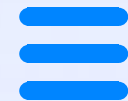


工程量清单计价规范在建设工程中的应用

汇报人：
2024-01-16

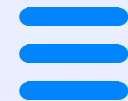




contents

目录

- 引言
- 工程量清单计价规范概述
- 工程量清单计价规范在建设工程中的应用
- 工程量清单计价规范在建设工程中的实施与监管



contents

目录

- 工程量清单计价规范在建设工程中的效果评价
- 结论与展望

01

引言



研究背景和意义

适应市场经济发展的需要

随着市场经济的发展，建设工程的计价方式也需要与时俱进。工程量清单计价规范作为一种国际通行的计价方式，能够更好地适应市场经济发展的需要，提高建设工程的投资效益。

推动建筑业持续健康发展

建筑业是国民经济的重要支柱产业，工程量清单计价规范的应用有助于推动建筑业持续健康发展，提高建筑企业的核心竞争力和市场竞争能力。

规范建设市场秩序

建设市场存在一些不规范的行为，如恶意压价、偷工减料等。工程量清单计价规范的应用有助于规范建设市场秩序，维护公平竞争的市场环境。



国内外研究现状



国内研究现状

国内对工程量清单计价规范的研究起步较晚，但近年来得到了广泛的关注和研究。目前，国内学者主要从工程量清单计价规范的理论基础、应用实践、存在问题等方面进行研究。



国外研究现状

国外对工程量清单计价规范的研究较为成熟，已经形成了较为完善的理论体系和实践经验。国外学者主要从工程量清单计价规范的编制方法、计价程序、合同管理等方面进行研究。



研究目的和内容

研究目的

本文旨在探讨工程量清单计价规范在建设工程中的应用，分析其在实践中的优缺点及存在的问题，提出相应的改进措施和建议，为建设工程领域的实践提供参考和借鉴。

研究内容

本文将从以下几个方面展开研究：（1）阐述工程量清单计价规范的概念、作用和意义；（2）分析工程量清单计价规范在建设工程中的应用现状及存在的问题；（3）探讨工程量清单计价规范在建设工程中的实施步骤和注意事项；（4）提出完善工程量清单计价规范的措施和建议。

02

工程量清单计价规范概述



工程量清单计价规范的定义和作用



定义

工程量清单计价规范是一种详细规定建设工程中工程量计算、清单编制和计价行为的规范性文件。

作用

为建设工程提供统一的工程量计算规则和计价方法，保证工程量计算的准确性和计价行为的公正性，促进建设市场的公平竞争。



工程量清单计价规范的内容和结构

内容

包括工程量计算规则、清单编制方法、计价规定和相关附录等。

结构

通常由总则、术语、工程量计算规则、清单编制、计价规定和附录等部分组成，各部分内容相互联系，构成一个完整的规范体系。

	K	L	M	N
32	0	生海鲜		虾*3 无花果200g1
10	0	和快递包裹一起寄走		麻辣花蛤*1麻辣蟹钳*1鳗鱼丝*1碳烤鱿鱼
20	0	11号下午或者12号		无花果200*1鳗鱼丝2海苔鳕鱼1碳烤鱿鱼
0	35			麻辣花蛤
168	0	魏文		1鱿鱼板1鲍鱼片1海苔鳕鱼1鳗鱼丝1烤鱼片
445	0			酱*3无花果100g*1黄花鱼*1碳烤鱿鱼丝*1
108				
165	0			鳕鱼*1鲍鱼螺肉*1麻辣花蛤*1碳烤鱿鱼*
28				海苔鳕鱼
186				无花果200g*2即食鲍鱼螺肉*1鱼子酱*1海
208	0			鳕鱼*1黄花鱼*1烤鱼片*1鱼子酱*1海龙虾
149	0			海苔鳕鱼*1鲍鱼片*2鳗鱼丝*2麻辣花蛤*1
210				俄罗斯大章鱼*1皮皮虾*1鲍鱼*1野生大
180	0			碳烤鱿鱼*7
17	318			烤鱼片*1鱿鱼丝*1鱼子酱*1麻辣花蛤*1即
89	160			碳烤鱿鱼1鱿鱼板1鲍鱼片1海苔鳕鱼1鳗鱼
27	168	微店		碳烤鱿鱼1鱿鱼板1鲍鱼片1海苔鳕鱼1鳗鱼
28	235			鳕鱼*1麻辣花蛤*1鲍鱼螺肉*2鳗鱼丝*1碳
		魏文		碳烤鱿鱼条*2 即食带鱼*1 鳗鱼丝*
	186			即食黄花鱼*1碳烤鱿鱼*2即食鳕鱼*1烤鱼
	223			烤鱼片*1 鱼子酱*1无花果干200g*1 黄花
	200			麻辣蟹钳*2碳烤鱿鱼*2鳗鱼丝*2无花果小
	120			鳕鱼*1 海苔鳕鱼*1鲍鱼螺肉*1碳烤鱿鱼*
779255	360			无花果小*3鲍鱼片*2鳗鱼丝*2鱿鱼板*2碳
66				



工程量清单计价规范的历史和发展

初始阶段

早期的建设工程中，工程量计算和计价主要依赖经验和实践，缺乏统一的标准和规范。

发展阶段

随着建设市场的不断发展和规范化，各地开始制定适用于本地区的工程量清单计价规范，逐渐形成了一套较为完善的规范体系。

完善阶段

近年来，随着建设工程规模的不断扩大和技术的不断进步，工程量清单计价规范也在不断修订和完善，以适应新的市场需求和技术发展。

03

**工程量清单计价规范在建设工程
中的应用**



工程量清单计价规范在投资决策阶段的应用

投资估算

根据初步设计或扩大初步设计图纸、概算指标、类似工程造价资料等，对拟建工程所需投资进行预先测算和确定，为投资决策提供依据。

经济效益评价

通过对拟建工程的经济效益进行分析和评价，判断其经济可行性，为投资决策提供参考。



工程量清单计价规范在设计阶段的应用

设计概算

根据初步设计图纸、概算定额、费用标准等资料，对拟建工程所需费用进行概略计算，以检查设计概算的完整性和准确性。

VS

施工图预算

根据施工图纸、预算定额、费用标准等资料，对拟建工程所需费用进行详细计算，为施工招标和签订合同提供依据。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：
<https://d.book118.com/587052130016006130>