

# 投资项目管理者之投资建设项目决策 通关测试卷提供答案解析

## 单选题（共 20 题）

1. 某新建项目，建设期为 3 年，第 1 年年初借款 200 万元，第 2 年年初借款 300 万元，第 3 年年初借款 300 万元，年利率为 6%，每年计息一次，建设期内不支付利息。则计算该项目的建设期利息为（ ）万元。

- A. 30.72
- B. 50.56
- C. 65.60
- D. 158.88

**【答案】** C

2. 市场调查的容量包括潜在需求、需求的增长速度和（ ）

- A. 未来需求
- B. 生产需求

C. 有效需求

D. 需求比例

**【答案】** C

3. 相对于股本资金，准股本资金的主要特征不包括( )

A. 定期支付股息

B. 是一种债务资金，是不规定在某一特定时期强制要求建设项目公司偿还的从属债务

C. 当公司破产时在清偿所有贷款和其他高级债务前，不得偿还从属债务

D. 从属债务在偿债的优先顺序中，低于高级债务，但高于股本资金

**【答案】** A

4. 某项目建设期 2 年，建设期内每年年初贷款 1000 万元。若在运营期第 1 年末偿还 800 万元，在运营期第 2 年至第 6 年每年年末等额偿还剩余贷款。在贷款年利率为 6% 的情况下，运营期第 2 年至第 6 年每年年末应还本付息( 万元)。

A. 454.0

B. 359.6

C. 328.5

D. 317.1

**【答案】** B

5. 某项目建设期 2 年，建设期内每年年初贷款 1000 万元。若在运营期第 1 年末偿还 800 万元，在运营期第 2 年至第 6 年每年年末等额偿还剩余贷款。在贷款年利率为 6% 的情况下，运营期第 2 年至第 6 年每年年末应还本付息（万元）。

A. 454.0

B. 359.6

C. 328.5

D. 317.1

**【答案】** B

6. 下列不属于进口从属费用的是( )

- A. 国外运费
- B. 国外运输保险费
- C. 进口关税
- D. 海关管理费

**【答案】** D

7. 不同性质的建设项目，生产能力指数  $n$  的取值是不同的，在正常情况下， $n$  的取值范围为( )

- A.  $0 \leq n \leq 1$
- B.  $1 \leq n \leq 5$
- C.  $n \geq 1$
- D.  $n \geq 5$

**【答案】** A

8. 对项目的各种经济影响进行全面陈述，为投资决策提供依据的经济分析方法被称为（ ）方法。

A. 经济费用效益比较的分析

B. 多目标分析

C. 定性分析

D. 其他分析

**【答案】** C

9. 下列对资源和环境的影响效果指标说法不正确的是（ ）

A.

B. 项目的综合能耗水平低于社会平均能耗水平，说明项目具有较好的节能效果

C.

D. 项目单位投资占地低于社会平均水平，说明项目具有较好的节约用地效果

**【答案】** C

10. 在下列指标中，不属于经济分析指标的是( )

- A. 经济净现值
- B. 经济内部收益率
- C. 经济效益费用比
- D. 经济投资收益率

**【答案】** D

11. 对产品产量不同、产品价格又难以确定的比选方案，当其产品为单一产品或能折合为单一产品时，可采用( ) 分别计算各比选方案净现值等于零时的产品价格) t进行比较，以产品价格较低的方案为最优。

- A. 现值比较法
- B. 效益费用法
- C. 计算费用法
- D. 最低价格法

**【答案】** D

12. 财务分析结论的准确性取决于基础数据的( ) 财务分析的基础数据大都来自预测和估计, 难免有不确定性。

A. 有效性

B. 可靠性

C. 真实性

D. 客观性

**【答案】** B

13. 项目用地预审应遵循的原则中不包括的是( )

A. 合理和集约利用土地

B. 符合土地利用总体规划

C. 符合国家供地政策

D. 保护建设用地

**【答案】** D

14. 当能够提供咨询服务的咨询公司有限，或为确保机密或出于国家利益的考虑，招标人可直接向咨询公司（ ）

- A. 公开招标
- B. 征求建议
- C. 邀请招标
- D. 竞争性谈判

**【答案】** B

15. 下列选项中，（ ）可在大型基础设施和高风险投资项目中使用。

- A. 单一股东项目公司
- B. 有限合伙制经营企业
- C. 契约式合资公司
- D. 普通合伙制经营企业

**【答案】** B

16. 下列对于敏感性分析的叙述，错误的是（ ）



- A. 敏感系数越小越敏感
- B. 敏感系数越大越敏感
- C. 最大允许变动幅度越小越敏感
- D. 对不同的投资项目进行选择时，应选择敏感程度小的方案

**【答案】** A

17. 联合试运转费是指新建企业或新增生产能力的企业为保证竣工验收前，按设计规定的工程质量标准，进行整个车间有负荷和无负荷试运转时发生的（ ）

- A. 试运转费用支出
- B. 试运转费用收入
- C. 试运转费用大于试运转收入的亏损部分
- D. 施工单位参加试运转人员的工资

**【答案】** C

18. 对项目的各种经济影响进行全面陈述，为投资决策提供依据的经济分析方法被称为（ ）方法。

A. 经济费用效益比较的分析

B. 多目标分析

C. 定性分析

D. 其他分析

**【答案】** C

19. 一般情况下，建设项目未来销售的（ ）好，该项目抵御风险的能力就强。

A. 有效性和系统性

B. 增长性和系统性

C. 真实性和有效性

D. 稳定性和增长性

**【答案】** D

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/578072064134007000>