

# XX市纯电动公交车充电桩及停车场建立工程

# 〔电力〕第一标段工程施工工程 监 理 规 划

编 制：

审 核：

批 准：

XX金诚建立监理 XX公司

二〇一七年三月

## 一、工程概况

1.1工程名称：XX市纯电动公交车充电桩及停车场建立工程〔电力〕第一标段工程施工工程

1.2工程地点：XX市城东工业园区

1.3建立单位：XX电保姆电力效劳股份 XX

1.4监理单位：XX金诚建立监理 XX公司

## 二、工程特点

本工程为XX市纯电动公交车充电桩及停车场建立工程〔电力〕第一标段工程施工工程，施工地点位于XX市城东工业园停车场，本场站方案共计400辆纯电动公交车，分为二期进展建立，该工程一期方案新建快速充电

桩 20 座，慢速充电桩 180 座；终期到达快速充电桩 40 座，慢速充电桩 360 座，满足 400 辆电动公交车充电能力。电源由 110KV 城东边专线间隔敷设线路至新建 10KV 开闭所，再由 10KV 开闭所敷设电缆至各新建箱式变；本工程在室外设置 11 台箱式变，10 台 630KVA 箱变供给电动公交车充电桩。一台 500KVA 箱变供给给所有办公路、维修中心、锅炉房、换热站及泵房。新建开闭所高压局部进出线方式为电缆沟道下进下出。

### 三、监理工作 X 围

受业主委托，本公司对 XX 市纯电动公交车充电桩及停车场建立工程（电力）第一标段工程施工工程实施监理效劳，监理 X 围主要包括：新建停车场场区内上下压配电工程、公交充电系统的安装及辅助设施的安装。

### 四、监理工作目标

方案开工日期：2021 年 3 月 20 日

方案竣工日期：2021 年 4 月 24 日

方案工期总日历天数 36 日历天

工程质量等级：到达国家规定的质量评定标准

工程投资：监理 X 围内的工程，工程总投资控制在施工合同约定的 X 围内。

### 五、监理工作依据

#### 电动汽车及充电技术标准

(1) 电动车辆传导充电系统一般要求

(2) 电动车辆传导充电系统电动车辆与交流/

#### 直流电源的连接要求

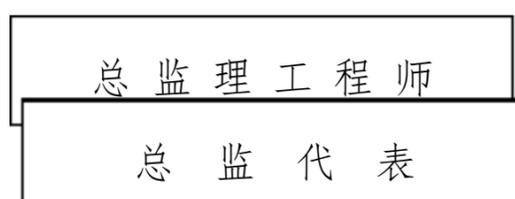
(3) 电动车辆传导充电系统电动车辆与交流/

#### 直流充电机(站)

- (4) 电动汽车术语
- (5) 电动汽车用锂离子蓄电池
- (6) 电动汽车传导充电用连接装置 第 1 局部  
通用要求
- (7) 电动汽车传导充电用连接装置第 3 局部直  
流充电接口
- (8) 电动汽车非车载传导式充电机与电池管理系  
统之间的通信协议
- (9) 电动车辆传导充电系统一般要求
- (10) 电动车辆传导充电系统电动车辆与交流直  
流电源的连接要求
- (11) 电动车辆传导充电系统电动车辆交流直流  
充电机(站)
- (12) 电动汽车传导充电用连接装置第 1 局部:  
通用要求
- (13) 电动汽车传导充电用连接装置第 3 局部:  
直流充电接口
- (14) 电动汽车非车载传导式充电机与电池管理  
系统之间的通信协议
- (15) 电动汽车充电站通用要求
- (16) 电动汽车充电站设计规
- (17) 电动汽车充换电设施电能质量技术要求
- (18) 电动汽车充换电设施术语
- (19) 电动汽车传导式充电接口
- (20) 电动汽车非车载传导式充电机技术条件

- (21) 电动汽车非车载充电机监控单元与电池管理系统通信协议
- (22) 电动汽车充换电设施工程施工和竣工验收规
- (23) 电动汽车充电站及电池更换站监控系统技术规
- (24) 电动汽车充电站及电池更换站监控系统技术规
- (25) 电动汽车充换电设施建立技术导那么
- (26) 电动汽车非车载充电机通用技术要求
- (27) 电动汽车非车载充电机电气接口规
- (28) 电动汽车充电站通用要求
- (29) 电动汽车充电站布置设计导那么
- (30) 电动汽车非车载充放电装置通用技术要求
- (31) 电动汽车非车载充放电装置电气接口规
- (32) 电动汽车充放电计费装置技术规
- (33) 电动汽车充电设施设计
- (34) 电动汽车充电设施建立技术导那么
- (35) 高压配电装置设计规
- (36) 业主与施工单位签订的施工合同文件及监理合同文件。
- (37) 其它监理工作依据。

## 六、工程监理机构的组织形式



- |                       |                                                                                                                                                            |                       |                       |                       |                       |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| (二)、装饰、装<br>1、总<br>1) | 装<br>饰<br>监<br>理<br>部<br>人<br>员<br>职<br>责<br><br>建<br>结<br>构<br>工<br>程<br>师<br>职<br>责<br><br>组<br>代<br>表<br>监<br>理<br>公<br>司<br>履<br>行<br>监<br>理<br>合<br>同 | 安<br>全<br>专<br>业<br>组 | 水<br>暖<br>专<br>业<br>组 | 机<br>电<br>设<br>备<br>组 | 投<br>资<br>造<br>价<br>组 |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
- 1) 代表监理单位履行监理合同，负责本工程部的全面工作。
- 2) 组建现场监理机构，人员分工，明确职责，指导检查监理人员工作。
- 3) 主持编制监理规划，实施各专业监理工作实施细则，监理程序和工作制度。
- 4) 签发由监理部发出的各种文件、报表、报告并审核各专业监理工程师签认的各种文件、资料。
- 5) 审定施工单位报送的施工组织设计，施工方案和施工进度方案。
- 6) 按合同规定，审核签署开工令、停工令、复工令。
- 7) 按合同授权审核签署施工单位申报的重要申请和工程支付凭证。
- 8) 主持召开监理例会，签发会议纪要，检查督促有关方执行会议决定。
- 9) 组织编制监理日报、周报，定期向业主和监理单位报告监理工作情况。
- 10) 审核签认分部工程质量验评资料组织工程竣工初验，参与工程验收和竣工结算。
- 11) 组织整理工程竣工监理资料归档，对工程工程的监控，协调等做全面总结。
- 12) 调解业主与施工单位的合同争议，处理索赔，审查延期。
- 2、专业监理工程师职责
- 1) 编写本专业的监理实施细则，并记好每天的监理日志。
- 2) 熟悉本专业设计图纸和技术要求，掌握质量标准和验收规范 X。
- 3) 对本专业 X 范围内的工程局部进展质量、进度监理和检验。
- 4) 对受监工程签证认可负责。

- 5) 涉及本专业的报告、文件进展核实并提出建议报总监审批。
- 6) 检查施工单位的技术交底, 检查记录, 试验资料。
- 7) 对关键和重要部位实施跟踪检查, 旁站监理。
- 8) 参与工程计量和审核工程支付凭证。
- 9) 参加工程竣工初验并提出本专业工程竣工评价。
- 10) 核查进场材料, 设备, 构配件的原始凭证, 检验报告等质量证明文件及其质量情况, 必要时进展平行检验, 合格时予以签认。

### 3、监理员职责

- 1) 专业监理工程师的指导下开展现场监理工作。
- 2) 检查承包单位投入工程工程的人力、材料、主要设备及其使用、运转情况, 并做好检查记录。
- 3) 按设计图纸及有关标准, 对承包单位的工艺过程或施工工序进展检查和记录。
- 4) 担任旁站工作, 发现问题及时指出, 并向专业监理工程师报告。
- 5) 复核或从施工现场直接获取工程计量的有关数据, 并签署原始凭证。
- 6) 做好监理日记和有关的监理记录。

### 七、工程监理机构的人员配备方案

根据本工程工程的特点、难点及质量要求, 该工程工程监理机构人员的配备见下表。

序号	姓名	专业	监 理 职 称	工程分工
1	X义龙	工民建	国家注册监理工程师 高级工程师	总监理工程师

2	宋成	水利水电	国家注册监理工程师 高级工程师	水利水电监理工程师/ 技术负责人
3	X吉峰	工民建	工程师	土建监理工程师
5	李作仁	工民建	中级工程师	土建监理工程师/ 见证取样员

## 八、岗位职责

### 1.总监理工程师职责 X围：

- (1) 确定工程监理机构人员的分工和岗位职责；
- (2) 主持编写工程监理规划、审批工程监理实施细则，并负责管理工程监理机构的日常工作；
- (3) 审查分包单位的资质，并提出审查意见；
- (4) 检查和监视监理人员的工作，根据工程工程的进展情况可进展人员调配，对不称职的监理人员应调换其工作；
- (5) 主持监理工作会议，签发工程监理机构的文件和指令；
- (6) 审定承包单位提交的开工报告、施工组织设计、技术方案、进度方案；
- (7) 审核签署承包单位的申请、支付证书和竣工结算；
- (8) 审查和处理工程变更；
- (9) 主持或参与工程质量事故的调查；
- (10) 调解建立单位与承包单位的合同争议、处理索赔、审批工程延期；
- (11) 组织编写并签发监理月报、监理工作阶段报告、专题报告和工程监理工作总结；

(12) 审核签认分部工程和单位工程的质量检验评定资料, 审查承包单位的竣工申请, 组织监理人员对待验收的工程工程进展质量检查, 参与工程工程的竣工验收;

(13) 主持整理工程工程的监理资料。

2. 总监理工程师代表应履行以下职责:

(1) 负责总监理工程师指定或交办的监理工作;

(2) 按总监理工程师的授权, 行使总监理工程师的局部职责和权力;

3. 专业监理工程师应履行以下职责:

(1) 负责编制本专业的监理实施细则;

(2) 负责本专业监理工作的具体实施;

(3) 组织、指导、检查和监视本专业监理员的工作, 当人员需要调整时, 向总监理工程师提出建议;

(4) 审查承包单位提交的涉及本专业的方案、方案、申请、变更, 并向总监理工程师提出报告;

(5) 负责本专业分项工程验收及隐蔽工程验收;

(6) 定期向总监理工程师提交本专业监理工作实施情况报告, 对重大问题及时向总监理工程师汇报和请示;

(7) 根据本专业监理工作实施情况做好监理日记;

(8) 负责本专业监理资料的收集和整理, 参与编写监理月报;

(9) 核查进场材料、设备、构配件的原始凭证、检测报告等质量证明文件及其质量情况, 根据实际情况认为有必要时对进场材料、设备、构配件进展平行检验, 合格时予以签认;

(10) 负责本专业的工程计量工作, 审核工程计量的数据和原始凭证。

4. 监理员应履行以下职责:

(1) 在专业监理工程师的指导下开展现场监理工作;

〔2〕检查承包单位投入工程工程的人力、材料、主要设备及其使用、运行状况，并做好检查记录；

〔3〕复核或从施工现场获取工程计量的有关数据并签署原始凭证；

〔4〕按设计图及有关标准，对承包单位的工艺过程或施工工序进展检查和记录，对加工制作及工序施工质量检查结果进展记录；

〔5〕负责旁站监理，发现问题及时指出并向专业监理工程师报告；

〔6〕做好监理日记和有关的监理记录。

## 九、监理控制要点

### 一、工程质量控制的原那么

1、以施工图纸，施工验收规 X，工程质量验评标准等为依据，催促施工单位全面实施工程建立施工合同约定的质量目标。

2、质量控制坚持“事前预控、事中检查、事后把关”的方针。

3、监视施工单位建立质量保证体系，人员、制度落实到位。

4、对参与施工的人员，材料、施工方法及环境等五大因素中，进展全面控制。

5、严格要求施工单位执行材料试验制度，坚持不合格的工程材料、构配件和设备不准使用在工程上。

6、实行三检报验制度，施工单位在自检、互检、专检合格后，向监理部报验，未经监理人员签字认可，不得进入下道工序施工，不得拨付工程进度款，不得进展工程质量初验。

7、对重要部位和可能发生的隐患，实施跟踪检查、旁站监理、抽验、复查等监控手段。

### 二、工程质量控制方法

1、工程质量以事前控制为主。

2、按施工图纸，施工组织设计及监理细那么的要求对施工过程进展检查，发

- 3、采用检查、量测、测量、取样试验、跟踪、旁站等手段监视控制质量。
- 4、对工程的关键工序和重点部位施工过程中实施旁站监理。
- 5、严格执行现场见证取样和送检制度。
- 6、坚持按控制程序办事，施工单位必须都使用监理表式联系工作，违背时不予签证。
- 7、对影响工程质量坚持不纠正或继续施工时，监理有权签发暂停工程指令。
- 8、监理部有权建议撤换施工单位不称职的人员。

### 三、工程质量事前预控措施

#### 1、掌握和熟悉本工程质量控制和依据

- 2、认真学习和掌握施工图纸，参加设计交底和图纸会审，把施工图上问题解决在施工之前。

#### 3、核查施工单位的质量保证体系

- 1) 检查施工单位工程管理机构，人员配备、职责与分工和落实情况。
- 2) 催促专职质量检查人员的配备，落实人员到位。
- 3) 查验各级管理人员及专业操作人员的持证情况。
- 4) 检查施工单位质量管理制度和质量保证措施是否健全。

4、审查施工单位工程经理部的技术素质和管理水平，对特殊专业工种的人员，要审查上岗证和考核技术水平。

审查施工单位编制的施工组织设计、施工方案、质量保证措施等。

#### 5、对工程所用原材料、构配件的质量控制：

- 1) 使用主要建筑材料前应检查“三证”（生产许可证、合格证、市建委的准用证），并按有关规定，现场抽样做试验，复验合格，经监理部认可前

2) 构配件采用须经监理部对构配件生产厂家进展考察，并按规 X 要求进展构件试验，其成果经监理部认可前方能采用。

3) 材料取样，按施工规 X 要求制作，并要有见证人员在场，实验成果要及时送监理部审查认可。

4) 对电气材料、灯具、电源线、线管、表箱等，需会同业主和监理部对样品认可后，方准订货采购，并送样品保存在监理部。

5) 凡采用新材料，新型制品等应检查技术鉴定文件，确认文件和使用情况，并征求业主意见后，决定使用或不使用。

6) 电气安装工程用的各种管材，必须有厂家技术检验合格证书，现场采购的必须进展复验，进场后要进展复验。

7) 各种规格的电线、电缆必须按业主和监理部认可的厂家采购，并附有产品合格证和样品，要有复试报告。

8) 电气工程用各种电器配件〔如照明箱、各种形状插头、开关等〕必须具有厂家合格证书，报监理部认可。

## 6、签认设备报验

1) 设备供给单位应提供设备生产厂家的资质证书、设备的技术参数，有资料及合格证书。

2) 进口设备应有海关商检证明。

3) 监理部参与对设备生产厂家的考察、评审。

4) 设备进场后，施工单位应会同业主、监理部开箱清点和检验，并测试设备是否合格。

5) 监理部进展现场检验，并在“设备报验单”上签认审查意见。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/526030154003010031>