

# 湖北省高等职业教育实训基地建设工作验收

# 自 查 报 告

建设单位：湖北城市建设职业技术学院

实训基地名称：建筑技术职业教育实训基地

建设单位负责人：袁前林

工程负责人：危道军

自评时间：2011年11月

## 目 录

### 一.建设工程基本情况 1

- (一)、工程建设内容 1
- (二)、工程建设的目标和思路 1
- (三)、工程建设保障措施 1

### 二.工程建设完成情况和成效 2

- (一)、工程建设目标完成情况 2
- (二)、工程建设成效 10

### **三.工程建设分项自评 14**

(一)、专业办学定位 14

(二)、专业及基地办学条件和根本情况 19

(三)、专业根本情况 22

(四)、专业校企合作产学结合 27

(五)、实训基地的管理与考核 29

(六)、学校与地方政府、行业主管部门的重视和投入情况 31

(七)、示范作用与社会效劳 33

### **四.实训基地建设的思考与改良 36**

## 工程根本情况

### (一)、工程建设内容

2008年，根据《省教育厅关于开展湖北省高等职业教育实训基地工程建设的通知》（鄂教高〔2007〕14号）文件要求，学院建筑技术实训基地向湖北省教育厅申报省级高等职业教育实训基地建设工程，获得立项批准。经过三年建设，按照《湖北省高等职业教育实训基地建设标准（试行）》规定的各项指标，从效劳专业建设出发，把提升职业技能作为突破口，以完善和创新实训基地建设为工作着力点，通过广泛的校企合作共建形式，进一步完善了实训基地建设。

工程建设内容包括实训工程建设、实训师资队伍建设、实训基地管理、社会效劳四个方面内容。

### (二)、工程建设的目标和思路

工程建设工作的目标是：通过实训基地建设，强化校企合作、工学结合，促进教学改革与创新，提高企业在职人员、下岗再就业人员以及农民工上岗、职教师资等各项职业岗位培训和继续教育水平，标准技术工人技能等级考核鉴定流程，提升校内教师参与建筑行业“节能减排、绿色施工”的应用技术研究的能力。将建筑技术实训基地打造成集“教学、培训、鉴定、效劳”四位功能于一体的，在全国建筑类高职院校实训基地建设中起引领作用的示范。

工程建设工作的思路是：适应湖北省建筑业开展需要，充分发挥学院校企合作董事会作用，贯彻“源于现场，全真模拟，高度集成，资源共享”的建设理念，增补、更新、拓展实训工程；以工程建设为载体，创新人才培养模式，开发基于工作过程的实训课程，打造双师素质专业教学团队；以建立和完善实训教学体系、提高运行管理水平为切入点，保障实训有序开展，提升基地使用效率，完善实训设备、实操工器具、实训耗材、劳动保护等的管理水平；以夯实社会效劳根底为目标，全面提升效劳区域经济、效劳建筑行业的能力，使实训基地从单纯教学消耗型实训场所逐步向生产效益型“校中厂”迈进。

### (三)、工程建设保障措施

工程建设的顺利实施，需要正确的教育理念、办学定位、管理机制、资源配置作保证。工程建设有以下保障措施：

## 支柱，校企联动，合力推进

工程建设从立项之初，学院主管部门省住建厅就给予了高度关注和直接支持，为学校和企业之间牵线搭桥，以学院为牵头单位与建筑行业主管部门、具有一级企业资质以上国有和民营企业共同组建了“湖北城市建设职业技术学院校企合作董事会”，搭建了校企合作职教平台，借助校企董事会的平台，各董事单位从技术、资金、设备、人力资源诸方面与学院进行全面合作，校企双方共同寻找学院人才培养与行业、企业的对接点，形成了行业支柱，校企联动的建设格局，保证了工程建设的顺利进行。

## 2. 全面规划，突出重点，分步实施

结合学院“十一五”规划的实施，以工程建设申报方案为依据，工程建设组分轻重缓急，对具体的建设内容、建设时间、责任人、验收要求进行细化，提出了整体推进、分阶段实施的工作要求，整个建设工作重点突出，推进有序。

## 3. 制度保障，机制创新，提高质量

配合工程建设工作，学院先后出台了《湖北城市建设职业技术学院实训基地建设和管理方法》、《湖北城市建设职业技术学院实践教学经费管理方法》等一系列指导性文件，建立工程建设专项资金管理、组织实施、监督验收、考核评价等制度，为工程建设提供制度保障。建设期内，学院相继完善绩效量化考核、共建共享实训基地、鼓励教师参与应用技术效劳、生产性实训基地建设等管理制度、机制建设，有力保障了人、财、物、技术、方法等资源在工程建设过程中得到释放，为高端技能型人才培养提供了坚实的实训条件。

## (一)、工程建设目标完成情况

### 建设

建筑技术实训基地完成了实训室的新建、改造和扩建46项，先后新建了钢结构工艺实训场等实训室18个以及32个理实一体化教室；改造了砌体实操区等实训区14个；扩建了混合结构、框剪结构等综合实训区11个；进一步优化了实训教学情境，利于真实表达职业气氛。

建筑工程技术专业及相关专业群校内新增实训室一览表

序号	建设工程	实验实训室
1	建筑工程技术	防水与装饰构造展示模型室
2		防水质量检测与工艺展示实训室
3		钢结构工艺实训室

4		起重工实训场
5		深基坑支护实训场
6		无损检测实训室
7		建筑结构构造展示室
8	建筑装饰工程技术	木制作实训室
9		镶贴实训室
10		涂饰与裱糊实训室
11		装饰专业综合展室
12		鑫中天建筑装饰工程设计生产性实训基地
13		3Dmax 实训室
14		建筑幕墙构造展示室
15	楼宇智能化专业	建筑设备控制实训区
16		建筑电气实训区
17		综合安防实训区
18		消防自动报警实训区

## 2. 实训师资队伍建设

通过“自主培养、定向引进、外聘兼职”三种途径充实实训教师队伍，在原队伍根底上，陆续从本院选取优秀毕业生送到企业培训技能半年然后回校承当实训指导工作、从专业相对对口的辅导员和其他岗位转聘到实训教师6人；招聘应届本科生、企业高级职称技术人员12人；聘请包括校企合作董事会专业指导委员会客座教授、“楚天技能名师”在内的企业兼职教师128名，目前能从事理事一体化教学的双师型教师86名，专职实训指导教师14名，注册结构师、建筑师、造价师、监理师、估价师56人，职业技能鉴定考评员32人，年龄、知识、技能结构合理。

### 湖北城市建设职业技术学院局部兼职教师名册

序号	姓名	性别	出生年月	学历	毕业院校	职称	工作单位	职务	主要承担课程
1	程耀东	男	1965-03	本科	武汉工业大学	高工	湖北百顺工程监理公司	工程师	顶岗实习
2	胡德华	男	1964-10	本科	武汉理工大学	高工	省建集团一公司	工程师	综合训练、顶岗实习
3	黄功发	男	1952-11	大学	武汉市科技干部学校进修学院	高工	武汉常博建设集团	工程师	顶岗实习
4	雷松	男	1973-09	本科	武汉理工大学	高工	省建总公司	工程师	顶岗实习
5	李红松	男	1964-11	硕士	武汉理工大学	高工	武钢基建处	工程师	建筑施工技术等
6	刘旺林	男	1965-11	本科	武汉工业大学	高工	湖北百顺工程监理公司	工程师	顶岗实习
7	马霏	女	1972-07	本科	湖北工学院	高工	中建三局	工程师	识图与构造
8	王丽	女	1981-10	硕士	中国地质大学	工程师	武汉袁炳煌建筑事务所	工程师	建筑 CAD 等
9	王以云	男	1956-12	本科	湖北工业大学	高工	宝业建工集团武汉工程部	工程师	顶岗实习
10	吴科佩	男	1968-04	本科	哈尔滨工业大学	高工	浙江中天建设	工程师	顶岗实习
11	严光财	男	1977-06	本科	武汉工业大学	工程师	湖北省工业建筑集团	工程师	综合训练、顶岗实习
12	严云成	男	1968-07	本科	华中科技大学	高工	湖北省工程咨询公司	工程师	顶岗实习
13	周胜和	男	1959-09	本科	长江大学	高工	武汉常博建设集团	工程师	顶岗实习
14	曹随群	男	1957-02	大学	武汉工业大学	工程师	中建三局	工程经理	综合训练、认识实习
15	陈大雁	男	1969-09	本科	长江大学	工程师	中建三局	工程经理	综合训练、认识实习
16	陈旭	女	1979-06	本科	武汉理工大学	工程师	武汉城投	经理助理	土木工程概论
17	陈学忠	男	1949-03	本科	武汉市委党校	高工	武汉市建集团	经理	给排水工程施工组织等
18	程琼武	女	1968-05	本科	江汉石油学院	高工	中建三局	工程师	建筑工程根底等
19	高第	男	1963-06	本科	武汉工业大学	经济师	中国建筑工程总公司	技术部长（粤）	综合训练、认识实习
20	郭建新	男	1964-01	本科	武汉工业大学	高工	中建三局	工程经理	综合训练、认识实习
21	郭小珍	女	1979-12	本科	长江大学	工程师	中南勘察设计院	设计师	建筑 CAD、识图与构造
22	郭勇辉	男	1966-04	本科	武汉工业大学	高工	中建三局股份公司（粤）	工程经理	顶岗实习
23	何光桥	男	1963-05	本科	武汉城建学院	高级工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习
24	何山	男	1965-04	大学	湖北工业大学	工程师	中建三局二公司	技术负责人	综合训练、认识实习等
25	何正文	男	1971-06	本科	重庆大学	工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习
26	胡彬	男	1964-12	本科	湖北工业大学	工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习

27	胡衡英	男	1970-08	本科	四川大学	工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习
28	胡敏	女	1977-05	本科	武汉城建学院	工程师	武汉中南华中建设工程造价咨询	预算员、土建工	招投标与合同管理等
29	简国华	男	1977-03	本科	武汉大学	工程师	华中电网	技术员	建筑施工技术等
30	康伦恩	男	1948-02	本科	湖南大学	高工	中国建筑工程总公司	工程部长（粤）	综合训练、认识实习
31	黎玉君	女	1962-12	本科	武汉理工大学	高工	湖北省建二公司	总工	招投标与合同管理
32	李厚耀	男	1945-02	本科	武汉工学院	高工	中建三局	工程经理	认识实习
33	李建华	男	1966-06	本科	武汉工业大学	高工	湖北省建总公司	总工	顶岗实习
34	李凯军	男	1963-09	本科	华中科技大学	高工	中建三局二公司	工程经理	综合训练、顶岗实习
35	李文斌	男	1971-12	本科	哈尔滨工业大学	工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习
36	李文生	男	1952-04	大学	湖北工业大学	工程师	武汉建工股份	工程师	平安标准及相应知识
37	李文祥	男	1968-12	本科	西北工业大学	高工	武汉建工股份	工程师	节能标准及相应知识
38	李行兵	男	1962-07	硕士	武汉理工大学	高工	中建三局	工程经理	综合训练、认识实习
39	廖海山	男	1966-11	本科	湖北工学院	高级工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习
40	闵莉	女	1968-04	本科	湖北省播送电视大	经济师	湖北兴盛会计事务所	预算主管	工程计量与计价
41	闵兴辉	男	1966-04	本科	武汉理工大学	工程师	国营 6803 厂	工程师	招投标与合同管理
42	齐耀宏	男	1961-05	本科	武汉工业大学	高工	湖北长青建设集团	总经理	综合训练、认识实习
43	阮光汉	男	1951-12	大学	武汉工业大学	高工	武汉建工股份	工程师	平安标准及相应知识
44	沈莉	女	1968-05	大学	武汉测绘科技大学	高工	武汉市造价管理站	审计	工程计量与计价等
45	苏红强	男	1964-05	本科	长江大学	高工	湖北省工业建筑集团	技术负责人	顶岗实习
46	汤永明	男	1963-09	本科	中国地质大学	工程师	中建三局	工程经理	综合训练、认识实习
47	唐敏	男	1969-08	本科	华中科技大学	工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习
48	陶俊	男	1969-05	本科	重庆大学	工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习
49	田显齐	男	1968-12	本科	四川大学	工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习
50	汪日新	男	1966-10	本科	武汉工业大学	高工	湖北省建筑科学研究设计院	室主任	认识实习等
51	王国亮	男	1971-08	本科	湖南大学	工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习
52	王良学	男	1965-05	本科	长江大学	高工	中国建筑工程总公司	总经理助理	综合训练、认识实习
53	吴国良	男	1965-08	大学	湖北工业大学	工程师	中建三局二公司	工程经理	综合训练、认识实习
54	吴军	男	1966-12	本科	江汉大学	工程师	武重集团	技术员	钢结构制造与安装、钢结构识图与
55	吴开侠	男	1971-08	本科	重庆交通大学	工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习
56	吴伟	女	1975-01	本科	华中科技大学	高工	中尧集团	开发部经理	施工质量与平安管理、建设监理实

57	谢建居	男	1969-11	本科	哈尔滨工业大学	工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习
58	许记坤	男	1962-06	本科	武汉工业大学	高工	中建三局	工程经理	综合训练、认识实习
59	杨斌	男	1969-04	本科	湖北工业大学	工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习
60	杨昌群	男	1970-04	本科	中国地质大学	工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习
61	杨锋	男	1979-6	本科	武汉理工大学	工程师	蔡甸区水利建筑工程设计院	工程师	工程制图与识图
62	杨俊	男	1967-08	本科	长江大学	高级工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习
63	杨小芳	女	1959-03	大学	武汉工业大学	高工	武汉市政集团	技术员	施工质量与平安、工程监理概论等
64	叶国新	男	1962-01	本科	华中科技大学	高工	中国建筑工程总公司	总工（粤）	综合训练、认识实习
65	尹腊元	男	1952-01	大学	湖北省建工学校	高级技工	湖北省第六建筑公司	工程经理	校内工种实训
66	余建军	男	1970-01	本科	四川大学	工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习
67	喻红英	男	1967-01	本科	武汉理工大学	高工	中建三局	总工	顶岗实习
68	曾祥红	女	1965-03	本科	武汉理工大学	高级会计师	中国建筑工程总公司	技术部长（粤）	综合训练、认识实习
69	张勇	男	1968-08	本科	武汉工业大学	高工	中建三局股份公司（粤）	工程经理	顶岗实习
70	张玉莲	女	1969-11	本科	武汉理工大学	经济师	中建三局二公司	预算主管	工程计量与计价
71	赵孟亮	男	1963-06	本科	长江大学	高工	中建三局股份公司（粤）	工程经理	顶岗实习
72	郑四卿	男	1966-02	本科	江汉大学	高工	中建三局二公司	工程经理	认识实习
73	钟建国	男	1963-04	本科	重庆交通大学	高工	中国建筑工程总公司	总工（粤）	综合训练、认识实习
74	周护军	男	1972-09	本科	武汉工业大学	工程师	中建三局股份公司（粤）	工程师	顶岗实习
75	柳庆军	男	1974-10	本科	武汉工业大学	工程师	湖北省工程咨询公司	工程师	顶岗实习
76	陈年生	男	1969-02	大学		工程师/高级技师/学院“楚天技能名师”	山河建设集团	副总	校内外学生工种实训指导
77	冯年怀	男	1962-07	大学		建造师/学院“楚天技能名师”	山河建设集团	副总	校内外学生工种实训指导
78	洪亮	男	1974-08	本科	武汉测绘科技大学	高工/学院“楚天技能名师”	湖北省第二测绘院	副总	校内外学生工种实训指导
79	孔舜	男	1980-07	本科	西安美术学院	工程师	仙桃设计院	工程师	建筑表现技法



80	罗远超	男	1978-05	大学	武汉冶金科技大学	一级建造师 (中级)	武汉美博空间展示工程公司	建造师	工程量与计价
81	胡四美	男	1951-08	本科	武汉水利电力学院	高级工程师	汉川水利局	工程师	幕墙构造与施工
82	梅勇	男	1976-01	本科	武汉水利电力学院	助理工程师	湖北艺海建筑装饰工程	工程师	镶贴施工
83	王宏伟	男	1978-01	本科	武汉理工大学	工程师	武建筑五公司	工程师	装饰施工组织等
84	安长青	男	1984-09	本科	武汉科技大学	中级职称	华科建筑设计研究院	工程师	建筑制图与识图
85	杜军	男	1971-11	本科	武汉科技大学	高级工程师	湖南湘潭雨湖区大北路大学里工程部	工程师	装饰招投标与模拟施工
86	田英	女	1955-12	本科	武汉科技大学	高级工程师	武汉科技大设计研究院	工程师	建筑制图
87	彭国峰	男	1956-02	本科	武汉工业大学	高级工程师	深圳中泰华翰建筑设计武汉公司	工程师	建筑制图
88	孙仙菊	女	1972-01	本科	武汉工业大学	工程师	武汉洪山区城管局	工程师	建筑设备
89	刘鄂南	男	1968-01	硕士	武汉大学	高级工程师	武汉理工大学设计院	工程师	CI 企业形象设计
90	罗斌	男	1980-02	本科	武汉大学	工程师	武汉理工大学设计院	设计师	建筑制图
91	王超	男	1980-06	本科	武汉大学	工程师	武汉大学设计院	设计师	装饰方案施工图绘制
92	夏鹏	男	1979-06	本科	武汉大学	副高工程师	武汉中建三局	工程师	水电设备安装
93	王少明	男	1973-08	本科	武汉城市建筑学院	工程师	武汉光谷建设投资	工程师	建筑制图与识图
94	尹力	男	1968-11	本科	南京建筑工程学院	高级工程师	标鼎建筑装饰	工程师	装饰构造与施工
95	周增安	男	1959-05	本科	南京建筑工程学院	高级工程师	中南鸿泰建设	高级工程师	室内环境检测
96	赵峻	男	1979-09	硕士	华中科技大学	工程师	武汉理工大设计研究院	工程师	建筑制图
97	李华军	男	1979-09	本科	湖北美术学院	工程师	中建三局	工程师	PS
98	刘伽君	女	1982-01	本科	湖北工业大学	工程师	自由空间建筑设计公司	工程师	
99	谭淑芳	女	1973-08	本科	湖北工业大学	高级工程师	武汉中建三局	工程师	建筑工程招标投标合同
100	王荣	男	1971-01	本科	湖北工业大学	高级工程师	武汉中建三局	工程师	手绘 POP 海报
101	徐进	男	1969-03	本科	湖北工业大学	高级工程师	中国建筑第三局总公司	设计师	木制作施工与质量检测
102	方军华	男	1978-09	本科	湖北工学院	工程师	武汉鼎天装饰设计公司	工程师	CAD
103	刘山洪	男	1970-01	本科	湖北工学院	工程师	武汉鼎天装饰设计公司	设计师	装饰构造与施工
104	王小莉	女	1982-12	本科	湖北工学院	工程师	湖北省建总公司	工程师	
105	徐东	男	1971-01	本科	湖北工学院	高级工程师	武建筑五公司	工程师	装饰构造与施工
106	许之明	男	1964-02	本科	湖北城市建筑学院	工程师	武汉东苑建筑工程	工程师	建筑装饰构造
107	陈盈	女	1974-07	本科	武汉科技大学	工程师	武汉理工大学设计院	工程师	综合训练、顶岗实习
108	万美强	男	1963-10	硕士	武汉建校	高级工程师	中国地质大学设计院	高级工程师	综合训练、顶岗实习
109	范帆	女	1965-05	本科	湖北工学院	高级工程师	武汉雅庭店	高级工程师	综合训练、顶岗实习

110	方纯光	男	1956-08	本科	中央工艺美术学院	人级舞美设计师	湖北省京剧院	设计师	色彩
111	方君华	男	1973-04	本科	湖北工学院	工程师	中国建筑第三总公司	设计师	CAD
112	姜薇	女	1977-07	本科	华中科技大学	工程师	中国建筑第三总公司	工程师	综合训练
113	李进	女	1975-09	硕士	华中科技大学	工程师	中建三局	工程师	装饰构造与施工、综合训练、顶岗
114	李松	男	1968-04	硕士	湖北美术学院	中教一级	湖北大学动画研发中心	工程师	广告设计、排版与印刷
115	李悦	男	1972-01	大学	湖北美术学院	工程师	武汉金土豆广告	工程师	综合训练、顶岗实习
116	刘智涛	男	1970-08	本科	武汉工业大学	工程师	中基建设	工程师	综合训练、顶岗实习
117	吕金龙	男	1970-09	本科	湖北工学院	美术副编审	武汉理工大学设计院	教师	色彩、素描
118	彭剑	男	1962-02	本科	武汉建校	工程师	珠海建筑设计院武汉分院	工程师	综合训练、顶岗实习
119	周航	女	1976-06	本科	湖北工业大学	高级工程师	武建集团装饰公司	工程师	招投标与合同
120	王晓静	女	1971-03	大学	武汉建校	工程师	湖北艺海建筑装饰工程	工程师	综合训练、顶岗实习
121	王晓莉	女	1978-01	本科	湖北工学院	工程师	宝安设计公司	设计师	CAD
122	魏国俊	男	1979-01	本科	西安美院	工程师	武汉天一广告设计公司	工程师	雕塑
123	文尚义	男	1940-01	本科	武汉工业大学	高级工程师	武汉大学规划设计院	设计师	城市规划管理
124	肖建梅	女	1975-09	本科	湖北工学院	工程师	湖北泰跃房地产开发有限责任公司	工程师	综合训练、顶岗实习
125	曾宪宝	男	1952-09	本科	华中农业大学	高级工程师/ 学院“楚天技能名师”	磨山管理处荷花研究中心	高级工程师	园林工程技术、综合训练指导
126	郑明国	男	1966-04	大学		工程师/学院 “楚天技能名师”	武汉市江南建筑工程总公司	工程师	木制作施工与质量检测、综合训练指导
127	罗晶晶	女	1967-01	本科	武汉大学	高级工程师/ 学院“楚天技能名师”	湖北天宇造价咨询	高级工程师	综合训练、顶岗实习
128	魏东波	男	1967-12	本科	北京工业大学	高工	中国五环	高工	电气设备参观

2010年，学院成立了实训管理中心，负责学院实训条件建设、教学仪器设备管理与实践教学的管理与协调，负责实训基地日常管理、建设规划和教学组织协调。同时，校企合作的协调与日常管理划归中心负责，促进校企在实训基地建设方面的全面合作。

三年来，学院和中心陆续新增、修订了《湖北城市建设职业技术学院实验室、实训基地对外效劳管理规定》等16项文件和管理规定强化制度建设，明确了根底训练——综合实训——顶岗实习的实践教学体系，强化了以实训基地考核为重点，提高实训教学质量为核心的内涵建设。

依托实训基地建设，搭建社会效劳与辐射平台，对外展示和共享院校教学改革的成果，为同类型院校起到辐射作用；对内带动其他专业改革与开展，进一步提高学院职业培训水平和应用技术效劳能力，更好地效劳区域经济和社会开展。社会效劳内容包括建立、完善职业培训标准；扩大职业培训规模；推进建筑行业职业标准、应用技术效劳建设；对口支援同类型院校的实训基地建设；参与效劳社会主义新农村和“两型”社会建设工程。

2008—2010年应用技术效劳主要成果一览表

序号	工程名称	主持单位	到账额
1	为华中科技大学等5所院校建筑类专业学生开展工种实训效劳	实训管理中心、建工系、环艺系	
2	荆州纪南进行楚古墓群测量定位定点设置	建工系	5万
3	广东省韶关市仁化县地籍测量、金口镇地籍测量	建工系	80万
4	江夏区栗庙村商业街、新村住宅小区、小学、梁子岛乡乡政府、华中师范大学办公楼、学生宿舍、中南政法大学武汉学院	华疆设计院	125万
5	武汉市江夏区房屋普查工程	建工系	21万
6	《超大、超深土方工程半逆作法施工工法》《工业厂房防冷桥施工工法》两项企业级工法研究，《大角度斜屋面玻纤胎沥青瓦安装工法》	实训管理中心、建工系	10万
7	湖北城建职业技术学院会议中心景观设计	“鑫中天” 生产实训基地	4万
8	武汉市卓越假日酒店装饰装修工程		58万
9	湖北省博物馆意大利油画展览布展工程		60万元
10	嘉鱼湖度假村整体装饰设计		68万
11	随州碧桂园大酒店装饰工程施工工程		96万
12	武汉九龙大酒店（楚雄店）装饰设计		10万

13	恩施中大御城景观设计	文益民 工作室	6万
14	蔡甸区莲花湖控制性详规		12万
15	湖北省蕲春县雷冲村、檀林村村镇规划		14万
16	河南新县银基北城花园建筑施工图设计		8万
17	咸宁潜山国家森林公园入口建设工程方案投标商务局部资料		15万
18	孝感双峰山茶庄建筑设计		10万
19	保康县旅游概念性总体设计、杨树垭村建设规划、黄龙观村建设规划		
20	新洲区汪集街陶咀村、茶亭村规划		14万

## (二)、工程建设成效

围绕工学结合各具专业特色的人才培养模式创新，效劳专业建设，充分利用行业企业资源，建成了具有建设类高职院校特色和国内一流的实训基地。

### 1. 全真模拟，创新校内实训基地建设理念

为培养学生实践能力，实训基地在全国首创以大跨度空间为根底，以建筑物全真实体模型为背景，营造“源于现场，高于现场”的工程施工情境，满足专项实训工程根底训练、综合训练的需要，为学生具备顶岗实习的综合素质和职业能力打下根底。

按照“源于现场，全真模拟、高度集成、资源共享”的建设理念，实训基地完善了砌筑、钢筋、精细木工等24个专项（工种）实训区和混合结构、框剪结构、钢结构、建筑装饰、楼宇智能等8大综合实训区，覆盖面广，功能齐全。

——以实际工程为背景，构造全真性构造实体和施工工艺展示模型，配以重难点构造标识，成为识图构造、施工工艺活教本，构建学生认知模块。

——以展示模型为依托，再现施工现场真实情景，开发学生专项技能实训工程，构建典型专项实训功能模块，通过训练让学生掌握施工工艺和技术标准。

——以任务驱动、工艺过程为主线，开发全真模拟综合实训工程，构建专业综合实训功能模块。在这个过程中，由学生分别扮演不同角色，并通过轮岗作业了解各个工程部工作流程和要求。

建筑技术实训基地建设理念及教学

实践，为课程开发、推行“教学做一体化”教学模式、制定职业能力考核评价标准提供了强有力支撑。实训基地运行以来，组织学生进行系统技能训练，奠定了顶岗实习的根底，为学生毕业后顺利就业提供了职业技能保证。

## **2. 引企入校，创新校内实训基地建设模式**

从提高学生职业能力出发，坚持“实用性、先进性、共享性”原则，引企入校，共同制定实训基地建设方案，设计工学结合的实训工程，并将企业文化融入到实训教学过程，让学生在真实职业气氛内体验职业人的根本要求。

“引企入校”共建生产性实训基地使校企双方成为利益共同体，投资主体是企业 and 学校，依据企业人才需求，校企共同制定实训基地建设方案和技能训练方案，开展“订单班”人才培养，实现了资金、设备、师资、实训工程等教学资源的共享。

“引企入校”共建实训基地的模式为“学生与学徒合一、教师与师傅合一、教学内容与工作任务合一、教学用具与生产工具合一、作业与产品合一”教学模式的实施创造了条件。

## **3. 效劳专业，探索实训基地管理新机制**

为有效利用实训资源，提高实训基地利用率，加速实训基地向生产性转化，学院成立了实训管理中心，形成了“中心统筹、系部建设、资源共享、合理使用”的实验实训管理运行机制。

学院实训管理中心依靠包括楚天技能名师的专兼职实训指导教师与实训管理队伍，采取“集中+分散”的模式进行管理，统筹全院的实验实训室建设规划，检查实验实训教学运行质量，指导重点建设专业根底性、验证性实验室、根本技能实训室建设；调度综合性、生产性实训基地资源，按照实施性教学方案，排出基地实训课表，组织实训教学。这种管理模式有效地降低了重复性建设造成的资源浪费，提高了实训基地的建设和使用效率，满足了教学、培训、鉴定以及应用技术效劳的需要，实现教学资源资源的社会共享。

## **4. 引入能工巧匠，合作机制确保专兼结构**

从深化校企合作和优化教师队伍结构出发，学院与行业企业紧密合作，在“为我所用”方面大做文章，引入能工巧匠与专业教师一道指导实践教学，组织行业技术骨干参与专业建设、课程开发和教学工作。“武建集团”总工王爱勋、“山河集团”总经理黄林、“长安集团”余义锋总工等不仅参加制定专业人才培养方案工作，还对学院国家级精品课程建设提出了许多指导性建议。学院目前设有“楚天技能名师”岗位8个，聘任“楚天技能名师”6人，建立了一支由181人组成的兼职教师人才库，

重点建设专业实践技能课主要由兼职教师承当，专业建设、课程开发、实训基地建设都有兼职教师参加。

## 5. 跟踪行业开展，夯实社会效劳与辐射平台

以建筑技术全真模拟实训基地为社会效劳平台，开展了多元社会效劳工程。

### （1）面向行业企业，职业培训上台阶

建设期内，以“双师”素质专业教师为主体，开展了面向在校学生、面向行业从业人员、面向建筑业农民工的技能鉴定与培训，形成“培训内容瞄准行业、培训区域面向市县、培训资源依托专业”的社会培训新格局。

### （2）发挥资源优势，技术效劳上水平

为提升学院应用技术社会效劳的水平，学院投资123万元改善应用技术效劳条件。建筑工程技术专业建立了“建筑材料与节能检测实训室”，充实了建筑工程测量实训室的仪器设备，新建了起重工培训场；组织教师深入“新七集团”、“长青集团”，总结提炼施工经验，完成《超大、超深半逆作法施工工法》等省级工法在内的应用技术研究。建筑装饰工程技术专业组建“建筑装饰工程应用效劳中心”，完成了武汉市卓越假日酒店装饰装修工程等13个工程的设计、装饰施工任务。工程造价专业教师应邀主持或参与30余项工程的招投标、工程审计，为业主节约了大量建设资金。专业教师还参加了国家《建筑工程施工现场专业人员职业标准》、《建筑工程施工现场专业人员考纲》等标准的制定。

### （3）突显专业特色，效劳社会显活力

重点建设专业发挥专业优势，紧密结合区域经济和新农村建设需要，找准对接点，取得显著的效劳成效。建筑装饰工程技术专业为蕲春县提供民居建筑设计方案10套，深受农民欢送。建筑工程技术专业派出专业教师与学生共同组成测量工程技术团队，协助湖北省文物局完成荆州纪南城楚古墓群定位定点测量工作；与广东核工业局勘测测绘院签订技术效劳合同，合作完成广东省韶关市仁化县地籍测量；受武汉市江夏区政府之邀，进行面积达6000亩的村镇规划土地测量，获得了当地政府的高度评价。

### （4）辐射创新理念，对口交流重实效

在校际间的对口交流中，学院既重过程，也重结果；既重内容，更重实效。以建筑技术实训基地和国家级精品课程为对口交流的主要内容，学院与河南建筑职业技术学院、上海思博职业技术学院等六所学校签订对口交流协议，在人才培养方案、人才培养模式、课程建设、实验实训基地等方面开展对口交流。学院先后派出行业专家、专业骨干教师33人次到上海思博职业技术学院等院校，传授实训基地的建设理念，论证实训基地建设方案，培训土建类专业教师54名。

## 分项自评

### 〔一〕、专业办学定位

一级指标	二级指标	自评结论
1. 专业办学定位	1.1 培养对象	A
<b>指标内涵：</b> <p>面向本校相关专业全日制学生和成教学生的实践教学；面向共享院校学生的实践教学；面向合作企业职工的岗位培训；面向社会再就业人员培训。</p>		
<b>自评说明：</b> <p>湖北城市建设职业技术学院建筑技术职业教育实训基地，面向建筑工程技术、钢结构建造技术、建筑装饰工程技术、工程监理、道路与桥梁工程技术、建筑工程平安技术、环境艺术设计、工程造价、楼宇智能化工程技术等专业培养社会急需高素质技能型专门人才，基地面向建筑类在校生开展理实一体化课程教学、单项技能训练、工种实训、综合实训等实践教学，实训开出率达到 100%；</p> <p>依托湖北城市建设继续教育学院与职业技能鉴定站，近三年为全省建筑业从业人员进行技能鉴定与培训、施工员、质检员、平安员、资料员、造价员等培训 36639 人次，其中为企业进行特种工职业技能鉴定 2407 人次。</p> <p>我们实现资源共享，为华中科技大学、武汉理工大学、湖北工业大学等 8 所大学土建类学生开展工种训练，三年来累计 2453 人。</p> <p>三年来，为全国高职高专土建施工类学校开展师资培训 245 人，接待全国开设土建施工类专业学校 145 所。</p>		
<b>证据目录：</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 湖北城市建设职业技术学院在校学生统计表；</li><li>2. 湖北城市建设职业技术学院职业培训统计表、职业技能鉴定表；</li><li>3. 实践教学日志；</li><li>4. 培训证明与协议；</li><li>5. 实训手册。</li></ol>		
一级指标	二级指标	自评结论
1. 专业办学定位	1.2 人才需求	A



**指标内涵：**

区域内行业对本专业技能型人才的需求未来 3 年内数量到达一定规模，了解行业开展动态。

**自评说明:**

《湖北建设事业“十一五”开展规划纲要》人才培养目标：到 2010 年底，全省建设行业专业技术和管理人员占全行业从业人数的比例到达 18%左右，初中高级专业技术比例趋于合理，到达 6:4:1，建设企事业单位 85%以上的重要岗位实现持证上岗，持证率到达 98%以上。

《湖北省建设行业人才队伍建设“十二五”规划纲要》指出：到 2011 年湖北省建筑行业专业技术管理人员要到达 38 万人以上。

**1. 行业、区位分析**

湖北省地处我国中部，是东部兴旺地区与西部开发地区开展的纽带与桥梁。建筑业是拉动我省经济开展的支柱产业，现有建筑业企业 6215 家。2009 年，湖北省建筑业总产值达 2450 亿元，2010 年更是将突破 3000 亿元大关，近三年增速保持在 20%以上，开展势头强劲。

《湖北建设事业“十二五”开展规划纲要》提出了建筑业到 2015 年五大指标，一是经济效益，全省建筑业总产值、建筑业增加值和建筑业净资产均比 2000 年翻两番；二是社会效益，全省建筑业从业人数保持在 120 万人左右，利税总额到达 2000 年的 8 倍，增至 510 亿元，产值利税率到达 2000 年的 2 倍；三是企业素质，5~10 家企业产值到达百亿元以上，企业经济技术人员的比例到达 30%，通过 ISO9000 和 ISO14000 的建筑企业分别到达 80%和 60%；四是技术与创新指标，科技投入占税后利润特级企业要大于 15%，一、二级企业要大于 8%，技术装备率平均达 10000 元/人，科技进步奉献率平均到达 30%；五是市场占有率，国内市场营业额占国内建筑市场份额的 15%左右，国际市场营业额比 2000 年翻两番，占全国同行业国际市场营业额的 10%以上。

**2. 湖北省建筑业劳动者整体技能素质分析**

2009 年，湖北省建筑行业从业人员 201.4 余万人，专业管理与技术人才仅占总数的 14%左右。建筑行业一线施工技术管理人员缺乏，85%以上人力资源来源于农村，素质普遍偏低，不能满足建筑施工管理与生产的要求，影响了建筑业新技术、新材料、新工艺、新设备的推广使用和工程质量的提高。

**(1) 建筑行业对生产一线技能型人才的需求情况**

目前我省建筑业从业人员中，生产一线的操作人员技能水平很低，高级工缺乏%，技工缺乏 1%，高级技师缺乏%。建筑行业人才队伍总量缺乏、素质偏低。

**(2) 建筑企业对建筑专业人才的能力要求**

- ①建筑企业希望引进具有一定施工现场管理能力的人才
- ②建筑企业希望引进的人才具备建筑专业软件的操作能力
- ③建筑企业希望引进的人才具有工程工程的承接能力

由此可见：从湖北省区域经济开展来看，建筑行业人才需求随着城市化进程不断加快，根底设施建设的不断投入，建筑行业蓬勃开展，作为劳动密集型行业，建筑业的就业容量巨大，在解决人员就业、吸纳农村剩余劳动力方面有着其它行业无法比较的优势，为经济开展和社会进步做出了重要奉献。

因此，建筑工程技术专业随着建筑产业结构的开展和升级，作为建筑业人才培养的主要途径，其地位具有不可替代的位置。

**证据目录:**

- 1. 专业人才需求调研报告；
- 2. 战略性产业人才培养方案。

一级指标	二级指标	自评结论
	1.3 就业率及就业方向	A

**指标内涵:**

毕业生的当年就业情况良好，首次就业率达 85%以上；毕业生的专业对口就业率 70%以上。

自评说明:

我院十分重视毕业生的就业指导及安置工作,学院通过举行“毕业生就业推介会”,实行“订单式”培养,建筑工程技术专业及相关专业群采取与中建三局、武汉建工集团、广东天衡、山河建设集团等多家主流施工企业合作,共同安排毕业生就业。

我们充分发挥基地在高技能人才培养中的优势,取得了较好的成绩,

全院 2009 年、2010 年、2011 年学生初次就业率分别为 95.93%、95.81%、%、建筑工程技术专业学生近三年初次就业率 91.18%、94.12%、%。三年来,毕业生双证书率达到%,专业对口就业率到达 95%,用人单位满意率在 90%以上。

我院建筑工程系与武汉建工集团、广东天衡、山河建设集团等多家主流施工企业开展了订单教育,学生就业有保障。

证据目录:

1. 省教育厅关于公布的近三年年底普通高校毕业生就业率的通知;
2. 建筑工程技术专业毕业生近三年就业统计情况统计表;
3. 局部订单协议。

一级指标	二级指标	自评结论
	1.4 合作培养	A
<b>指标内涵:</b> 多种形式与企业联合培养学生与职工		

以上内容仅为本文档的试下载部分,为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文,请访问:

<https://d.book118.com/715114002000011222>