

社区调研报告 13 篇

社区调研报告 篇 1

随着经济社会的发展变化，近年来，我县社会主义新农村建设深度综合统筹推进，重心从新农村建设点整治转向统筹城乡、扩张城镇、联乡成线、镇村联动建设，为解决农村社会建设相对滞后、公共服务资源匮乏的问题凸显，从 20xx 年开始，我县结合统筹城乡发展，在新农村建设中同步推进新型农村社区建设，形成了一批中心村，促进土地节约、资源共享，提高农村的基础设施和公共服务水平，逐步推进农村基础设施城镇化、生活服务社区化、生活方式市民化。

一、积极探索新型农村社区的建设模式

整合社会资源，在科学规划、合理布局、广泛参与、稳步推进的基础上，通过村庄合并、集约发展的方式，促进农村全面发展，逐步实现农村就地城镇化，农民就地居民化。

1、城镇开发建设模式。把新型农村社区建设作为推进城乡统筹发展的切入点、促进农村发展的增长点，以小城镇开发建设为龙头，结合中心小城镇建设，通过移民搬迁方式，站在实现城镇化、工业化、农业现代化的高度，把小城镇开发建设、新型农村社区（中心村）建设，一体规划、一并推进，围绕“怎么迁得出、怎么住得稳、怎么能致富”核心问题，着力构建合理的城镇体系、合理的人口分布、合理的产业布局、合理的就业结构。如XX县江口镇在小城镇建设中的，把处于深山区的原樟木村整体700多人搬迁到集镇，规划建设了樟木新区社区，辅以蜡芯产业解决农民就业问题，完善相关自治组织和公共服务设施，形成了新型社区。

2、农业产业联动模式。按照以社区建设为方向、以产业发展为支撑的建设方向，通过对土地整合集中，实现了人口向农业园区社区集中，农民在产业集聚区内找到了工作，提高了收入，自发向环境优美的社区聚集。土地向农业企业家、农民专业合作社等大户集中，人口集中以后加速了土地流转、土地向大户集中，加速了农业产业化，又促进了村庄整合。如南塘镇黄屋村结合XX县国家现代农业示范区清溪园的开发建设，对黄屋开展整村整治建设，利用农村危旧土坯房改造和农村住房建设，形成产业联动的良好局面，从而使农民实现了“从一辈子盖几次房到三辈子盖一次房”的梦想。

3、中心村建设模式。以整村推进新农村建设为突破口，在完善居住环境，改善房舍、设施、环境等方面的基础上，实现让农民群众享受与城市同质的、一样的基础设施、公共服务和社会保障待遇，并通过产业支撑，把农业劳动力变成了一产、二产或三产工人，实现了收入提高，生活质量、生活理念的根本转变，物质、文化生活的根本转变，群众文化素质修养的根本提高。如XX县江口镇旱塘新村、南塘镇船埠新村、吉埠镇柘田新村，通过开展整村推进整治方式，建设了设施齐全、功能完备的中心村，形成了人口20xx多人的宜居新型农村社区。

4、整体搬迁集中居住模式。结合扶贫开发，通过深山区移民搬迁，让分散在各个自然村的居民统一在规划地集中按新户型建房，整体重新建设具备生活、娱乐、服务一体的新型农村社区，辅以现代农业产业的发展，让农民从以前的小农经济中脱离出来，逐步转为一产、二产工人。如南塘镇大都新村，分三年集中建设了120余栋房屋，发展了现代农业蔬菜产业种植。江口镇美丽家园结合农村危旧土坯房改造，引导农民向圩镇集中居住，转变就业方式。

二、新型农村社区建设的困难和问题

无论采取哪种模式建设新型农村社区，让农民就近享受周到的公共服务，让有条件的农村居民尽快适度集中，住进环境优美、配套齐全的房屋，找到稳定的工作，都是不可或缺的要素。

1、配套设施不完善，资金投入难。建设新型农村社区，是为了提高农民的生活水平和生活质量，解决农民看病难和上学难等问题，配套设施的建设需要大量的资金投入，医疗、教育、公共娱乐等公共设施的建设更是投入难题。

2、农村违章建房难控制，村庄合并难。新型农村社区的建起，引发了村庄合并，

形成了村庄合并的新投入和公共服务设施的扩大升级，虽然编制了建设规范，开展了“违法、违规”建设综合整治工作，但因农民观念影响，违法违规建设仍有发生。

3、对社区建设认识不足，安置就业难。对新型农村社区建设认识简单，面对新型农村社区的建立，对究竟什么是新型农村社区，它应该包含哪些内容；为什么要建设新型农村社区；建设新型农村社区能给老百姓带来哪些好处，对地方经济社会发展有哪些作用；建设新型农村社区要具备哪些条件，怎样创造这些条件等诸多问题没有深入的思考，缺乏主动性和前瞻性，社区的建设也释放了大量劳动力，农民的安置就业将面临一个严峻的问题。

三、新型农村社区建设的意见建议

建设新型农村社区既是生产生活方式的根本转变，又是深刻的社会变革；既是发展当务之急，又是长期历史任务，必须遵循规律，科学决策，依法办事。

1、科学规划、分类指导。建设新型农村社区，往往在经济基础比较好、基层组织有号召力的农村率先突破。对暂不具备合并条件的农村，也应作出整体规划，逐步向这方面引导。

2、尊重意愿，强化协调。建设新型农村社区，必然打破原有的生活习惯和利益格局，必然带来一系列矛盾和问题，比如，土地置换问题、资金筹措问题、建设标准问题，在规划、建设和管理过程中，要尊重农民的知情权、参与权、有关部门和单位要加强协调，统筹利用资金、项目来综合推进。

3、加强服务，搞好管理。新型农村社区要健全管理组织，完善管理队伍，社区建成后，随着人员的增加，公共服务难度也在加大，公共卫生等往往成为反复反弹的问题，要搞好社区党组织、管委会、综合服务中心和各类社区组织建设，科学制定社区管理工作职责，逐步形成一套运行顺畅、行之有效的社区管理新机制。

4、产业支撑，夯实基础。建设新型农村社区的目的之一就是在更大范围内规划产业布局，促进土地的合理流转，实现生产的规模化、专业化和产业化，提高劳动生产率和土地产出率，增加农民收入。在规划建设新型农村社区的同时，应该考虑和筹划当地产业结构调整 and 培植新兴产业问题，有目的地培植一大批种粮大户、养殖大户、特色农业和龙头企业，促进加工业、运输业、仓储业的兴旺，从各个方面扩大农民就业渠道，解决人往哪里去的问题。

5、多元投资，调动力量。推进新型农村社区建设要解决的一个核心问题，是钱从哪里来。建设新型农村社区需要巨额资金，县乡两级财力有限，上级部门应该加大资金扶持力度，每年安排一定

资金，用于农村社区便民服务大厅、村民学校、图书室等公益性服务场所建设的以奖代补。

6、土地置换、综合利用。要制定优惠政策，充许利用节约出来的村庄集体建设用地解决主要建设资金。把这个指标转移到产业集聚区和城区用于发展工业化和城镇化，原地复耕后还给农民，用于高产高效农业生产，建设用地指标飘移到工业集聚区后，用于哪个企业发展，必须吸纳当地群众到企业打工。

社区调研报告 篇2

根据区委第二批深入开展学习实践科学发展观活动的总体部署和“三进三同三个一”党性实践活动的具体安排，我于7月13日入住到朱羊镇##社区，驻入社区后，利用一周的时间，通过走村入户，和镇、社区干部、村民座谈交流，就经济发展、农业科技进步、劳动力转移等方面问题，进行了认真调查研究，大体了解了##社区的基本情况，针对性地提出了我个人对社区经济发展的思考和建议。现将调研情况报告如下：

一、基本情况

（一）社区基本情况。

##社区由原来的龙宝村、溶溪村、茨坝村、##居合并而成，社区内交通便捷，成渝铁路、吴朱公路穿镜而过。全社区幅员面积24平方公里，辖区有12个居民小组，总人口10766人，其中农业人口9546人。目前，该社区剩余劳动力转移较好，一年来，全社区分别

向铁路工程、赴疆摘棉花、第三服务业转移农村劳动力 3700 余人，
劳务经济年收入实现 9000 万元。

（二）社区党的建设情况。

社区党委下设 4 个支部，设 12 个党小组，有党员 254 名，有村干部 7 名，其中专科以上学历 2 人，高中及相当学历的 5 人。该社区两委运转正常，班子成员团结协作，具有一定的凝聚力和战斗力。党的方针、政策能够得到较好的贯彻落实。近年来，该社区先后被区委、区政府评为“抗旱救灾先进单位”、“五好村居党组织”称号；被朱羊镇党委、镇政府评为综合目标考核、森林防火、计划生育、安全工作等一、二等奖和“先进党组织”称号多次。

（三）社区经济发展情况。

社区主要种有水稻、玉米等粮食作物，经济作物有花椒、梨子，主要经济收入靠外出务工和种养获得，有 10 多户大的饲养猪、鸭、鱼、蚕的养殖户，XX 年农民人均收入 3680 元。社区招商引资工作较好，先后引进鑫江建司、新硅材料、石笋旅游和付泰集团投入资金 3800 多万元，开展康居工程、石英沙生产、旅游等项目建设，现各项目进展良好。

总体来看，该社区农业产业结构调整初见规模，“科技兴农”初见成效，社会治安良好，没有大的不稳定因素，农民有较强的致富心理。

二、存在问题

一是科学文化素质偏低，缺乏农村实用型人才。调查得知，社区农民的科学文化素质和综合素质在总体上偏低，而且大多缺乏必要的农业科技培训，大部分农民仍然习惯于几千年以来的传统农耕技术和小农经济的生产和生活方式，对现代科学技术缺乏必要的了解和认识，成为制约社区经济发展的重要“瓶颈”。

二是科技兴农战略效果不明显。

三是农业产业结构优化不明显，没形成农业产业规模和品牌特色。

四是农村基础设施建设不完善，村民参与社区建设积极性不高。

五是农村城镇化建设不明显，居民活动场所、街道饮用水等基础设施还未建设，存在街道居民生活饮用水困难，街道信用社至蔡市街横街子路面至今还未硬化，下雨天通行困难。

三、对策建议

我认为，该社区存在村民观念落后、科学文化素质低、农村基础设施薄弱等问题，其根本原因还是经济发展较缓慢，财力达不到。这就要求我们积极贯彻落实科学发展观，执行好各级党委、政府支农政策，加大科学技术普及力度，努力提高农民收入水平，壮大村集体经济。我认为可以从以下几方面促进农业增效、农民增收、农村发展。

（一）加大农村实用人才培育。

人才是发展的根本。农村发展，农业增效，农民增收，##社区首先应在农村实用人才上求突破，主动与区科委、区农业局、区劳动局等相关部门建立支农人才机制，充分利用好农村科技特派员工程、新型农民科技培训工程、深化绿色证书工程、农业远程教育培训工程等项目平台，鼓励、引导村民积极参加培训，做到学用结合，通过示范带动、政策推动、上下联动等方式，以实施“人才强村”战略为抓手，扎实推进##社区的新农村建设。

（二）实施“科技兴农”战略。

农业科技的创新是现阶段农民增收、农业增效的重要支撑。要善于根据市场的变化和农业结构的调整、优势农产品基地建设的客观要求，对农业科技创新进行必要的调整、创新，大力推进科技兴农的步伐，用高科技的农业生产技术促进农业增效、农民增收。一是鼓励现有的农业大户、龙头企业与农业大专院校，科研院所建立产学研合作机制，并从一般生产、加工技术研究转向标准化生产、绿色食品、知名品牌技术研究，为农业与农业结构调整提供强大的科学技术支持。二是不断提高农产品标准化生产技术，加快良种栽培、饲养、病虫害防治、无公害技术及储运加工技术研究开发和普及推广，努力提高农产品的市场竞争力。三是要不断引进、培育新品种、新技术，扎实推进农业科技进步和创新。

（三）优化农业产业结构。

近年来，国家惠农政策不断出台，农产品价格也节节攀升，越来越多农民开始以农创业，进行规模化种养。##社区应抓住机遇，充分发挥资源优势，把特色产业做大做强，高歌猛进种养两业规模化。一是继续发展好花椒、梨子、蚕桑、生猪、家禽等产业，引进外来大户，以产业化、规模化、标准化发展种植业、养殖业；二是主动争取上级支持，普及村民技术培训，不断选育、引进、推广优良品种，改良动植物品种，依靠科技进步和创新，加快推动农业产业现代化发展；三是利用当地的资源优势，科学开发资源。使资源优势逐步转化为财源优势，实现农民的“钱袋子”鼓起来的目标，如农庄旅游，新硅材料等。三是坚持发展特色农业与扩大规模、提高档次结合起来，并与市场接轨，“以销定产”。四是建立“公司+农户+基地”的经营模式，鼓励和引导农户以土地入股、人力入股等多种形式，融入农业公司化经营，提高农业的组织化经营程度，带动农民收入的增长和农村经济的发展。

（四）改善农业生产条件。

改善农业生产经营条件是增加农民收入的重要保证。在改善农业基础设施条件上，##社区当前应重点是做好“三个方面”的工作。一是积极争取国家支农项目的支持，着力改善##街道居民的饮水条件，建设一批农村生产生活必要的基础设施，硬化##社区街道信用社至蔡市街横街子路面，抓紧解决农村一些急需解决但又无力解决的事，为农业增效、农民增收夯实牢固的基础。二是以招商引资等多种形式，建设和完善社区农贸市场、活动阵地、交通道路、互联网等基础设施。三是不断创新对农业基础设施建设的投入机制。走财政投资与民间投资相结合的道路，采取“谁投资、谁管理、谁受益”的办法，鼓励和引导民间资本通过租赁、承包、入股、买断等多种形式介入其中，依靠社会各方面的力量，不断改善农业生产经营条件。

（五）城镇化建设新农村。

随着经济体制改革的深入，生产力水平的提高和交通通讯条件的改善，农村城镇化建设的要求越来越迫切。经调查发现，##社区应整合现有资源，进一步加大招商引资力度，科学规划和布局，实现农村城镇化发展。农村城镇化建设有至少有三大好处：一是有利于解决“三农”问题（即农村、农业、农民），缓解城市的内需不足与市场制约，减轻农村人口向城市高速流动的压力。二是可以为农村剩余劳动转移提供广阔的空间，吸纳农村富余劳动力，缓解农村人口压力与土承载力之间的矛盾，有效地克服农民收入徘徊和停

滞的局面，帮助实现了伴随着农业劳动生产率的提高，劳动力转移到非农产业的规律过程。三是小城镇建设打破了原有城乡二元格局，使农民既发生职业转换，又实现异地转移，使农村由封闭走向开放，是实现城乡一体化的重要跨越。

总之，通过这次调研，我进一步认识到了加快发展农村经济，增加农民收入的重要性，今后，我们科技部门要继续推进全区科技进步，努力推动全区经济和社会又好又快发展。

社区调研报告 篇3

爱民佳苑社区是本着“高起点规划、高标准建设”的理念而建成的一个居民服务中心，在社区干部几年的团结努力下，取得了各级政府对社区工作的肯定。为更好地加强社区建设，提高社区的工作效率，我社区开展了社区建设调研活动。期间召开社区干部座谈会，深入辖区实地调查，广泛听取了社区干部、群众的意见和建议。几年以来，社区在强化组织领导、着力基础建设工作上，突出以人为本、坚持居民自治，取得了一定的成绩，但是社区建设不是一朝一夕的事情，我社区在建设工作中仍存在着许多问题和困难，现就我社区的基本情况和社区建设中存在的问题以及如何加强社区建设的建议报告如下：

一、基本情况

爱民佳苑社区是乌达区采煤沉陷区居民搬迁和黄河水利枢纽库区移民搬迁改造项目之一，占地面积 32 万平方米，建有居民住宅楼 88 栋，可容纳住户 4046 户，目前居住人口为 7067 人。辖区有党员 178 人，其中支部党员 29 人，在职党员 80 人，退休党员 69 人。人口结构复杂，老弱病残、特殊群体等群体占总人口比重较大，其中老年人 1168 人，占总人口 16.5%，人口老龄化较为严重；并且残疾人较多，患有身体残疾的 180 人。爱民佳苑社区具有良好的社区基础，丰富的社区资源，但是由于人口数量多、老龄化严重，各方面工作的开展都有相当大的困难。

二、存在困难

1. 社区服务资金来源方面。社区服务是创新社会管理的重要载体，只有把载体利用的好、作用发挥的好，各项工作才能上一个新的台阶。目前社区服务的开展大都依赖于区、街道筹集资金，缺乏自身发展的能力。由于政府财力有限，导致社区服务硬件设施服务项目及经费周转明显跟不上发展的需要，影响社区服务的发展。

2. 专业化人才方面。志愿者服务队伍是社区人力资源开发的有效做法，但因志愿者服务形式具有不稳定性及服务项目的局限性、服务对象的特殊性，不可能为社区服务提供稳定的、经常的、专业化的服务。

3. 网格化管理方面。爱民佳苑社区网格化管理工作正在稳步推进，逐步实现了规范化、制度化。但是网格化管理工作的顺利开展，一是需要相关职能部门协调配合，二是网格长时间投入较长，工作积极性高，但是年龄偏大，文化知识水平存在局限，致使工作效率存在一定差距。在部门配合上，社区基本协调沟通解决，下一步考虑相应的提高网格长补贴，保证网格化管理工作不受制约，提高效率。

4. 协会组织方面。社区协会组织在社区工作中发挥着很好的作用，政府和相关职能部门给予了一些人、财、物的投入和帮扶，社区协会组织在不断扩大。社区党支部将在下一步工作中引导协会更好地发挥作用，但在协会的培育和扶持上面，希望政府给予更多的帮助和投入。

5. 信息化建设方面。目前，社区职能日渐行政化，承担着大量的管理工作。社区为了可以合理有效开展服务管理工作，尝试了一些信息化途径，例如数据化信息管理(计生、民政、就业等方面)，网站建设，短信平台(手机信息群发)等，针对老年人和弱势群体较多，还开展了“爱心呼叫器”帮扶业务。但是开展信息化资源共享服务业务，前期软件开发、业务操作学习都需要一定的资金支持，希望政府能在财力、物力上给予一定帮扶，统筹管理，支持社区服务多元化、信息化的工作方向。

6. 安全管理方面。为了使小区安全指数更上一个台阶，5月15日，社区在服务中心内添置了机房设施，在爱民小区四个大门、小区广场、社区服务中心大门、小区内车棚位置，共安装摄像头16个。经过一段时间的使用，发现由于小区内路灯未亮，监控设备夜间使用效果不明显；并且因安装数量有限，监控设备对小区安全防范起到的作用需进一步加强。

7. 医疗卫生方面。为切实解决爱民佳苑社区居民就医难问题，经乌达区政府和新达办事处领导多方协调筹措，2月20日，新达办事处卫生服务中心爱民分站正式运行。社区卫生站配有诊疗医师两人，免费为居民测血糖、量血压，同时开展注射、输液等医疗项目。卫生站开展服务以来，已服务居民450人次。但是卫生站任然存在药品少、床位少的问题，不能满足居民需求。

8. 绿化维护方面。小区绿化工作在市政绿化队的努力下得到了很好的改善，小区内绿地的绿化率达 95%。但是目前面临的问题是，三年管理期将到，绿化工作将移交到物业，因此而产生的绿化水费又是物业所不能承担的，所以绿地很可能会出现无人管理的情形。

三、几点建议

1. 不断加大社区资金投入。首先，按照社区内居民人数及党员人数确定资金投入标准，将社区办公经费、社区党建工作经费列入区财政预算，并随着经济社会发展逐步增长。其次，设立社区建设专项资金。建议区财政设立社区建设专项资金，采取以奖代补形式支持社区基础设施建设。另外，还要动员社会力量捐助、相关部门帮扶，多渠道筹集社区建设资金，形成财政投入一块，上级民政专项资金争取一块，街道办事处、社区自筹一块，驻社区单位帮扶一块，社会筹集一块的多元化投入机制。

2. 不断强化社区工作者队伍建设，有效维护社区稳定。社区工作者直接面对居民群众，他们的工作能力决定着社区的服务质量和水平。一要进一步加强学习培训，将社区工作者的培训纳入干部年度整体培训计划之中，每年开展一次培训，每三年左右时间对在职人员轮训一次；二是要通过公开招考等方式积极引进复合型人才，不断为社区输送新鲜血液，充实基层工作者队伍；三要在政治上、工作上、生活上更加关心社区工作者，营造良好的工作环境和用人环境。

3. 创新服务理念，拓展服务领域。改变过去以完成政府交办的工作为社区任务的工作，居民的需求就是社区工作的方向、努力的目标。社区要在做好居民办证、低保、治安维护、计划生育服务等工作的基础上，不断拓展服务内容、扩大服务领域，特别是在繁荣社区文化、增进邻里和睦、完善便民设施、提供快捷服务、关爱空巢老人、发展社区养老事业等方面，社区要加大探索和尝试力度，在做好网格化管理工作和协会组织工作的同时，因地制宜，打造特色。同时政府应加大资金扶持力度，创新社区服务管理新模式，不断提升社区服务水平和质量，努力构建和谐社区，提高居民幸福指数。

4. 以服务为手段，保障居民生活质量，构建和谐社会。充分利用已建立的社区卫生站、监控技防设备、绿化维护设备，提高对居民的服务质量。一是增加社区医疗设施的同时，在相对集中的居民居住区建立社区完备的大型医院，最大程度地改善居民就医难问题。二是加大监控设施投入，实现监控无死角。三是确定绿化管理权的归属，实现管理最优，服务最优。

爱民佳苑社区党支部将不断奋斗、锐意进取、开拓创新，用实际行动践行“以人为本、服务居民”的工作理念，诠释为民服务的深刻内涵，努力把社区建设成为管理更加有序、服务更加完善、环境更加优美、治安更加良好、生活更加便利、人际关系更和谐的综合服务型社区。

社区调研报告 篇 4

去年下半年以来，县委、县政府认真贯彻落实中央、省、市各级会议精神和文件要求，围绕改善农民生产生活条件、推进城镇化进程、破解土地制约瓶颈等一系列问题，把“两区同建”作为加快城镇化建设“突破一点、带活全局”的关键举措和统筹城乡一体化发展的现实捷径，作出了加快推进农村社区和产业园区“两区同建”的重大战略决策部署，并在较短时间内实现了突破性进展。目前，全县上下已掀起了“两区同建”工作的热潮、形成了浓厚氛围。

加快推进农村社区和产业园区建设事关当前、受益长远，将强力推动金乡实现兴农富民强县。“两区同建”工作的调查研究，对于新型工业化、新型城镇化、农业现代化“三大战略”的顺利实施意义重大。我们按照“摸清情况、分析问题、提出建议”的要求，经过近期的调查研究，形成本报告，并针对存在的问题，提出了相应对策建议，现报告如下：

一、两区同建的内涵和意义

两区同建是指通过农村居住社区和产业园区同步建设，推动农民集中居住和农村经济集约发展，促进农民生活方式和生产方式“两个转变”，从而实现农村管理模式、农民生活方式和农业规模经营三大变革，加快推进全县城镇化建设进程，最终构建起城乡一体、产城融合发展的新格局。

两区同建是我县提速推进城镇化进程加快建设美丽金乡的创新性实践，是把宏伟目标、上级要求与实际行动有机结合的产物。通过农村社区建设，可以完善农村社区配套，丰富公共服务内容，改善农民生活条件，提高农民生活质量，让农村人口向社区集中，社区人口规模、密度不断增加，农民转变为市民。通过产业园区建设，可以让农业生产向园区集中，工业项目、农产品物流向产业园区安排，农村人口向非农产业转移，非农产业从业人员、产值比重不断增加；可以促进农业增效、农村繁荣，加快形成农民增收的长效机制，让农民不仅住上新房子，还要过上好日子，真正享受到富裕体面的新生活。同时，通过农村社区和产业园区建设还能让城市生活方式、现代文明、基础设施等向农村延伸，最终实现基本公共服务的一体化、均等化。

二、我县两区同建工作的基本情况

县委、县政府高度重视两区同建工作，于去年11月23日，成立了以党政主要领导任组长的两区同建工作领导小组，在各方面给予大力支持。两区同建指挥部及各镇街、园区不断创新工作思路和工作措施，抢抓国家、省市加速推进城镇化进程的重大机遇，把城镇化作为改善民生、扩大内需、推动经济增长的最大潜力和动力，按照“一年见成效、二年上台阶、三年大变样、五年广覆盖”的工作目标，和“产业向城镇和园区集聚，人口向城镇、社区有序转移”的整体思路，坚定不移加快实施产业园区、农村社区“两区同建”战略。目前，两区同建各项工作进展较为顺利，有部分群众已经感受到这项工作带来的实惠。

根据规划，我县的632个行政村，将合并建设67处社区；同时，将在全县建设产业园区78处，其中工业园区23处、景区2处、物流园区8处、农业园区45处。XX年计划完成31个产业园区和28个农村社区建设任务，力争创造3—5处全市新农村社区建设示范点，实现农民职业化、居住社区化、生活市民化，走出一条新型工业化、新型城镇化与农业现代化“三化”并进、同步提升的发展之路。到XX年，基本达到全县人口社区化广覆盖，基本建成产业生态高效、环境优美宜居、生活文明健康的“美丽金乡”。

（一）农村社区建设工作开展情况

XX年各镇街规划建设社区共20个，其中新建6个，续建14个，到目前为止，已启动建设15个，还有5个尚未启动，启动率仅为75%。其中，工作进展较快的有司马、卜集、马庙、兴隆等镇。司马镇领导重视，强化项目包保推进，农村社区建设工作成效显著，老李寨社区3栋居民楼现已建至第五层，4栋居民楼建至第四层，3栋老年房已完成主体工程，正在进行内外墙粉刷，力争年底前完成主体工程。卜集镇坚持“干字当头，争字为先”，明确工作措施，强化责任落实，卜集社区一期回迁工作已基本完成；卜集社区二期的两栋居民楼目前已完成二层主体，百姓大舞台已建好，1000平方米的社区服务中心项目正在进行二层主体建设。马庙镇金谷社区已完成2栋住宅楼的内外墙粉刷，同时做了广场、绿化等市政基础设施建设，以更好地满足居民的精神文化需求。兴隆镇大力实施城镇化带动战略，强力推动农村社区建设，今年启动了总投资2.1亿元，占地170余亩的兴隆社区二期项目，着力提升集镇驻地人气，提升小城镇建设品位。

（二）产业园区建设情况

1、三大工业园区

县经济开发区、济宁化工区和食品园区，这三大工业园区目前区域范围、产业方向、空间布局等已经明晰，区内道路、供排水、管廊管网、电力通讯等基础设施基本健全，均已具备承载大项目的能力。

开发区自 XX 年成立以来，特别是最近两年，围绕建设“省级一流的百亿园区”的目标，大力实施招大引强，持续开展项目攻坚。目前，区内规模以上企业已达 25 家。XX 年，规模工业销售收入、利税分别完成 75.2 亿元、8.1 亿元，同比分别增长 70%、72%；地方财政收入首次突破亿元大关，达到 1.22 亿元，同比增长 91.1%。济宁化学工业开发区紧紧围绕“高端化工、国内一流、千亿元产业、循环经济示范区”的发展目标，持续加大基础设施配套、招商引资、项目建设工作力度，重点培育煤化工、精细化工、生物医药、化工新材料等四大产业集群。目前 12 平方公里的起步区达到了“九通一平”；

总投资 51.7 亿元的济矿民生煤化、热电联产一期工程运营正常；总投资 16 亿元的阳光颜料、科蓝化工等项目已试生产；总投资 51 亿元的凯赛生物、52 亿元的盈德气体、38 亿元的黑猫炭黑和天赛化工、力德嘉新材料、新戊二醇等项目正加紧建设；总投资 120 亿元的青岛博尔玛、石墨烯、针状焦等一批高大外项目已签约落地，总投资近 100 亿元的煤制乙二醇项目正在积极推进。济宁食品工业开发区作为济宁市打造千亿级食品产业的重要基地。目前，中纺集团、雨润集团、北京稻香村、新加坡翱兰集团等 36 家知名企业，源治阿胶、美国益宝生物等 7 家生物科技企业已经入驻，辽宁大好大、贵阳老干妈、杭州娃哈哈等知名企业已达成入园意向。

2、各镇街产业园区

目前我县重点推进的金乡街道金南产业园、高河街道金东产业园、马庙镇金西产业园、鸡黍镇金马产业园、王丕镇康桥产业园等镇街园区规划方案已经完成，征地拆迁、路网等基础设施建设正在推进，并积极招引有实力、上规模的企业入驻产业园区。

恒昌钢构、百事特食品、九鼎纺织等十余家规模企业已入驻马庙金西产业园区。化雨的现代农业示范区内金绿迪二期项目开始建设，食用菌繁育中心设备正在采购、锦绣纺织项目设备开始安装。王丕镇继续完善有机蔬菜种植计划，推进李楼村生态循环农业 200 亩起步区建设，着力打造生态农业示范园。高河的千亩生态畜禽养殖示范园，依据现有路网布局，目前已建成 200 亩的养殖区，初见规模效应，现正在积极吸引大型养殖户入小区养殖。羊山工业园已落地的 3 家企业，正在进行围墙建设及厂区地面平整。鸡黍镇金马产业园区内盛辉电动车、永盛木业、方能电动车等 8 家企业已投产运营；凯美娜建材、福运面业、安驰电动车配件、长城农贸、济联建材等 5 家企业正在加紧建设。投资 900 万元、面积 8000 亩的卜集高效农业产业园区主要道路、排水沟渠土方工程已于 XX 年 3 月完成，绿化工程于 4 月完成，目前正在进行道路硬化和桥涵建设。

(三) 三大新城建设情况

金北新城：总规划面积 6 平方公里、设计容纳人口约 7 万人，控制范围以大义为节点，北至南谢线，东至北大溜河，南至莫桥，以 105 国道以西为发展主方向，南谢线北侧控制发展，涉及胡集、羊山、卜集等三个乡镇。目前，代北、代南等 5 个村、1503 户、23 万平方米的房屋征收工作一次性完成；“三纵三横”骨干路网正加快建设；建筑面积 25 万平方米的回迁安置社区已全面开工，社区服务大楼、医院、学校等配套设施将陆续启动建设。计划 2 至 3 年形成集

聚规模，建成生态宜居、独具特色的县域经济发展次中心、市级示范镇、省级百强镇、国家级生态工业园区综合配套区。

健康新城：位于我县城区东部规划建设面积 11 平方公里、设计容纳人口 10 万人，正按照“健康动城、灵秀水城、活力之区、魅力之都”的城市定位，秉承“树精品意识、建精品工程、筑精品城市、创精品事业”的发展理念，坚持高起点规划、高标准建设、高效能管理，强力推进工程建设。目前，健康新城 16 个单体项目中的奥体中心、住建大厦及住建佳苑、蒜都传媒大厦、社会福利中心、奥体商务中心和金东花园等 10 个项目正在热火朝天的建设当中。XX 年实施的“三纵三横”路网工程中有金珠路、开元大道、南外环、莱河滨河路、太康路、奥体大道 5 条道路正在紧张进行施工。

生态新城：规划用地面积约 17.5 平方公里(其中水域面积约 4.4 平方公里)、人口约 9 万人，东起金曼克大道，西至金沙路，南起南外环，北抵新万福河。目前，生态新城城市设计暨控制性详细规划已委托北京土人城市规划设计研究院编制，并完成初稿，按照合同约定第二批设计费 85.5 万元不能及时到位，规划设计被冻结，影响了新城建设整体进度。经济开发区科技创新中心、福德大厦、山东金诚大厦正在办理审批手续、规划或选址；金兴路升级改造、金沙路北延正在施工建设，金沙路南延计划下半年开工；李海村、三里堂、小侯庄的拆迁、场地清理工作已完成；迈源商业街、四星酒店、商城(金沙路西侧金源大道北段商业街)项目设计方案的审查及报批已完成，目前该方案正在优化中。

三、两区同建工作中存在的困难和问题

从调研的情况来看，我县的两区同建工作取得了较为突出的成绩，但是工作推进中也存在着一些困难和问题，主要表现在：

(一) 社区建设方面的问题

1、镇街对社区建设思想认识不到位，重视程度不足，工作积极性、主动性较差。个别镇街没有把社区建设工作作为战略任务、民生工作来抓，在思想认识上还存在着过去欠帐没解决，不能再有新欠帐的思想；还存在着没钱不能办、群众上楼难、事务性工作多时间精力有限等畏难发愁、疲惫厌战、应付了事的思想；还存在着怕出力、怕操心、怕欠帐、怕麻烦的思想。

2、工作推进慢、成效不明显。无论是在拆迁规模、建设速度、时间跨度，还是在推进力度上，与领导的要求和组织目标差距都非常大。到目前为止，个别镇街的社区建设还未启动，就是启动建设的镇街，有的也严重滞后于年初上报的时间节点；同时，纳入土地增减挂钩项目的村庄拆迁进展缓慢，如再不加大工作力度，不仅影响增减挂钩项目的验收，影响置换土地指标的使用，还会使即定的建设规划很难付诸实施。

3、资金短缺瓶颈未突破、筹集不到位。由于县财政增减挂钩项目 20 万元/亩的资金未及时完全拨付到位，加之多数镇街社区的建筑商实力不强，镇街又没有能力垫付建设资金，再加上近期建筑材料价格和人工费用都出现了不同程度的上涨，致使镇街社区建设面临着资金缺乏的问题，是严重影响了建设进度的. 客观原因和主要原因。在工作中确实存在着个别镇街出的力多、操的心多、付出的多、贡献的多却也欠的帐多、作的难多的现实问题。

4、社区规划不到位、配套设施不健全。目前，我县已建成的镇街社区普遍存在着规划不科学、标准不高、品质不精、配套不健全等问题。规划标准低，致使刚刚建成就已经落后了；个别社区只注重建设居民住房，不注重社区服务中心

建设，基层组织办公场所、警务室、卫生室、超市、健身广场等配套公共服务设施不健全，给群众带来服务管理及生活的不便；个别社区配套设施不完善，群众感觉居住很不方便，这在一定程度上影响了群众参与社区建设的积极性，造成部分群众不愿搬迁。5、农民进入社区生活成本增加。调研发现，许多农民反映农村社区一个重要的问题是虽然生活环境好了，但是生活成本提高了，生产不方便，习惯也难以改变。部分农民反映，以前部分蔬菜瓜果都可以在庭院里自己种，现在什么都要到市场去买，增加的费用主要是蔬菜瓜果、禽蛋等基本生活支出以及物业管理等方面的开支。而且许多农民反映，社区建成后，离自己的耕地较远，农具、粮食等也不方便存放，生活上还不太适应，尤其是一些老年人习惯于原来独门独院的生活。

(二)产业园区发展方面的问题

1、三大工业园区。县经济开发区、化工区和食品园区不同程度地存在着单体项目建设进展慢、项目投资强度低、企业缺乏高级技术和管理人才、企业家特别是本土企业家思想不解放、部分企业不能开足马力进行正常生产等问题。在单体项目建设方面，三大工业园区目前已经具备了承接项目的能力，但是真正入园的大项目、好项目还不多，能形成良好税收的项目更少，从综合治税方面反馈的信息显示：今年1—4月份，三大工业园内有的企业税收只有几万元、十几万元，三四家企业加起来的税收还不如一个饭店交的税多。在项目投资强度方面，园区内有的企业占地面积大、而生产车间面积太小，甚至所有车间的面积加起来还不如企业的院子大，这就造成了土地资源的浪费。在生产运营方面，园区内能开足马力、满负荷生产的企业还不多，有的蒜制品企业一年正常生产运营的时间只有四五个月。在企业管理方面，一些企业家、特别是本土企业家思想还不够解放，“有车坐、有饭吃、有酒喝就行”这种小富即安、小成即满的思想依然存在，能够聘请高级管理人才、制定企业远景发展规划的企业很少。

2、各镇街产业园区。金东、金西、金南、金马、康桥这5个重点推进的产业园区以及其他镇街产业园区由于受资金和土地指标等因素制约，在基础设施、项目建设等方面相对滞后，对社区建设的支撑力和农民群众增收的带动力还不够。除此之外，最大的问题就是缺乏人才。各镇街负责产业园区建设的干部，真正懂行不多，有的干部甚至对项目入园的审批程序、各项指标的

控制等不清楚、不了解，对招商引资方面我县的优势和优惠政策不熟悉，这就在一定程度上影响和阻碍了园区的建设与发展。

(三) 三大新城建设方面的问题

健康新城、生态新城和金北新城在规划、定位上各有特色，各项工程正在有条不紊的推进，但也存在着一些共性的问题。具体表现在：认识不足，推进不力，部分项目建设落后时间节点；个别项目、工程因资金、手续办理、迁占不及时等因素制约，影响了建设进度；融资不足，各管委会自我积累、自我发展的机制和自我造血的功能还没有形成。

四、推进两区同建工作的几点对策与建议

(一)进一步解放思想、坚定信心，增强责任感、使命感，努力推进两区同建工作迈上新台阶、再上新水平。任何工作的落后都是思想认识落后的体现，只要思想认识上去了，工作热情激情就上去了，办法措施也就有了。实际上，不管是农村社区建设还是产业园区建设，都是新农村建设的重要组成部分，这项工作上级有要求、群众有期盼、跨越发展有需求，既是经济工作、又民生工作、更是政治任务，是一项长期性、战略性工作，要树立“克难攻坚、迎难而上、敢打必胜、奋发有为”的信念，凝聚干劲，自我加压，以更大的力度和气魄坚定不移地向前推进，决不能等闲视之。

(二)两区同建关键在“同”。建设社区不但是让农民群众住上好房子，还要让他们过上好日子。广大农民搬进新居后要住得好、幸福指数高，必须能够稳定就业并有持续的收入来源，这就需要产业园区的同步建设作支撑，没有配套的产业园区，新建社区就会形成新的“空心村”。因此，两区同建工作必须坚持农村社区与产业园区建设同步规划、同步发展。依托产业建园区、围绕园区建社区，做到安居与富民齐头并进。

(三)顶层规划设计、强化为民意识，加快推进农村社区和产业园区建设。树立“先规划后建设”的理念，高标准规划、严要求建设，真正做到用心去做、超前考虑，坚决杜绝低水平重复建设。要牢固树立宗旨意识，特别是社区建设要充分征求群众意见，确定社区选址、户型设计，做好拆迁安置入户调查、成本核算、房屋价值评估等工作，签定拆迁安置合同，确定施工队伍，完备开工手续；工程建设期间，先做好水、电、路等基础设施和社区综合活动场所、卫生室、幼儿园等公共服务设施建设，再组织项目竣工验收，让村民住上放心房，为群众创造便利、舒适的居住环境。园区建设应依托当地传统、资源、区位和现有的产业优势等，宜农则农、宜工则工、宜商则商。

(四)多措并举解决钱从哪里来?人往哪里去?民生怎么办的问题。

实践证明,解决好这三个问题,是做好两区同建工作的关键所在。

钱从哪里来?1、县财政增减挂钩项目 20 万元/亩的资金建议及时拨付。2、进一步加大上级政策性资金和银行信贷资金的争取力度,创造性地开展专项资金争取工作,用足用尽政策性和金融资金。3、将现有涉农资金集中打捆整合使用,向社区和产业园区建设倾斜。4、通过市场化运作筹集建设资金。除了现有的招引有实力的企业垫资建设镇街社区和产业园区基础设施,用其它地块土地出让金支付企业垫资外;公共服务设施中的幼儿园、商业超市、医疗服务设施、网络通信设施、公交站点等,也可以通过市场化运作,由经营业主投资建设。5、号召社会各界,尤其是一些有实力的企业和在外成功老乡进行帮扶,支持基础设施建设。人往哪里去?1、每个社区附近的产业园区吸纳社区群众就地就业。2、通过建设用地指标飘移到工业集聚区,用于哪个企业发展,必须吸纳当地群众到企业打工。3、社区服务业要全部使用社区群众。4、通过土地流转,农业公司和农业合作社要吸纳部分群众作为农业产业工人,在公司从事农业生产。5、结合我县全民创业政策,鼓励社区居民自主创业增加收入。民生怎么办?1、通过务工薪金、土地流转租金、入股股金和惠农补贴等方式,千方百计提高群众收入。2、为入住新型农村社区的群众办理集体土地房产证,责任田办理土地承包经营权证,切实维护群众的产权,解除他们的后顾之忧。其中房产证允许在本县范围内交易、转让、互换、抵押、继承。3、通过组织体系创新、管理机制创新、服

务方式创新等，为群众提供更加贴心、优质、高效的服务。4、全面做好群众的养老、医疗、失业、低保等社会保障工作。

(五)成立镇街土地流转服务中心。创新农村土地经营方式，搭建农村土地流转服务平台，健全农村土地流转信息服务网络。加快培育新型农业经营主体，发展规模大户、农民合作社、壮大龙头企业、培育新型农民；通过大规模的土地流转，让“想种田的有田种、不想种田的有人种”，从而推进农业生产经营专业化、合作化、产业化、职业化。

(六)进一步加大对两区同建工作人员和企业家队伍的培训力度、提升他们的工作能力、业务水平和自身素质。建议由县委党校牵头负责对我县特别是各镇街负责两区同建工作的同志进行定期不定期培训;大工业运行指挥部及中小企业局等部门负责,挑选部分思想解放、敢想敢干、敢为人先的企业家、特别是本土企业家通过外出参观、专题讲座、高校进修等多种方式进行培训,为企业下步的发展壮大奠定坚实基础。

(七)加强领导,密切配合。两区同建是一项复杂的系统工程,必须整合各方力量,强化要素保障,积极稳妥推进。要加强领导、落实责任,强化协调、密切配合,以人为本、尊重民意,强化督导、严格考核,强力推进两区同建、实现兴农富民强县。

社区调研报告 篇5

目前,“看病难、看病贵”,参加医疗保险已成为社区居民的头等大事和热门话题。实施城镇居民基本医疗保险,是完善社会保障体系,缓解居民看病难看病贵的重要举措,是改善人民群众基本生活,构建和谐社会的重要内容,也是惠及千家万户的民心工程,为了进一步推动我县城镇医疗保险工作顺利启动和覆盖,我们社区工作人员,深入到社区居民当中,宣传医疗保险政策和参加医疗保险后带来的实惠,消除他们思想上的顾虑,就此问题我们对本社区的城镇居民医疗保险工作进行了专题调研,有关情况如下:

一、基本情况

xx 社区总人口 2767 人，其中城镇人口 1217 人，截止到 XX 年 12 月 31 日，全社区城镇居民参加医疗保险 346 人，其中低保人员 274 人，60 岁以上人员 76 人，（低保户 39 人，低收入 10 人，正常缴费的 27 人），残疾人员

8人，未成年参保人员56人，一般居民72人。共收城镇居民医疗保险金8674元，低保户占全社区参保率的80%，低保户以外50岁以下540人，参保35人，参保人是总人数6%。

二、存在的问题

医疗保险覆盖面还不大，参保率不高的原因是多方面的，一是居民普遍反映医疗保险收费太高，因为xx社区居民下岗失业人员较多，有固定收入的人员很少，贫困家庭多，对我县的城镇医疗保险每人每年150元的缴费标准承受不了；二是认为参加城镇居民医疗保险实惠不大，非住院治疗不予报销，一些慢性病患者需长期服药治疗，因经济条件和其他原因，一般不住院，但现在的医保制度只有住院的病人才能报销一部分费用，这也是影响参保率不高的原因；三是居民自我保健和互助共济意识弱，认为缴费不累计，不顺延，怕交了费不享受吃亏，认识不到社会保险具有保障性和共济性的双重作用；四是定点医疗单位的个别医务人员从个人利益出发，对参加医疗保险患者，就多开药，开贵药，造成参保者觉得不但享受不到医疗保险补助，反而还多花了许多冤枉钱，得不偿失。

三、建议

(一)、要从人民群众的切身利益出发，完善医疗保险制度，最大限度地扩大医疗保险覆盖范围，加快我县城镇医疗保险步伐，积极实施贫困群体的医疗救助，完善我县城乡大病医疗救助制度，提高救助水平。

（二）、希望政府加大投入，充分发挥政府职能作用，做好城镇居民基本医疗保险这一民心工程，降低缴费标准，使绝大多数居民都能加入到医疗保险当中，进一步建好服务平台，健全服务网络，为居民基本医疗保险工作提供必要的保障。

（三）、建立医疗保险个人账户，当年结余款转下年，同时希望在门诊看病也要予以部分报销，这样才真正体现出党和政府对居民的关怀。

（四）、进一步完善城镇居民医疗保险保障体系，逐步提高医疗保障水平，加强城镇居民医疗保险政策的宣传，把城镇居民基本医疗保险的意义讲透，政策讲清，程序讲明，把更多的人群逐步纳入到基本医疗保险范围，进一步扩大医疗保险覆盖面，真正解决好人民群众“看病难、看病贵”的大问题。

xx 社区

XX 年 12 月 31 日

社区调研报告 篇 6

根据镇党委统一要求和部署，开展了以“科学发展领航、美好乡村谱华章”为主题的教育活动，在社区两委学习“小学教”活动中，成立了以书记为首的领导小组，通过部署安排，精心组织，多措并举，狠抓落实，学习活动起步快、开局好、进展顺利，较好地跟上了了主题教育活动中的各项节奏，并取得了初步成效。

一、加强领导，审慎实施。

一是社区两委对开展“小学教”活动高度重视，先后召开动员大会、专题会议，认真传达学习镇党委关于此次活动的指示精神，成立了领导小组，协调解决活动中的具体问题，及时组织指导各参学单位和对象做好科学安排、精心实施。二是制定了详细的主题教育活动的实施方案，明确了学习调研阶段工作日程安排；三是加强宣传，营造了浓厚的舆论氛围。社区两委把学习主题教育活动的宣传工作作为一项重要任务，加大宣传力度，把好舆论导向，营造浓厚氛围。学习活动中，一方面采取走访慰问老党员、困难户、种植大户、流动党员形式，加强国家新政策的宣传，听取他们的农村改革发展意见，了解他们的困难和所思所想所盼。并记录在案，寻求解决方法；一方面积极带领群众收看先进党员典型事例，提高干群的自我觉悟，有力的推进了此次活动的深入。

二、采取措施，学习理论。

坚持理论学习是党的中心任务之一，自活动开展以来，社区两委班子采取上党课，播放优秀共产党员先进事迹充实学习内容，极大地丰富了学习过程。通过连续三天的集中学习，广大党员干部在受到建设社会主义新农村和构建社会主义和谐社会有关知识的教育，互相交流，互相讨论，思想得到了解放，党内组织生活得到了锻炼，进一步明确了任务和责任，发挥了先锋模范作用，树立了共产党员的良好形象。社区两委班子完成了 5000 字的读书笔记，并把学习讨论结合自己的实际工作开展相结合，形成了调研报告。

三、整体推进，取得成效。

1、激发了学习热情。通过学习方针政策、学习先进典型、开展大讨论、深入调查研究，广大党员加深了对此次活动的理解和认识，增强了学习实践科学发展观的自觉性，进一步增强了党性意识、角色意识、服务意识。全体参学党员干部普遍受到了集中教育，思想素质得到提高。

2、营造了民主和谐氛围。通过征求意见、民主评议等，加强了沟通，消除了隔阂，取得了共识，增进了团结。在开展党员评议的过程中，大家讲原则，讲党性，既坦诚地指出问题，又中肯地分析原因，使党组织的凝聚力进一步得到增强。

3、增强了服务意识。通过观看系列短片，进一步升华了我党的凝聚力，了解到英雄模范甘于奉献、立党为公的本质，点燃了广大干部的思想热潮；通过走访，了解到群众反映强烈的突出问题，

然后热心诚恳的解决问题，极大地增强了党员自身为人民服务的宗旨观念和责任意识。

总的来看我社区开展的“科学发展领导航、美好乡村谱华章”主题教育活动，概括起来，全体参学党员干部在学习活动中做到了边学边干、边学边立，学用结合，学以致用，通过学习，党员干部的理论水平明显提高，贯彻落实科学发展观的自觉性更加坚定，科学发展的素质和能力进一步增强。在肯定前一阶段取得成绩的同时，我们也清醒地认识自身还存在的一些问题。主要是学习还不够深入，活动形式比较单一；调研还不够充分，解决问题的能力有待提升；联系实际不够紧密，在解决实际问题上办法不多、思路不宽等。我们将在以后的学习教育活动中坚持高标准、严要求，做到动脑筋、动感情、动真格，提高认识，学用结合，完善措施，注重实效，努力把各项学习活动做得更好。

社区调研报告 篇7

城市低保是当前我国社会保障的重要组成部分，是维护和保障困难群体基本生存权的一项根本措施。做好城市居民低保工作，对维护社会稳定，促进经济和社会事业健康发展起着至关重要的作用。

xx年7月12日，我来到湖州市吴兴区月河街道二里桥社区进行社会实践挂职。就低保工作的开展情况而言，人性化的管理模式以及严谨的审核调查态度使得社区的工作得到了住户的认可，低保工作取得了明显的成效。在近一个月的时间里，我多次走访所在社区的贫困居民，对主管公共民生方面的社区工作人员进行采访，以及翻阅了大量的政府对于贫困人员的帮扶文件和社区帮扶工作记录，

对社区贫困居民的生活状况及所获得的帮扶情况有了一定的了解，完成了这份调研报告。

一、二里桥社区的基本状况

湖州市吴兴区月河街道二里桥社区位于湖城东大门，辖区面积约 0.27 平方公里，分为明都锦绣苑、锦东苑、航运一村、东方明珠、风雅蘋洲等 5 个小区，现有住户 1886 户，常住人口 4190 人，有低保户 6 户。航运一村等较老的小区无业或低收入居民比较多。

二、有关帮扶政策的政府部门或社区文件摘录

1、吴兴区慈善总会文件（吴慈【xx】8 号 关于上报慈善助学对象的通知）

申请对象：

享受最低生活保障待遇家庭和低保边缘户家庭（即低保标准上浮 20%）的子女，今年被录取高中（含职高）全日制学校的学生可向吴兴区慈善总会申请。

今年被录取大专以上全日制院校的学生，一律向湖州市教育局（学校）申请，符合助学条件的市教育局将统一安排，本不会再接受申请。

可享受的帮扶政策：

城乡低保困难家庭子女每人一次性补助的标准为：高中（含职高）XX 元。

城乡低保边缘户困难家庭子女每人一次性补助标准为：高中（含职高）1000 元。

2、吴兴区慈善总会文件（吴慈【xx】4号 关于开展贫困家庭少儿先天性心脏病二期救治活动的通知）

申请对象：

一是户籍在本区的城乡低保户、低保边缘户家庭 16 周岁以下患有先天性心脏病的少儿；二是在吴兴区务工满 2 年，并签有劳动合同的外地民工家庭，随父母来湖生活的 16 周岁以下患先天性心脏病的少儿。

可享受的帮扶政策：

城乡低保户家庭，按实际医药费总额，扣除新农合或城镇职工和居民医疗保险报销后的部分，其中 80%由金洲集团慈善资金补助，10%由市中心医院减免，10%由患者家庭自负。

城乡低保边缘户家庭，按实际医药费总额，扣除新农合或城镇职工和居民医疗保险报销后的部分，其中 70%由金洲集团慈善资金补助，10%由市中心医院减免，20%由患者家庭自负。

经济条件困难的外来民工家庭，按实际医药费金额，70%由金洲集团慈善资金补助，10%由中心医院减免，20%由患者家庭自负。

3、二里桥社区 xx 年 1 月制定的社区民政工作计划摘录

1 针对居民实际经济收入加强对最低生活保障线以下家庭的迅查，审核上报，工作认真、细致、准确，及时将低保户的最低保障金额发放到低保户手中。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。
。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/577150116130010005>