	56	2	8	84	170
地区名称	云南	西藏	陕西	甘肃	青海	宁夏	新疆	
企业数量	595	1	27	29	2	5	167	

与 2022 年相比，2023 年参与统计工作的机构数量比例较高的省市有云南省、吉林省、辽宁省、贵州省、新疆省和江苏省。具体如图所示：

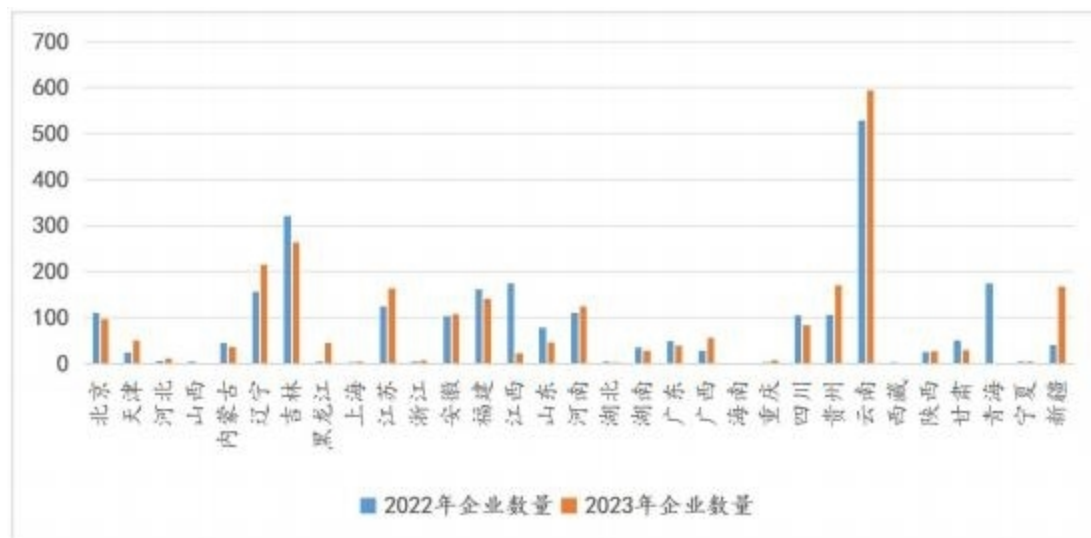


图 1、2022 年与 2023 年工程招标代理机构对比分布情况

## （二）企业规模分布情况

为了解工程招标代理行业的企业规模组成结构，按照年度招标代理收入将参与统计的工程招标代理机构划分为大型企业、中型企业、小型企业和微型企业。根据统计数据，大型企业 240 个，占工程招标代理机构总数量的 9.4%；中型企业 694 个，占工程招标代理机构总数量的 27.2%；小型企业 1256 个，占工程招标代理机构总数量的 49.1%；微型企业 365 个，占工程招标代理机构总数量的 14.3%。具体数据如下。

表 2 、工程招标代理行业企业规模分布情况

序号	规模	年招标代理收入范围 (万元)	2022 年 (个)	占比	2023 年 (个)	占比
1	大型企业	≥1000	228	8.8%	240	9.4%
2	中型企业	200 (含) -1000	634	24.5%	694	27.2%
3	小型企业	10 (含) -200	1303	50.3%	1256	49.1%
4	微型企业	0-10	425	16.4%	365	14.3%

注：年招标代理收入以企业年度招标代理收入为标准



图 2、2022 年工程招标代理机构规模分布



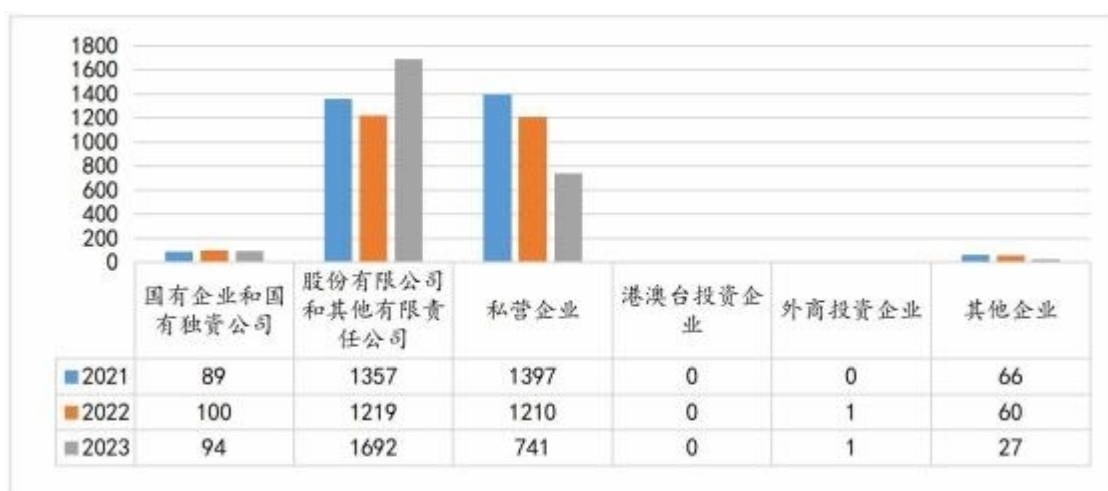
图 3、2023 年工程招标代理机构规模分布

**结论：**以上统计数据表明，行业集中度较低，小规模企业占比较高的行业特性并未改变。以 2023 年度招标代理收入为标准，超过 1000 万元的大型企业不足总数的 10%，小微型企业占比达到 63.4%。与 2022

年相比，大型企业收入占比略有增加，中小微企业收入占比有所下降。

### (三) 企业登记注册类型分布情况

按照企业登记注册类型划分，2023年参与统计的工程招标代理机构属于国有企业和国有独资公司类型的共94个，占工程招标代理机构总数量的4%；属于股份有限公司和其他有限责任公司类型的共1692个，占工程招标代理机构总数量的66%；属于私营企业类型的共741个，占工程招标代理机构总数量的29%；属于外商投资企业类型的共1个，占工程招标代理机构总数量的0%；其他类型招标代理机构共27个，占工程招标代理机构总数量的1%。具体数据如下：



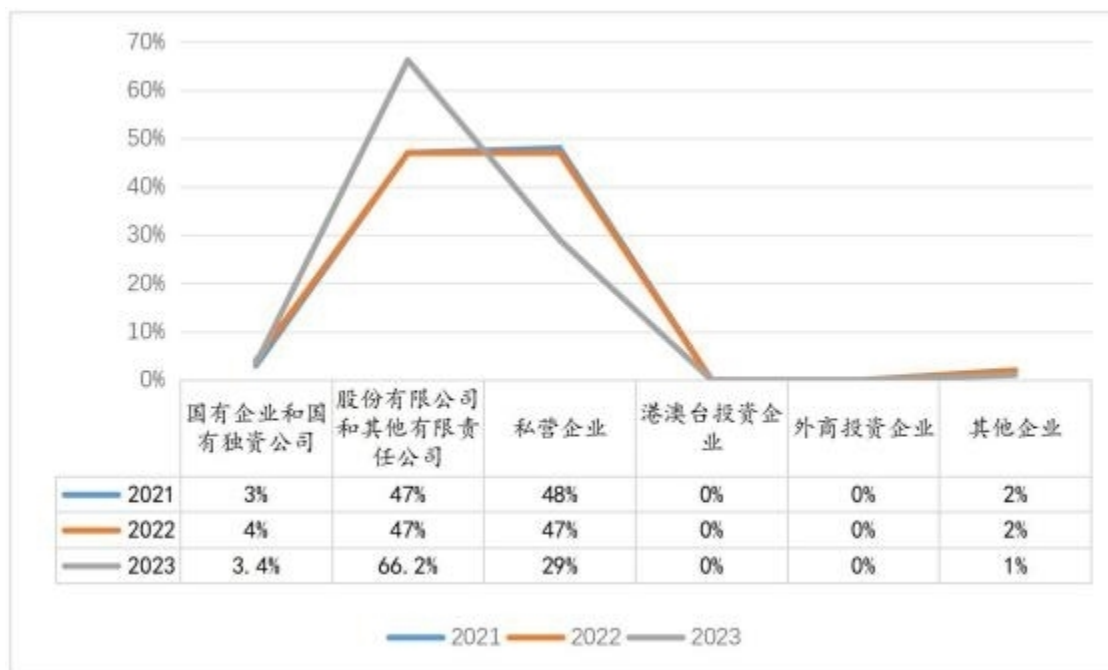


图 4、企业登记注册类型近 3 年的对比分布情况

**结论：**以上统计数据表明，工程招标代理行业主要以私营企业和有限责任公司为主，合计占比达 95%，国有企业占比不足 5%。2021 年至 2023 年参与统计的机构数据相比，私营企业占比减少，有限责任公司大幅提升。

#### （四）业务范围分布情况

按照业务范围划分，工程招标代理机构中涉及工程造价业务的机构有 1918 个，占比 75%。涉及工程监理业务的机构有 980 个，占比 30%。涉及工程设计业务的机构有 251 个，占比 10%。涉及全过程工程咨询业务的机构有 1161 个，占比 45%。具体数据如下：

表 3、2023 年工程招标代理机构业务范围分布情况

单位：个

相关业务范围	工程招标代理	工程造价	工程监理	工程设计	全过程工程咨询
企业数量	2555	1918	980	251	1161

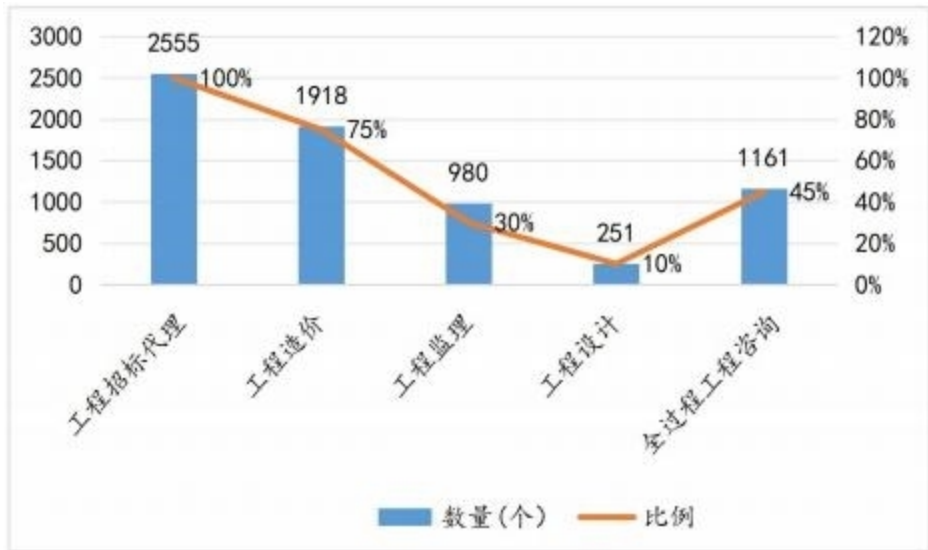


图 5、 2023 年工程招标代理机构业务范围分布情况

**结论：**以上统计数据表明，工程招标代理机构持续以往的态势，在招标代理业务的基础上持续拓展业务范围，其中工程造价咨询、工程监理和全过程工程咨询业务占比较多，工程设计占比也在缓慢增长。

### 三、工程招标代理机构的人员规模分析

2023 年年末工程招标代理机构从业人员合计 171853 人。其中，招标代理专职人员 34924 人，占年末从业人员总数的 20.3%。其他人员 136929 人，占年末从业人员总数的 79.7%。

#### （一）人员职称分布情况

2023 年年末工程招标代理机构从业人员中专业技术人员合计 143128 人，占年末从业人员总数的 83.3%。其中，高级职称 24659 人，占专业技术人员总数的 17%；中级职称 50620 人，占专业技术人员总数的 35%；初级职称 25093 人，占专业技术人员总数的 18%；其他人员 42756 人，占专业技术人员总数的 30%。

表 4、2021-2023 年工程招标代理机构从业人员职称分布情况

单位：人

年度	高级职称	中级职称	初级职称	其他人员
2021	24771	59361	33609	44101
2022	20627	48404	24957	37299
2023	24659	50620	25093	42756

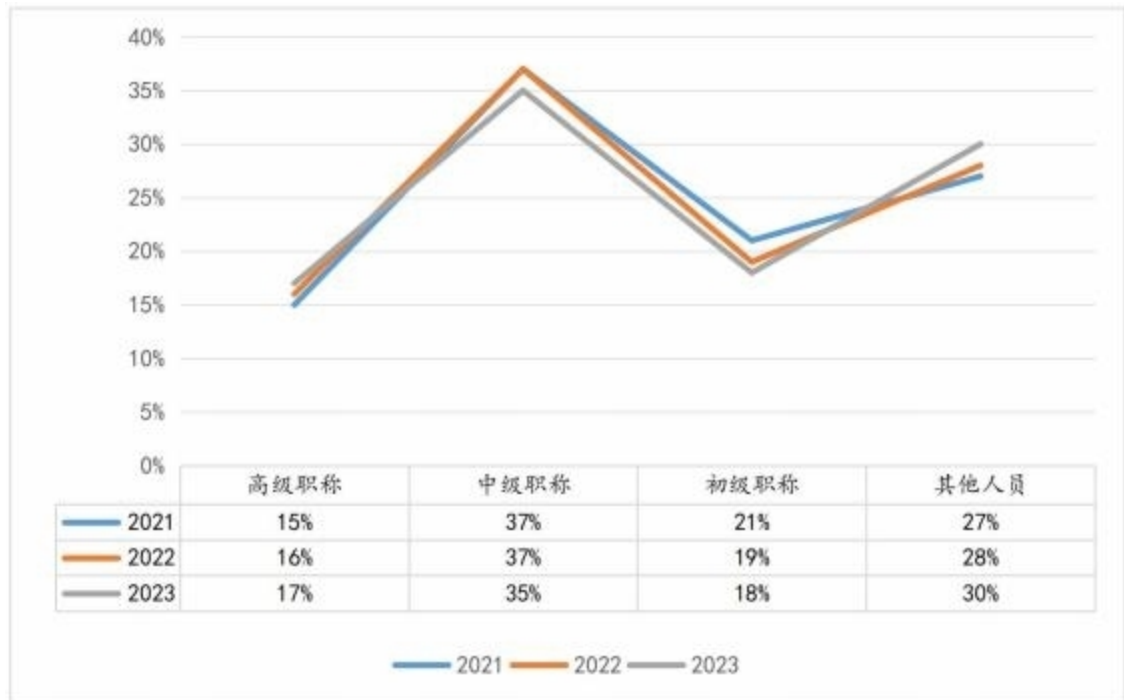


图 6、2021-2023 年工程招标代理机构从业人员职称分布比例

**结论：**以上统计数据表明，工程招标代理行业保持了人才密集型行业的特点，高级与中级职称人员占比超 50%，人员构成比例保持基本稳定的态势，随着各地加强人员能力培养，2021 年至 2023 年相比，初级职称占比逐年降低，高级职称占比有所增加。

## （二）注册执业人员分布情况

2023 年年末工程招标代理机构从业人员中注册执业人员合计 79464 人，占年末从业人员总数的 46.2%。持有注册造价工程师证书的人员共计 25507 人（一级注册造价工程师 21122 人，二级注册造价



工程师 4385 人），占注册执业人员总数的32%；持有注册建筑师证书的人员共计 306 人（一级注册建筑师 222 人，二级注册建筑师 84 人），占注册执业人员总数的 1%；持有注册建造师证书的人员共计 17051 人（一级注册建造师 9227 人，二级注册建造师 7824 人）占注册执业人员总数的21%；持有注册监理工程师证书的人员共计 31467 人，占注册执业人员总数的40%；持有其他注册执业证书的人员共计 5130 人，占注册执业人员总数的 6%。具体数据如下：

表 5、2021-2023 年工程招标代理机构注册执业人员分布情况

单位：人

年度	注册 造价工程师	注册 建筑师	注册 咨询工程师	注册 建造师	注册 监理工程师	其他注册 执业人员	合计
2021	26751	684	4594	18095	30621	5612	86357
2022	25365	669	4091	14726	25436	5637	75924
2023	25507	306	—	17051	31467	5130	79461

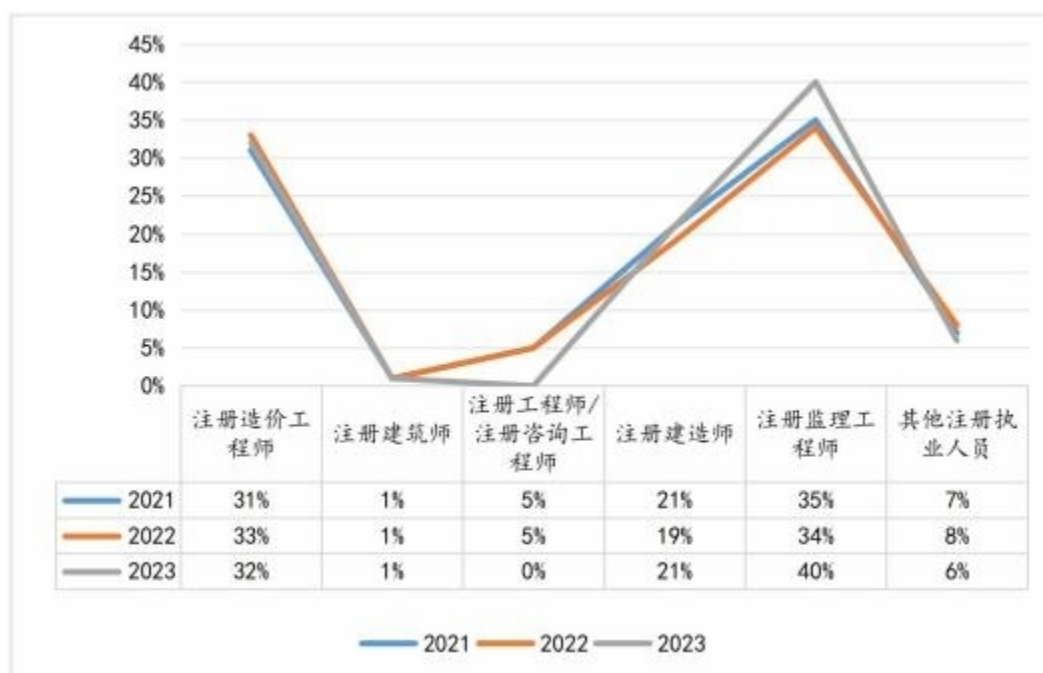


图 7、2021-2023 年工程招标代理机构注册执业人员分布比例

**结论：**以上统计数据表明，注册造价工程师、注册监理工程师和注册建造师三类注册执业人员占比最高。2023 年注册监理工程师占比有较大的增长。

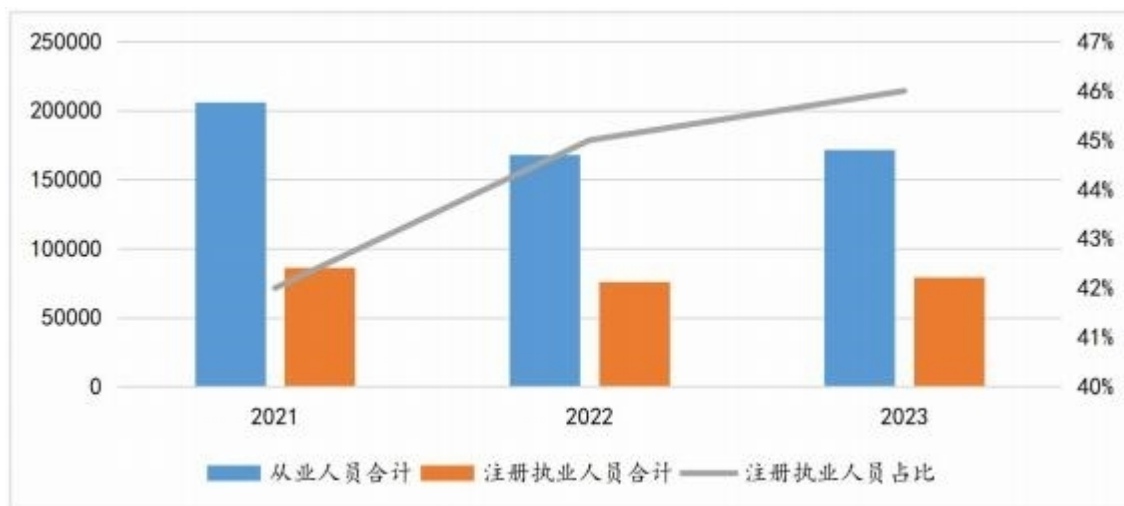


图 8、注册执业人员占比情况

**结论：**经对比三年注册执业人员占从业人员总数的比例，可以得出 2021 年到 2023 年注册执业人员比例逐年上升，2023 年注册执业人员占从业人员总数的比例超过 45%，行业人员能力在不断优化提升。

## 四、工程招标代理机构的业务分析

### （一）中标金额情况

2023 年度工程招标代理机构工程招标代理中标金额约为 51690 亿元。

按专业性质分：房屋建筑和市政基础设施工程中标金额约为 31863 亿元，占工程招标代理中标金额的 62%；公路工程中标金额约为 4665 亿元，占工程招标代理中标金额的 9%；铁路工程中标金额约为 1695 亿元，占工程招标代理中标金额的 3%；水利工程中标金额

约为 3700 亿元，占工程招标代理中标金额的7%；电力工程中标金额约为 2287 亿元，占工程招标代理中标金额的4%；其他工程中标金额约为 7480 亿元，占工程招标代理中标金额的 15%。

按招标人性质分：招标人为政府的中标金额约为 11421 亿元，占工程招标代理中标金额的22%；为国有企事业单位的中标金额约为 32701 亿元，占工程招标代理中标金额的63%；为其他单位的中标金额约为 7568 亿元，占工程招标代理中标金额的 15%。



图 9、2023 年工程招标代理机构中标金额情况（按专业性质分类）

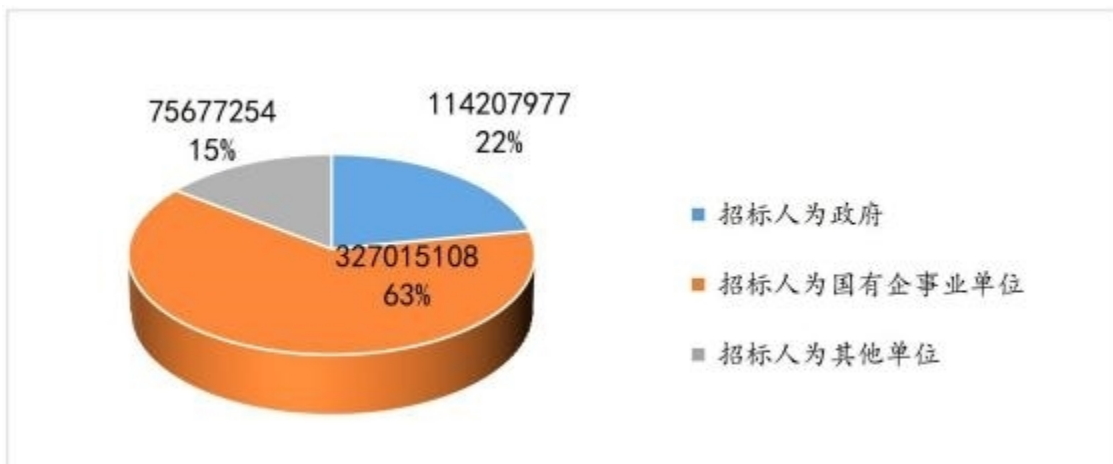


图 10、2023 年工程招标代理机构中标金额分布图（按招标人性质分类）

**结论：**以上统计数据表明，2023 年工程招标代理机构的代理项目中房屋建筑和市政基础设施工程占比最高，占工程招标代理中标金额的 62%。招标人为国有企事业单位的占比最大，占工程招标代理中标金额的 63%。

## （二）承揽合同金额情况

2023 年度工程招标代理机构承揽合同约定酬金约为 113 亿元。

按专业性质分：房屋建筑和市政基础设施工程合同约定酬金约为 68 亿元，占工程招标代理机构承揽合同约定酬金的 60%；公路工程合同约定酬金约为 7 亿元，占工程招标代理机构承揽合同约定酬金的 7%；铁路工程合同约定酬金约为 2 亿元，占工程招标代理机构承揽合同约定酬金的 2%；水利工程合同约定酬金约为 7 亿元，占工程招标代理机构承揽合同约定酬金的 6%；电力工程合同约定酬金约为 9 亿元，占工程招标代理机构承揽合同约定酬金的 8%；其他工程合同约定酬金约为 20 亿元，占工程招标代理机构承揽合同约定酬金的 17%。

按招标人性质分：招标人为政府的合同约定酬金约为 29 亿元，占工程招标代理机构承揽合同约定酬金的 26%；为国有企事业单位的合同约定酬金约为 64 亿元，占工程招标代理机构承揽合同约定酬金的 56%；为其他单位的合同约定酬金约为 20 亿元，占工程招标代理机构承揽合同约定酬金的 18%。

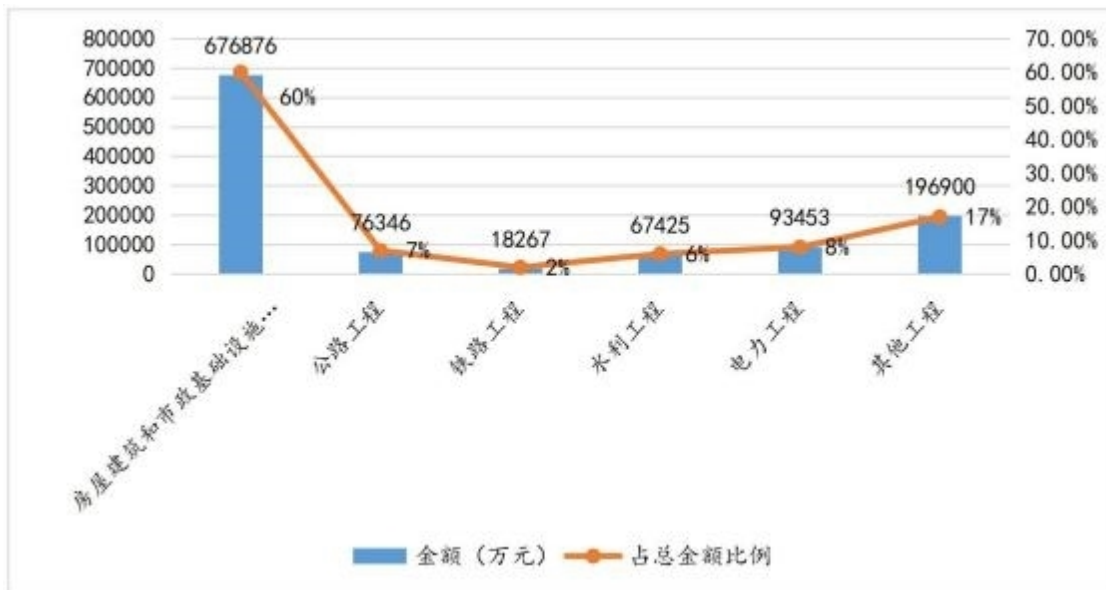


图 11、2023 年工程招标代理机构承揽合同约定酬金情况（按专业性质分类）

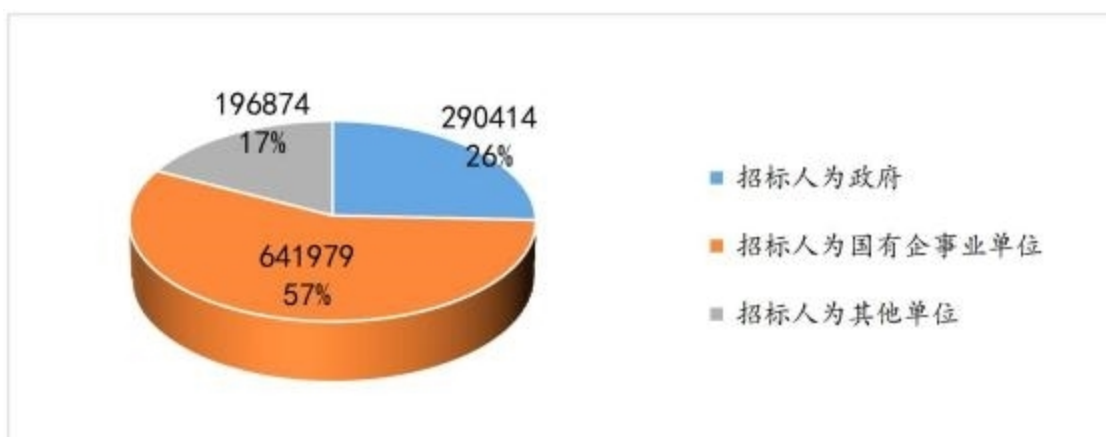


图 12、2023 年工程招标代理机构承揽合同约定酬金情况（按招标人性质分类）

**结论：**以上统计数据表明，按专业性质分房屋建筑和市政基础设施工程类项目占比最高占比达 60%，其次为公路工程占比7%；按招标人性质分招标人为国有企事业单位的承揽合同约定酬金占比最大达到 57%，其次为国有企事业单位占比 26%。

## 五、工程招标代理机构的收入分析

2023 年度工程招标代理机构的营业收入总额约为 794 亿元。其

中，招标代理收入 144 亿元（工程招标代理收入 103 亿元，采购代理收入 41 亿元），占营业收入总额的 18%；工程造价咨询收入 215 亿元，占营业收入总额的 27%；工程监理收入 149 亿元，占营业收入总额的 19%；工程设计收入 19 亿元，占营业收入总额的 2%；全过程工程咨询服务收入 28 亿元，占营业收入总额的 4%；其他收入 239 亿元，占营业收入总额的 30%。

表 6、2021-2023 年工程招标代理机构营业收入分布情况

单位：万元

年度	招标代理收入	工程造价咨询收入	工程监理收入	工程设计收入	全过程工程咨询收入	其他收入
2021	1500927	2420074	1977669	94116	305888	691489
2022	1341792	2196296	1444724	131705	279367	796528
2023	1437149	2146651	1490564	187132	285633	2390382

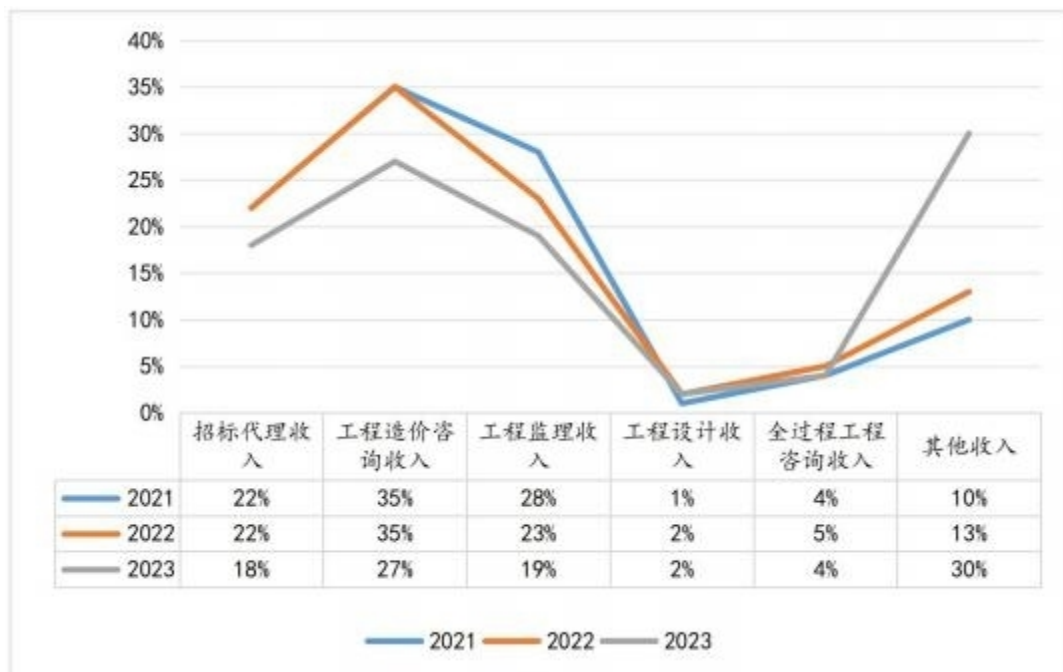


图 13、2021-2023 年工程招标代理机构营业收入分布比例

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/518010024005007000>