

预览—收藏—关注

考点课堂 素材精粹

第十版

依据考试大纲 总结命题规律

辅导备考策略 历年考题详析

梳理考试要点 总结核心知识

筛选最新考点 拓展解题思路

精编典型习题 积累备考经验

全真模拟测试 预测考试趋势

注：下载前请仔细阅读资料，以实际预览内容为准

让学习为我们创造终生价值

一、单选题

- 1 依法必须进行招标的项目，其评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为（ ）人以上的单数。其中，技术、经济等方面的专家不得少于成员总数（ ）。
A.3 ， 1/3
B.5， 1/3
C.3， 2/3
D.5， 2/3
- 2 关于标的物提存，下列说法错误的是（ ）。
A.标的物提存后，债务人应当及时通知债权人或债权人的继承人、遗产管理人、监护人、财产代管人
B.标的物提存后、毁损、灭失的风险由债务人承担
C.提存期间，标的物的孳息归债权人所有
D.提存费用由债权人负担
- 3 违约责任的承担方式有（ ）。
A.继续履行
B.采取补救措施
C.支付违约金
D. 罚款
- 4 根据《民法典》，自债务人的行为发生之日起（ ）年内没有行使撤销权的，该撤销权消灭。
A.1
B.2
C.3
D.5
- 5 债权人决定将其债权债务一并转让给第三人时，（ ）。
A.需经对方同意
B.无需经对方同意，但应通知对方
C. 无需经对方同意，也不必通知对方
D. 需经对方同意，但要办理公证
- 6 根据《民法典》，债权人领取提存物的权利期限为（ ）年。
A.2
B.3
C.4
D.5
- 7 某合同约定了违约金，当事人一方迟延履行行的，根据《民法典》，违约方应支付违约金并（ ）。
A.终止合同履行
B.赔偿损失
C.继续履行债务
D.中止合同履行
- 8 甲建筑企业与乙混凝土厂签订混凝土供应合同，总计金额约 600 万。甲先行支

付定金 150 万，剩余款项根据供应进度结算；同时约定，若乙方迟延供货，违约金为按日支付 5 万元。后由于乙混凝土厂设备检修，迟延供货达 30 日。则甲建筑企业应如何要求乙承担违约责任最为妥当（ ）。

- A 要求乙双倍返还定金 300 万元
- B 要求乙支付违约金 150 万元，并返还定金 150 万元
- C 要求乙双倍返还定金 240 万
- D 要求乙支付违约金 150 万元，并返还定金 120 万元

9 根据相关规定，工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以（ ）为实际竣工日期。

- A.承包人提交竣工验收报告之日
- B.转移占有工程之日
- C. 监理人组织竣工初验之日
- D. 发包人签发工程接收证书之日

10 开工通知发出后，尚不具备开工条件的，以（ ）为开工日期。

- A.实际进场施工时间
- B.开工通知载明的开工日期
- C.协商确定的时间
- D.开工条件具备的时间

11 能够独立组织施工，但不能独立发挥生产能力或使用功能的工程项目，称为（ ）。

- A.单项工程
- B.单位工程
- C.分部工程
- D.分项工程

12 根据《建筑工程施工质量验收统一标准》，下列工程中，属于分项工程的是（ ）。

- A.地基与基础
- B.装饰装修
- C.土方开挖工程
- D.砌体结构

13 工程项目按照项目规模划分时，关于划分工程项目等级的原则，错误的是（ ）。

- A. 凡生产单一产品的项目，一般以产品的设计生产能力划分
- B. 更新改造项目一般只按投资额分为限额以上和限额以下项目，不再按生产能力或其他标准划分
- C. 基本建设项目的大、中、小型和更新改造项目限额的具体划分标准严禁改变
- D.对国民经济和社会发展具有特殊意义的某些项目，虽然设计能力或全部投资不够大、中型项目标准，经国家批准已列入大、中型计划或国家重点建设工程的项目，也按大、中型项目进行管理

- 14 根据国家发展改革委的相关规定，存量项目优先采用（ ）模式。
- A.ROT
B.BOT
C.BOOT
D.BOO
- 15 根据《国务院关于投资体制改革的决定》，企业投资建设《政府核准的投资项目目录》中的项目时，仅需向政府提交（ ）。
- A.项目申请报告
B.项目可行性研究报告
C.项目开工报告
D.项目初步设计文件
- 16 关于竣工验收，错误的是（ ）。
- A 当工程项目按设计文件的规定内容和施工图纸的要求全部建完后，便可组织验收
B 工程完工后，施工单位向建设单位提交工程竣工报告，申请工程竣工验收
C.根据国家规定，工程建设项目应先进行初验，然后进行正式验收
D.竣工验收是投资成果转入生产或使用的标志，也是全面考核工程建设成果、检验设计和工程质量的重要步骤
17. 下列不属于项目管理知识体系包括的知识领域的是（ ）。
- A.整合管理
B.进度管理
C.安全管理
D.资源管理
- 18 下列项目开工建设准备工作中，在办理工程质量监督手续之后才能进行的工作是（ ）。
- A.办理施工许可证 B.
编制施工组织设计 C.
编制监理规划
D.审查施工图设计文件
- 19 下列不属于三大基本目标的是（ ）。
- A.质量
B.安全
C.进度
D.造价
- 20 项目管理知识体系中的（ ），是指为成功完成项目而确保项目应包括且仅需包括的工作的过程。
- A.项目整合管理
B.项目范围管理
C.项目费用管理
D.项目资源管理
- 21 在征地补偿费用中，对于协商征地方案后抢种的农作物，其青苗补偿费应

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/756011224012010041>