

# 2024年二级建造师之二建建设工程法规及相关知识 押题练习试题B卷含答案

## 单选题（共40题）

1、根据《安全生产许可证条例》，下列选项中，不属于企业取得安全生产许可证条件的是（ ）。

- A. 建立、健全安全生产责任制，制定完备的安全生产规章制度和操作规程
- B. 有生产安全事故应急救援预案、应急救援组织或者应急救援人员，配备必要的应急救援器材、设备
- C. 依法参加工伤保险，依法为施工现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险，为从业人员交纳保险费
- D. 对所有的分部分项工程及施工现场建立预防、监控措施和应急预案

【答案】 D

2、职工李某因工外出期间发生事故，李某的工资在事故发生当月起（ ）个月内照发，之后停发工资，由工伤保险基金支付供养亲属抚恤金。

- A. 2
- B. 3
- C. 4
- D. 6

【答案】 B

3、某总承包单位与分包单位在分包合同中约定：分包单位自行负责分包工程的安全和生产。工程施工中，分包工程发生安全事故，则该事故（ ）。

- A. 按照约定分包单位自行承担责任
- B. 分包单位承担主要责任，总包单位承担次要责任
- C. 总包单位承担责任

D. 总包单位与分包单位承担连带责任

【答案】 D

4、建设单位转让在建工程，对于施工合同而言，这在民事法律关系变更中属于（）变更。

A. 主体

B. 客体

C. 内容

D. 标的

【答案】 A

5、建筑企业首次申请或增项申请资质，应当申请（）。

A. 最低等级资质

B. 企业自身条件达到法定要求的对应资质

C. 专业承包资质

D. 施工总承包资质

【答案】 A

6、下列关于合同变更的说法，正确的是（）。

A. 合同生效后，当事人名称发生变更的，相当于合同发生了变更

B. 当事人对合同变更的内容约定不明确的，推定为已变更

C. 如果一方当事人未经对方同意就改变合同的内容，变更的内容对另一方有约束力

D. 合同成立后，合同的基础条件发生了当事人在订立合同时无法预见的重大变化，继续履行合同对于当事人一方明显不公平的，受不利影响的当事人可以与对方重新协商

【答案】 D

7、关于工程标准的分类，下列说法正确的是（ ）。

- A. 国家标准都是强制性标准
- B. 行业标准、地方标准分为强制性标准、推荐性标准
- C. 强制性标准必须执行
- D. 国家对于推荐性标准的采用，没有要求

【答案】 C

8、下列选项中不属于评标委员会成员违法的是（ ）。

- A. 不按照招标文件规定的评标标准和方法评标
- B. 私下接触投标人
- C. 对依法应当否决的投标不提出否决意见
- D. 评标委员会成员拒绝在评标报告上签字

【答案】 D

9、财产所有权的权能中，（）是所有人的最基本的权利，是所有权内容的核心。

- A. 收益权
- B. 处分权
- C. 使用权
- D. 占有权

【答案】 B

10、关于仲裁的说法，错误的是（ ）。

- A. 仲裁委员会的审理独立于行政机关
- B. 仲裁以公开审理为原则
- C. 仲裁委员可以由当事人选定
- D. 仲裁裁决作出后，不可以再起诉

【答案】 B

11、关于效力待定合同的说法，正确的是（ ）。

- A. 善意相对人不享有撤销的权利
- B. 效力待定合同的相对人具有催告权
- C. 效力待定合同是生效合同
- D. 效力待定合同是无效合同

【答案】 B

12、场景(八)

- A. 单务合同
- B. 实践合同
- C. 双务有偿合同
- D. 无名合同

【答案】 C

13、代理人没有代理权、超越代理权限范围或代理权终止后进行“代理”活动的，属于（ ）。

- A. 有权代理
- B. 表见代理
- C. 无权代理
- D. 滥用代理权

**【答案】 C**

14、规避办理施工许可证应承担的法律责任是（ ）。

- A. 责令停止施工，对建设单位处以罚款
- B. 责令停止施工，对建设单位和施工单位分别处以罚款
- C. 对不符合开工条件的，责令停止施工，处合同价 1%以上 2%以下的罚款
- D. 对责任者追究刑事责任

**【答案】 B**

15、（2016 年真题）下列权利中，属于用益物权的是（ ）。

- A. 船舶抵押权
- B. 房屋租赁权
- C. 土地所有权
- D. 建设用地使用权

**【答案】 D**

16、承揽工程不符合规定质量标准造成损失的，施工企业与使用本企业名义施工的单位承担（ ）。

- A. 按份责任

- B. 连带责任
- C. 补充责任
- D. 公平责任

【答案】 B

17、根据施工合同，甲建设单位应于 2017 年 9 月 30 日支付乙建筑公司工程款而未支付。2018 年 6 月 1 日，乙单位向甲单位提出支付请求，则就该项款额的诉讼时效（ ）。

- A. 中断
- B. 中止
- C. 终止
- D. 届满

【答案】 A

18、根据《注册建造师管理规定》，申请人申请注册的下列情形中，不予注册的是（ ）

- A. 因执业活动受到刑事处罚，自刑事处罚执行完毕之日起至申请注册之日止已满 7 年的
- B. 申请人的聘用单位不符合注册单位要求的
- C. 年龄超过 60 周岁的
- D. 被吊销注册证书，自处罚决定之日起至申请注册之日止已满 3 年的

【答案】 B

19、不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经()时，发生效力。

- A. 交付

- B. 依法登记
- C. 约定时生效
- D. 法律行为生效

【答案】 B

20、在建设工程中，以下主体可以不是法人的是（ ）。

- A. 施工单位
- B. 建设单位
- C. 监理单位
- D. 设计单位

【答案】 B

21、关于知识产权的说法，正确的是（ ）。

- A. 知识产权是权利人对其创造的智力成果依法享有的权利
- B. 知识产权仅具有财产性这一单一属性
- C. 知识产权具有专有性、地域性和永久性特点
- D. 构成知识产权的主体是发现权、发明权以及科技成果

【答案】 A

22、某工程施工合同中约定 2013 年 11 月 20 日竣工，并于 1 个月内交付给发包方使用，但是施工过程中由于承包方管理不善的原因，造成工程拖期 3 个月，发包方在合同约定的竣工日期后个月时，未经验收直接使用和占有了该工程，因此，该工程的竣工日期为（ ）。

- A. 2013 年 11 月 20 日
- B. 2013 年 12 月 20 日

C. 2014 年 1 月 20 日

D. 2014 年 2 月 20 日

【答案】 C

23、关于施工企业法人项目经理部法律关系的说法，正确的是（ ）。

A. 项目经理部具备法人资格

B. 项目经理是企业法定代表人授权在建设工程施工项目上的管理者

C. 项目经理部行为的法律后果由自己承担

D. 项目经理部是施工企业内部常设机构

【答案】 B

24、下列关于债的表述，正确的是（ ）。

A. 债权只有通过当事人的约定才能产生

B. 债权是相对权，债权人只能向特定的人主张自己的权利

C. 在施工合同中，建设单位是债权人，施工单位是债务人

D. 建筑物倒塌造成他人损害的，由施工单位和监理单位承担连带责任

【答案】 B

25、某建设工程施工合同约定的开工日期为 3 月 1 日，发包人于 3 月 10 日向承包人发出开工通知。开工通知载明的开工日期为 3 月 20 日。接到形式通知后，承包人由于人员、设备未能及时到位。3 月 30 日才正式进场施工。根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释（二）》，该项目开工日期应当为（ ）。

A. 3 月 1 日

B. 3 月 20 日



C. 3月10日

D. 3月30日

【答案】 B

26、（2017年真题）关于投标保证金的说法，正确的是（ ）。

A. 招标分两阶段进行，招标人要求投标人提交投标保证金的，应当在第一阶段提出

B. 投标保证金有效期从提交投标文件之日起算

C. 招标人终止招标的，应当及时退还已收取的投标保证金，招标文件未规定利息的，可以不返还利息

D. 投标保证金有效期应当与投标有效期一致

【答案】 D

27、建设工程施工常用的担保种类中，（ ）是指承包人向发包人提供的用于实现承包人按合同规定进行施工，偿还发包人己支付的全部预付金额的担保。

A. 施工投标保证金

B. 预付款担保

C. 施工合同履行保证金

D. 工程款支付担保

【答案】 B

28、甲施工企业向乙建材公司购买一批水泥，关于该买卖合同中水泥毁损，灭失风险承担的说法，正确的是（ ）。

A. 若由于甲自身过错，导致水泥交付期限推迟一周，灭失的风险由甲承担的时间相应推迟

- B. 因水泥质量不合格，甲拒绝接受水泥或解除合同，则水泥毁损灭失的风险由乙承担
- C. 水泥毁损、灭失的风险，交付之前由乙承担，交付之后由甲承担
- D. 若乙出卖的水泥为在途标的物时，则其毁损灭失的风险自水泥交付完成时，由甲承担

【答案】 B

29、关于民事责任，下列说法，正确的是（ ）。

- A. 施工合同约定的工期延误罚款属于行政处罚
- B. 无效合同的民事责任属于违约责任
- C. 民事责任可以单独适用，也可以合并适用
- D. 民事责任全部是财产责任且不具有任何惩罚性

【答案】 C

30、（2021年真题第2批）关于用能单位法定义务的说法，正确的是（ ）。

- A. 用能单位应当按照一切从简的原则，加强节能管理
- B. 用能单位不得对能源消费实行包费制
- C. 用能单位应当对各类能源的消费实行统一计量和统计
- D. 用能单位应当建立循环经济制度

【答案】 B

31、某项目经批准采用邀请招标方式进行施工招标。根据法律规定，招标人应当向（ ）个以上具备承担招标项目能力的施工企业发出投标邀请书。

- A. 3

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/636000104115010105>