

2024年二级建造师之二建建设工程法规及相关知识 练习题(一)及答案

单选题（共40题）

1、下列全部使用国有资金投资的项目中，依法必须进行招标的项目是（ ）。

- A. 施工单位合同估算价在400万元以上
- B. 重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在200万元以下
- C. 勘察单项合同估算价在100万元以下
- D. 监理单项合同估算价在50万元以上

【答案】 A

2、（2017年真题）关于安全专项施工方案实施的说法，正确的是（ ）。

- A. 由项目经理兼任专项方案实施情况检查员，对现场实施监督
- B. 发现不按照专项方案施工的，报建设单位后整改
- C. 施工企业技术负责人应当定期巡查专项方案的实施情况
- D. 发现有危及人身安全隐患时，立即组织作业人员撤离

【答案】 C

3、关于履约保证金的说法，正确的是（ ）。

- A. 履约保证金不得低于中标合同金额的10%
- B. 中标人不履行与招标人订立的合同的，履约保证金不予退还，给招标人造成的损失超过履约保证金数额的，对超过部分不予赔偿
- C. 招标文件要求中标人提交履约保证金的，中标人应当提交
- D. 施工企业不得以银行保函或担保公司保函的形式，向建设单位提供履约担保

【答案】 C

4、（2016 年真题）关于监理单位安全责任的说法，正确的是（ ）。

- A. 监理单位未对施工组织设计中的安全技术措施进行审查的，应当吊销资质证书
- B. 监理单位发现存在安全事故隐患的，可以提醒施工单位整改
- C. 安全隐患情况严重的，监理单位应当及时向有关主管部门报告
- D. 监理单位对施工组织设计中的安全技术措施进行审查，重点审查其是否符合工程建设强制性标准

【答案】 D

5、下列知识产权保护期说法，正确的是（ ）。

- A. 外观设计专利保护期为 10 年，从申请日起算
- B. 商标的保护期为核准注册之日起 15 年
- C. 著作权保护期为自然人死后 50 年
- D. 发明专利的保护期限长于外观设计专利的保护期限

【答案】 D

6、（2019 年真题）采取弄虚作假等手段取得《注册建造师继续教育证书》的，一经发现，立即（ ）。

- A. 取消当事人继续教育记录，记入不良信用记录，对社会公布
- B. 撤销当事人注册证书
- C. 撤销当事人建造师资格证书
- D. 处以罚款

【答案】 A

7、关于评标说法，不正确的是（ ）。

- A. 投标人不能主动进行投标文件的澄清或说明
- B. 7人组成的评标委员会，招标人代表至少2人
- C. 标底只能作为评标的参考，不得以投标报价是否接近标底作为中标条件，也不得以投标报价超过标底上下浮动范围作为否决投标的条件
- D. 投标报价低于成本的，否决投标

【答案】 B

8、（2021年第2批真题）关于投标人的说法，正确的是（ ）。

- A. 存在管理关系的不同单位，可以参加未划分标段的同一招标项目投标
- B. 投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，其投标无效
- C. 单位负责人为同一人的不同单位，可以参加同一标段投标
- D. 投标人不再具备资格预审文件、招标文件规定的资格条件的，其投标无效

【答案】 D

9、在所有权里面，属于核心的是（ ）。

- A. 占有权
- B. 使用权
- C. 收益权
- D. 处分权

【答案】 D

10、张某在甲施工单位公司连续工作满八年；李某与乙监理公司已经连续订立二次固定期限劳动合同，但因工负伤不能从事原工作；王某来丙公司工作两

年，并被董事会任命为总经理；赵某在丁公司累计工作了十二年，但期间曾离开过公司，则应签订无固定期限合同的是（ ）。

- A. 张某
- B. 李某
- C. 王某
- D. 赵某

【答案】 B

11、关于代理的说法，正确的是（ ）。

- A. 表见代理因是无权代理，对本人不发生效力
- B. 无权代理可能是由于超越代理权导致的
- C. 代理违法事项，由被代理人承担责任
- D. 转托代理可以不经被代理人同意

【答案】 B

12、某施工企业与李某协商解除劳动合同，李某在该企业工作了2年3个月，在解除合同前12个月李某月平均工资为6000元。根据《劳动合同法》，该企业应当给予李某经济补偿（ ）。

- A. 6000元
- B. 12000元
- C. 15000元
- D. 18000元

【答案】 C

13、甲乙两公司签订了建筑材料买卖合同，经当事人双方协商一致才能变更的情形是（ ）。

- A. 甲公司名称变更
- B. 乙公司的法定代表人变更
- C. 合同签约人变更
- D. 采购数量变更

【答案】 D

14、甲施工企业向乙建材公司购买一批水泥，关于该买卖合同中水泥毁损，灭失风险承担的说法，正确的是（ ）。

- A. 若由于甲自身过错，导致水泥交付期限推迟一周，灭失的风险由甲承担的时间相应推迟
- B. 若甲拒绝接受水泥或解除合同，则水泥毁损灭失的风险由乙承担
- C. 水泥毁损、灭失的风险，交付之前由乙承担，交付之后由甲承担
- D. 若乙出卖的水泥为在途标的物时，则其损灭失的风险自水泥交付完成时，由甲承担

【答案】 C

15、在工程建设中，如果拟采用的新技术、新工艺、新材料不符合现行强制性标准规定的应当由（ ）组织专题技术论证，报批准标准的建设行政主管部门或者国务院有关主管部门审定

- A. 拟采用单位提请建设单位
- B. 施工单位
- C. 监理单位
- D. 设计单位

【答案】 A

16、工程建设领域制定的行业标准，在相关技术要求公布了国家标准后，该行业标准（ ）。

- A. 即行废止
- B. 行业标准优先适用
- C. 国家标准优先适用
- D. 企业可以根据自身情况选择适用哪一个标准

【答案】 A

17、出租人甲与承租人乙签订了房屋租赁合同，该租赁合同期限届满。甲乙双方没有签订新的租赁合同，乙方继续使用，出租人也没有提出任何异议，此时原租赁合同（ ）。

- A. 已经无效
- B. 继续有效
- C. 需重新签订
- D. 需相关行政部门确认有效

【答案】 B

18、下列情形中，不会导致劳动合同无效或者部分无效的是（ ）。

- A. 某审计单位胁迫劳动者李某订立劳动合同，违背了李某的真实意思
- B. 某施工单位和劳动者张某约定，在工地发生工伤，全部由张某自行承担医疗费用，单位不承担任何责任
- C. 某运输公司和劳动者王某约定，由王某自己承担社会保险费用
- D. 赵某因对合同条款产生误解和单位订立的劳动合同

【答案】 D

19、下列施工管理文件签章及修改的做法中，正确的是()

- A. 分包单位签署质量合格的文件，应当由担任总承包项目负责人的注册建造师签章
- B. 分包工程的施工管理文件应当由总承包单注册建造师签章
- C. 注册建造师已经签章的施工管理文件的修改，由其本人直接进行并自行负责
- D. 修改注册建造师已经签章的施工管理文件，所在施工企业可以指定具有高级职称的技术人员直接修改

【答案】 A

20、某施工单位在参加投标中有违法行为，建设行政主管部门的处罚决定于5月20日作出，施工单位5月25日收到。11月1日施工单位欲通过有关途径申请撤销该处罚决定，则说法正确的是（ ）。

- A. 施工单位可以申请复议，也可以不经过复议直接起诉
- B. 施工单位应先申请复议，不服复议可以向法院起诉
- C. 施工单位只能向法院起诉
- D. 施工单位既不可以申请复议，也不可以向法院起诉

【答案】 C

21、合同工期在一年以上的（含一年），预付安全防护、文明施工措施费用不得低于该费用总额的（ ），其余费用应当按照施工进度支付。

- A. 50%
- B. 40%
- C. 30%
- D. 20%

【答案】 C

22、建筑施工企业确定后，在建筑工程开工前，建设单位应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取（ ）。

- A. 建设用地规划许可证
- B. 建设工程规划许可证
- C. 施工许可证
- D. 安全生产许可证

【答案】 C

23、当事人对已经发生法律效力判决，认为有错误的，可以向上一级人民法院申请再审。人民法院应当再审的情形不包括（ ）。

- A. 有新的证据，足以推翻原判决
- B. 原判决认定的基本事实缺乏证据证明
- C. 原判决认定事实的主要证据是伪造的
- D. 原判决适用的法律已被废止的

【答案】 D

24、关于建设工程分包的说法，正确的有（ ）。

- A. 总承包单位可以按照合同约定将建设工程部分非主体、非关键性工作分包给其他企业
- B. 总承包单位可以将全部建设工程拆分成若干部分后全部分包给其他施工企业
- C. 总承包单位经建设单位同意后，可以将建设工程主体结构中技术较为复杂的部分分包给其他企业
- D. 总承包单位经建设单位同意后，可以将建设工程的关键性工作分包给其他企业

【答案】 A

25、根据《建筑起重机械安全监督管理规定》，关于建筑起重机械安装单位安全责任的说法，正确的是（ ）。

- A. 安装单位应当与建设单位签订建筑起重机械安装工程安全协议书
- B. 施工总承包企业不负责建筑起重机械安装工程专项施工方案进行审查
- C. 建筑起重器械安装完毕后，建设主管部门应当参加验收
- D. 建筑起重机械安装完毕后，安装单位应当自检，出具自检合格证明

【答案】 D

26、对于需要运输的标的物，当事人没有约定交付地点的，出卖人将标的物交付给第一承运人后，标的物毁损、灭失的风险由（ ）承担。

- A. 出卖人
- B. 第一承运人
- C. 买受人
- D. 第一承运人和买受人

【答案】 C

27、下列关于安全生产许可证申请与管理制度的说法正确的是（ ）。

- A. 原颁证机关的审查是办理安全生产许可证延期的必经程序
- B. 原颁证机关发现施工单位不再具备相应条件的，应暂扣安全生产许可证
- C. 施工单位遗失安全生产许可证后，应于补办后立即登报声明原证作废
- D. 未取得施工许可证的，不得颁发安全生产许可证

【答案】 B

28、（2019年真题）当事人对于仲裁协议的效力有异议，一方请求仲裁委员会作出决定，另一方请求人民法院作出裁定的，则该仲裁协议的效力由（ ）。

- A. 仲裁协议约定的仲裁委员会所在地的中级人民法院裁定
- B. 仲裁协议约定的仲裁委员会决定
- C. 仲裁协议约定的仲裁所在地的基层人民法院裁定
- D. 申请人住所地的基层人民法院裁定

【答案】 A

29、关于投标报价的说法，正确的是（ ）。

- A. 报价可以低于成本，但不可以高于最高投标限价
- B. 低于成本报价是指低于社会平均成本报价
- C. 报价低于成本的，评标委员会应当否决其投标
- D. 报价不可以低于成本，但可以高于最高投标限价

【答案】 C

30、某施工合同纠纷案经仲裁裁决，将已经竣工工程的部分楼层折价给施工单位抵偿工程欠款，但建设单位拒绝履行裁决。因此，施工单位决定申请执行仲裁裁决。关于申请执行仲裁裁决的说法中，正确的是（ ）。

- A. 施工单位申请执行的期间为1年
- B. 申请执行本案的仲裁裁决，由施工单位所在地的中级人民法院管辖
- C. 申请执行本案的仲裁裁决，由本案工程合同签订地的中级人民法院管辖
- D. 施工单位有权向人民法院申请执行

【答案】 D

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/677131163036010006>