

第一章 概况

一、项目建设单位说明

(一) 公司名称

xxx科技发展公司

(二) 公司简介

公司是一家集研发、生产、销售为一体的高新技术企业，专注于产品,致力于产品的设计与开发，各种生产流水线工艺的自动化智能化改造，为客户设计开发各种产品生产线。

公司基于业务优化提升客户体验与满意度，通过关键业务优化改善产业相关流程；并结合大数据等技术实现智能化管理，推动业务体系提升。

上一年度，xxx有限公司实现营业收入17422.90万元，同比增长33.63%（4384.91万元）。其中，主营业业务扑克牌专用纸生产及销售收入为15417.71万元，占营业总收入的88.49%。

根据初步统计测算，公司实现利润总额3443.43万元，较去年同期相比增长275.04万元，增长率8.68%；实现净利润2582.57万元，较去年同期相比增长283.37万元，增长率12.32%。

上年度主要经济指标

项目	单位	指标
完成营业收入	万元	17422.90
完成主营业务收入	万元	15417.71
主营业务收入占比		88.49%
营业收入增长率(同比)		33.63%
营业收入增长量(同比)	万元	4384.91
利润总额	万元	3443.43
利润总额增长率		8.68%
利润总额增长量	万元	275.04
净利润	万元	2582.57
净利润增长率		12.32%
净利润增长量	万元	283.37
投资利润率		39.60%
投资回报率		29.70%
财务内部收益率		21.54%
企业总资产	万元	32305.82
流动资产总额占比	万元	28.41%
流动资产总额	万元	9179.46
资产负债率		27.29%

二、项目必要性分析

1、主要通过增量带动，大力发展新兴产业，即紧紧依靠招商引资，招大商、引大资、引大智，培育和发展高端制造业，增添台州经济发展新动力。具体方向在哪里？《中国制造2025浙江纲要》明晰了我省11大产业发展重点领域，各地要坚持“工业立市”不动摇，瞄准高端和前沿产业，扩大开放，超前布局，积极参与长三角的合作与开发，积极融入全球制造业体系，主动参与国际竞争与合作，在每个领域努力寻求新的突破，打造一批国际竞争力领先的企业和产业集群。要顺应改革大势继续深化体制机制改革，加快建立有利于引导各类投资主体发展先进制造业的经济调控机制，并充分发挥市场在资源配置中的决定性作用，撬动和激活充裕的民间资本，引导民间资本与实体经济结合，使得好项目获得资本的“青睐”和“浇灌”，激发有潜力企业的创新能力和创业激情，为制造业提供不竭动力和支撑。

建立健全工作机制，制定《2018年工业攻坚督查工作方案》，建立《工业攻坚指挥部办公室冲刺工业攻坚目标任务帮扶工作队工作制度》，帮扶队和督查组每月赴各县（市）区、开发区动态跟踪指标完成情况和项目推进情况，对各级各部门工业攻坚实施情况开展差别化督查和重点帮扶。以引导产业升级引领工业攻坚，编制传统产业转型升级、工业绿色发展、战略性新兴产业发展规划等配套文件。加大对工业攻坚资金支持力度，集中兑现一批省级、市级奖补资金，下拨1.7亿元省级工业发展扶持资金。

2、第三次工业革命的主要技术基础是生产制造快速成型、新材料复合化和纳米化、生产系统数字化和智能化，相应的制造范式是个性化的数字制造和智能制造。第三次工业革命将带来生产方式的转变，从大规模生产转向大规模定制、从刚性生产系统转向可重构制造系统、从工厂生产转向社会化生产。第三次工业革命也会带来产业组织方式的变化和产业竞争优势的重构。这次工业革命对中国制造业企业会带来一定的冲击，比如，要素成本低的优势可能被加速削弱、新的经济增长点接续不上、部分行业的国际投资回溯、新兴产业竞争压力增大等。从竞争绩效视角观察，第三次工业革命对中国制造业企业竞争力的冲击，不只是可能极大地削弱成本优势，还在于一些国外制造业企业可能通过利用先进制造技术在维持“可接受成本”的基础上，向市场提供更多的具有替代性、性价比更高的“蓝海产品”，比如，快速响应市场需求，提供相比中国制造业企业的产品而言种类更丰富、功能更齐全、性能更稳定、使用更人性化、环境更友好的产品。第三次工业革命可能对中国产业升级和产业结构优化形成抑制。发达工业国家不仅可以通过发展工业机器人、高端数控机床、柔性制造系统等现代装备制造业控制新型装备制造业这一新的产业竞争战略制高点，同时，还可以通过现代制造系统与服务业的深度融合，进一步强化发达国家在高端服务业形成的领先优势。

提高自主创新水平的机遇期。我市的产业结构仍为“二、三、一”，规模工业的重化特征明显，制造业尤其是装备制造业，在全省乃至全国都具有突出的比较优势。要牢牢把握苏南国家自主创新示范区、我市国家传感网创新示范区建设等重大战略机遇，健全激励创新的体制机制，不断加大制造业领域的创新投入、提升创新产出、激发创新活力，增强创新引领发展的能力。

3、到2010年，依托工业企业设立了127个国家工程研究中心、729个国家级企业技术中心和5532个省级企业技术中心，企业发明专利申请数已占国内发明专利申请总数的53%。机械工业主要产品中约有40%的产品质量接近或达到国际先进水平。载人航天、探月工程、新支线飞机、大型液化天然气船（LNG）、高速轨道交通、时分同步码分多址接入通信（TD-SCDMA）、高性能计算机等领域取得一批重大技术创新成果。

宏观经济重在“逆周期调节”，财政政策不是“更加积极”而是“加力提效”。未来有两个政策趋势可以确认：一是中国面临经济下行压力将会采取逆周期调节，重点在于稳住需求端，稳住民众消费和企业投资的需求，而这其中财政政策将会扮演重要角色。二是货币政策表述中没有出现“积极”“宽松”等字眼，这意味着货币政策依然坚持稳健的总基调，不会成为刺激经济的主力军。

第二章 项目基本情况

一、项目设立组织形式

项目承办单位为xxx科技发展公司（有限责任公司）

公司基于业务优化提升客户体验与满意度，通过关键业务优化改善产业相关流程；并结合大数据等技术实现智能化管理，推动业务体系提升。

二、项目投资规模

该扑克牌专用纸项目主要从事扑克牌专用纸投资建设，计划总投资13498.90万元，其中：固定资产投资10374.93万元，占项目总投资的76.86%；流动资金3123.97万元，占项目总投资的23.14%。

三、产品规划

项目主要产品为扑克牌专用纸，根据市场情况，预计年产值22585.00万元。

随着全球经济一体化格局的形成，相关行业的市场竞争愈加激烈，要想在市场上站稳脚跟、求得突破，就要聘请有营销经验的营销专家领衔组织一定规模的营销队伍，创新机制建立起一套行之有效的营销策略。

四、建设规模

(一) 用地规模

该项目总征地面积39859.92平方米（折合约59.76亩），其中：净用地面积39859.92平方米（红线范围折合约59.76亩）。项目规划总建筑面积47034.71平方米，其中：规划建设主体工程29140.21平方米，计容建筑面积47034.71平方米；预计建筑工程投资3506.20万元。

(二) 产能规模

项目计划总投资13498.90万元；预计年实现营业收入22585.00万元。

五、工艺说明

(一) 工艺技术方案要求

在基础设施建设和工业生产过程中，应全面实施清洁生产，尽可能降低总的物耗、水耗和能源消费，通过物料替代、工艺革新、减少有毒有害

物质的使用和排放，在建筑材料、能源使用、产品和服务过程中，鼓励利用可再生资源 and 可重复利用资源。

（二）项目技术优势分析

投资项目采用国内先进的产品技术，该技术具有资金占用少、生产效率高、资源消耗低、劳动强度小的特点，其技术特性属于技术密集型，该技术具备以下优势：

六、设备选型方案

工艺装备以专用设备为主，必须达到技术先进、性能可靠、性能价格比合理，使项目承办单位能够以合理的投资获得生产高质量项目产品的生产设备；对生产设备进行合理配置，充分发挥各类设备的最佳技术水平；在满足生产工艺要求的前提下，力求经济合理；充分考虑设备的正常运转费用，以保证在生产相关行业相同产品时，能够保持最低的生产成本。

七、厂房土地

（一）建设有利条件

项目承办单位现有资产运营优良，财务管理制度健全且完善，企业的资金雄厚，凭借优异的产品质量、严谨科学的管理和灵活通畅的销售网络，连年实现盈利，能够为项目建设提供充足的计划自筹资金。

（二）控制指标

根据测算，投资项目建筑系数符合国土资源部发布的《工业项目建设用地控制指标》（国土资发【2008】 24号）中规定的产品制造行业建筑系数 $\geq 30.00\%$ 的规定；同时，满足项目建设地确定的“建筑系数 $\geq 40.00\%$ ”的具体要求。

（三）用地总体要求

本期工程项目建设规划建筑系数65.48%，建筑容积率 1.18，建设区域绿化覆盖率5.40%，固定资产投资强度 173.61万元/亩。

土建工程投资一览表

序号	项目	占地面积 (m ²)	基底面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	计容面积 (m ²)	投资 (万元)
1	主体生产工程	18452.90	18452.90	29140.21	29140.21	2389.48
1.1	主要生产车间	11071.74	11071.74	17484.13	17484.13	1481.48
1.2	辅助生产车间	5904.93	5904.93	9324.87	9324.87	764.63
1.3	其他生产车间	1476.23	1476.23	1690.13	1690.13	143.37
2	仓储工程	3915.04	3915.04	11631.43	11631.43	693.65
2.1	成品贮存	978.76	978.76	2907.86	2907.86	173.41
2.2	原料仓储	2035.82	2035.82	6048.34	6048.34	360.70
2.3	辅助材料仓库	900.46	900.46	2675.23	2675.23	159.54
3	供配电工程	208.80	208.80	208.80	208.80	14.01
3.1	供配电室	208.80	208.80	208.80	208.80	14.01

4	给排水工程	240.12	240.12	240.12	240.12	12.53
---	-------	--------	--------	--------	--------	-------

4.1	给排水	240.12	240.12	240.12	240.12	12.53
5	服务性工程	2479.53	2479.53	2479.53	2479.53	147.87
5.1	办公用房	1430.45	1430.45	1430.45	1430.45	66.74
5.2	生活服务	1049.08	1049.08	1049.08	1049.08	64.73
6	消防及环保工程	699.49	699.49	699.49	699.49	46.93
6.1	消防环保工程	699.49	699.49	699.49	699.49	46.93
7	项目总图工程	104.40	104.40	104.40	104.40	102.66
7.1	场地及道路硬化	7106.93		1350.26	1350.26	
7.2	场区围墙	1350.26		7106.93	7106.93	
7.3	安全保卫室	104.40	104.40	104.40	104.40	
8	绿化工程	2830.57				99.07
	合计		26100.28	47034.71	47034.71	3506.20

八、人力资源配置

项目招聘人员实行全员聘任合同制，生产车间管理工作人员按一班制配置，操作人员按照“四班三运转”配置定员，每班八小时，达产年劳动定员352人。

人力资源配置一览表

序号	项目	单位	指标
1	一线产业工人工资		
1.1	平均人数	人	239

1.2	人均年工资	万元	5.99
1.3	年工资额	万元	1004.91
2	工程技术人员工资		
2.1	平均人数	人	53
2.2	人均年工资	万元	6.41
2.3	年工资额	万元	310.58
3	企业管理人员工资		
3.1	平均人数	人	14
3.2	人均年工资	万元	7.42
3.3	年工资额	万元	98.81
4	品质管理人员工资		
4.1	平均人数	人	28
4.2	人均年工资	万元	5.24
4.3	年工资额	万元	150.14
5	其他人员工资		
5.1	平均人数	人	18
5.2	人均年工资	万元	4.25
5.3	年工资额	万元	142.20
6	职工工资总额	万元	1706.64

九、产品市场分析

目前，区域内拥有各类扑克牌专用纸企业685家，规模以上企业18家，从业人员34250人。截至2017年底，区域内扑克牌专用纸产值113663.57万元，较2016年102086.91万元增长11.34%。产值前十位企业合计收入53707.

15万元，较去年45215.65万元同比增长18.78%。

区域内扑克牌专用纸行业经营情况

项目	单位	指标	备注
行业产值	万元	113663.57	
同期产值	万元	102086.91	
同比增长		11.34%	
从业企业数量	家	685	
—规上企业	家	18	
—从业人数	人	34250	
前十位企业产值	万元	53707.15	去年同期45215.65万元。
1、xxx有限公司(AAA)	万元	13158.25	
2、xxx科技发展公司	万元	11815.57	
3、xxx(集团)有限公司	万元	6981.93	
4、xxx集团	万元	5907.79	
5、xxx集团	万元	3759.50	
6、xxx实业发展公司	万元	3490.96	
7、xxx(集团)有限公司	万元	268.54	
8、xxx集团	万元	2201.99	
9、xxx集团	万元	2094.58	
10、xxx实业发展公司	万元	1611.21	

区域内扑克牌专用纸企业经营状况良好。以AAA为例，2017年产值13158.25万元，较上年度11507.00万元增长14.35%，其中主营业务收入11947.5

0万元。2017年实现利润总额3322.89万元，同比增长21.94%；实现净利润1660.40万元，同比增长11.53%；纳税总额82.01万元，同比增长12.20%。2017年底，AAA资产总额24069.27万元，资产负债率21.90%。

2017年区域内扑克牌专用纸企业实现工业增加值29498.04万元，同比2016年24730.08万元增长19.28%；行业净利润12500.75万元，同比2016年10513.67万元增长18.90%；行业纳税总额20926.57万元，同比2016年18385.67万元增长13.82%；扑克牌专用纸行业完成投资36889.53万元，同比2016年32616.74万元增长13.10%。

区域内扑克牌专用纸行业营业能力分析

序号	项目	单位	指标
1	行业工业增加值	万元	29498.04
1.1	—同期增加值	万元	24730.08
1.2	—增长率		19.28%
2	行业净利润	万元	12500.75
2.1	—2016年净利润	万元	10513.67
2.2	—增长率		18.90%
3	行业纳税总额	万元	20926.57
3.1	—2016纳税总额	万元	18385.67
3.2	—增长率		13.82%
4	2017完成投资	万元	36889.53
4.1	—2016行业投资	万元	13.10%

区域内经济发展持续向好，预计到2020年地区生产总值6000.02亿元，年均增长8.84%。预计区域内扑克牌专用纸行业市场需求规模将达到170751.20万元，利润总额47044.42万元，净利润20458.47万元，纳税12294.57万元，工业增加值55554.27万元，产业贡献率14.83%。

区域内扑克牌专用纸行业市场预测（单位：万元）

序号	项目	2018年	2019年	2020年
1	产值	132229.73	150261.06	170751.20
2	利润总额	36431.20	41399.09	47044.42
3	净利润	15843.04	18003.45	20458.47
4	纳税总额	9520.91	10819.22	12294.57
5	工业增加值	43021.23	48887.76	55554.27
6	产业贡献率	9.00%	13.00%	14.83%
7	企业数量	822	1003	1284

十、项目选址分析

（一）选址原则

对各种设施用地进行统筹安排，提高土地综合利用效率，同时，采用先进的工艺技术和设备，达到“节约能源、节约土地资源”的目的。

（二）纺织方案

该项目选址位于某保税区。

“十二五”期间，园区不断围绕科学发展主题和加快转变经济发展方式主线，持续不断集聚创新资源与要素，科技企业快速成长，创新成果大量涌现，高新技术产业蓬勃发展，经济社会和谐共进，在实施创新驱动发展战略中发挥了标志性引领作用，成为走中国特色自主创新道路的一面旗帜，成为我国高新技术产业发展最为主要的战略力量。国家自主创新示范区（以下简称“国家自创区”）坚持全面深化改革，强化先行先试，为中国经济转型升级、创新发展进行了可复制、可推广的有效探索，已经成为我国实施创新驱动发展战略的核心载体和重要抓手。

（三）建设条件分析

项目承办单位现有资产运营优良，财务管理制度健全且完善，企业的资金雄厚，凭借优异的产品质量、严谨科学的管理和灵活通畅的销售网络，连年实现盈利，能够为项目建设提供充足的计划自筹资金。

第三章 生产原料及能源供应

一、主要原料

验收材料应根据领料单或原始凭证进行清点实测验收，发现规格、质量、数量不符等问题应及时与有关人员联系处理；做好原辅材料原始记录和资料积累，及时准确地做好月报、季报和年度各种统计报表工作。

项目产品流程化设计：在设计阶段引入CAE分析，避免过多的“设计-分析循环”，明显减少设计总费用和设计周期。产品的流程化设计包括从三维的几何造型设计、ANSYS分析到产品实验，通过CAD和CAE的平滑过度双向互动，进而避免CAD与CAE的重复工作，提高设计效率，通过流程化控制提高设计制造质量的稳定性。

二、主要能源消耗

（一）项目用电量测算

全年用电量962885.24千瓦时，折合118.34标准煤。

（二）项目用水量测算

项目实施后总用水量9521.69立方米/年，折合0.81吨标准煤。

（三）节能分析

项目位于某保税区，项目建成后年消耗能源总量折合标煤119.15吨，节能量折合标煤39.72吨，节能率24.15%。

节能分析一览表

序号	项目	单位	指标	备注
1	总能耗	吨标准煤	119.15	
1.1	一年用电量	千瓦时	962885.24	
1.2	一年用电量	吨标准煤	118.34	
1.3	一年用水量	立方米	9521.69	
1.4	一年用水量	吨标准煤	0.81	
2	年节能量	吨标准煤	39.72	
3	节能率		24.15%	

（四）节能措施

根据实际经营负荷，对项目用电进行功率因数补偿，大功率电机采用末端功率因数补偿装置，以提高系统功率因数减少无功损耗；变配电室尽量考虑合理组合，使变压器在经济状态下运行，减少损耗提高效率。

项目承办单位照明灯具按主体工程对照明的实际照度要求，根据使用场所和周围环境要求及不同电光源的发光特点，优化照明设计，选择合理的照明方式；在保证照明质量的前提下，优先选用光效高、显示性好的光源及配光合理、安全、高效的节能型灯具。

项目承办单位积极推广应用先进的节水型生产工艺及先进的水处理技术；为了做到最大限度的节约用水减少污染，在进行产品结构调整和车间设备大修改造的同时，积极淘汰落后的用水设备和高耗水设备，选择节水型生产工艺或不耗水工艺，从用水的源头做好节水工作。

办公及生活用水，选用节水水嘴等产品节约水资源；生产场所和办公及福利设施照明选用节能型灯具，避免不必要的浪费；要求做到人走灯灭，空调机、计算机、饮水机等设施必须做到无人时全部关闭。

三、主要设备

项目计划购置设备共计126台（套），设备购置费3330.51万元。

第四章 安全保护

一、消防安全

（一）消防设计原则

项目承办单位在总图运输设计中严格执行各种规范和规定，保证建筑物及装置之间的消防安全距离，并在装置和建筑物之间设置消防安全通道。

在工艺设备四周和泵房、压缩机房等大门处设置警示照明。应急照明、警示照明采用EPS供电或自带蓄电池，应急的时间不小于30.00分钟，便于事故处理及人员安全疏散。

(二) 消防设计

凡有腐蚀介质作用的建、构筑物都必须按《工业建筑防腐蚀设计规范》（GB50046）的要求作防腐蚀处理。有气相腐蚀的建、构筑物，其梁、柱及天棚顶面及墙面应刷防腐涂料。

投资项目设独立的稳高压消防给水系统，主要消防给水管道布置成环状，管径DN350?L。

生产车间及地下车库及楼上每一层，除卫生间、楼梯间等不宜用水扑救的部位外，均设置湿式消防系统。

（三）消防总体要求

依据《建筑设计防火规范》（GB50016），在总图布局设计中根据各主体工程的工艺流程以及公用辅助设施的功能，充分考虑各消防设施及消防通道；在场区干线路边根据规范要求设置地上式消火栓，每个地上式消火栓的间距 ≤ 120.00 米；工艺设备、库房内的消火栓间距不应大于60.00米，消防用水量设置为30.00升/秒。

（四）消防措施

项目承办单位生产车间的安全疏散距离、楼梯、走道和疏散门的宽度等必须严格按照《建筑设计防火规范》（GB50016）的有关规定。

二、防火防爆总图布置措施

项目承办单位要求对所有生产场所与作业地点的紧急通道和紧急出入口均设置明显的标志和指示箭头。

三、自然灾害防范措施

场址标高设计考虑不低于项目建设地历年来最高洪水水位。

四、安全色及安全标志使用要求

项目承办单位生产设备安全色执行《安全色》（GB2893）规定。消火栓、灭火器、火灾报警器等消防用具以及严禁人员进入的危险作业区的护栏采用红色。

五、电气安全保障措施

各种电气设备的非带电金属外壳，如控制屏、高、低压开关柜、变压器等，均要求设置可靠的接地、接零，防止发生人员触电事故；有爆炸危险的气体管道等，其防静电接地电阻应该小于4.00欧姆。

六、防尘防毒措施

在可能散发有毒有害物的岗位设置有毒气体检测报警设备，防止有害气体浓度超标对操作工造成危害。

七、防静电、触电防护及防雷措施

对电气设备外露可导电部分，均按《工业与民用电力设备的接地设计规范》（GBJ65）的要求设计可靠接地设备。移动式电气设备均采用漏电保护装置。对可采用安全电压的场所，均采用安全电压。安全电压标准按《安全电压》（GB3805）执行。

八、机械设备安全保障措施

所有运转设备的裸露部分，或设备在运转中操作者需要接近的可动零部件，均应在适当位置设置防护罩或防护栏。

九、劳动安全保障措施

项目承办单位所用建筑装饰采用阻燃材料，设置带离子感应探头的火灾自动报警装置，建立应急照明系统和疏散标志系统。

十、劳动安全卫生机构设置及教育制度

（一）机构设置及人员配备

项目承办单位劳动安全部门要积极落实事故时的人员抢救和应急救援工作，确保应急事故时各项措施的落实和实施。

（二）劳动安全卫生教育制度

该项目投入运营后，从领导到工人都要建立严格按照劳动安全操作规程进行操作的观念，一切事故隐患必须消灭在萌芽状态，确保项目承办单位所有员工人身安全和生产设备正常运转。

十一、劳动安全预期效果评价

该项目采用先进、成熟、可靠的生产技术，在设计中严格按照国家的有关劳动安全卫生政策，并根据实际情况采取完善的安全卫生措施，预计投资项目在建成后能够有效地防止火灾、爆炸、雷电、静电、触电、机械伤害、中毒、噪声危害等事故的发生。

第五章 项目环保研究

受制于传统节能减排的技术路径和评价体系，不难观察到一个现象：市场上不少节能环保产品从全产业链来看或者从整个产品生命周期评估，未必节能环保，但生产企业却获得了政府各种资金补贴和政策扶持。即使在发达国家，这种现象和问题也曾长期普遍存在。由于中国制造的大量产能仍被锁定在高污染、高排放、低附加值的环节上，在这种情况下，个别产业、产品的绿色化或产业链部分环节的绿色化，很难改变工业整体所表

现出的高能耗、高污染“褐色”特征。

一、建设区域环境质量现状

项目所在区域内地下水环境质量较好，各类指标满足功能区划要求，拟建项目区域周围地下水环境质量标准执行《地下水质量标准》（GB/T14848-93）中的Ⅲ类标准要求，水质现状较好。

二、建设期环境保护

（一）建设期大气环境影响防治对策

在施工过程中用到的施工机械主要包括搅拌机、推土机、挖掘机等，它们都是以柴油为燃料，因此，施工过程中会产生一定量的废气，主要包括一氧化碳、一氧化氮、二氧化硫等，施工机械产生的燃油废气均为不定时无组织排放，排放量随设备性能而异；由于产生量不大，且施工场地空旷，废气易扩散，废气经自然扩散稀释后对周围空气质量影响较小。

（二）建设期噪声环境影响防治对策

项目建设承包单位应加强施工管理，合理安排施工作业时间，午间（12:00-14:00）及晚间（22:00-6:00）严禁高噪设备施工，降低人为噪声，合理布局施工现场，严格按照施工噪声管理的有关规定执行，在施工过程中，施工单位应严格执行《建

筑施工场界噪声限值》（GB12523）中的有关规定，避免施工噪声扰民事件的发生。

（三）建设期水环境影响防治对策

生活废水：建筑施工队员的生活将产生一定量的生活废水，包括：食堂废水、洗涤废水和冲厕水等，主要污染物有：氨氮、BOD、SS等，类比水质为20.00mg/L-40.00mg/L、150.00mg/L-350.00mg/L、200.00mg/L-450.00mg/L。

（四）建设期固体废弃物环境影响防治对策

项目建设期间将有一定数量的废弃建筑材料，如：砂石、石灰、混凝土、废砖、弃土、土石方、废弃的包装材料等；处置不当将会对周围环境产生影响；根据调查资料分析，投资项目挖填土方量基本能够达到土方平衡，没有取土场和弃土堆。

（五）建设期生态环境保护措施

水土流失与建设场址的土壤母质、降雨、地形、植被覆盖等因素密切相关，场地开挖与平整期间由于清除了部分现有地表植被，降低了建设区域绿化覆盖率，在瞬时降雨强度较大的情况下，容易形成水土流失现象；因此，建设期应加强管理，并采取一定的防护措施。

三、运营期环境保护

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/597136000113010005>