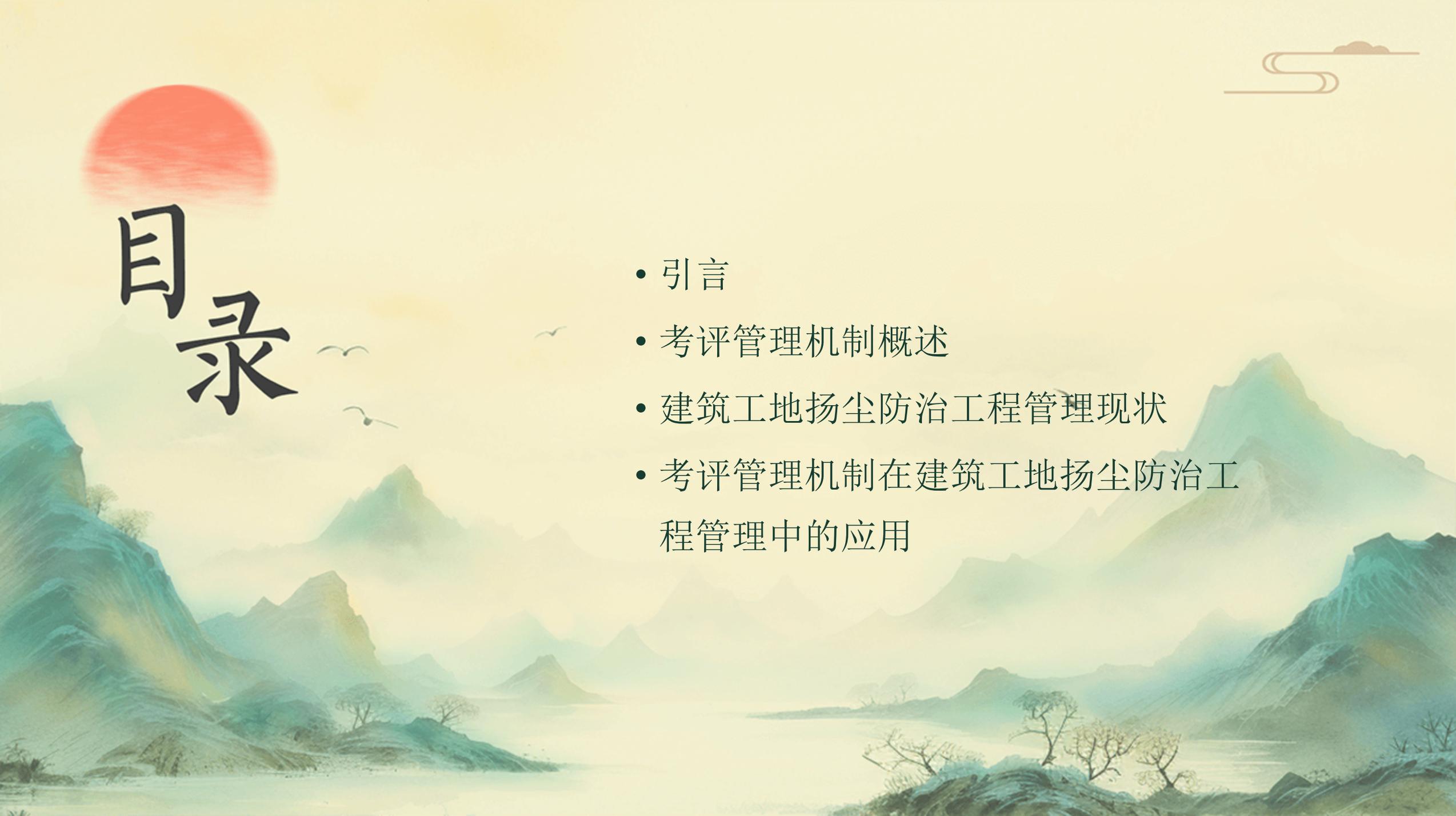


浅谈考评管理机制在建筑 工地扬尘防治工程管理中的 应用

汇报人：

2024-01-12





目录

- 引言
- 考评管理机制概述
- 建筑工地扬尘防治工程管理现状
- 考评管理机制在建筑工地扬尘防治工程管理中的应用

A traditional Chinese ink wash painting of a landscape. The scene features misty, layered mountains in shades of green and blue, a calm lake in the foreground, and a large, bright red sun in the upper left corner. Several birds are depicted in flight across the sky. The overall style is soft and atmospheric, typical of classical Chinese art.

目录

- 案例分析
- 考评管理机制在建筑工地扬尘防治工程
管理中的优势与不足
- 结论与展望



01

引言



目的和背景



应对环境问题

随着城市化进程的加速，建筑工地扬尘污染问题日益严重，成为影响城市空气质量的重要因素之一。因此，建立有效的考评管理机制，加强建筑工地扬尘防治工程管理，对于改善城市环境具有重要意义。

促进绿色发展

推动绿色建筑和绿色施工是建筑业可持续发展的重要方向。通过实施考评管理机制，可以引导建筑企业采取更加环保、节能的施工方式，减少扬尘排放，促进建筑业绿色发展。



扬尘防治工程的重要性



保护人体健康

建筑工地扬尘中含有大量的颗粒物和有害物质，长期吸入会对人体健康造成严重危害。加强扬尘防治工程管理，减少扬尘排放，是保护施工人员和周边居民身体健康的必要措施。

维护城市形象

建筑工地是城市形象的重要组成部分，扬尘污染会严重影响城市的整洁和美观。实施考评管理机制，加强扬尘防治工程管理，有助于维护城市的良好形象。

推动行业发展

随着社会对环保问题的关注度不断提高，绿色、环保的建筑方式将成为未来建筑业的发展趋势。建立考评管理机制，推动建筑企业加强扬尘防治工程管理，有助于提高行业整体的环保意识和水平，促进行业可持续发展。



02

考评管理机制概述





定义与原理



定义

考评管理机制是一种系统性的管理方法，通过对工作绩效的定期评估，以激励员工积极工作、提高工作质量和效率。



原理

考评管理机制基于目标设定、过程监控和结果反馈三个基本环节，通过明确的目标导向、科学的评估标准和有效的奖惩措施，实现对员工工作行为的引导和激励。





考评管理机制的种类



01

目标管理法

通过设定明确的工作目标，并根据目标完成情况进行考评。

02

关键绩效指标法（KPI）

通过对关键绩效指标的设定和考核，衡量员工或团队的绩效表现。

03

360度反馈法

通过上级、下级、同事、客户等多方面的反馈，全面评估员工的工作表现。



考评管理机制的作用



提高工作效率

通过考评管理机制的引导和激励，激发员工的工作积极性和创造力，提高工作效率。

促进工作质量提升

通过定期评估和反馈，帮助员工发现工作中存在的问题和不足，及时改进和提高工作质量。

实现公平公正

通过科学的评估标准和程序，确保考评结果的公平公正，维护员工的合法权益。

推动组织发展

通过考评管理机制的持续改进和完善，推动组织整体绩效的提升和发展。

The background is a traditional Chinese landscape painting. It features a large, bright red sun in the upper center, partially obscured by the number '03'. Below the sun, there are several birds in flight, including a large white crane with black wings and a red beak. The landscape consists of layered, misty mountains in shades of green and blue, with a body of water in the foreground. The overall style is soft and atmospheric.

03

建筑工地扬尘防治工程管理现状



管理现状及问题



01

缺乏有效的监管机制

当前，建筑工地扬尘防治工程的管理往往缺乏有效的监管机制，导致一些施工单位存在违规操作、不按规定采取防尘措施等行为。

02

考评管理不严格

在考评管理方面，存在评价标准不明确、考评过程不透明、考评结果不公正等问题，使得一些施工单位能够逃避应有的责任和惩罚。

03

防治措施不到位

由于管理不善，一些建筑工地未能采取有效的扬尘防治措施，如洒水降尘、覆盖裸土等，导致扬尘污染严重，给周边环境和居民生活带来不良影响。

漏、裂等

5、刚性防水层与山墙、女儿墙交接处应留宽30mm的缝隙，并应用...
6、在屋面天沟的建筑工程竣工验收时，隔夜对檐面进行24小时蓄水试验，1...
放满水。

二、厨房、卫生间

1、厨房、卫生间四周墙体根部浇20cm高、同墙宽的导水槽，导水槽...
水泥浆接浆。

2、厨房水煤气管安装好后，派专人负责对穿越楼层的预留孔二次...
丁胶防水涂料于管道四周涂刷，经盛水试验24小时确认无渗漏情况下，再...
成馒头状。

三、外墙防渗

1、穿越剪力墙的对拉螺栓孔处将螺杆孔边凿毛，然后派专人用...
防水砂浆封堵，在封堵前先用钢丝刷清理孔内杂物，在封堵时...

2、为防止砼墙体（或梁）与砖墙接触处因收缩应力不同引起...
用钢筋网片锚固，然后再粉刷。

3、在外墙脚手架、施工洞等部位，在架子拆卸过程...
后时间差引起新旧砂浆层间不一致引起裂缝，在后补...
层。

4、外墙部位主体结构砌筑时，严格控制砌体质量，避免...
头缝必须密实、饱满，不得出现通缝、瞎缝。在填充墙砌筑时...

圆弧，女儿墙



原因分析



法律法规不完善

当前，关于建筑工地扬尘防治的法律法规尚不完善，缺乏具体的实施细则和处罚措施，给管理部门执法带来困难。



施工单位意识不强

一些施工单位对扬尘防治的重要性认识不足，缺乏环保意识和社会责任感，存在违规操作、不按规定采取防尘措施等行为。



监管力量不足

监管部门在建筑工地扬尘防治方面的监管力量不足，难以对所有工地进行全面、有效的监管，导致一些施工单位存在侥幸心理。



以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：
<https://d.book118.com/696041153001010142>