

工业园区物业花草维护合同 6 篇

篇 1

甲方（工业园区方）： _____

乙方（物业花草维护方）： _____

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的原则基础上，就甲方工业园区的物业花草维护事宜达成如下协议：

一、维护范围

1. 乙方负责对甲方工业园区的绿化区域进行花草维护，包括但不限于草坪、花坛、花园等。

2. 维护内容包括但不限于：植物养护、灌溉、修剪、施肥、病虫害防治等。

二、维护标准

1. 乙方应按照甲方要求的绿化标准对园区进行花草维护，保持花草树木生长繁茂、色彩鲜艳。

2. 乙方需定期修剪花草树木，保持其造型美观，符合园区整体环境要求。

3. 乙方应确保花草树木无病虫害，如有病虫害应及时采取有效措施进行防治。

三、服务期限

本合同服务期限为 XX 年，自 XXXX 年 XX 月 XX 日至 XXXX 年 XX 月 XX 日。

四、费用及支付方式

1. 乙方提供的花草维护服务费用为每年人民币_____元。

2. 甲方应按季度向乙方支付服务费用，具体支付时间为每季度的第 X 个月。

3. 乙方应在收到款项后提供正规的发票。

五、双方权利义务

1. 甲方有权要求乙方按照本合同约定提供花草维护服务。
2. 乙方应按照本合同约定提供优质的服务，确保园区绿化环境的美观。
3. 乙方在提供服务过程中，应遵守相关安全规范，确保人员安全。
4. 甲方有义务按时支付服务费用。
5. 乙方有义务接受甲方的监督与检查，确保服务质量。

六、违约责任

1. 如乙方未按照本合同约定提供服务的，甲方有权要求乙方承担违约责任，并要求乙方支付违约金。
2. 如甲方未按时支付服务费用，乙方有权要求甲方支付滞纳金。
3. 若因乙方原因导致花草树木损坏或死亡的，乙方应承担相应的赔偿责任。

七、合同的变更与解除

1. 本合同一经签订，双方应严格遵守，任何一方不得擅自变更或解除合同。

2. 若因不可抗力因素导致合同无法继续履行的，双方可协商解除合同。

3. 合同期满后，双方可续签合同或另行签订新的合同。

八、争议解决

本合同在履行过程中发生争议的，双方应首先协商解决；协商不成的，任何一方均有权向合同签订地的人民法院提起诉讼。

九、其他约定事项

1. 本合同自双方签字盖章之日起生效。

2. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

3. 本合同未尽事宜，可由双方另行协商补充。

篇 2

甲方（工业园区方）：_____

乙方（花草维护方）：_____

鉴于甲方需要在工业园区内进行物业花草维护，而乙方具备相应的专业知识和技术，双方在平等、自愿的基础上，经过友好协商，就本工业园区的物业花草维护工作达成如下协议：

一、合同目的

本合同旨在明确甲、乙双方在物业花草维护方面的合作关系，确保园区内花草得到专业、细致、及时的维护，提升园区整体环境品质。

二、维护范围

1. 维护区域：乙方需对甲方工业园区的公共区域（包括但不限于绿化带、花坛、草坪等）进行花草维护。

2. 维护内容：包括花草的浇水、施肥、修剪、除虫、补种等工作。

三、服务期限

本合同自____年__月__日至____年__月__日止。

四、服务费用

1. 乙方提供的花草维护服务费用为人民币_____元/月。
2. 甲方应按季度/月向乙方支付服务费用，支付时间为每个季度/月的第一天。

五、服务质量与标准

1. 乙方应确保花草树木生长旺盛，无病虫害，保持美观。
2. 乙方应遵循相关的园艺操作规程，合理使用农药、化肥等，确保环境安全。
3. 乙方应定期向甲方汇报工作进展，如遇特殊情况应及时通报。

六、双方责任与义务

1. 甲方责任与义务：

- (1) 甲方应向乙方提供必要的资料和支持，以便乙方更好地完成维护工作。
- (2) 甲方应按时支付服务费用。
- (3) 甲方有权对乙方的维护工作进行监督与评估。

2. 乙方责任与义务：

- (1) 乙方应按照国家规定的标准完成花草维护工作。
- (2) 乙方应确保使用的农药、化肥等符合国家相关标准。
- (3) 乙方应积极配合甲方的监督与评估，不断改进服务质量。

七、合同变更与续签

1. 若双方中任何一方希望变更本合同，应提前一个月书面通知对方，经协商一致后，可对本合同进行修改或补充。
2. 本合同期满前，双方可协商续签合同。

八、违约责任

1. 若甲方未按约定支付服务费用，每逾期一天，应向乙方支付____%的违约金。
2. 若乙方未按照合同规定的内容与标准完成维护工作，应按本合同总价款的____%向甲方支付违约金。

九、争议解决

本合同的解释、履行和争议解决均适用中华人民共和国法律。如双方在合同履行过程中发生争议，应首先通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向合同签订地的人民法院提起诉讼。

十、其他条款

1. 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。
2. 本合同自双方签字盖章之日起生效。
3. 未尽事宜，可另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方（工业园区方）：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字）

篇 3

甲方（工业园区方）：_____

乙方（物业花草维护方）：_____

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的原则基础上，就甲方委托乙方对工业园区内的物业花草进行维护，达成如下协议：

一、维护范围

1. 乙方负责甲方工业园区的物业花草维护工作，包括但不限于绿化植物养护、花卉盆景维护等。

2. 维护地点包括但不限于园区公共区域、办公区域及园区内的绿化区域。

二、维护内容

1. 乙方应按照甲方的要求，对园区内的植物进行定期养护，包括但不限于浇水、施肥、修剪、除草等。

2. 乙方应保证园区花卉盆景的生机盎然，及时更换枯萎、病虫害严重的植物。

3. 乙方应提供专业化的绿化养护建议，协助甲方提升园区绿化水平。

三、维护标准

1. 乙方应严格按照国家相关标准及甲方要求进行物业花草维护工作。

2. 维护标准包括但不限于植物长势良好、无明显病虫害、绿化区域整洁等。

四、维护期限

1. 本合同自签订之日起生效，有效期为_____年。

2. 合同期满，经双方协商一致，可续签合同。

1. 甲方应按照约定向乙方支付物业花草维护费用。
2. 维护费用总额为_____元人民币，分_____次支付。
3. 支付方式：每季度末，甲方按照约定金额向乙方支付服务费用。
4. 如因乙方原因未达到维护标准，甲方有权扣除相应费用。

六、双方权利义务

1. 甲方有权要求乙方按照约定提供高质量的物业花草维护服务。
2. 乙方应按照合同约定提供专业化的物业花草维护服务，确保服务质量。
3. 乙方应严格遵守甲方的规章制度，不得擅自改变园区绿化布局。
4. 双方应共同保护甲方工业园区的绿化环境，共同提升园区品质。

1. 如乙方未按照合同约定提供物业花草维护服务，甲方有权要求乙方承担违约责任。

2. 如因乙方原因导致园区绿化环境受到破坏，乙方应承担相应的赔偿责任。

3. 如甲方未按照合同约定支付服务费用，乙方有权要求甲方承担违约责任。

八、其他事项

1. 本合同自双方签字盖章之日起生效。

2. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

3. 本合同未尽事宜，双方可另行协商补充。

甲方（工业园区方）：_____（签字盖章）

乙方（物业花草维护方）：_____（签字盖章）

日期：_____

篇 4

甲方（工业园区方）：_____

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/586105004130010234>