

# 2023 年土地登记代理人之地籍调查通关考试题库带 答案解析

## 单选题（共 40 题）

1、依据国家统一的（ ）标准，对地类进行认定，是土地调查的重要内容。

- A. 《土地权属界线协议书》
- B. 《土地权属界线争议原由书》
- C. 《基本农田保护条例》
- D. 《土地利用现状分类》

**【答案】 D**

2、现阶段，我国在地籍测量中主要采用（ ）土地分类系统。

- A. 一种
- B. 二种
- C. 三种
- D. 四种

**【答案】 C**

3、在地籍管理信息系统中，可以对文件的接转和办理情况等信息的录入进行管理的子系统是（ ）。

- A. 地籍调查与数据库管理子系统
- B. 土地登记管理子系统
- C. 查询统计与输出子系统
- D. 办文跟踪子系统

【答案】 D

4、初始地籍调查成果评定分为（ ）。

- A. 优、良、中、合格四个等级
- B. 优、良、合格三个等级
- C. 优、良、合格、不合格四个等级
- D. 优、良、中、合格、不合格五个等级

【答案】 B

5、专题属性数据和时间属性数据统称为（ ）。

- A. 空间数据
- B. 非空间数据
- C. 原始数据
- D. 权属数据

【答案】 B

6、当用电磁波测距仪或电子全站仪测量导线的边长时，导线总长允许放宽，但这时导线全长绝对闭合差不得大于（ ）cm。

- A. 16
- B. 18
- C. 20
- D. 22

【答案】 D

7、地籍调查成果具有显著的（ ）特征，丰富的属性描述以及强烈的时态性。

- A. 现势
- B. 应势
- C. 见证
- D. 空间

**【答案】 D**

8、下列情形中，宗地号必须变更的是（ ）。

- A. 宗地形状改变
- B. 产权变更
- C. 设定他项权利
- D. 用途改变

**【答案】 A**

9、下列各项可以保证地籍资料现势性和准确性的是（ ）。

- A. 地籍测量
- B. 初始地籍调查
- C. 变更地籍调查
- D. 变更地籍测量

**【答案】 C**

10、国土资源管理部门的日常性调查工作是指（ ）。

- A. 初始权属调查

- B. 变更地籍测量
- C. 变更权属调查
- D. 初始地籍调查

【答案】 C

11、现行《土地利用现状分类》采用二级分类体系，将土地分为（ ）个一级类和 57 个二级类。

- A. 3
- B. 8
- C. 12
- D. 15

【答案】 C

12、从内容看，（ ）地籍是产权地籍的子集。

- A. 多用途
- B. 功能性
- C. 单一化
- D. 税收

【答案】 D

13、地籍管理信息系统的框架中，（ ）客户端基本上没有专门的应用程序，应用程序基本上都在服务器端，且客户端使用浏览器实现对应用程序的使用。

- A. C/S 构架
- B. B/S 构架

- C. P2P 体系结构
- D. 三层体系结构

【答案】 B

14、初始地籍调查从根本上讲是为（ ）服务的。

- A. 全体公民
- B. 国土资源管理部门
- C. 政府进行土地规划
- D. 维护国家土地制度、保护土地权利人的合法权益

【答案】 D

15、初始地籍调查的内容包括初始地籍测量和（ ）。

- A. 初始权属调查
- B. 变更地籍调查
- C. 土地权属调查
- D. 综合管理调查

【答案】 A

16、初始地籍调查是土地总登记前的（ ）普遍调查。

- A. 专业性
- B. 行政性
- C. 区域性
- D. 基础性

【答案】 C

17、面积量算的内容不包括（ ）。

- A. 宗地面积量算
- B. 地类面积量算
- C. 宗地内建筑占地面积量算
- D. 邻宗地建筑用地面积量算

【答案】 D

18、下列各项中，不属于初始地籍调查成果评定中三角和导线测量评定内容的是（ ）。

- A. 节
- B. 点
- C. 锁、网、环
- D. 线路布设

【答案】 D

19、根据《土地利用现状分类》，监教场所用地属于（ ）。

- A. 特殊用地
- B. 其他土地
- C. 教育用地
- D. 公共管理与公共服务用地

【答案】 A

20、地籍管理信息系统与一般的管理信息系统的主要区别是其数据具有（ ）。

- A. 空间性
- B. 时态性
- C. 相关性
- D. 多源性

【答案】 A

21、勘测定界外业测量的工作内容不包括（ ）。

- A. 实施放线
- B. 界址桩的设置
- C. 面积量算
- D. 解析测量界址点

【答案】 C

22、农村土地调查中，地物补测常用的补测方法主要有（ ）和仪器补测法。

- A. 描绘补测法
- B. 影像纠正法
- C. 人工补测法
- D. 简易补测法

【答案】 D

23、初始权属调查的（ ）是查清行政辖区内申请登记的全部宗地的权属、用途等。

- A. 原则
- B. 宗旨

C. 依据

D. 目的

【答案】 D

24、下列关于初始权属调查通知的表述错误的是（ ）。

A. 初始权属调查的通知必须采用亲自登门送达

B. 送达的通知书，应由土地使用者签名并留存根备查

C. 初始权属调查的通知可根据实际情况采用公告的方法通知

D. 对单位使用的土地，在通知土地使用者到现场指界的同时，还必须将“指界委托书”、“地籍调查法定代表人身份证明书”送至土地使用者手中

【答案】 A

25、下列各项不属于初始地籍调查成果特性的是（ ）。

A. 关联性

B. 可靠性

C. 完整性

D. 精确性

【答案】 A

26、（ ）可以保证地籍资料的现势性和准确性。

A. 变更地籍调查

B. 初始地籍调查

C. 地籍测量

D. 变更地籍测量



【答案】 A

27、初始地籍调查成果的检查验收目的在于（ ），并对其进行评定。

- A. 对我国土地管理法律法规的具体实施
- B. 完善初始地籍调查工作
- C. 为土地管理工作提供条件
- D. 保证初始地籍调查成果的质量

【答案】 D

28、城镇土地利用与现状调查中，收集的专题资料与现有数据的衔接是资料使用的（ ）。

- A. 趋势
- B. 关键
- C. 核心
- D. 必然

【答案】 B

29、18 号宗地分割成三块宗地，如果 18-2 号宗地再分割成 2 宗地，则编号为（ ）。

- A. 18-2
- B. 18-4, 18-5
- C. 18-1
- D. 18-3

【答案】 B

30、宗地分割及调整边界测量放样数据一般有三种，包括极坐标法放样数据、长度交会法放样数据和（ ）

- A. 实地选点法放样数据
- B. 截距法放样数据
- C. 标石埋设法放样数据
- D. 宗地分割法放样数据

【答案】 B

31、对界址发生变化的宗地进行界址点检查中，利用原控制点或新布设的控制点，用（ ）原测量精度的方法，测量被检测的界址点坐标。

- A. 高于
- B. 等于
- C. 小于
- D. 不低于

【答案】 D

32、下列各项中，不属于初始地籍调查成果评定中三角和导线测量评定内容的是（ ）。

- A. 节
- B. 点
- C. 锁、网、环
- D. 线路布设

【答案】 D

33、作为地籍变更的资料，通常由（ ）、变更证明书和测量文件组成。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/758002065037006050>