

# 个人借款合同范本(精选 15 篇)

## 个人借款合同范本 1

甲方（借款人） 乙方（债权人）

身份证号码： 身份证号码

联系电话： 联系电话：

本着平等自愿、协商一致的基本原则，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国担保法》，甲、乙双方就甲方向乙方借款事宜达成如下协议：

### 一、借款内容

1、借款金额：借款金额为人民币元（大写：元）整

2、借款期限：。借款期限从年月日至年月日止。

3、借款还款方式：甲方必须于借款到期当日将借款元整归还。

### 二、借款偿还

1、甲方在借款到期日，应归还全部借款；确实不能如期归还的，必须提前10个工作日书面通知乙方，并就还款事宜与乙方进行具体协商。

2、甲方若提前还款，需提前七天书面通知乙方，并经乙方认可。

3、甲方还款时须一次性还款。

### 三、甲方陈述和保证

（一）甲方保证不因与任何第三方发生纠纷为理由拒绝履行还款义务；

（二）甲方保证履行本协议约定的债务；

(三) 甲方保证在下列事项发生或可能发生之日起三日内书面通知乙方;

1、甲方向第三方提供任何形式的担保或保证;

2、甲方涉及重大诉讼案件或主要资产被冻结;

3、甲方发生对其财务状况或偿债能力产生重大不利影响的事件;

4、甲方变更住所、通讯地址、联系电话而无法与其联系时;

#### 四、债权债务转让

乙方将其在本合同下的权益转让给第3方时,应当提前3个工作日书面通知甲方,甲方应继续履行本合同的责任和义务;甲方未征得乙方的书面同意,不得将其在本合同项下的还款及其他责任或义务转让给第三者。

#### 五、违约和违约责任

1、借款逾期(借款到期至债权处理完毕)期间,乙方以每天未偿还借款本金的2%向甲方收取违约金;

2、甲方如违反本合同中债务履行的相关条款,甲方应按本合同约定偿还金额的30%向乙方

支付违约金;并承担乙方实现债权的全部费用;

3、甲方使用借款如同时出现(一)(二)所列情形的,乙方应择其重而处罚,不能并处;

#### 六、实现债权的全部费用

实现债权的全部费用包括:公证费、律师费、执行费、财产保全费、资产评估费、鉴定费、拍卖费、办理产权变更过户的相关税费等。

#### 七、其他约定事项

甲乙双方一致约定，本合同所约定的违约金额和比例，均系双方的真实意愿表达，双方均放弃《中华人民共和国合同法》第 114 条第二款规定的权利，不再提出增加及减少违约金。

#### 八、争议解决方式：

在合同履行过程中若出现争议，由双方协商解决。协商不成时向乙方所在地的人民法院申请强制执行。

#### 九、本合同经甲、乙双方签字盖章之日起即行生效。

十、本合同一式叁份，甲、乙双方各持壹份，房屋管理部门壹份，均具有同等法律效力。

#### 十一、其它事项：

本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商，达成的协议作为合同的附件，与本合同具有同等法律效力。如协商无法解决，双方约定到乙方所在地的人民法院进行诉讼。

甲方： 乙方：

借款人（签名及指印） 债权人（签名及指印）

签订日期： 20 年 月 日

签约地点：

#### 个人借款合同范本 2

甲方（借款人） \_\_\_\_\_（身份证号）

乙方（贷款人） \_\_\_\_\_（身份证号）

甲乙双方就借款事宜，在平等自愿协商一致的基础上达成

协议，以资双方共同遵守。乙方贷给甲方人民币（大写）于\_\_\_\_年\_\_月\_\_

日前交付甲方。

借款利息：\_\_\_\_\_

借款期限：\_\_\_\_\_

还款日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

还款方式：现金/支付。

违约责任：

#### 1、借款方的违约责任

(1) 借款方不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。

(2) 借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并从到款日起付日息1%。

(3) 借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款方应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任，情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

#### 2、贷款方违约责任

(1) 贷款方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金，违约金数额的计算与加收借款方的罚息计算相同。

(2) 利用借款合同进行违法活动的，追究行政和经济责任，情节严重的由司法机关追究刑事责任，争议解决方式，双方协商解决，解决不成，提交人民法院。

本合同自生效，本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等的法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 个人借款合同范本 3

甲方(贷方)：\_\_\_\_\_

乙方(借方)：\_\_\_\_\_

甲乙双方本着互惠互利的原则，在平等自愿的基础上达成如下借款协议：

#### 第一条 借款金额

\_\_\_\_\_ (大写) 元人民币整。

#### 第二条 借款用途

\_\_\_\_\_。

#### 第三条 借款利息及其支付方式

1、 利息以借款本金为基数，按日万分之\_\_\_\_\_计算。

2、 利息支付方式为\_\_\_\_\_。

#### 第四条 借款期限

借款期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

#### 第五条 还款方式

1、乙方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性返还借款本金，利息部分按第三条约定方式返还。或者

2、\_\_\_\_\_。

#### 第六条 双方权利义务

1、甲方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性提供给乙方合同约定的借款数额。

2、甲方有权监督乙方按合同约定用途使用借款。

3、乙方应按合同约定的时间及方式返还利息及本金。

#### 第七条 保证条款

乙方以\_\_\_\_\_为甲方提供抵押担保，如乙方到期不能还款，甲方可直接拍卖该抵押物并就拍卖款项享有优先受偿权。

#### 第八条 违约责任。

1、甲方未按期提供借款的，按未提供部分的日万分之\_\_\_\_\_承担违约责任。

2、乙方不按合同规定的用途使用借款的，甲方有权提前收回借款，并可要求乙方支付已使用期间的利息。

3、乙方逾期返还本息的，按应返还部分的日万分之\_\_\_\_\_承担违约责任。

#### 第九条 争议解决方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决；协商不成的，向合同签订地  
法院提起诉讼。

第十条 其它

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

代表人： 代表人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同签订地：

甲方（出借人）\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_

乙方（借款人）\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_

为了明确责任，恪守信用，在双方自愿、协商情况下特签订本合同以资共同  
信守。

一、借款金额（大写）

二、借款用途：借款人因\_\_\_\_需要，急需一笔资金。

三、借款利率：\_\_\_\_，按年收息，利随本清。

四、借款期限：借款时间自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

五、还款日期和方式：\_\_\_\_\_

六、违约责任：借款方应按合同规定的时间还款。如借款方不按期偿还借款，  
出借方有权限期追回借款，并按合同规定\_\_\_\_%计算加收逾期利息。

七、争议解决方式：协商解决，协商不成，可以向甲方所在的人民法院起诉。

八、其他：

1、未经双方同意，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。如一方当事人要求变更或解除合同，应在\_\_日内通知另一方当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除后，借款方占用的借款和应付的利息仍应按本合同的规定偿付。

2、合同的附件：借据，收据。

3、合同经各方签字后生效，借款本息全部清偿后自动失效。

本合同正本一式二份，借款方、出借方各执一份。合同文本具有同等法律效力。

甲方（借款人）\_\_\_\_\_ 乙方（出借人）\_\_\_\_\_

（签字、盖章）\_\_\_\_\_ （签字、盖章）\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

#### 个人借款合同范本 4

出借方(甲方)：

身份证号码：

借款方(乙方)：

身份证号码：

本合同双方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，为明确责任、恪守信用，经充分协商一致签订本合同，并保证共同遵守执行。

第一条 借款金额为：人民币(大写)： 元整，(小写)¥ 元(大小写不一致时，以大写为准，下同)。



第二条 借款期限为： 个月，自 年 月 日起到 年 月 日止。

第三条 借款利率：借款期限内(月)利率为(大写) 即(小写) % 。

借款方每个还息日除按上述规定支付利息外，还应按合同借款金额的 % 向出借方支付服务费。

第四条 还款方式：借款方选择以下第 种还款方式：

1. 到期一次还本付息，利随本清；

2. 按月结息，利息支付日为每月 日，借款到期利随本清。

第五条 借款方提前还款应征得出借方的同意。出借方同意借款方提前还款的，按本合同约定的利率及借款实际使用期限计收利息及相应的服务费，合同双方另行约定的除外。

第六条 出借方提前收回借款应征得借款方同意，利息及本金偿付办法由双方另行约定。

如出现下列情形，出借方有权要求借款方在一定的期限内提前清偿部分或全部借款本息：

1. 借款方将所借款项用于非法活动；

2. 抵押物毁损或灭失，不足以实现本合同抵押之目的；借款方不能提供出借方可予接受的其他抵押物的；

3. 其他：

第七条 借款方的权利和义务：

1. 如实提供有关证件、证明和其他材料，并接受出借方的监督和检查；

2. 保证本借款不用于非法活动；

3. 按照本合同的约定取得借款本金，并按时偿还借款本息及相关费用。

#### 第八条 出借方的权利和义务：

1. 有权对本合同项下抵押的房产进行查询和核实；2. 在本合同项下的抵押物办理抵押登记完毕后 日内，足额向借款方发放借款；3. 有权按照本合同的约定收取借款本金、利息及相关费用，有权按照约定行使抵押权。 第二部分 抵押条款

第九条 为确保借款方正当履行还款义务，借款方自愿以其拥有所有权并有权处分的位于 - 的合法房产(房屋所有权证号： ，建筑面积 平方米)以及相应的土地使用权(以下简称房地产)抵押给出借方，作为借款方归还借款的担保。

借款方保证，该房地产不存在任何权属争议，不存在被查封、已抵押等情况；和他人共有的，共有方应出具书面证明，同意将该房地产抵押给出借方，并同意受本合同约束。

第十条 经评估公司评估，并经本合同双方确认，上述用于抵押的房地产价值为人民币(大写) 元整，(小写)：¥ 元。

第十一条 本合同自签订后当日(遇法定节假日顺延)，双方当事人应持房屋所有权证及其他相关证件到房管部门办理房屋抵押登记手续。

第十二条 抵押担保范围为：本合同项下的借款本金、利息、服务费、逾期利息、违约金以及出借方实现债权的所有费用，包括但不限于律师费、公证费、交通费、保全费。

当借款方未按照本合同约定履行其还款义务时，无论借款方对本合同项下的债权是否拥有其它担保，出借方均有权直接要求借款方以该房地产承担担保责任。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

5

出借方：（甲方）

借款方：乙方）

担保人：（乙方公司法定代表人或者实际控制人）

借款方为扩大生产经营，向出借方借款，担保人提供连带责任担保，经三方友好协商，特订立本合同，以昭信守。

第一条 借款用途：本合同所借款项用于公司经营活动。

第二条 借款金额：人民币 元整。

第三条 借款和还款期限：

1、借款时间共 个月，自 年 月 日起，至 年 月 日止。

2、还款时间与金额：

借款方还款时间为 年 月 日一次性还清。

3、如逾期归还，自借款之日起，每天按照借款额的 2% 支付违约金，直至归还全部欠借款。

第五条 借贷及保证人三方权利义务：

（一）借款方义务

1、 借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。借款方如发生足以影响偿债能力的重大事项应在该事项发生后三日内通知出借方，否则应承担违约责任。

2、 借款方应当按照合同约定期限归还借款。

### (二) 出借方义务

出借方应当按期足额将款项交付给借款人。

### (三) 担保人义务

1、 监督借款方按照约定用途使用借款，监督借款方按时还款付息。

2、 如借款方不能按时还款，以个人在贵州润科房地产开发有限公司的全部股份承担连带清偿责任。

### 第七条 违约责任：

1、 本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的，即构成违约。违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的一切经济损失。

2、 任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议

### 第八条 解决合同纠纷的方式：

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，任何一方有权向甲方住所地人民法院提起诉讼。

### 第十条 其它：

本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，做出书面补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式两份，双方各执一份，两份具有同等法律效力。

出借人（签字）：\_借款人（签字）：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

担保人（签字）：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_

担保人（签字）：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

签约日期\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_6

甲方：\_\_\_\_\_, 身份证号码为\_\_\_\_\_, 现住\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

乙方：\_\_\_\_\_, 身份证号码为\_\_\_\_\_, 现住\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

法定代表人(单位)：\_\_\_\_\_

甲方等人因购买房屋，资金不足，特向乙方请求借款。经双方协商，自愿达成如下协议

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/758101017053006023>