

北京市地方标准



编 号：DB11/T 1069—2024

民用建筑信息模型交付标准

**Standard for civil building information model
delivery**

2024-04-01 发布

2024-10-01 实施

北京市规划和自然资源委员会 联合发布
北京市市场监督管理局

北京市地方标准

民用建筑信息模型交付标准

Standard for civil building information model delivery

DB11/ T 1069—2024

主编单位：北京市建筑设计研究院股份有限公司

北京工程勘察设计协会

北京城建科技促进会

北京城建设计发展集团股份有限公司

批准部门：北京市规划和自然资源委员会

北京市市场监督管理局

实施日期：2024 年 10 月 01 日

2024 北京

前 言

为推动《北京城市总体规划（2016年-2035年）》实施，加快智慧城市建设，根据北京市规划和自然资源委员会《北京市“十四五”时期规划和自然资源标准化工作规划（2021年-2025年）》和北京市市场监督管理局《2022年北京市地方标准制修订项目计划（第一批）》（京市监发〔2022〕14号）的要求，标准编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考国内外相关标准，并在广泛征求意见的基础上，修订本标准。

本标准的主要技术内容是：1.总则；2.术语；3.基本规定；4.勘测及设计阶段；5.施工阶段；6.竣工及运维准备阶段。

本标准修订的主要技术内容是：1.增加适应工程建设行业技术应用和发展需求的内容；2.增加与国家政策和标准体系相一致内容；3.增加勘测阶段、施工阶段、竣工及运维准备阶段的具体交付要求，从设计阶段建筑信息模型数据交付要求拓展至建设工程全周期、全流程的建筑信息模型数据交付要求。

本标准由北京市规划和自然资源委员会和北京市市场监督管理局共同负责管理，北京市规划和自然资源委员会归口，组织编制单位对具体技术内容进行解释，并与北京市住房和城乡建设委员会共同组织实施，北京市规划和自然资源标准化中心负责标准日常管理。

本标准执行过程中如有意见和建议，请寄送至北京市规划和自然资源标准化中心（电话：55595000，邮箱：bjbb@ghzrzyw.beijing.gov.cn），以供今后修订时参考。

本标准主编单位：北京市建筑设计研究院股份有限公司
北京工程勘察设计协会
北京城建科技促进会

北京城建设计发展集团股份有限公司
本标准参编单位：中国建筑设计研究院有限公司
北京市勘察设计研究院有限公司
中国建筑第二工程局有限公司
北京市市政工程设计研究总院有限公司

北京市测绘设计研究院

中国建筑第八工程局有限公司
清华大学

北京市住宅建筑设计研究院有限公司
上海宝冶集团有限公司

中国中元国际工程有限公司
北京建工集团有限责任公司

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

中建一局集团建设发展有限公司
中设数字技术有限公司

北京城建亚泰建设集团有限公司
北京建院科技发展有限公司

北京市第三建筑工程有限公司

北京市工业设计研究院有限公司
北京建工路桥集团有限公司

清华大学建筑设计研究院有限公司

北京建工建筑产业化投资建设发展有限公司

北京维拓时代建筑设计股份有限公司
北京六建集团有限责任公司

北京东方华睿建筑设计有限公司
广联达科技股份有限公司

品茗科技股份有限公司

广州中望龙腾软件股份有限公司
北京天正软件股份有限公司

北京盈建科软件股份有限公司

本标准主要起草人员：徐全胜 刘济瑀 梁楠 鲁丽萍

梁进

韩慧卿

韩煊

华福才

李文会

姜月菊	张弘弢	张建军
王凤琴	胡颐衡	柳 澎
李 淦	刘 田	刘丁昕
杨翊楠		
韩德志	王文军	
韩高峰	戴金娥	顾 明
百世健	王玉卿	郑广亮
刘 鹏	颜 涯	郭伟峰
	刘增良	韩宝良
		慎旭双

刘玉身			
徐连柱			
张煜	林佳瑞	钱嘉宏	何一洋
董书健	裴海清	鲁自力	何山
于洁	杨震卿	宋萍萍	宗丽娜
林卫	周玉凤	徐静涛	诸进
龚寒	石磊	文轩	郭婷婷
高峥	夏宁	张磊	李剑峰
匡嘉智	夏伟	刘加根	刘恒
方圆			
张一丁			
高航	王晨	陈禄阳	郑金伟
付海立	刘海峰	谭喜峰	李会涛
马智亮	陈祖漳	方海存	赵伟
何爱利	李超	高东龙	王贤磊
	冯星波	李文俊	马艺彬
	马海志	化建新	赵妍妍
	李岩松	赵静	

目 次

1	总则	1
2	术语	2
3	基本规定	3
4	勘测及设计阶段	5
4.1	一般规定	5
4.2	勘测 BIM 交付成果	5
4.3	设计 BIM 交付成果	6
5	施工阶段	7
5.1	一般规定	7
5.2	深化设计 BIM 交付成果	7
5.3	施工过程中 BIM 交付成果	8
6	竣工及运维准备阶段	10
6.1	一般规定	10
6.2	竣工 BIM 交付成果	10
6.3	运维 BIM 交付成果	11
附录 A	常用构件级模型单元信息深度	12
附录 B	施工过程中模型细度	23

DB11/T 1069—2024

本标准用词说明	27
引用标准名录	28
附：条文说明	28

CONTENTS

1 General provisions	1
2 Terms	2
3 Basic requirement	3
4 Survey and design phase	4
4.1 General provisions	4
4.2 Survey BIM deliverables	4
4.3 Design BIM deliverables	5
5 Construction phase	6
5.1 General provisions	6
5.2 Detail design BIM deliverables	6
5.3 Construction process BIM deliverables	7
6 Preparation stage for completion and operation and maintenance	9
6.1 General provisions	9
6.2 Completion BIM deliverables	9
6.3 Operation and maintenance preparation BIM deliverables	10
Appendix A Level of information detail for common component models	11
Appendix B BIM model fineness of construction phase	22
Explanation of wording in this standard	26

DB11/T 1069—2024

List of quoted standards27

Addition: Explanation of Provisions28

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/627200116104006136>