

## 前冲刺试卷 A 卷含答案

单选题（共 题）

1、《专业评估执业统一准则》中的评估准则说明，是经（ ）审定的。

- A. 美国评估促进会的规定程序
- B. 国际评估准则委员会
- C. 评估准则委员会
- D. 评估师资格委员会

**【答案】 A**

2、资产评估档案的保存期限不少于（ ）年。

- A. 15
- B. 20
- C. 30
- D. 50

**【答案】 A**

3、公司法修订后实行资本认缴制的公司，关于办理与出资相关的公司登记的说法中，正确的是（ ）。

- A. 工商行政管理部门不再要求其提交资产评估报告和验资证明

C.办理公司设立或增资登记的需要向工商行政管理部门提交用于出资的非货币资产的资产评估报告

D.办理公司设立或增资登记的需要向工商行政管理部门提交用于出资的验资证明

**【答案】 A**

4、价值规律是商品生产和交换的基本经济规律，是人类从事一切经济活动都必须遵守的客观规律。关于价值规律及其作用的论述，错误的是（ ）。

A.价格是价值的货币表现形式，价值是价格形成的基础

B.价值规律发挥作用的形式是价值围绕价格上下波动

C.一种商品总量的价值量由生产该商品总量的社会必要劳动时间决定

D.商品的价值要转化为价格就必须依靠市场

**【答案】 B**

5、下列关于资产评估委托人的说法中，错误的是（ ）。

A.涉及上市公司并购的评估业务，委托方应当有上市公司

B.委托人并不一定是评估对象的产权持有人

C.企业价值评估业务的委托人不可以是自然人

D.非法定业务的委托人可以自愿协商确定

**【答案】**

6、（2017年真题）我国资产评估行政处罚的追究时效为（ ）。

- A.五年
- B.二年
- C.三年
- D.一年

**【答案】 B**

7、（2017年真题）在评估现场调查程序受限的情况下，资产评估专业人员确定是否继续执行资产评估业务所考虑的因素中，一般不当包括（ ）。

- A.判断所受限制是否对评估结论的合理性产生重大影响
- B.能否采取必要的措施弥补不能实施调查程序的缺失
- C.能否取得委托方关于同意资产评估机构可以不执行相关程序的承诺
- D.判断所受限制是否对评估目的所对应的经济行为构成重大影响

**【答案】 C**

8、以下不属于直接比较法特点的是（ ）。

- A.比较直观
- B.可比性差

D.比较简洁

**【答案】 B**

9、下列关于成本法应用的说法中，错误的是（ ）。

- A.使用成本法评估单项资产时，既要考虑重置成本，也要考虑实体性贬值，功能性贬值和经济性贬值
- B.对轻资产企业而言，成本法难以全面反映账外无形资产的价值
- C.成本法所测算出的企业价值无法从未来收益的角度反映企业能力投资者带来的收益
- D.使用成本法评估企业价值时，要求对被评估企业的各单项资产和负债均采用成本法

**【答案】 D**

10、下列关于评估对象和评估范围表述错误的有（ ）。

- A.国有企业在界定企业价值评估的范围时，若其产权变动需要报批，以上级主管部门批复文件所规定的评估范围为准
- B.企业价值评估报告应当说明“委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围是否一致，不一致的应当说明原因”；一般应要求委托人和相关当事人在申报表或申报材料上以签名盖章等符合法律规定的方式，确认评估对象和评估范围
- C.委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围

事人根据其经批准拟实施的经济行为确认并提供给评估机构

评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致，  
仅是国有资产监督管理机构的基本要求

**【答案】 D**

11、随着消费量的增加，该商品的边际效用（ ）。

- A.递减
- B.不变
- C.递增
- D.线性递增

**【答案】 A**

12、（ ）负责统筹全国资产评估行业的监督管理。

- A.国务院
- B.中央及各级政府
- C.财政部
- D.发改委

**【答案】 C**

13、最常用的现场调查手段是（ ）。

- A.询问

C.核对

D.监盘

**【答案】 A**

14、下列选项中，首次提出了“有效市场”的概念的文章是（ ）。

A.股票市场价格行为

B.有效资本市场：理论与实证研究回顾

C.经济时间序列分析

D.资本论

**【答案】 A**

15、下列关于资产的说法中，错误的是（ ）。

A.资产的边界应当以经济资源的控制权为依据

B.资产的产权是与所有权相关的权利束

C.资产的产权通常包括占有权、使用权、收益权和处分权

D.资产只能以所有权作为界定依据

**【答案】 D**

16、下列关于有效市场假说检验的说法中，错误的是（ ）。

A.如果基本分析对股票价格预测有用，则意味着半强式有效市场假说不成立

说明强式有效市场假说不成立

C.如果技术分析对股票价格预测有用，则意味着弱式有效市场假说不成立

D.如果做事件研究发现公司基本面事件未能引起股价快速反应，则说明半强式有效市场假说成立

**【答案】 D**

17、关于垄断竞争市场，表述错误的是（ ）。

A.许多厂商生产和销售有差别的同种产品

B.垄断竞争市场的垄断特质高于其竞争属性

C.零售业和服务业比较符合垄断竞争市场组织的特点

D.垄断竞争市场是介于完全竞争市场和完全垄断市场之间的市场结构

**【答案】 B**

18、下列关于国有资产组成的说法中，正确的是（ ）。

A.由企业国有资产和行政事业性国有资产组成

B.由企业国有资产、行政事业性国有资产和金融国有资产组成

C.由企业国有资产、行政事业性国有资产和文化国有资产组成

D.由企业国有资产、行政事业性国有资产和资源性国有资产组成

19、下列关于资产评估报告基本要求的说法中，错误的是（ ）。

A.如果无法判断程序受限对评估结论影响程度的，应当在资产评估报告中说明评估程序受限情况及其对评估结论的影响

B.资产评估报告应当由至少两名承办该项业务的资产评估专业人员签名并加盖资产评估机构印章

C.资产评估报告应当使用中文撰写，需要同时出具中外文资产评估报告的，以中文资产评估报告为准

D.评估结论反映评估基准日的价值判断，仅在评估基准日成立

**【答案】 A**

20、使用经济学理论、方法对资产的价值进行定量的估计和判断的是（ ）。

A.资产评估

B.价值评估

C.资产分析

D.财务管理

**【答案】 A**

21、下列关于资产的说法中，不正确的是（ ）。

A.资产是资产评估的客体，即资产评估的对象

B.资产是能够为特定主体带来未来经济利益的经济资源



D.资产的价值应当能以货币计量

**【答案】 C**

22、利用市场上同样或类似资产的近期交易价格，经过直接比较或类比分析以估算资产价值的各种评估技术方法指的是（ ）。

A.市场法

B.直接比较法

C.间接比较法法

D.账面价值法

**【答案】 A**

23、（2018年真题）下列关于资产评估工作档案的说法中，错误的是（ ）。

A.法定资产评估业务的资产评估档案保存期限不少于15年

B.资产评估专业人员通常应当在资产评估报告日后90天内归集形成评估档案

C.资产评估工作档案包括资产评估工作底稿、资产评估报告及其他相关资料

D.特殊资产评估项目形成资产评估档案的归档时限不晚于资产评估结论使用有效期届满后30天

24、以下人员中属于资产评估法中规定的评估师的是（ ）。

- A.甲虽未参加评估师资格考试，但已经在评估机构从业三十余年，具有丰富的评估经验
- B.乙是某大学教授，常年教授资产评估相关课程，理论基础扎实
- C.丙在五年前通过了评估师资格考试，取得了评估师资格
- D.丁是大二学生，全科通过了评估师资格考试

**【答案】 C**

25、根据所选定的对比指标体系，评估专业人员在参照物及评估对象之间进行参数指标的比较，并将两者的差异进行量化。不属于其对比主要体现的是（ ）。

- A.交易价格的真实性
- B.正常交易情形
- C.参照物与被评估资产可替代性的差异
- D.个别交易情形

**【答案】 D**

26、以下不属于在资产评估专业人员与委托方沟通的过程中保持独立性的措施的是（ ）。

- A.建议沟通的信息仅为委托人内部使用，任何初稿不能对外公布或披露

C.沟通完毕后，直接修改评估结论

D.在沟通过程中，如果发现差错或疏漏，评估专业人员可以同意对相关内容进行查证、核实

**【答案】 C**

27、关于资产评估报告日，下列说法不正确的是（ ）。

A.资产评估报告日是资产评估结论对应的时间基准

B.资产评估报告日通常为评估结论形成的日期

C.评估报告日后，评估机构不再负有对被评估资产重大变化进行了解 and 披露的义务

D.在评估基准日到评估报告日之间，如果被评估资产发生重大变化，评估机构负有了解和披露这些变化以及可能对评估结论产生影响的义务

**【答案】 A**

28、效用价值理论认为价值是（ ）。

A.商品内在的客观属性

B.人们对物品的效用的主观心理评价

C.商品的边际效用

D.商品的价格

29、某火力发电厂拥有一台 10 万千瓦的火力发电机组，按照国家有关产业政策，该火电厂需要关停，发电机组不能异地使用。现需要对该火电厂进行清算目的的评估，应该选择价值类型是（ ）。

- A.在用价值
- B.市场价值
- C.投资价值
- D.残余价值

**【答案】 D**

30、某塑料制品生产线建于 2013 年 1 月，月生产能力 30 吨，总投资 200 万元，其中主机 120 万元，建筑安装工程费用 40 万元，其他设备费用 30 万元，其他各项费用 10 万元。2017 年 1 月进行评估。当时主机价格上涨 20%，建筑安装工程费上涨 30%，其他设备价格上涨 15%，其他费用水平上涨 10%。由于市场原因，过去四年月产量平均为 20 吨，不过市场已好转，将来可以满负荷生产。该设备尚可使用 5 年。由于能耗高，污染重，与同类设备相比，每年需多耗能 5 万元，另需支付环境补偿费用 8 万元，且后者不可税前列支。企业所得税率 25%，折现率 10%。

- A.143.21
- B.133.21
- C.112.88

E.123.88

**【答案】 C**

31、关于资产评估报告日，下列说法不正确的是（）。

A.资产评估报告日是资产评估结论对应的时间基准

B.资产评估报告日通常为评估结论形成的日期

C.评估报告日后，评估机构不再负有对被评估资产重大变化进行了解 and 披露的义务

D.在评估基准日到评估报告日之间，如果被评估资产发生重大变化，评估机构负有了解和披露这些变化以及可能对评估结论产生影响的义务

**【答案】 A**

32、（2017年真题）下列工作底稿资料中，属于管理类工作底稿的是（）。

A.资产评估委托合同

B.房屋产权证明文件

C.询价记录

D.市场调查及数据分析资料

**【答案】 A**

33、在履行了核查验证程序后，（）需要对从各个渠道收集的评估资

归纳和整理，形成评定估算的依据。

- A.资产评估机构
- B.评估专业人员
- C.注册会计师
- D.财务主管

**【答案】 B**

34、我国资产评估准则的制定程序不包括（ ）。

- A.资产评估准则的制定过程分为立项、起草、公开征求意见、审议和发布五个阶段
- B.中国资产评估协会根据资产评估业务需要，提出资产评估准则立项意见
- C.中国资产评估协会组织成立项目起草组开展研究起草工作，在研究、调研等工作基础上，形成征求意见稿
- D.资产评估准则由财政部组织公开征求意见

**【答案】 D**

35、假设资产可以在充分竞争的市场上自由买卖，其价格高低取决于一定市场的供给状况下独立的买卖双方对资产的价值判断的评估假设是（ ）。

- A.非真实性假设
- B.交易假设

D.持续经营假设

**【答案】 C**

36、把价格定义为“某项资产的询价、报价或支付的金额”的准则是（ ）。

A.《专业评估执业统一准则》

B.《评估执业统一准则》

C.《国际评估准则》

D.《资产评估法》

**【答案】 A**

37、不属于垄断竞争市场条件的是（ ）。

A.行业中存在着大量的厂商，无法对市场形成控制

B.厂商生产有差别的同种产品，产品之间既有差别，又可相互替代

C.厂商生产规模较小，不存在进入和退出障碍

D.厂商生产和销售的商品没有替代品

**【答案】 D**

38、下列资产选项中，适用《企业会计准则第8号——资产减值》进行减值测试的是（ ）。

A.存货

C.未探明石油天然气矿区权益

D.递延所得税资产

**【答案】 B**

39、下列关于需求理论的说法中，正确的是（ ）。

A.商品的需求量与其互补品价格呈同方向变化

B.“吉芬商品”是指其价格上升需求量也增加的具有炫耀性的商品

C.“凡勃伦效应”是指特殊低档商品价格上升需求量随之增大的现象

D.商品的需求量与其替代品的价格呈同方向变动

**【答案】 D**

40、商品的价值量与生产该商品的社会必要劳动时间成（ ），与劳

动生产率成（ ）。

A.正比、正比

B.正比、反比

C.反比、反比

D.反比、正比

**【答案】 B**

41、随着消费量的增加，该商品的边际效用（ ）。

A.递减



以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/75801005710006064>