

物业公司人事招聘考试题

一、第一部分 常识判断（根据题目要求，在四个选项中选出一个最恰当的答案。）

1、下列生活常识中，表述错误的是：

- A. 药物大多饭后服用，是为了减少对胃肠道的刺激
- B. 大米久泡，会使无机盐和可溶性维生素溶于水而损失
- C. 经常用冷水刷牙，容易导致牙龈出血、牙髓痉挛等疾病
- D. 发烧时喝茶能辅助降温，因为茶叶所含的茶碱能降低人体温度

【正确答案】

D

【答案解析】

本题考查科技常识。

A项正确，药物饭后服用，是因为有些药对胃有刺激性。在饭后服用，胃里的食物可以将药物隔离，使药性缓慢释放，可减少药物对胃肠道的刺激，有利于药物吸收和利用。

B项正确，由于大米中含有一些溶于水的维生素和无机盐，而且很大一部分在大米的外层，如果久泡，米粒中的无机盐和可溶性维生素会有一部分溶于水而损失。

C项正确，人的牙齿相对来说最适应约35-36.5摄氏度的温度，如果经常用冷水刺激牙齿将导致牙龈出血、牙髓痉挛或其他牙病的发生。

D项错误，茶叶中含有茶碱，茶碱有兴奋中枢神经、加强血液循环及加速心跳的作用，相对地也会使血压升高。发烧时如果喝茶，由于茶碱的作用，会使体温更快上升，并可影响和降低药物的作用，从而加重病情，因此，发烧时不宜喝茶。

本题为选非题，故正确答案为D。

2、公文附件的顺序和名称应标注在（ ）。

- A. 正文之后，成文日期之前
- B. 成文日期之后，附注之前
- C. 附注之后，主题词之前
- D. 主题词之后，抄送机关之前

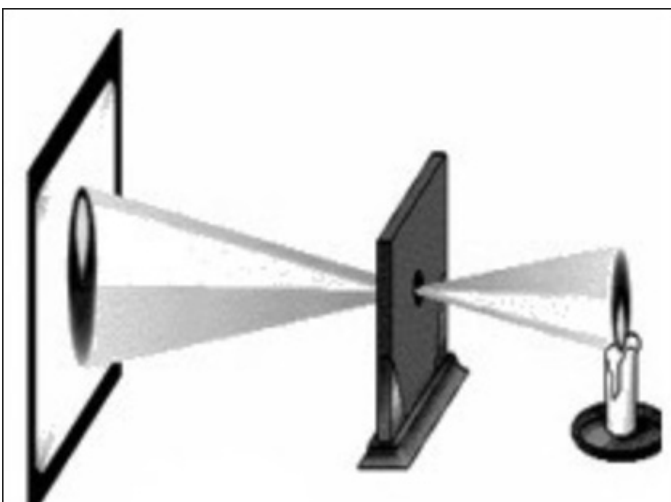
【正确答案】

A

【答案解析】

A项正确，公文的“附件”是文件的组成部分，用以辅助说明文件内容的资料。公文如有附件，应当在正文之后、成文时间之前注明附件顺序和名称。

3、下列选项能够描述图中物理现象的是：



- A. 离朱之明，察箴末于百步之外，不能见渊中之鱼
- B. 阳燧是以火珠向日下，以艾于下承之，便得火也
- C. 鉴，鉴若近，则所鉴大，景（影）亦大；其远，所鉴小，景亦小
- D. 若鸢飞空中，其影随鸢而移；或中间为窗隙所束，则影与鸢遂相违，鸢东则影西，鸢西则影东

【正确答案】

D

【答案解析】

本题考查科技常识。图中反映的物理现象是小孔成像，这种现象说明了光沿直线传播的性质。用一个带有小孔的板遮挡在墙体与物之间，墙体上就会形成物的倒影，我们把这样的现象叫小孔成像，前后移动中间的板，墙体上像的大小也会随之发生变化。

A项错误，选项说的是离朱是古代眼睛看得最清楚的人，他能在百步以外看清鸟兽在秋天新长出的细毛，但不能看见渊底之鱼。这是因为渊中水深，水对光的吸收，加之水中杂质微粒对光的散射作用，致使明眼人不能看见渊底之鱼。体现的是微粒对光的散射作用。

B项错误，选项描述的是阳燧取火。阳燧是古代取火用的凹面铜镜，当某些易燃物(如艾绒)放在阳燧的焦点处，被阳燧聚焦的阳光所照会形成高温，易燃物就会被点燃。体现的是凹面镜有聚集光线的作用。

C项错误，“鉴，鉴者近，则所鉴大，景亦大；其远，所鉴小，景亦小”说的是物体靠近镜面，所成影亦大；物体距镜面远，那么所照物也小。对应的物理现象是镜面成像，体现了光的反射定律，与小孔成像无关。

D项正确，选项描述的是小孔成像现象。若鸢鹰在空中飞翔，它的影子随鸢鹰而移动；如果鸢鹰和影子中间被窗户孔隙所约束，影子与鸢鹰就向相反方向移动，鸢鹰向东飞则影子向西移，鸢鹰向西飞则影子向东移。前段鸢鹰的影子，是光沿直线传播形成的；后段所说的“影子”实际是鸢鹰经小孔所成的像，即小孔成像，体现了光沿直线传播的性质。

故正确答案为D。

4、关于气候，下列表述不正确的是：

- A. 海洋性气候温差小、湿度大，降水日数多且强度小
- B. 大陆性气候气温年较差或气温日较差很大
- C. 地中海气候夏季炎热干燥，冬季温和多雨
- D. 热带季风气候没有明显的旱雨两季

【正确答案】

D

【答案解析】

本题考查地理国情。

A项正确，海洋性气候的特点是：气温年变化与日变化都很小，温差小；云雾频数多，湿度大；降水量的季节分配比较均匀，降水日数多，但强度小。

B项正确，大陆性气候最显著的特征是：气温年较差或气温日较差很大，降水少，冬冷夏热。

C项正确，地中海气候的特点是：夏季炎热干燥、冬季温和多雨。

D项错误，热带季风气候的特点是：终年高温，年平均气温在22℃以上，旱雨季明显，降水集中在雨季，且降水量大。

本题为选非题，故正确答案为D。

5、“大行不顾细谨，大礼不辞小让。如今人方为刀俎，我为鱼肉，何辞为？”这句话的意思是（ ）。

- A. 通权达变方能全身而退
- B. 礼节不周恐致杀身之祸
- C. 急流勇退尚能东山再起
- D. 谦让退守必能收服霸王

【正确答案】

A

【答案解析】

题中的句子出自《史记·项羽本纪》，其含义是“做大事情不必顾虑细枝末节，讲大礼不必讲究小的礼让。现在人家正像切肉的刀和砧板，我们是鱼和肉，为什么还要去告辞呢？”即在当前危急的情势下，不要再顾忌那些琐事，灵活应变才能全身而退。因此A项正确。

6、防空识别区指的是一国基于空防需要，单方面所划定的空域。下列关于防空识别区的说法错误的是：

- A. 设立的目的在于为军方及早发现、识别和实施空军拦截行动提供条件
- B. 最初用于规范美国及其盟国之间的对空防御作战
- C. 通常情况下，一国防空识别区范围大于该国领空范围
- D. 2013年中国宣布在南海设立防空识别区

【正确答案】

D

【答案解析】

本题考查国情社情。

A项正确，二战后，随着空中作战力量的发展，各国传统的防空体系面临较大威胁。如果还按照对方目标逼近本国领空才出动战机拦截，时间不充裕，根本无法保证成功拦截。为了军方及早发现、识别和实施空军拦截行为提供条件，防空识别区应运而生。

B项正确，防空识别区最初是第二次世界大战后美国太平洋总部制定，用于规范美国及其盟国之间的对空防御作战，此种划界只针对美国的盟国，非盟国则未划界。

C项正确，防空识别区划定了本国领空之外的公共区域（公空），是相对领空而扩大的预警空间。

D项错误，2013年11月，中国宣布在东海设立防空识别区，覆盖大部分东海海域，要求在区域内航行的航空器得向中国通报飞行计划，对不配合识别或拒不服从指令的航空器，中国武装力量“将采取防御性紧急处置措施”。

本题为选非题，故正确答案为D。

7、每年农历七月初七是我国的传统节日“七夕节”。2006年5月20日，七夕节被国务院列入第一批国家非物质文化遗产名录，现又被认为是“中国情人节”。

下列关于七夕节的说法，错误的是（ ）。

- A. 七夕节我国又叫乞巧节，源于哈尼族关于牛郎织女的传说
- B. 除中国外，日本、韩国等地也有过七夕节的习俗
- C. “穿针乞巧”是最早的乞巧方式，始于汉朝
- D. “七夕节”是中国第一个以女性为主角的传统节日

【正确答案】

A

【答案解析】

A项，七夕节是中国第一个以女性为主角的传统节日，节日活动的内容又是以乞巧为主，故而人们称这天为“乞巧节”或“女儿节”。七夕节的传说源自我国汉族的牛郎织女的传说，而非哈尼族。

8、中国的英文名称“CHINA”的小写就是“瓷器”的意思，“CHINA”的英文发音源自景德镇的历史名称“昌南”，并以此突出景德镇瓷器在世界上的影响和地位。

以下不属于景德镇四大传统名瓷的是（ ）。

- A. 青花
- B. 白瓷
- C. 玲珑
- D. 粉彩

【正确答案】

B

【答案解析】

景德镇有四大传统名瓷：①青花瓷，属釉下装饰品种，被誉为“人间瑰宝”，居景德镇四大传统名瓷之首；②粉彩瓷，是釉上彩的一种，画面富有立体感；③颜色釉瓷，釉面斑驳璀璨，被赞之为“人造宝石”；④玲珑瓷，瓷器上既绘有“青花”，又有“玲珑”（镂空）。B项，白瓷是中国传统瓷器分类（青瓷，青花瓷，彩瓷，白瓷）的一种，以含铁量低的瓷坯，施以纯净的透明釉烧制而成，不属于景德镇四大传统名瓷。

9、“鱼，我所欲也；熊掌，亦我所欲也。二者不可得兼，舍鱼而取熊掌者也。”体现的经济学常识是：

- A. 边际效用
- B. 机会成本
- C. 逆向选择
- D. 需求弹性

【正确答案】

B

【答案解析】

本题考查经济常识。

“鱼，我所欲也；熊掌，亦我所欲也。二者不可得兼，舍鱼而取熊掌者也。”出自《孟子·告子上》，意为鱼，是我所想要的；熊掌，也是我所想要的。如果这两种东西不能同时都得到的话，那么我就只好放弃鱼而选取熊掌了。

A项错误，边际效用是指某种物品的消费量每增加一单位所增加的满足程度。边际效用递减规律是现代经济学发现的一个重要规律。它的基本内容是，在一定时间内，在其他商品的消费数量保持不变的条件下，消费者从某种物品连续增加的每一消费单位中所得到的效用增量是递减的，即边际效用是递减的。与题干表述无关。

B项正确，机会成本是指在经济决策过程中，因选取某一方案而放弃另一方案所付出的代价或丧失的潜在利益。选择了熊掌就得放弃鱼，体现的是机会成本。

C项错误，逆向选择是指市场交易的一方如果能够利用多于另一方的信息使自己受益而对方受损时，信息劣势的一方便难以顺利地做出买卖决策，于是价格便随之扭曲，并失去了平衡供求、促成交易的作用，进而导致市场效率的降低。与题干表述无关。

D项错误，需求弹性是指在一定时期内商品需求量的相对变动对于该商品价格的相对变动的反应程度。市场中需求弹性的大小，是由需求量在价格的一定程度的下跌时增加多少以及在价格的一定程度的上涨时减少的多少而决定的。与题干表述无关。

故正确答案为B。

10、假设甲将“小姐”乙某从歌厅诱出后，劫持并逼迫乙某带领甲到乙某居住处，洗劫财物，另将乙某扣押至第二日银行开门营业时，挟持乙某到银行取出存款方才罢休。则甲的行为应当如何定罪处罚？（ ）

- A. 抢劫罪
- B. 绑架罪
- C. 抢劫罪和绑架罪数罪并罚
- D. 抢劫罪和绑架罪择一重罪处罚

【正确答案】

A

【答案解析】

A项，《刑法》第二百六十三条规定，以非法占有为目的，对财物的所有人、保管人当场使用暴力、胁迫或其他方法，强行将公私财物抢走的行为是抢劫罪。题中，甲虽然对乙某采用“劫持”的行为，但仍然是当场强取在被害人控制、支配下的财物，仍属于抢劫罪。

11、下列哪一情形不可能发生？

- A. 顺治帝在圆明园饮宴
- B. 乾隆帝游览扬州瘦西湖
- C. 雍正帝在紫禁城召见臣子
- D. 康熙帝在承德避暑山庄欣赏歌舞

【正确答案】

A

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/686235132123010100>