

20XX

专业合同封面

COUNTRACT COVER

甲方：XXX

乙方：XXX

PERSONAL

2024 年度环保型绿色墓地施工与维护服务合同书

本合同目录一览

1. 合同双方基本信息
 - 1.1 双方名称
 - 1.2 双方地址
 - 1.3 双方联系方式
2. 合同标的
 - 2.1 绿色墓地施工范围
 - 2.2 绿色墓地维护范围
 - 2.3 环保型墓地建设标准
3. 施工与维护期限
 - 3.1 施工期限
 - 3.2 维护期限
4. 施工与维护质量要求
 - 4.1 施工质量标准
 - 4.2 维护质量标准

- 5. 施工与维护费用
 - 5.1 施工费用
 - 5.2 维护费用
 - 5.3 费用支付方式
- 6. 施工与维护进度
 - 6.1 施工进度安排
 - 6.2 维护进度安排
- 7. 技术服务与支持
 - 7.1 技术咨询
 - 7.2 技术培训
 - 7.3 技术支持
- 8. 施工与维护现场管理
 - 8.1 施工现场安全管理
 - 8.2 维护现场安全管理
- 9. 环保要求与措施
 - 9.1 环保措施
 - 9.2 环保验收
- 10. 争议解决

- 10.1 争议解决方式
- 10.2 争议解决机构
- 11. 合同解除与终止
 - 11.1 合同解除条件
 - 11.2 合同终止条件
- 12. 违约责任
 - 12.1 违约责任承担
 - 12.2 违约责任赔偿
- 13. 合同生效与终止
 - 13.1 合同生效条件
 - 13.2 合同终止条件
- 14. 其他约定事项

第一部分：合同如下：

- 1. 合同双方基本信息
 - 1.1 双方名称
 - 1.1.1 甲方：X 环保科技有限公司
 - 1.1.2 乙方：X 绿色墓地建设有限公司
 - 1.2 双方地址

1.2.1 甲方地址：省市区路号

1.2.2 乙方地址：省市区路号

1.3 双方联系方式

1.3.1 甲方联系人：

1.3.2 甲方联系电话：138xxxx5678

1.3.3 乙方联系人：

1.3.4 乙方联系电话：139xxxx5678

2. 合同标的

2.1 绿色墓地施工范围

2.1.1 施工地点：省市区墓地

2.1.2 施工内容：墓地绿化、墓碑制作、墓区道路建设、排水系统建设等

2.2 绿色墓地维护范围

2.2.1 维护地点：省市区墓地

2.2.2 维护内容：墓地绿化养护、墓碑清洁、墓区道路维护、排水系统维护等

2.3 环保型墓地建设标准

2.3.1 墓地绿化覆盖率不低于 30%

2.3.2 墓碑材料选用环保、可再生资源

2.3.3 墓区道路采用透水混凝土材料

3. 施工与维护期限

3.1 施工期限

3.1.1 施工开始时间：2024年3月1日

3.1.2 施工结束时间：2024年12月31日

3.2 维护期限

3.2.1 维护开始时间：2025年1月1日

3.2.2 维护结束时间：2029年12月31日

4. 施工与维护质量要求

4.1 施工质量标准

4.1.1 墓地绿化成活率不低于95%

4.1.2 墓碑制作质量符合国家标准

4.1.3 墓区道路平整度误差不超过5mm

4.2 维护质量标准

4.2.1 绿化养护每月不少于两次

4.2.2 墓碑清洁每月不少于一次

4.2.3 道路维护每月不少于一次

5. 施工与维护费用

5.1 施工费用

5.1.1 甲方支付乙方施工费用共计人民币万元整

5.2 维护费用

5.2.1 甲方支付乙方维护费用共计人民币万元整

5.3 费用支付方式

5.3.1 施工费用分阶段支付，每完成一个阶段支付相应比例的费用

5.3.2 维护费用按年度支付，每年支付相应比例的费用

6. 施工与维护进度

6.1 施工进度安排

6.1.1 第一阶段: 2024年3月1日至2024年6月30日，完成墓地绿化、墓碑制作等

6.1.2 第二阶段: 2024年7月1日至2024年9月30日，完成墓区道路建设、排水系统建设等

6.1.3 第三阶段: 2024年10月1日至2024年12月31日，完成施工验收及交付使用

6.2 维护进度安排

6.2.1 每年第一季度进行年度维护计划制定

6.2.3 每年进行一次维护工作评估

8. 施工与维护现场管理

8.1 施工现场安全管理

8.1.1 乙方应遵守国家有关施工现场安全管理的规定，确保施工安全。

8.1.2 乙方应配备必要的安全防护设施，如安全帽、安全带、防护网等。

8.1.3 乙方应定期进行安全教育培训，提高施工人员的安全意识。

8.2 维护现场安全管理

8.2.1 乙方在维护过程中应确保现场作业人员的人身安全。

8.2.2 乙方应定期检查维护设备，确保其处于良好状态。

8.2.3 乙方应制定应急预案，以应对突发事件。

9. 环保要求与措施

9.1 环保措施

9.1.1 乙方在施工过程中应采取有效措施，减少对环境的污染。

9.1.2 乙方应使用环保型材料，减少废弃物排放。

9.1.3 乙方应定期对施工区域进行环境监测。

9.2 环保验收

9.2.1 施工完成后，乙方应进行环保验收，确保各项环保指标达到要求。

9.2.2 甲方有权要求乙方提供环保验收报告。

10. 争议解决

10.1 争议解决方式

10.1.1 双方应友好协商解决合同履行过程中的争议。

10.1.2 如协商不成，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

10.2 争议解决机构

10.2.1 双方同意将争议提交至省市仲裁委员会仲裁。

11. 合同解除与终止

11.1 合同解除条件

11.1.1 任何一方严重违约，经另一方书面通知后，对方有权解除合同。

11.1.2 因不可抗力导致合同无法履行，双方可协商解除合同。

11.2 合同终止条件

11.2.1 合同约定的施工与维护期限届满，合同自然终止。

11.2.2 双方协商一致，决定终止合同。

12. 违约责任

12.1 违约责任承担

12.1.1 违约方应承担违约责任，向守约方支付违约金。

12.1.2 违约金按合同总金额的%计算。

12.2 违约责任赔偿

12.2.1 违约方应赔偿守约方因此遭受的直接损失。

12.2.2 赔偿金额由双方协商确定，或由人民法院判决。

13. 合同生效与终止

13.1 合同生效条件

13.1.1 双方签字盖章后，合同自签字之日起生效。

13.2 合同终止条件

13.2.1 合同约定的施工与维护期限届满。

13.2.2 双方协商一致，决定终止合同。

14. 其他约定事项

14.1 本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

14.2 本合同未尽事宜，双方可另行协商解决。

14.3 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第二部分：第三方介入后的修正

1. 第三方定义与介入目的

1.1 第三方定义

1.1.1 第三方是指除甲、乙双方以外的，在合同履行过程中可能介入的任何单位或个人，包括但不限于监理方、评估机构、技术顾问、咨询公司、法律顾问等。

1.1.2 第三方介入的目的包括但不限于监督施工质量、提供专业意见、评估项目进展、处理争议等。

2. 第三方介入的流程与条件

2.1 第三方介入的流程

2.1.1 甲、乙双方应共同确定第三方的介入时机、方式和范围。

2.1.2 第三方介入前，甲、乙双方应签订《第三方介入协议》，明确双方的权利义务。

2.2 第三方介入的条件

2.2.1 合同执行过程中，甲、乙双方同意第三方介入。

2.2.2 第三方具备相应的资质和能力，能够履行其职责。

3. 第三方的责权利

3.1 第三方的责任

3.1.1 第三方应对其提供的服务或意见负责，确保其符合相关法律法规和行业标准。

3.1.2 第三方在介入过程中应保持独立、客观、公正。

3.2 第三方的权利

3.2.1 第三方有权获取合同执行过程中的相关信息。

3.2.2 第三方有权对甲、乙双方的行为进行监督和评估。

3.3 第三方的义务

3.3.1 第三方应按照合同约定和《第三方介入协议》履行职责。

3.3.2 第三方应保守合同执行过程中的商业秘密。

4. 第三方责任限额

4.1 第三方责任限额的确定

4.1.1 第三方责任限额由甲、乙双方在《第三方介入协议》中约定。

4.1.2 第三方责任限额不得超过《第三方介入协议》约定的金额。

4.2 第三方责任赔偿

4.2.1 若第三方在履行职责过程中出现违约行为，造成甲、乙双方损失的，第三方应承担相应的赔偿责任。

4.2.2 第三方赔偿责任按《第三方介入协议》约定的方式计算。

5. 第三方与其他各方的划分说明

5.1 第三方与甲方的划分

5.1.1

第三方在介入过程中，对甲方负责，甲方应提供必要的配合和支持。

5.1.2 第三方提供的服务或意见，甲方有权接受或拒绝。

5.2 第三方与乙方的划分

5.2.1 第三方在介入过程中，对乙方负责，乙方应按照合同约定执行施工和维护工作。

5.2.2 第三方对乙方的施工和维护质量进行监督，并提出改进意见。

5.3 第三方与其他第三方的划分

5.3.1 若介入过程中涉及多个第三方，各第三方之间应明确各自的权利义务。

5.3.2 各第三方应相互配合，共同确保合同目标的实现。

6. 第三方介入的变更与解除

6.1 第三方介入的变更

6.1.1 若需变更第三方介入的流程、条件或范围，甲、乙双方应重新签订《第三方介入协议》。

6.2 第三方介入的解除

6.2.1 若合同解除或终止，第三方介入也应相应解除或终止。

6.2.2 第三方介入解除后，甲、乙双方应就第三方提供的服务进行

结算。

第三部分：其他补充性说明和解释

说明一：附件列表：

1. 《第三方介入协议》

详细要求：协议应包含第三方的基本信息、介入目的、责任范围、权利义务、费用及支付方式等内容。

说明：该协议用于明确第三方在合同履行过程中的角色和职责。

2. 《施工与维护进度计划》

详细要求：计划应详细列出施工和维护的各个阶段、时间节点、预期成果等。

说明：该计划用于指导施工和维护工作的有序进行。

3. 《环保验收报告》

详细要求：报告应包含环保措施执行情况、污染物排放数据、环境监测结果等。

说明：该报告用于证明项目符合环保要求。

4. 《施工与维护质量验收报告》

详细要求：报告应包含施工和维护质量检查结果、存在问题及整改措施等。

说明：该报告用于证明项目达到约定的质量标准。

5. 《争议解决记录》

详细要求：记录应包含争议内容、协商过程、解决方案及执行情况等。

说明：该记录用于证明争议已得到妥善处理。

6. 《违约金支付凭证》

详细要求：凭证应包含违约金金额、支付时间、支付方式等。

说明：该凭证用于证明违约金已按约定支付。

7. 《合同终止通知》

详细要求：通知应包含合同终止原因、生效时间等。

说明：该通知用于证明合同已终止。

说明二：违约行为及责任认定：

1. 违约行为

1.1 未能按照合同约定的时间完成施工或维护工作；

1.2 施工或维护质量不符合合同约定的标准；

1.3 未按照合同约定支付费用；

1.4 未履行合同约定的环保要求；

1.5 未经甲方同意擅自变更合同内容。

2. 违约责任认定标准

违约责任认定标准如下：

2.1 违约行为一经确认，违约方应承担违约责任；

2.2 违约责任包括但不限于支付违约金、赔偿损失、恢复原状等；

2.3 违约金按合同总金额的%计算；

2.4 赔偿损失以实际损失为准，包括但不限于直接损失和间接损失。

3. 违约责任示例说明

示例 1：若乙方未能按照合同约定的时间完成施工，导致甲方遭受损失，乙方应支付违约金，并赔偿甲方因此遭受的直接和间接损失。

示例 2：若乙方在施工过程中使用不合格材料，导致项目质量不符合合同约定，乙方应承担相应的赔偿责任，并支付违约金。

全文完。

2024 年度环保型绿色墓地施工与维护服务合同书 1

本合同目录一览

1. 合同双方基本信息

1.1 合同双方名称

- 1.2 合同双方法定代表人
- 1.3 合同双方联系方式
2. 项目概况
 - 2.1 项目名称
 - 2.2 项目地点
 - 2.3 项目规模
 - 2.4 项目工期
3. 施工内容
 - 3.1 施工范围
 - 3.2 施工质量要求
 - 3.3 施工工艺及标准
4. 施工进度安排
 - 4.1 施工阶段划分
 - 4.2 各阶段工期要求
 - 4.3 施工进度调整
5. 材料设备供应
 - 5.1 材料设备质量要求
 - 5.2 材料设备采购及供应责任

5.3 材料设备验收及保管

6. 施工安全与环境保护

6.1 施工安全责任

6.2 环境保护措施

6.3 应急预案

7. 质量保证与验收

7.1 质量保证措施

7.2 验收标准

7.3 验收程序

8. 验收不合格处理

8.1 不合格原因分析

8.2 处理措施及期限

8.3 责任承担

9. 付款方式及期限

9.1 付款比例

9.2 付款时间

9.3 付款方式

10. 违约责任

10.1 违约情形

10.2 违约责任承担

10.3 违约金计算

11. 争议解决

11.1 争议解决方式

11.2 争议解决机构

11.3 争议解决期限

12. 合同解除

12.1 解除条件

12.2 解除程序

12.3 解除后的责任承担

13. 合同生效及终止

13.1 合同生效条件

13.2 合同终止条件

13.3 合同终止后的处理

14. 其他约定事项

第一部分：合同如下：

1. 合同双方基本信息

1.1 合同双方名称

甲方：环保科技有限公司

乙方：YYYY 墓地管理有限责任公司

1.2 合同双方法定代表人

甲方法定代表人：

乙方法定代表人：

1.3 合同双方联系方式

2. 项目概况

2.1 项目名称

2024 年度环保型绿色墓地施工与维护服务项目

2.2 项目地点

省市区墓地

2.3 项目规模

占地面积：10000 平方米

墓位数量：5000 个

2.4 项目工期

自合同签订之日起至 2025 年 12 月 31 日止

3. 施工内容

3.1 施工范围

包括但不限于墓区绿化、墓碑制作、墓穴建设、墓区道路铺设、排水系统建设等。

3.2 施工质量要求

施工质量应符合国家相关标准和规范,确保工程质量达到优良等级。

3.3 施工工艺及标准

施工工艺应采用环保、节能、耐用的材料和技术,具体工艺及标准详见附件。

4. 施工进度安排

4.1 施工阶段划分

分为五个阶段:前期准备、基础施工、主体施工、装饰装修、竣工验收。

4.2 各阶段工期要求

前期准备: 30 天

基础施工: 90 天

主体施工: 120 天

装饰装修: 60 天

竣工验收: 15 天

4.3 施工进度调整

如遇不可抗力因素导致施工进度延误，双方应协商调整工期，并相应调整付款进度。

5. 材料设备供应

5.1 材料设备质量要求

所有材料设备应符合国家相关标准和规范，确保环保、耐用。

5.2 材料设备采购及供应责任

甲方负责材料设备的采购，乙方负责材料设备的供应。

5.3 材料设备验收及保管

乙方应在材料设备到货后及时进行验收，并负责材料设备的保管。

6. 施工安全与环境保护

6.1 施工安全责任

乙方应严格遵守国家安全生产法律法规，确保施工安全。

6.2 环境保护措施

施工过程中应采取有效措施，减少对环境的影响，确保环保达标。

6.3 应急预案

乙方应制定应急预案，应对可能出现的突发环境事件。

7. 质量保证与验收

7.1 质量保证措施

乙方应建立健全质量保证体系，确保施工质量。

7.2 验收标准

验收标准应符合国家相关标准和规范，确保工程质量达到优良等级。

7.3 验收程序

验收程序分为自检、互检、专检三个阶段，具体程序详见附件。

8. 验收不合格处理

8.1 不合格原因分析

如验收不合格，乙方应立即组织相关人员分析不合格原因，并制定整改措施。

8.2 处理措施及期限

乙方应在收到不合格通知后 3 日内提出整改方案，并在 15 日内完成整改。

8.3 责任承担

如因乙方原因导致验收不合格，乙方应承担全部整改费用，并赔偿甲方因此遭受的损失。

9. 付款方式及期限

9.1 付款比例

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如
要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/616144115005011021>