

危房巡查工作计划(优选 7 篇)

(经典版)

编制人： _____
审核人： _____
审批人： _____
编制单位： _____
编制时间： ____年____月____日

序言

下载提示：该文档是本店铺精心编制而成的，希望大家下载后，能够帮助大家解决实际问题。文档下载后可定制修改，请根据实际需要进行调整和使用，谢谢！

并且，本店铺为大家提供各种类型的经典范文，如工作总结、工作计划、合同协议、条据书信、讲话致辞、规章制度、策划方案、句子大全、教学资料、其他范文等等，想了解不同范文格式和写法，敬请关注！

Download tips: This document is carefully compiled by this editor. I hope that after you download it, it can help you solve practical problems. The document can be customized and modified after downloading, please adjust and use it according to actual needs, thank you!

Moreover, our store provides various types of classic sample texts for everyone, such as work summaries, work plans, contract agreements, document letters, speeches, rules and regulations, planning plans, sentence summaries, teaching materials, other sample texts, etc. If you want to learn about different sample formats and writing methods, please pay attention!

危房巡查工作计划(优选 7 篇)

危房巡查工作计划第一篇

为了全面消除房屋安全隐患，加强房屋安全管理，按照省人·民政府厅《关于印发省城乡房屋安全隐患排查整治行动方案的通·知》市人·民政府办公室《关于印发市城乡房屋安全隐患排查整治行动方·案》和县人·民政府办公室《关于印发县城乡房屋安全隐患排查整治专项行动方案的通·知》要求，结合我镇实际，特制定本行动方案。

一、总体要求

持续扎实开展“三无”单位创建，深入推进安全生产专项整治三年行动，按照“全领域、全方位、全覆盖”总体要求和“谁拥有谁负责、谁使用谁负责、谁主管谁负责”的原则，全面开展全镇城乡房屋安全隐患排查整治，用 X-X 年

二、目标

立即对全镇城乡房屋安全隐患进行全面排查，消除房屋安全隐患；同步建立和完善全镇房屋基本信息数据台帐。

（一）重点排查（20XX 年 XX 月-XX 月）各村、社区要按本村、社区所在区域进行全面排查。

1、农村区域。重点完成对两类房屋的安全隐患排查，一是对用作经营的房屋进行安全隐患排查；

二是对人员密集场所（宾馆、旅馆、饭店、餐馆、商场、市场、超市、会议室、戏台，医院门诊楼、病房楼，学校的教学楼、图书馆、

食堂和集体宿舍，养老院、福利院、托儿所、幼儿园，公共图书馆的阅览室、公共体育场馆、展览馆、博物馆的展示厅、公共娱乐场所、客运车站候车厅（楼）劳动密集型企业的生产加工车间和员工集体宿舍，旅游、宗教活动场所等）进行安全隐患排查。

2、城镇区域。重点完成对四类房屋的安全隐患排查，一是对经营场所（特别是住宅改门店，城中村、城边村、学校周边的经营房屋，“小饭桌”等）进行安全隐患排查；

二是对人员密集场所进行安全隐患排查；

三是对违法违规改造用于经营出租的房屋进行安全隐患排查；

四是对老旧小区（含各类棚户区、危旧直管公房等）进行安全隐患排查。

对以上六类重点房屋排查所发现的安全隐患要做到立查立改，并建立健全本村、社区农村房屋建设相关数据台帐。

（二）重点整治、全面排查（20XX年XX月-20XX年X月）一是在20XX年全面完成六类重点房屋安全隐患排查基础上，全部完成房屋的安全隐患整治；

二是全面完成对六类重点房屋之外（含空心村）的城乡房屋安全隐患排查，全面摸清全镇城乡房屋基本情况，建立城乡房屋档案台帐。

（三）全面整治（20XX年X月-20XX年XX月）基本完成全镇城乡房屋安全隐患整治，进一步完善城乡房屋建设管理制度和标准规范，建成城乡房屋数据台帐，实现全镇房屋规范化管理。

三、具体任务

(一) 全面开展排查。统筹全镇各方力量，通过政府购买务等方式，聘用、抽调专业技术人员全程参与；

危房巡查工作计划第二篇

一、指导方针与工作原则

全县工商系统要在当地政府的统一领导和县局市场人感染 H7N9 禽流感防控应急指挥部的指导下，认真贯彻“加强领导、密切配合，依靠科学、依法防治，群防群控、果断处置”的方针，按照“统一领导、分级负责、属地管理”的原则，立足职能，周密部署，严密防范，监管到位，与有关部门密切配合，快速反应，采取果断措施，及时、有效防控市场人感染 H7N9 禽流感疫情。

二、组织指挥体系及职责

(一) 应急组织机构与职责

1. 市场防控应急指挥部

县局成立以张步勇局长为指挥长，其他局领导为副指挥长，市场合同股、经检大队、消保股、办公室为成员单位的市场防控应急指挥部，统一协调和指导全县工商系统的人感染 H7N9 禽流感防控应急处置工作。

应急指挥部应及时研究人感染 H7N9 禽流感疫情有关情况，制定全县市场防控应急管理措施，指导各分局及时、稳妥地开展市场防控人感染 H7N9 禽流感工作，在疫情发生后，启动应急预案。

2. 市场防控应急办公室

应急指挥部下设市场防控人感染 H7N9 禽流感应急办公室，办公室设在市场合同股。其职责：在应急指挥部的领导下，具体负责人感染 H7N9 禽流感防控工作的组织指挥、协调指导、应急情况处置、情况通报、工作督办、信息搜集和情况汇总等工作；负责落实应急指挥部的指示和部署的具体工作。

(二) 部门职责分工

1. 市场合同股

调查掌握人感染 H7N9 禽流感疫情情况，研究人感染 H7N9 禽流感疫情应急管理措施，指导各分局人感染 H7N9 禽流感市场防控工作，检查市场防控工作情况；负责向政府和有关部门通报市场防控工作情况；在疫情发生后，指导疫区工商分局在地方政府领导下，协调配合有关部门关闭交易场所，并做好停止畜禽制品交易活动的善后工作。

2. 办公室

在县禽流感 H7N9 禽流感防控指挥部的统一协调下，归口负责全县人感染 H7N9 禽流感市场防控疫情情况、工商部门重大案件查处情况的新闻宣传工作，承担重要文字材料的综合工作，按有关要求和途径上报县局系统防控工作情况；负责统一调度防控物资、车辆等。

3. 经检大队

负责打击制售假冒伪劣防疫产品的不法行为。

4. 消保股

危房巡查工作计划第三篇

2024 年我县危改造工作根据《县住建局、财政局、民政局、乡

村振兴局关于印发的通·知》(舒建秘〔20XX〕68号)文件,继续对农村易返贫致贫户、农村低保户、农村分散供养特困人员,因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅缩减导致基本生活出现严重困难家庭、农村低保边缘家庭和未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户等“六类农村低收入群体”实行“应改尽改、一户不丢”和“两个兜底”的全覆盖政策,为保持农村危房改造政策和农村住房救助政策的延续性,对于已实施过农村危房改造但由于小型自然灾害等原因又变成危房且农户符合条件的,可将其再次享受危房改造政策,确保农村低收入群体住房安全全保障。

危房巡查工作计划第四篇

根据《XX省人·民政府办公厅转发省住建厅等六部门关于全省房屋安全隐患排查整治专项行动方案的通·知》(X政办〔20XX〕11号)《____市委办公室XX市人·民政府办公室关于加强房屋安全隐患排查整治工作的通·知》(文件要求,开展房屋安全隐患排查的相关要求,确保人·民群众生命财产安全,结合我镇实际,由镇组织开展老楼危楼安全大排查工作,特制定本方案。

一、总体要求

坚持党委领导、政府负责、行业主管主责、乡镇(街道)落实的原则,各村强化属地管理责任,迅速、全面、彻底的组织开展辖内房屋安全隐患排查整治工作,不漏一栋,不漏一户,突出房屋安全问题导向,坚持以人·民为中心,疏堵结合,有力有效排查整治房屋安全

隐患，严肃追责问责，坚决遏制重特大房屋安全事故，切实保障人·民生命财产安全，为我镇高质量发展落实赶超提供坚实的安全保障。

二、工作目标

坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的原则，全面开展房屋安全隐患排查整治专项行动，通过开展为期一年的房屋安全隐患排查整治专项行动，集中力量摸底排查、处置整治。3个月内整治、化解一批重大房屋安全隐患；一年内基本消除重点区域的房屋安全隐患。各村、相关部门要创造条件，争取通过三至五年的努力，推动集中连片旧屋区改造、新村建设改造，及时发现问题，采取有效措施，全面消除房屋安全隐患，保障人·民群众生命财产安全，改善城乡面貌。

三、排查整治步骤和时间安排

（一）动员部署。新桥镇实际按照本次整治专项行动有关要求制定实施方案，20XX年3月7日召开全镇干部、各村主干及相关部门动员部署会议，明确具体任务、行动要求和职责分工，镇、村成立相关组织机构，制定排查实施方案，做好宣传发动工作，确保检查工作有序展开。

（二）摸底排查（5月20日前完成）。

各单位、村按照属地管理原则，采取业主自查，镇排查，市政府抽查的方式，对全镇房屋安全隐患开展全覆盖集中排查，并建立台账、清单。

1、排查重点。

坚持七个重点“不放过”：

(1) 建设年限长、建设标准低、失修失养，经鉴定的危房；已列入市级存在“红”“橙”“黄”“蓝”等级安全隐患的房屋（含厂房）。

(2) 未按规定审批、无专业设计、无专业施工、无竣工验收的房屋（含厂房）；

(3) “两违”房屋（含厂房）及擅自加层、改扩建的房屋（含厂房）；

(4) 生产、经营、居住功能混杂的“三合一”自建房；

(5) 用于出租特别是群租牟利的自建房；

(6) 擅自改变功能作为居住使用的厂房；使用废弃的临时施工设施作为生产和居住场所；

(7) 池塘、河道、高边坡回填等软弱地基，特别是易受自然灾害侵袭、易发生地质灾害的自建房。

特别是城乡结合部、城中村、各类开发区（工业园区）及周边等重点区域，未经审批、未经专业设计施工、用于经营的自建房，要作为本次排查整治的重中之重。不属于上述情形，主要用于自住的三层（含）以下自建民房，由房屋所有人自行采取整修、加固等措施，消除安全隐患，确保使用安全。

2、自查阶段（3月20日前）。

(1) 自查自纠。业主是房屋安全第一责任人，3月20日前，各村委会要组织业主对照排查标准进行自查，填报相关信息，整改自查发现的隐患，并将自查整改情况和自查表报告镇规划所（附件2）。

(2) 各村、各镇直相关单位排查。排查与业主自查自纠工作同步开展，要逐幢对房屋是否经过专业的设计、施工，是否擅自改变房屋结构和使用功能，是否存在工程质量安全隐患进行排查（附件（2）

3、排查方法。排查工作应以_门标准住址二维码管理信息为基础，抽调设计、施工、监理、检测等单位的技术人员参加，各相关部门要发动群众参与，建立投诉举报制度，公布举报电话，对核实的举报线索坚决予以查处，并给予举报人适当奖励。

4、立卡建档。隐患排查、跟踪处置全过程留痕，排查发现存在安全隐患的房屋信息全部录入全省统一的信息系统。按照“谁排查谁签字、谁管理谁负责”的要求，排查结果应经属地各村主干、各包村片长审核签字，于6月上旬上报镇专项行动领导小组办公室备案（附件（3）。

（三）处置整治（20XX年2月20日前完成）。

1、按照有安全隐患的房屋“零容忍”，人·民群众住房安全有保障的要求，本着“急的先查先治”原则，各地对排查发现的房屋安全隐患要抓紧彻底整治。对整体危险和局部危险房屋，各地要采取果断措施，彻底消除安全隐患，该停用的，坚决停用；该拆除的，坚决拆除；该加固的，立即予以加固。

2、对存在重大安全隐患和危及周边安全的房屋，特别是擅自加层的、砖混（土坯）的、未经专业设计施工的房屋，要边查边清。未能提供安全性证明的，要及时责成业主和使用人停止使用，立即撤出居住人员，腾空封房，责令限期拆除，排除隐患。存在一般安全隐患

的房屋，各村要责令业主采取措施消除隐患。

3、对业主未按要求落实整改的，可按照《行政强制·法》、《_关于特大安全事故行政责任追究的规·定》、《XX 省违法建设处置若干规·定》和《XX 省人·民政府关于重大安全事故行政责任追究的规·定》等，依法强制执行，采取停止供水、供电、供气服务等措施。各村要将存在安全隐患的房屋信息及时告知房屋居住人，引导疏导撤离，属于出租房屋居住人的，地方政府要妥善处理居住人员的居住问题。对将危险房屋作为经营场所，特别是无证无照从事经营的，要依法进行查处。以暴力、威胁、恐吓干扰排查整治行动，涉嫌违法犯罪的，_门要依法查处，对业主和使用人涉嫌犯罪的，要依法追究刑事责任。

4、符合“危房改建政策”的拆除后的房屋，符合城乡自建房政策的，由属地政府优先纳入危房改造计划，由房屋所有人按规定报批后予以重建。

四、工作要求

1、落实监管责任

(1) 各村要认真落实主体责任、属地责任，细化职责分工，加强统筹协调，确保按时完成排查整治任务，具体承担本辖区内排查整治工作。

(2) 房屋（含厂房）所有人是房屋管养及安全使用的第一责任人，负责隐患房屋的整修、加固以及各类安全隐患的排除工作，确保安全。

(3) 各村、相关部门按照各自职能做好监管、查处、指导、协调配合等工作，主要分工如下。其中：

属已建成多年但建设标准低、失修失养、有合法产权的老旧房屋的安全隐患排查整治工作，由镇规划所会同镇国土所负责指导督促。

属“两违”房屋（含厂房）“三无”自建房（含厂房）的安全隐患排查整治工作，由镇规划所会同镇国土所依据职责分工负责指导督促；

属对外出租特别是群租牟利的自建房和随意分割空间、改变功能布局的成套房安全隐患排查整治工作，由镇城管所会同镇派出所负责指导督促；

属易受自然灾害侵袭特别是易发生地质灾害的房屋的安全隐患排查整治工作，由镇国土所负责指导督促；

属功能混杂的“三合一”自建民房或者改变功能作为居住使用的厂房安全隐患排查整治工作，由镇规划所会同镇国土所负责指导督促；

危房巡查工作计划第五篇

农村危房改造补助对象重点是农村居住在危险房屋中的农村易返贫致贫户、农村低保户、农村分散供养特困人员，因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅度缩减导致基本生活出现严重困难家庭、农村低保边缘户、其他脱贫户（以下简称“6类重点对象”）。我办秉着发现一户、鉴定一户、改造一户、验收一户的原则，全力保障老百姓住房安全。

二、工作要求

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/765204040004012010>