

工程承揽施工协议（精选 34 篇）

工程承揽施工协议 篇 1

发包人：_____

承包人：_____

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

工程内容：_____

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表

工程立项批准文号：_____

资金来源：_____

二、工程承包范围

承包范围：_____

三、合同工期

开工日期：_____

竣工日期：_____

合同工期总日历天数___天。

四、质量标准

工程质量标准：_____

五、合同价款

金额：_____元

\$：_____元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标书
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件
7. 图纸
8. 工程量清单
9. 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：____年__月__日

合同订立地点：_____

本合同双方约定_____后生效。

发包人： 承包人：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

传真：传真：

开户银行：开户银行：

账号：账号：

邮政编码：邮政编码：

工程承揽施工协议 篇 2

物业零星工程承揽施工协议书

甲方：

乙方：

经协商，甲乙双方就零星工程维修承揽施工事宜达成如下协议：

一、工程概况

1、承包范围：甲方指定的各项零星工程。

2、承包方式：包工包料

3、使用材料：由乙方自行选定，但必须保证质量。

二、双方义务

(一)甲方

1、做好施工前准备工作，确保乙方能按时进场施工。

2、保证乙方施工用水、用电等条件。

3、协助乙方维持现场秩序，及时处理各种问题。

4、在施工过程中，施工若有变更，应提前合理时间通知乙方做好相应的准备，并负责随时检查督促工作进度和质量。

(二)乙方

1、开工前应通知甲方，以便甲方派人进行监督。

2、施工产生的垃圾乙方必须及时进行清扫处理，保证施工现场的卫生整洁、干净。

3、乙方负责人要保证好施工人员的防火、防盗、防意外事故等安全保障工作，发生相关损害的，由乙方自主承担责

任。

三、工程验收

施工完毕后，由甲方进行质量验收，乙方应予配合。

四、工程价格及结算方法

1、总工程量：按实际签证工程量计算。

2、工程定价：以签证协商价为准。

3、总金额：单价×总施工数目(最后以实际完成工程量结算)。

五、保修

发生质量问题时，乙方应当及时、有效、充分地履行维修义务。甲方不承担材料、工钱、交通、食宿等任何费用，但非乙方人为原因或不可抗力造成破坏的情形除外。

六、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方签字 盖章后生效。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

委托人： 委托人：

年 月 日 年 月 日

工程承揽施工协议 篇3

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关规定，本着真诚合作、互惠互利的原则，经友好协商同意，签订双方严格履行，共同守信。其条款如下：

一、工程概况

1、项目名称：

2、工程地点：

4、合同总金额：人民币(大写) (小写)

二、结算、付款方式及限期

1、预付款：为供货定金，合同双方的签订生效后，甲方三日内支付合同总金额的元整，(小写) 元整。预付款延付，则交货期顺延。

2。 计人民币(大写) 元整，元整。

3、验收款：乙方将剩余未安装的门安装完毕，并全部调试完毕后，经甲方验收合格后，三日内甲方需支付总合同的，计人民币(大写)元整。

4、质保金：合同金额元整，(小写)保修期为一年(至验收合格后计算)，保修期满后一周后，甲方支付 元整。

5、安装工程交付验收前，乙方应当向甲方转移交付门的所有权，同时提供门的技术资料和有关质量证明。乙方还应同时交付产品配套的装修钥匙(每套一把)等配件。但甲方未付清上述约定的款项，乙方有权不转移门的所有权和每套配套钥匙。

6、乙方提供的结算凭证为：普通工业发票。

三、甲方责任

1、施工现场具开工条件。

2、满足乙方产品进场运输装卸的道路畅通需要。

3、甲方应提供特定地点场地供乙方现场安装人员、产品材料、工具设备存放使用，提供乙方进场安装人员的食宿，并协助办理暂住登记证及甲方所在地政府规定的建筑工地人员所需工种证件。

4、对乙方施工过程进行协商和协助。安装前必须将水准点与坐标控制点(水平线)告知乙方安装人员并进行现场交验，确保安装条件准确无误。

5、提供安装所需水电、工程吊机及砂浆填灌材料、工人，确保与安装进度同步。

6、负责协调处理第三者对该工程正常安装所发生的干扰、抵触或阻扰。

7、按时足额支付款项，以确保乙方按时按量完成任务。

四、乙方责任

1、工期为 天(从甲方向乙方划款之日起)。

2、乙方提供的证明文件、资质必须是完整、真实有效、合法的，否则由此造成的一切后果均由乙方承担，并赔偿经济损失。乙方提供的门应满足设计要求并保证竣工验收合格。

3、遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和噪音等有关管理规定。

4、负责产品运输及负担运输费用。

5、售后服务，一年内非人为因素损坏门由乙方负责维修(如非人为因素造成配件损坏需更换，需收取成本费用)，一年后乙方收取成本费用。

五、工期延误

对以下原因造成工期推迟延误的，经甲方签字确认后，工期相应顺延：

1、工程量变化

2、工地现场停电造成停工

3、人力不可抗拒因素造成停工

4、非乙方因素的其他原因

六、质量要求、验收标准、方法及提出异议期限

1、验收标准：以双方确认之样品门实物为制作标准，安装以甲方提供之样品房(试验室)的安装规范及要求为安装标准，确保产品及安装质量达到相关要求。

2、验收方法：工程安装完成后，甲方应组织相关人员验收。

3、提出异议期限为甲方收到乙方产品或接到乙方报验通知之日七天内。

七、合同变更、解除

本合同履行期内，甲、乙双方不得随意变更、修改或解除终止合同条款。如有未尽事宜，须经双方共同协商，签订补充条款，补充条款与本合同具有同等法律效力。

八、解决处理合同争议

本合同如发生争议或纠纷，双方本着友好平等、相互谅解的态度及时协商解决。如协商无效，任何一方均可向乙方住所地人民法院提出诉讼。

九、合同的效力

本合同一式四份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

十、其他约定事项

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签

字)：_____

_____年___月___日

_____年

____月___日

工程承揽施工协议 篇 4

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方同意将_____工程的_____施工项目交由乙方负责施工。根据《中华人民共和国合同法》

和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况双方达成以下协议：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、承包方式：包工、包料、包费用

5、工期：按照甲方书面通知乙方开工进场之日起个日历天。

6、工程质量：本工程为合格工程

二、合同单价和付款方式

1、合同单价：

2、实际结算价款以甲乙双方签字确认的工程量乘以单价为准。以上价格包括含税价，材料及其运输费，人工费，装卸费，设备费等一切费用。合同价款一经确定，不作任何调整。

3、施工完毕经甲方和监理公司验收合格后付至合同价款的__%；工程竣工验收合格后付至合同价款的__%；工程竣工验收合格年后__日内，付至结算价款的__%；剩余__%作为质保金在竣工验收合格年后__日内一次性无息付清。

4、该项目合同约定的款项由有限公司按照本合同约定支付，项目的发票及合格证开具给有限公司。乙方应向甲方提供税务部门认可的正规票据，如乙方提供假票据则应赔偿甲方所有损失及承担一切法律任。

三、违约责任和安全生产责任

1、因乙方原因逾期竣工，每逾期一天，乙方支付给甲方合同价款__%的违约金。乙方质量标准达不到甲方要求则乙方承担合同价款的__%违约金支付给甲方，并承担由此对甲方造

成的一切经济损失。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，并随时接受行业安全监察人员依法实施的监督监察。乙方必须采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，由于乙方安全措施不力、管理不到位等原因造成事故责任的，因此发生的所有赔偿费用、包括给施工人员或第三方人员造成财产或人身损害的，均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

四、争议或纠纷处理

1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可协商解决。

2、当事人不愿通过协商调解解决或协商调解不成时本合同在执行中发生的争议双方同意可向甲方所在地法院提出诉讼解决。

五、保修

本工程保修期为年在保修期内，如有质量问题，在接到甲方通知后 24 小时内安排人员到现场进行免费维修。若乙方不能及时维修，甲方可委托他人维修，维修费用由乙方承担。

六、未尽事宜

本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。本合同经双方签字和盖章后生效。本合同一式四份，甲方执份，乙方执份。

甲方：_____乙方：

电话：_____电话：

甲方驻工地代表：_____

电话：_____

_____年__月__日

工程承揽施工协议 篇 5

甲方：_____

乙方：_____

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

第一条工程名称：三合村 15#、16#楼铝百叶窗安装制作工程。

第二条承包范围：加工、制作、安装、售后服务。

第三条工期要求：根据甲方需求进行，乙方配合甲方施工进度不得耽误工期。

第四条承包方式：包工包料。

第五条甲方提供：现场机械设备，技术人员配合指导、水电。

第六条质量要求：铝百叶窗的颜色(白色)铝型材壁厚为 1.0mm 按乙方提供给甲方的样品为准。

第七条使用标准及规范：根据国家有关百叶窗户标准及组装有关规范

第八条计价原则：双方根据窗户图纸和实际制作面积结算，铝百叶窗安装费、加工费合计每平方米单价 382 元，工程量约 15#楼 673 平米、 16#楼约 540 平米，工程造价约人民币 46 万元。具体以实际数量结算，多退少补。

第九条付款方式：

1. 乙方进场安装甲方付乙方 50%工程款。
2. 安装完成甲方付乙方 30%的'工程款。
3. 验收合格后甲方付清乙方工程余款。

4. 以上价款以含税金。

第十条保修：保修期为一年。

第十一条竣工验收：竣工验收时由乙方通知甲方，甲方负责通知有关人员进行验收。

第十二条结算方式：现金结算。

第十三条索赔：乙方如不按甲方要求按时完工造成的一切损失由乙方负责。

乙方施工造成的质量事故、返工费用由乙方负责。乙方在施工工程中发生一切伤亡事故和相关后果责任都由乙方自行承担，甲方概不负责。因甲方原因未按所定合同付款造成的工程进度延误工期或停工的相关后果由甲方付全责。

第十四条备注：以上价款已包含保险金，乙方自行给自己的施工人员购买人身意外保险。

第十五条附则：1. 本合同未尽事宜，经双方协商解决，如不能协商解决，由法院裁决。

2. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，均有同等法律效益。

甲方(盖章)： _____

乙方(盖章)： _____

负责人签字： _____

负责人签字： _____

____年__月__日

____年__月__日

工程承揽施工协议 篇 6

委托方： _____ (以下称甲方)

承接方： _____ (以下称乙方)

签约地点： _____

施工地点：_____

签约时间：_____年_____月_____

日

1、合同内容

本合同项所指的项目是：_____

(系统配件参考“附件一：物料清单”)

2、合同金额

2.1 合同总金额为人民币：_____ (rmb: _____)

2.2 合同总价已包括执行本合同内工程全部内容之费用。

3、付款方式

3.1 付款

合同签订后两天内，由甲方向乙方支付合同总价的_____%，即人民币_____ (rmb_____)。

3.2 设备进度款

当乙方进场并系统布线完毕后，甲方向乙方支付合同总价的_____%，即人民币_____ (rmb_____)。

3.3 工程结算付款

本合同项下系统设备安装完成，由甲方人员验收合格之日起后两天内，甲方向乙方支付合同总价的_____%，即人民币_____ (rmb_____)。

3.4 最终验收付款

经甲方代表验收合格之后的____个工作日后，甲方向乙方支付合同总价的_____%，即人民币_____ (rmb_____)。

3.5 其它事项

4、合同双方责任

4.1 甲方责任

4.1.1 按本合同第3条款规定及时向乙方支付合同款。

4.1.2 提供好施工现场的土建、水、电等条件。

4.1.3 安排好货物在工地的仓储设施。

4.1.4 协调各施工单位的关系，避免直接影响乙方施工进度。

4.1.5 工程安装调试完毕后，甲方应在乙方提出验收申请之时起____个工作日内安排验收。

4.2 乙方责任

4.2.1 按合同规定负责进行施工设计、供货、安装、测试及完成整个工程。

4.2.3 确保所提供的设备材料与质量相符。

4.2.4 向甲方提供及时的售后服务支持。（响应时间为全天24小时）

5、安装及调试

5.1 安装及调试责任

乙方根据合同规定对设备的安装、调试负全部责任。

5.2 在整个安装调试期内，乙方应按照甲方指定人员的督导及指引进行施工。

6、其它

本合同中一切未尽事宜，由甲、乙双方另行协商处理。

甲方：_____ 乙方：_____

地址：_____ 地址：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

签约代表：_____ 签约代表：_____

指定联络人员：_____ 指定联络人员：_____

_____年_____月_____日

工程承揽施工协议 篇 7

工程承揽合同样书

定作方(以下简称甲方): _____

承揽方(以下简称乙方): _____

签约地点: _____

签约日期: _____年_____月_____日

一、总则

1. 甲、乙双方经充分协商, 就甲方委托乙方承接 led 显示屏工程事宜, 依据《中华人民共和国_____》, 一致同意签订本合同。

2. 甲方提出 led 显示屏工程的具体要求, 乙方据此合同规定负责显示屏的设计、制作、安装、调试、培训、维护等工作。甲方负责投资工程的总费用。

二、工程类型、费用构成

显示屏工程总费用为: _____元。大写: _____人民币

具体构成如下:

1. 显示屏部分

名称规格显示分辨率面积(长_____高) 单价(元/?0) 金额(元)

小计¥: _____元, 大写: _____人民币

注:

2. 屏体外设、软件、工程等费用

名称规格数量单价(元) 金额(元)

边框

控制系统

软件

通讯线

电源线

安装、运输、调试、

维护、培训

小计¥：____元，大写：____人民币

注：

3. 若甲方中途变更承揽要求，造成乙方增加费用或遭受损失，则甲方相应提高工程总费用或赔偿乙方因此遭受的损失。

三、软件要求

1. 乙方向甲方提供一套专门设计的显示屏标准用户软件，可实现显示系统本身图文编辑、屏幕显示控制等功能(不包括与外部数据链接)。标准用户软件由乙方提供，由乙方负责装机调试。

2. 如果甲方对显示屏软件有特殊用途要求，并委托乙方研制开发时，应签订特殊软件协议(见附件一)。

3. 为使乙方特殊软件开发研制工程顺利进行，甲方须在合同签订之日起一周内向乙方提供相关的技术资料(如屏幕显示的格式、有关网络数据库和文件格式、通讯接口标准要求等)。

4. 显示屏技术参数、显示功能等以本合同规定为准。

四、运输、安装、调试及培训

1. 乙方负责(甲方协助)显示屏的运输、安装、调试及甲方操作人员的培训。

2. 显示屏的安装方式、位置及外框种类及颜色，由甲方确认后执行(详见附件二)。

3. 乙方承担的具体工作。

①显示屏由乙方所在地至甲方所在地的运输。

②显示屏的现场安装、调试。

③乙方应在显示屏右下角的边框或包边正面显著位置打上公司标牌。否则工商部门会将显示屏判定为“三无产品”。

④对甲方操作人员的培训。

4. 甲方承担的具体工作。

①及时提供显示屏安装的具体要求、安装场地的施工条件说明及通讯距离。

②派出_____负责施工用电和显示屏及其控制设备用交流电源的配置。在乙方进入现场施工时，负责提供电源，将电源线拉到屏体背后并预留适当长度。电源容量由乙方提供数据。

③负责施工现场的有关办证、与有关部门的联络、保卫、消防等所有协调工作及相關费用。

④在显示屏安装、调试开始时，即派出熟悉计算机应用的操作人员，以掌握显示屏整体情况并接收现场培训。

⑤甲方应对显示系统的施工提供必须的基础设施，乙方向甲方提出基础工程施工的标准。

五、工程维护

1. 乙方负责对显示屏进行终身维护、屏体维修壹年(自显示屏安装并验收合格后算起)，质保期之后乙方只收取维修成本费;显示屏外围设备的质保期执行供应商的相应规定。

2. 若显示屏本身出现问题，乙方在接到甲方通知后及时赶到甲方所在地进行解决。此前甲方应向乙方以书面形式(传真)说明所出现问题的基本情况。以便乙方进行准备。

3. 显示屏使用中由于甲方使用不当造成的问题及意外情况造成的损失，乙方可协助甲方进行解决，但相关费用由甲方负

责。

4. 以下情况造成显示屏不能正常运行，由甲方负责：

①显示屏控制计算机挪作他用，由于软件_____等原因，破坏了显示屏控制软件。

②显示屏与甲方计算机网络连接使用时，因为计算机网络出现的问题导致显示屏及计算机和软件损坏。

③由于电网浪涌波动或现场强干扰源造成显示屏损坏。

六、工程进度及验收

1. 显示屏工程期总计 5 工作日，从乙方收到甲方预付款之日起到乙方安装调试完毕止。

2. 显示屏现场安装、调试完毕后的叁天内，甲方应对整个显示屏工程进行验收，验收标准依据本合同各项条款及显示屏技术规范。

3. 显示屏验收合格以前的所有控制操作必须由乙方完成，播放内容仅限于乙方自制节目及其他乙方同意播放的内容。

4. 验收合格后应填写显示屏工程验收报告，并由双方代表在验收报告上签字盖章。

5. 甲方无正当理由在显示屏安装调试后的叁天内不对工程进行验收，视为验收合格。

6. 若甲方未按合同规定的工程期限提供安装场地和条件，造成工程不能按期完成，乙方不承担工程预期的责任。待合同规定工期期满后，视为安装完毕，甲方应按合同有关条款向乙方支付工程费用。

七、工程费用结算方式

1. 甲、乙双方签字盖章之日起叁天内，甲方预付乙方工程款_____%，计¥____元，大写：____，合同生效。

2. 验收后，甲方在叁天内将工程余款_____%，计¥_____

元，

大写：____，支付给乙方全部结清。

3. 甲方在未付清全部工程费用以前，显示屏的产权归乙方所有。款付清后，产权归甲方所有。

4. 工程款必须汇入乙方指定账号。若汇入其他账号，乙方不予承认，由此造成的后果由甲方自行承担。

八、违约规则

1. 由于乙方原因，显示屏工程未能按预定工期交付甲方(不可抗力因素除外)，给甲方造成损失，则乙方应向甲方支付拖期罚金：总工程款的 1%/天。

2. 乙方必须根据合同要求保证产品质量，否则乙方承担相应责任。

3. 甲方在合同签订后未能及时预付工程款，则甲方向乙方支付延迟付款罚金：延期款总数的 1%/天。

九、特别约定

十、争议解决

在本合同及其附属合同履行过程中发生的一切争议，双方应本着互谅互让的精神协商解决。如果双方不能自行协商解决，可向甲乙双方认可的_____委员会申请_____。

十一、附则

1. 本合同经双方签字盖章后成立，甲方预付工程款到达乙方指定账号后生效。

2. 任何一方代理人、地址、电话、开户银行及账号等信息发生变化，应书面通知另一方。

3. 本合同未尽事宜，双方另行协商签订补充协议。

4. 本合同的附件及补充协议与本合同具有同等法律效力；其传真件同样有效。

5. 本合同一式____份，甲乙双方各执____份。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

签订地点：_____签订地点：_____

_____年____月____日_____年____月____日

工程承揽施工协议 篇 8

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方同意将_____工程的_____施工项目交由乙方负责施工。根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况双方达成以下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 承包范围：

4. 承包方式：包工、包料、包费用

5. 工期：按照甲方书面通知乙方开工进场之日起个日历天。

6. 工程质量：本工程为合格工程

二、合同单价和付款方式

1. 合同单价：

2. 实际结算价款以甲乙双方签字确认的工程量乘以单价为准。以上价格包括含税价，材料及其运输费，人工费，装卸费，设备费等一切费用。合同价款一经确定，不作任何调整。

3. 施工完毕经甲方和监理公司验收合格后付至合同价款的__%；工程竣工验收合格后付至合同价款的__%；工程竣工验收合格年后__日内，付至结算价款的__%；剩余__%作为质保金在竣

工验收合格年后___日内一次性无息付清。

4. 该项目合同约定的款项由有限公司按照本合同约定支付，项目的发票及合格证开具给有限公司。乙方应向甲方提供税务部门认可的正规票据，如乙方提供假票据则应赔偿甲方所有损失及承担一切法律任。

三、技术要求和质量标准

四、违约责任和安全生产

1. 因乙方原因逾期竣工，每逾期一天，乙方支付给甲方合同价款__%的违约金。乙方质量标准达不到甲方要求则乙方承担合同价款的__%违约金支付给甲方，并承担由此对甲方造成的一切经济损失。

2. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全监察人员依法实施的监督监察。乙方必须采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，由于乙方安全措施不力、管理不到位等原因造成事故责任的，因此发生的所有赔偿费用、包括给施工人员或第三方人员造成财产或人身损害的，均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

五、争议或纠纷处理

1. 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可协商解决。

2. 当事人不愿通过协商调解解决或协商调解不成时本合同在执行中发生的争议双方同意可向甲方所在地法院提出诉讼解决。

六、保修

本工程保修期为年在保修期内，如有质量问题，在接到甲方通知后 24 小时内安排人员到现场进行免费维修。若乙方不能及时维修，甲方可委托他人维修，维修费用由乙方承担。

七、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。本合同经双方签字和盖章后生效。本合同一式四份，甲方执份，乙方执份。

甲方： 乙方：

签字 签字

电话： 电话：

甲方驻工地代表：

电话：

_____年__月__日

工程承揽施工协议 篇 9

发包人： _____

承揽人： _____

根据《中华人民共和国_____》和《建筑安装工程承包合同条款》及国家建筑施工合同文本的规定，结合本工程具体情况，双方达成以下合同条款内容：

一、承包项目：甲方有工程，地址承包给乙方施工，工程项目，工程价格，其中单价内容有一切辅助用工及图纸范围内一切相应工作内容等。

二、工程质量：乙方必须严格遵守建筑工程施工质量验收标准，按甲方提供的图纸施工，确保质量，达到优质工程，所有施工程序必须按有关规定标准要求执行，如乙方出现质量问题而造成返工的，工料损失均由乙方自身承担，在各项施工内容的间接或隐蔽施工之前，必须经甲方验收合格后方可进行下道工序施工。

三、施工程序：工程所需的原材料由乙方自行采购，甲方要求检测的材料需现场取样检测合格后方可使用。如因设计方案或甲方方案变更，乙方必须无条件服从甲方及业主安排。乙方必须按照甲方规定的施工进度计划如期完成，不准找任何借

口拖延工期或因短时间的下雨而拖延工期。

四、施工期限：总工期天，要求乙方在所限施工期间合理安排穿插作业，从年月日至年月日竣工，乙方必须在规定期限内完成图纸上的所有工作量，如在规定期限内没有完成，造成工期拖延的，将以合同总价的 5%每天进行罚款，罚款在合同总价中直接扣除。

五、安全责任：乙方在施工期间要严格遵守《建筑安装工人程安全生产基本规定》，尽心尽责做好安全工作，不准做对各工种有危害的存在隐患的事情或现象。不准无理取闹、打架斗殴及抛物等现象，出现一次均处 500 元罚款，并要求肇事者从事发日至工程结束不准进入工地，罚金在合同总价中直接扣除。由于乙方所造成的一切安全事故均由乙方承担后果，甲方概不负责。施工现场乙方不准带小孩、闲杂人员进入。

六、文明施工：乙方必须达到市级文明施工工地要求。

七、施工材料、机械及用具事项：所有材料、施工机械、用具及施工辅料均由乙方自理。甲方不负责机械的运输及保管工作，只负责图纸和技术服务。

八、付款方式：根据所做工作量按期付款 50%，按要求将图纸范围内合同内的所有工作量全部做完并验收合格后付至总价的 90%，留 10%作为工程质保金在交付后一年内付清。

九、备注：本合同一式二份，甲乙双方各执一份，字双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年__月__日_____年__月__日

工程承揽施工协议 篇 10

发包单位：（以下简称甲方）

承揽单位：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确双方在承揽制作、安装过程中的权利、义务，经双方协商同意后签订本合同。

第一条工程概况及承包范围

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程范围和内容：

1、承包范围：钢屋盖（含中间钢柱）；屋面采用0.426mm HV-820 型暗扣单层彩钢板+50mm 厚保温棉+铝箔纸+钢丝网。

2、工程建筑面积：13534.91 平方米（暂定轴线面积，未包含雨棚面积，工程量据实结算）。

3、结构：轻型钢结构屋盖

4、层数、建筑高度：详见施工图纸

5、其他：土建、水电、避雷、防火涂料均由甲方自理，预埋件由乙方提供并指导甲方埋放，埋放预埋件所需钢筋头由甲方提供。

第二条合同价款及调整

一、工程合同价款采用固定合同单价，单方造价为（大写）：人民币贰佰元整每平方米（¥200 元/m²）；暂定合同总价为：2706982 元（贰佰柒拾万陆仟玖佰捌拾贰元整）。

二、双方约定合同价款的其他调整因素：

1、调整方式：

（1）遇业主方要求或设计规范要求比原业主方认可方案

增加的工程内容。

(2) 遇业主方要求施工图范围以外增加的工程内容。

(3) 遇业主方要求因图纸变更而增加的工程内容。

(4) 以上各项经业主或监理签证后予以调整。

2、调整原则：

(1) 合同报价书已有相同项目的，按该项目的单价执行。

(2) 合同报价书中无相同项目的，以市场信息价为基础或参照本合同报价书而确定该项目的单价。

(3) 工程量增减的计算方法按国家现行规定执行。

(4) 增加的工程量务必确定增加价款。

三、本工程最终结算价款为：固定合同价+追加合同价款（补充协议或工程联系单）。

第三条合同价款的支付与结算

一、工程款支付：

1、合同签订之日起3日内，甲方支付合同总价的30%备料款，计人民币¥812094.6元

2、主体钢构件和安装人员开始进场2日内，甲方支付合同总价的30%进度款，计人民币¥812094.6元。

3、主体钢构件安装完毕，屋面板开始进场后3日内，甲方支付合同总价的25%进度款，计人民币¥676745.5元。

4、乙方在钢结构工程完工后50日内，甲方支付合同总价的10%进度款，计人民币¥270698.2元。

5、质保金为合同总价的5%在钢结构单项工程竣工后满1年内付清。

6、前述合同总价系指合同签订时确定的工程总造价，如工程总造价在合同履行中按约定作增减时，其各阶段支付比例

不变，支付金额作相应增减。如本工程有两个或两个以上建筑单体，在支付工程款时，如单体进度不同，则按单体进度及造价分栋支付，但支付比例不变。

7、甲方在合同约定的付款时间不能支付工程款时，在乙方催告后 3 日内仍不支付的，乙方有权暂停施工，待甲方支付后恢复施工。停工期间损失由甲方承担，工期顺延。如在催告后 28 天内不支付的，则乙方有权解除合同，甲方赔偿一切损失。

二、结算：

1、乙方应于工程竣工验收合格后或视为合格后 10 日内向甲方提交工程结算报告及资料。

2、工程最终造价按本合同第二条关于造价的约定和其他相关条款约定的方式、方法结算。遇本合同无约定的，适用国家有关规定。

3、甲方自收到乙方的结算报告及结算资料后 10 日内给予确认或提出修改意见。期限内不作确认或不提修改意见的，则视为确认该结算报告。

4、如结算报告的工程最终造价无增减时，则无需甲方确认即应按本条第一款关于工程款支付的约定时间支付工程款；如有增减时，则对增减部分进行决算。

5、追加工程款、费用、赔款，如已经甲方签证确认的，则无需再次确认即应支付；尚未确认的；由甲方在收到结算报告和结算资料之日起 14 日内确认或提出异议，否则视同认可。

6、甲方与乙方对工程款结算发生争议时应协商解决；协商不成的可委托双方都认可的审价机构审价确定。

三、其他事项：

1、本合同在支付工程预付款与进度款时开具税务局统一收款收据，工程决算确定后开具发票(85%增值税发票，15%当地劳务税票)。

2、本合同材料采购、构件制作属承揽合同中的制作部分，涉及该部份款项的税金在乙方公司所在地纳税，并由乙方按合同约定开具相关货物销售发票。

3、本工程安装部份款项为建筑业劳务价款，由乙方在安装工程所在地缴纳营业税，并开具相应发票。

4、工程款支付方式：银行汇票或转帐支票，不得以任何形式的现金支付。

5、此合同价不包括总包单位的管理费用及土建配套费用。

第四条 工程期限

一、根据工程实际情况，约定工程总工期为天，其中安装工期为工作日，工期起点以甲方向乙方下达开工报告为准。计划进场日期年月日，具体进场日期甲方应提前 5 天书面通知乙方，特殊状况需要延期，甲方也应提前 5 天通知乙方。

二、若按计划工期，甲方场地要推迟 15 天以上才能进场安装的，甲方应支付合同规定的第一笔工程进度款；甲方场地要推迟 30 天以上进场安装的，甲方除支付工程进度款外并补偿乙方的经济损失，且乙方有权终止合同。

三、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期相应顺延：

1、按施工准备规定要求，不能提供压实平整的施工场地，水源、电源、道路未能接通，障碍物未能清除，影响进场施工时；

2、甲方供应的材料、设备、成品或半成品未能保证施工

需要或因交验时发现缺陷需要修、配、代、换而影响进度时；

3、工程量变化、设计变更或提供的工程地质资料不准而影响进度时；

4、在施工中因连续停电、停水 8 小时以上或连续间歇性停水、停电每周累计超过 24 小时，影响正常施工时；

5、因甲方或监理签证不及时而影响下一道工序施工；

6、未按合同规定拨付工程预付款、进度款而影响施工；

7、人力不可抗拒的因素而延误工期；

8、如基础由甲方负责承担，由于甲方延期或因土建质量不合格而影响乙方的正常施工，

及因甲方负责的其它工程项目交叉施工而影响乙方正常施工的，工期相应顺延；

9、其它因甲方不可预见原因造成的中途停工。

四、乙方在以上情况发生后的 5 天内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方代表提出书面报告，甲方代表收到后应在 5 天内予以确认答复，逾期不予答复，乙方即可视为报告内容和延期要求已被确认。

第五条 施工准备

一、甲方：

1、年月日前做好建筑红线以外的“三通一平”，负责红线外进场道路的维修，并接到施工现场。

2、年月日前，负责接通施工现场的施工用水源、电源、变压器，要求满足施工用水、用电量的需要。做好红线以内的场地平整及压实、拆迁障碍物等工作，并提供相应的资料。

3、甲方负责设计时，合同签订后 3 天内（以收签最后一张图纸为准）提供完整的建筑安装施工图九份及有关施工技术资料。

4、组织甲、乙方和设计单位及有关部门参加施工图交底，并做好三方签署的交底会审纪要，在7日内分送有关单位，并在7日内提供会审纪要和修改后的施工图（甲方供图时）八份。

5、提供本工程前期施工资料，办妥土建交验手续、建筑规划许可证、施工许可证、开工证、施工临时用地、占用道路等合法手续；协助乙方办理现场施工人员暂住证等及其它甲方应该办理的手续。甲方手续未办理齐全不得影响乙方收款及竣工结算验收。

6、甲方应在施工准备期届满前完成前述工作，并向乙方发出进场施工的书面通知。

二、乙方：

1、编制施工组织设计或施工方案，组织施工管理人员和材料、施工机械进场。

2、乙方在甲方许可的范围内搭建临时办公、生活设施。

3、提供办理建筑施工许可证的有关资料，配合甲方代表的现场管理。

4、办理施工安全手续、现场施工人员暂住证及其它乙方应该办理的手续。

5、构件已制作，具备发运安装条件时，乙方应书面通知甲方，准备进场安装。

第六条双方的职责

一、甲方的职责

1、甲方委派同志为驻工地代表，具体行使下列权力、职责：

（1）下达的指令、通知由其本人签字后，以书面形式交给乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效；

- (2) 有权对乙方工程量的增减核实确认；
- (3) 有权代表甲方确认设计变更或工程洽商；
- (4) 有权代表甲方对乙方施工的工程进行验收。

2、甲方先办妥国家规定应办理的一切相关施工手续，保证乙方的进场施工能顺利进行，若在乙方进场施工后，甲方相关手续尚未办妥，一切责任由甲方承担并赔偿乙方相关经济损失。施工场地具备“三通一平”等条件，并在开工后继续负责解决以上事项的遗留问题。

3、组织乙方和设计单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底。该图纸会审纪要经甲方或甲方代表确认后，作为乙方预算、施工、决算的依据。

二、乙方的职责

1、乙方委派同志为驻工地代表，具体行使下列权力、职责：

(1) 乙方的要求、请求和通知，以书面形式由乙方代表签字后送交甲方代表，甲方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。

(2) 乙方代表按甲方或甲方代表批准的施工方案，和依据合同发出的指令，组织施工。

2、乙方根据图纸合同的要求采购工程所需要的材料，并提供产品合格证。

3、遵守地方政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定。

4、乙方按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，非乙方责任造成安全事故，由责任方承担有关责任和费用。

第七条施工与设计变更

正式的施工设计图纸、说明和有关技术资料，作为制作施工的有效依据，开工前由甲方组织设计交底和三方会审作纪要，作为施工与结算的补充依据，甲、乙双方均不得擅自修改，图纸会审纪要在图纸会审后 7 天内各方予以签字盖章。

施工中如发现设计错误或不合理的地方，乙方应及时以书面形式通知甲方，由提供设计图纸方及时会同设计等有关单位，共同研究确定修改意见或变更设计文件，乙方按修改或变更的设计文件进行施工。

甲方如需设计变更，须在制作前 15 天由原设计单位作正式修改通知书或修改图纸，并且费用已经业主确认后，乙方予以实施。重大修改或增加造价时，必须另行协商，签订补充协议。如构件已经制作后提出修改，甲方应赔偿相应经济损失。造成工期延误的，工期顺延。

如由乙方提供设计图纸及有关技术资料的，如甲方需变更设计时，应由甲方正式以书面通知乙方进行设计变更，办法与上款相同。

经甲方认可的设计变更，发生工程费用变动，工程款按实结算。

第八条 安全施工

一、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用由乙方承担。

二、甲方应对其派驻在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。因甲方原因导致的安全事故，由甲方承担责任及发生的费用。

三、在乙方进场施工至交付工程的整个期间，甲方人员除工程师和其他指定的工作人员外，未经乙方现场管理人员许可，不得擅自进入施工现场，否则发生人身事故均由甲方负责并承担费用。

四、甲方应在其认为必要的处所设立安全警告牌或安全公告栏。

五、乙方在进场施工前应组织全体施工人员进行安全培训和教育。未经教育培训，不得上岗作业。

六、发生重大伤亡事故及其他安全事故，乙方应按有关规定立即报告有关部门并通知项目经理，同时按有关部门要求进行处理，费用由事故责任方承担。

第九条 工程质量

一、工程质量标准：合格。

二、对钢结构工程的施工安装质量和其所提供的材料、制作的构件质量负责。

三、乙方必须严格按施工图设计和说明文件及国家有关规范、规程、标准的要求施工。

四、乙方在施工中应自觉接受监理工程师的质量监督，随时接受监理工程师的检查。发

现工程质量达不到合同约定的标准的应及时整改，包括修理或返工，直至达到约定标准。

五、监理工程师的检查、检测不应影响施工正常进行。如影响施工，检验不合格的，影

响施工的费用和损失由乙方承担，检验合格的则由甲方承担，并顺延工期。

六、乙方应按钢结构工程质量验收规范对分项、分部工程质量进行评定。钢结构工程主构件安装完工时，应通知监理工

程师进行中间结构验收。验收合格后进入下一道工序。

七、如乙方在施工中发生质量事故，应及时书面报告监理工程师。一般质量事故的处理结果由监理工程师报质检部门备案；重大质量事故的处理方案应经设计单位、甲方、质检部门共同研究决定。

八、自工程竣工验收合格或视为合格日起，乙方对工程承担保修责任，质保金为合同总价的 5 %，保修期为一年。

第十条 工程验收

一、基础螺栓工程，若乙方施工的，则需经甲方及监理验收通过后，乙方方可进入下道

工序，否则乙方整改至符合要求为止；若由甲方施工的，则质量由甲方负责。

二、中间验收：钢结构主构件安装完毕，乙方自评符合设计质量要求后通知甲方组织中

间验收。甲方在接通知后三日内组织验收。验收符合要求的，双方签字确认，验收不符合要求的，乙方整改至符合要求为止。甲方三日内不组织验收的，视为验收合格，乙方有权进入下一道工序。

三、最终验收：全部钢结构工程完工后，甲方应自收到乙方竣工验收报告和竣工资料

之日起 7 日内组织验收。验收结果分别按以下处理：

1、工程完工后 7 天内，若甲方尚未办妥国家规定应办理的一切相关施工手续，则视为工程验收达到合同要求，甲方应如期支付乙方所有工程款。

2、验收合格后的，甲、乙双方签字确认。实际竣工日期为乙方向甲方提交竣工验收报告之日。

3、经验收认为基本符合合同要求，有个别一般性问题需

要整改，可在竣工验收证书上签字确认合格，但需在验收记录中注明存在的问题和限定整改的期限。乙方在限定期限内整改完毕并经甲方确认，则验收合格日期为在验收证书上签字确认日。

4、验收不符合合同要求的，由甲方、乙方和监理工程师形成验收纪要，明确存在的问题和修改意见及期限。乙方在修改期限完成修改后通知甲方再次验收，但实际工期计算至首次提交验收报告日，修改期间不应计入乙方的施工时间。

5、甲方在收到乙方的竣工验收报告或再次验收报告后 14 日内不组织验收或组织验收后 7 日内无书面修改意见的，则视为工程已经验收合格，甲方应按合同约定支付工程尾款。

四、特殊原因，在该工程承揽合同中，若几个单体前后进场或完工时间相隔三个月以上的，甲、乙双方都可视具体情况书面要求部分单体工程甩项竣工验收，任何一方在收到对方通知后 7 天内予以回复，否则视为认可。甲、乙双方也可另行签订甩项竣工协议。

五、工程未经竣工验收或验收不合格的，甲方不得擅自使用。如果擅自使用则视为工程合格，有关质量及经济损失等问题由甲方承担责任。

第十一条奖励和违约责任

一、奖励

- 1、工程经验收获奖时，甲方一次性奖励乙方 万元。
- 2、工程提前完工，每提前一天甲方奖励乙方 万元。

二、乙方的违约责任

1、工程质量不符合合同和设计要求的，应予返工或修理，并承担其费用。

2、由乙方设计时，因设计错误造成返工时，发生的各种

费用由乙方自行承担。乙方转委托他人的设计不符合合同要求的，由设计人承担设计责任。

3、乙方的其它违约行为导致甲方损失的，应按《中华人民共和国民法典》等相关法律规定赔偿损失。

三、甲方的违约责任

1、未按合同约定支付工程款，按日万分之二支付违约金，工期顺延。造成乙方停工、窝工的，赔偿损失。

2、工程中途停建、缓建或由于甲方要求变更设计而造成停工、窝工、返工的，工期相应顺延，并赔偿乙方停工、窝工、返工、机械设备调运、施工人员遣散、材料构件积压等损失。

3、甲方未及时向乙方发出指令、批准、或发出指令错误，赔偿乙方因此所受的损失；延误工期的，工期顺延。

4、工程验收合格或视为合格后，甲方未按合同约定支付工程尾款的，按工程总造价的日万分之二偿付违约金。

第十二条解决合同纠纷方式

合同发生争执，双方协商解决，协商不成可向原告所在地人民法院起诉。

第十三条附则

一、本合同一式份，合同附件份。甲、乙双方各执正本一份，副本份。

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效；工程验收符合要求，结清工程款后终止。

三、本合同签订后，甲、乙双方如需提出修改时，经双方协商一致，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

签订地点：_____签订地点：_____

_____年__月__日_____年__月__日
工程承揽施工协议 篇 11

发包人：_____ (以下简称甲方) 承包人：
_____ (以下简称乙方)

根据《_____》和《中华人民共和国建筑法》等有关规定，结合本工程具体情况，为明确双方在合同履行过程中的权利、义务和责任，本着平等、互利、保证质量的原则，按期保质完成本工程，经双方协商，达成以下协议：

一、工程概况

工程名称：_____

工程地址：_____

二、合同价格

木质门_____元/樘，（此价格包含五金配件、门锁、门框和门制作安装、油漆等所有费用，包括工人工资、材料费、检测费、配合费、运输损耗、施工损耗、利润、税金及附加、发票、包装、运输、卸货至工地现场甲方指定地点、安装施工、成品保护、仓储费、及因材料送到工地指定地点而引起的额外费用等直至工程竣工验收合格且交付甲方前所需的全部费用。该综合单价一次性包死，固定不变，不因人工、材料的市场价格的涨落等任何因素的变化而调整）。

三、承包范围

承包的内容：_____

四、工期期限

1、开始工作日期：_____年_____
月_____日，结束工作日期：门必须于
_____年_____月_____日完
成。

2、乙方必须按甲方计划完成;

3、在施工过程中,乙方按约定的工期进度及质量组织施工,若乙方不能按约定完成,甲方有权解除本合同,乙方必须在2日内撤出施工现场。甲方不以结算,一切费用由乙方自行承担。

五、质量要求

1、按照设计图纸及相关图集规范施工,工程质量、技术必须达到《木门窗安装规范》《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》及施工设计图纸和甲方的具体要求,质量评定得分必须达到90%以上,乙方施工部分在交验时达到合格。

2、因乙方施工质量原因造成返工者,由乙方全权承担返工发生的一切费用。

六、承包方式:包工包料包工期。人工:含施工劳务用工及税费、安全及文明施费;材料:材料必须按设计图纸及相关图集规范规定进场合格材料,必须提供材料的产品质量证明文件(合格证、检测报告等)。必须按照甲方规定工期完成施工任务。

七、工程价款的支付和结算方式

1、付款方式:每个月25日支付当月完成工程量的70%进度款。

2、结算方式:

(1)本工程预付款_____元;

(2)全部门窗安装完毕,待工程竣工验收合格且交付建设单位后,甲方在确定工程结算后2个月内支付至工程结算的95%;

(3)其余5%作为质量保证金,保修期届满之日起一个月内存息支付。

八、工程验收与结算

1. 本合同项下门窗安装工程竣工验收，以设计安装图纸及说明书，国家颁发的质量检验标准及时进行验收。

2. 工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定向甲方提交竣工验收报告申请。

3. 甲方收到竣工验收报告申请后七天内组织验收，并在验收后七天内给予认可或提出修改意见。

4. 经甲方组织验收，该安装工程全部或部分不符合双方约定的国家质量检验标准的，为验收不合格。乙方须对验收不合格的部分返工，费用由乙方承担，工期超过本合同约定期限的，乙方须承担违约责任。

5. 验收合格之前相应物品毁损、灭失的风险由乙方承担，验收合格之后相应物品的毁损、灭失的风险由责任方承担

九、安全文明施工

1、班组进场前承包人指定管理人员一名随时与甲方协调。进场后必须做好入场教育、_____教育、安全技术交底，凡进入该工程项目的各位人员，必须服从现场管理人员统一指挥，遵守现场管理的一切规章制度，配带安全设施，按相关操作规程作业，保证安装质量。做到工完场清，保证制安现场清洁。因返工或工程处罚，由乙方负责承担罚款返工费及材料损失。

2、乙方所有参加制安的工人，进入制安现场必须严格遵守建筑安全法规，严格按相应安全操作规范和《现场施工管理规定》制安。由于乙方自身违反作业规程，发生任何安全事故损失均由乙方完全承担；乙方参加安装的人员如违反项目部规章制度时，由项目部对乙方处以 200 元/次的罚款，在工程款中扣除。凡是因综合质量和文明安装检查未达标的，项目部扣

罚乙方 400 元/次。

十、事故处理

1、发生重大伤亡安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方，并保护好现场，做好防护措施，防止事故扩大、蔓延，同时按本合同约定的相关条款和相关法律、行政法规对事故进行处理。

2、乙方和甲方对事故责任有争议时，应按相关规定处理。

十一、双方权利义务

甲方权利义务

1、协助乙方处理乙方与工程总承包单位、其他施工单位的施工配合关系。

2、在本合同签订后五日内，向乙方提供土建图纸及具体技术要求，及时与乙方进行施工现场技术交底。

3、依据本合同约定，按期足额向乙方支付工程款项。

(二)乙方权利义务

1、乙方负责对洞口尺寸的实测、复核工作。

(1)乙方在门制作前，应自行进入施工现场对洞口尺寸进行实测，并提交甲方审核确认，但甲方的审核确认并不视为对该尺寸承担任何责任。

(2)乙方在门安装前，应对洞口尺寸进行二次复测，如有异议应当在进场施工前书面报告甲方，并按甲方要求执行。否则，视为乙方认可施工现场条件，由此产生的误差、损失及责任均由乙方自行承担，且不予延长工期，不予增加任何费用。

2、乙方应服从甲方、监理方、质检等单位对该工程的统一管理，负责施工现场及生活区域的安全、文明、防火、防盗等工作。

3、乙方必须每天将垃圾集中在甲方工地的指定地点，保持施工现场的清洁，并在甲方要求的时间内清除，否则，甲方有权委托他人清理，所发生费用由甲方在届时应付乙方的工程款中扣除。

十二、工程变更

1、工程施工过程中，甲方如需对工程所需门窗进行设计变更，甲方应提前通知乙方。乙方应当及时调整进度计划。

2、双方确认：对于涉及工程价款的确认，双方协商后协商解决。

十三、成品保护

工程竣工通过甲方及有关主管部门验收合格并交付甲方之前，乙方承包范围内的在建工程、已完工程及其他工程的成品保护，均由乙方负责并承担所发生的全部费用，如有损坏，均由乙方负责修复并承担费用。

甲方_____乙方_____

_____年_____月_____

日

工程承揽施工协议 篇 12

_____ (甲方)

_____ (乙方)

依照《_____》有关规定，结合本工程具体情况，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

乙方受甲方委托，承担甲方新上建德市档案馆迁建 250KVA 变配电受电工程，具体事宜双方明确如下：

一、甲方委托给乙方的工程项目和内容：

1、250KVA 变受电工程的设计

2、设备购置

3、安装调试

二、有关技术及服务要求：

1、乙方应根据甲方的要求做好开工和竣工等有关技术工作，协助并配

合线路验收、接入系统及并网工作。及时提供竣工资料。

2、乙方采购所有电气设备和原料，应从国家定点厂家采购，并符合国家有

关质量、技术标准。

3、变配电及线路安装工程应根据电力安装标准进行，符合质量要求。

4、甲方负责做好青苗赔偿等有关政策处理。

三、工程款项及费用的结算：

1、工程款结算按执行。

2、工程预算款总计：_____元；

(高压电缆、10KV 线路部分按实际耗材在决算中计收)

3、本工程款分 2 次结清，其中：

(1)、合同签订 3 天内应付工程款的 70%

(计_____元)

(2)、工程竣工验收合格决算审核后，送电前工程款全部付清。

4、工程款的结算以审计决算为依据。

四、施工及竣工验收：

1、根据工程施工要求，甲方应于施工前具备土建验收条件(包括完成破路申请手续，设备进场道路畅通等)，并确保自建附属工程质量为乙方进场创造施工条件。

2、乙方应在_____年_____月

_____日工程竣工，遇特殊情况双方另行协商，时

间顺延。

3、施工期间,甲方应派员到现场协助解决安装施工期间所发生的特殊情况。

4、乙方在施工期间应注意安全,做到文明施工,如发生违章和野蛮施工所

造成意外事故和损失,由乙方自负。

5、乙方在工程结束时,甲方应会同供电局有关部门进行竣工验收。

五、合同未尽事宜,双方协商解决。

六、合同双方代表签字盖章后生效。

七、合同一式4份,甲方执2份,乙方执2份。

甲方: _____ (盖章) 乙方:

_____ (盖章)

代表: _____ 代表: _____

_____年_____月_____日
_____年_____月_____日

工程承揽施工协议 篇 13

甲方:

乙方:

依照《中华人民共和国民法典》有关规定,结合本工程具体情况,经双方协商一致,签订本合同,共同遵守。

乙方受甲方委托,承担甲方新上建德市档案馆迁建250KVA 变配电受电工程,具体事宜双方明确如下:

一、甲方委托给乙方的工程项目和内容:

1、250KVA 变受电工程的设计、设备购置、安装调试

二、有关技术及服务要求:

1、乙方应根据甲方的要求做好开工和竣工等有关技术工

作，协助并配

合线路验收、接入系统及并网工作。及时提供竣工资料。

2、乙方采购所有电气设备和原料，应从国家定点厂家采购，并符合国家有关质量、技术标准。

3、变配电及线路安装工程应根据电力安装标准进行，符合质量要求。

4、甲方负责做好青苗赔偿等有关政策处理。

三、工程款项及费用的结算：

1、工程款结算按执行。

2、工程预算款总计：102496 元；

(高压电缆、10KV 线路部分按实际耗材在决算中计收)

3、本工程款分 2 次结清，其中：

(1)、合同签订 3 天内应付工程款的 70%

(计 70000 元)

(2)、工程竣工验收合格决算审核后，送电前工程款全部付清。

4、工程款的结算以审计决算为依据。

四、施工及竣工验收：

1、根据工程施工要求，甲方应于施工前具备土建验收条件(包括完成破路申请手续，设备进场道路畅通等)，并确保自建附属工程质量为乙方进场创造施工条件。

2、乙方应在 20xx 年 月 日工程竣工，遇特殊情况双方另行协商，时间顺延。

3、施工期间，甲方应派员到现场协助解决安装施工期间所发生的特殊情况。

4、乙方在施工期间应注意安全，做到文明施工，如发生违章和野蛮施工所

造成意外事故和损失，由乙方自负。

5、乙方在工程结束时，甲方应会同供电局有关部门进行竣工验收。

五、合同未尽事宜，双方协商解决。

六、合同双方代表签字盖章后生效。

七、合同一式4份，甲方执2份，乙方执2份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

代表：

代表：

年月日：

工程承揽施工协议 篇 14

为将工程承揽到手，双方达成如下协议条款，共同遵照执行。

一、甲方负责 工作。

乙方负责工作。

二、全部经营费用划分

甲方承担部分：

乙方承担部分：

三、经营费用来源：

四、招揽成功(合同签订)乙方的费用提成：

根据公司制定的《工程承揽费用的计算标准(业务提成费)》选定。

五、本协议未尽事宜，双方执行公司业务部绩效考核暂行办法。

六、补充内容及特别约定：

七：本协议一式三份，甲方执二份，乙方执一份，自双方签字后生效，工程招揽费用考评兑现，互不负债后失效。

甲方：乙方：

年 月 日 年 月 日

工程承揽施工协议 篇 15

甲方： _____

乙方： _____

依照《中华人民共和国民法典》有关规定，结合本工程具体情况，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

乙方受甲方委托，承担甲方新档案馆迁建 250KVA 变配电受电工程，具体事宜双方明确如下：

一、甲方委托给乙方的工程项目和内容：

1、250KVA 变受电工程的设计、设备购置、安装调试

二、有关技术及服务要求：

1、乙方应根据甲方的要求做好开工和竣工等有关技术工作，协助并配

合线路验收、接入系统及并网工作 。及时提供竣工资料。

2、乙方采购所有电气设备和原料， 应从国家定点厂家采购， 并符合国家有

关质量、技术标准。

3、变配电及线路安装工程应根据电力安装标准进行，符合质量要求。

4、甲方负责做好青苗赔偿等有关政策处理。

三、工程款项及费用的结算：

1、工程款结算按执行。

2、工程预算款总计：102496 元；

(高压电缆、10KV 线路部分按实际耗材在决算中计收)

3、本工程款分 2 次结清，其中：

(1) 、合同签订 3 天内应付工程款的 70%

(计 70000 元)

(2) 、工程竣工验收合格决算审核后，送电前工程款全部付清。

4、工程款的结算以审计决算为依据。

四、施工及竣工验收：

1、根据工程施工要求，甲方应于施工前具备土建验收条件(包括完成破路申请手续，设备进场道路畅通等)，并确保自建附属工程质量为乙方进场创造施工条件。

2、乙方应在 20xx 年 月 日工程竣工，遇特殊情况双方另行协商，时间顺延。

3、施工期间，甲方应派员到现场协助解决安装施工期间所发生的特殊情况。

4、乙方在施工期间应注意安全，做到文明施工，如发生违章和野蛮施工所

造成意外事故和损失，由乙方自负。

5、乙方在工程结束时，甲方应会同供电局有关部门进行竣工验收。

五、合同未尽事宜，双方协商解决。

六、合同双方代表签字盖章后生效。

七、合同一式 4 份，甲方执 2 份，乙方执 2 份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代表： 代表：

_____ 年 _____ 月 _____ 日 _____ 年 _____ 月

_____ 日

工程承揽施工协议 篇 16

发包人：（以下简称甲方） 承包人：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》等有关规定，结合本工程具体情况，为明确双方在合同履行过程中的权利、义务和责任，本着平等、互利、保证质量的原则，按期保质完成本工程，经双方协商，达成以下协议：

一、 工程概况

工程名称： 工程地址：

二、 合同价格

木质门元/樘，（此价格包含五金配件、门锁、门框和门制作安装、油漆等所有费用，包括工人工资、材料费、检测费、配合费、运输损耗、施工损耗、利润、税金及附加、发票、包装、运输、卸货至工地现场甲方指定地点、安装施工、成品保护、仓储费、及因材料送到工地指定地点而引起的额外费用等直至工程竣工验收合格且交付甲方前所需的全部费用。该综合单价一次性包死，固定不变，不因人工、材料的市场价格的涨落等任何因素的变化而调整）。

三、 承包范围

承包的内容：

四、 工期期限

1、开始工作日期： 年 月 日，结束工作日期： 年 月 日 完成。

2、乙方必须按甲方计划完成；

3、在施工过程中，乙方按约定的工期进度及质量组织施工，若乙方

不能按约定完成，甲方有权解除本合同，乙方必须在 2 日

内撤出施工现场。甲方不以结算，一切费用由乙方自行承担。

五、质量要求

1、按照设计图纸及相关图集规范施工，工程质量、技术必须达到《木门窗安装规范》《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》及施工设计图纸和甲方的具体要求，质量评定得分必须达到 90%以上，乙方施工部分在交验时达到合格。

2、因乙方施工质量原因造成返工者，由乙方全权承担返工发生的一切费用。

六、承包方式：包工包料包工期。人工：含施工劳务用工及税费、安全及文明施费；材料：材料必须按设计图纸及相关图集规范规定进场合格材料，必须提供材料的产品质量证明文件(合格证、检测报告等)。必须按照甲方规定工期完成施工任务。

七、工程价款的支付和结算方式 1、付款方式： 每个月 25 日支付当月完成工程量的 70%进度款。

2、结算方式：

(1)本工程预付款元；

(3)全部门窗安装完毕，待工程竣工验收合格且交付建设单位后，甲方在确定工程结算后 2 个月内支付至工程结算的 95%；

(4)其余 5%作为质量保证金，保修期届满之日起一个月内存息支付。

八、工程验收与结算

1. 本合同项下门窗安装工程竣工验收，以设计安装图纸及说明书，国家颁发的质量检验标准及时进行验收。

2. 工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定向甲方提交竣工验收报告申请。

3. 甲方收到竣工验收报告申请后七天内组织验收，并在验收后七天内给予认可或提出修改意见。

4. 经甲方组织验收，该安装工程全部或部分不符合双方约定的国家质量检验标准的，为验收不合格。乙方须对验收不合格的部分返工，费用由乙方承担，工期超过本合同约定期限的，乙方须承担违约责任。

5. 验收合格之前相应物品毁损、灭失的风险由乙方承担，验收合格之后相应物品的毁损、灭失的风险由责任方承担

九、安全文明施工

1、班组进场前承包人指定管理人员一名随时与甲方协调。进场后必须做好入场教育、三级教育、安全技术交底，凡进入该工程项目的各位人员，必须服从现场管理人员统一指挥，遵守现场管理的一切规章制度，配带安全设施，按相关操作规程作业，保证安装质量。做到工完场清，保证制安现场清洁。因返工或工程处罚，由乙方负责承担罚款返工费及材料损失。

2、乙方所有参加制安的工人，进入制安现场必须严格遵守建筑安全法规，严格按相应安全操作规范和《现场施工管理规定》制安。由于乙方自身违反作业规程，发生任何安全事故损失均由乙方完全承担；乙方参加安装的人员如违反项目部规章制度时，由项目部对乙方处以 200 元/次的罚款，在工程款中扣除。凡是因综合质量和文明安装检查未达标的，项目部扣罚乙方 400 元/次。

十、事故处理

1、发生重大伤亡安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方，并保护好现场，做好防护措施，防止事故扩大、蔓延，同时按本合同约定的相关条款和相关法律、行政法规对事故进

行处理。

2、乙方和甲方对事故责任有争议时，应按相关规定处理。

十一、双方权利义务

甲方权利义务

1、协助乙方处理乙方与工程总承包单位、其他施工单位的施工配合关系。

2、在本合同签订后五日内，向乙方提供土建图纸及具体技术要求，及时与乙方进行施工现场技术交底。

3、依据本合同约定，按期足额向乙方支付工程款项。

(二)乙方权利义务

1、乙方负责对洞口尺寸的实测、复核工作。

(1)乙方在门制作前，应自行进入施工现场对洞口尺寸进行实测，并提交甲方审核确认，但甲方的审核确认并不视为对该尺寸承担任何责任。

(2)乙方在门安装前，应对洞口尺寸进行二次复测，如有异议应当在进场施工前书面报告甲方，并按甲方要求执行。否则，视为乙方认可施工现场条件，由此产生的误差、损失及责任均由乙方自行承担，且不予延长工期，不予增加任何费用。

5、乙方应服从甲方、监理方、质检等单位对该工程的统一管理，负责施工现场及生活区域的安全、文明、防火、防盗等工作。

8、乙方必须每天将垃圾集中在甲方工地的指定地点，保持施工现场的清洁，并在甲方要求的时间内清除，否则，甲方有权委托他人清理，所发生费用由甲方在届时应付乙方的工程款中扣除。

十二、工程变更

1、工程施工过程中，甲方如需对工程所需门窗进行设计变更，甲方应提前通知乙方。乙方应当及时调整进度计划。

3、双方确认：对于涉及工程价款的确认，双方协商后进行解决。

十三、成品保护

工程竣工通过甲方及有关主管部门验收合格并交付甲方之前，乙方承包范围内的在建工程、已完工程及其他工程的成品保护，均由乙方负责并承担所发生的全部费用，如有损坏，均由乙方负责修复并承担费用。

工程承揽施工协议 篇 17

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》及其他的有关法律、法规，遵循平等、自愿公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、施工地点及名称

1、施工地点：

2、工程名称：

二、工程量：

1、钢结构：南北 22.5m*东西 21m*北立面 5.5m*南立面 7.5m 高

2、土建部分：

①基础

②0.5—0.6m、1.2m、砌体(双面抹灰)

③灰土回填

④地暖，鸡爪灰垫层

⑤地面砖铺装

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/626142123234010234>