

# 弃土场租赁协议必备范本 21 篇

弃土场租赁协议必备（范本 21 篇）      弃土场租赁协议必备 1

甲方：

乙方：

## 一、合同目的

为保证甲、乙双方利益互不受损，保持良好合作关系，达到甲、乙双方互惠互利的目的，特签订本合同。

## 二、合同条款

### （一）甲方：

1、甲方给乙方提供养殖场房屋地、土地、水源、电源、网络及养殖场必备的生活、生产、管理设备，所有权归属甲方。

2、甲方按照乙方提出的改造要求，将场内所需改造生产设备一次性改造完毕并保证质量(见附件明细 2)

3、甲方承担因自然灾害造成的养殖场房屋及各种设备的损失。

4、甲方承担养殖场房屋及各种设备随着时间推移自然老化引起的损失。

5、甲方承担养殖场对外的所有缴税资金及排污物引起的村民纠纷。

6、甲方负责无偿解决因养殖场房屋、土地使用权问题造成的一切纠纷、矛盾等事件，此事件给乙方造成损失由甲方负责全部赔偿。

7、甲方以本人的名誉无偿给乙方争取购买种兔、饲料、药品及其他设备时应享有的国家、省级、市级、县级、乡镇、村委及其他部门给予养殖户的政策补贴资金，补贴资金的享有权归属乙方。

8、甲方不得在租赁合同未到期限将养殖场租赁给其他人员，乙方拥有养殖场最先租赁权。

9、甲方负责对场地房屋按要求改装水、电、门、窗等，达到乙方要求。

10、乙方对养殖场地的所有改造所发生费用由甲方以享有的国家、省级、市级、县级、乡镇、村委及其他部门给予养殖户的政策补贴资金方式支付，不足部分由甲方支付所有发生费用。

## (二)乙方：

1、乙方承担养殖场内所有财物的安全保障，一旦财物丢失由乙方负责赔偿。

2、乙方承担养殖生产过程中各种设备的维修保养费用。

3、乙方承担购买生产过程中所需其他设备物品的费用，所有权归属乙方。

4、乙方承担种兔、饲料、药品、水、电、网络、人员及生活等费用，所有权归属乙方。

5、乙方不得将养殖场租赁给其他任何人员，一旦发现乙方转手租赁事件，甲方有权收回养殖场终止合同。

6、乙方按照租赁合同中约定的付款日期付给甲方租金，一旦乙方不按时支付租金，甲方有权收回养殖场终止合同。

7、乙方在进场后所增加的所有物品(含名誉等)，所有权归属乙方。

### 三、补充条款

1、甲、乙双方按照合同条款履行职责，如一方在合同履行未结束时停止租赁，须赔偿给另一方违约金为：对守约方造成的直接经济损失+剩余租赁期租金总额的 50%，如双方租赁到期后不再租赁，须提前半年通知对方准备。

2、甲、乙双方不得在合同条款履行期间增加其他附加条件。

### 四、其他条款

其他未尽事宜由甲、乙双方友好沟通、协定。

### 五、租金付款约定

1、养殖场笼位租金按照元/个/年进行计算，养殖场共计笼位个，每年养殖场租金为：元/个/年×个=元/年，场地土地租金亩×元/亩/年，即为每年乙方须支付给甲方人民币合计：元大写：  
( )

2、租赁时间不满 1 年的按月进行计算，即元÷12 个月=元/月。

3、本租金为乙方应该付给甲方的所有金额，没有其他任何附加费用。

4、乙方于每\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日将本年度租金以现金的形式一次性支付给甲方。

5、甲方保证不在其他时间以任何理由向乙方索要租金。

6、双方友好协商第一年的养殖场笼位和土地租金合计为\_\_\_\_元(大写: )，以后每年养殖场笼位和土地租金合计为\_\_\_\_元(大写: )

#### 六、合同有效日期

本合同有效日期为年。从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日终止，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份且具有同等效力，签字生效。

#### 七、签订合同双方

甲方法人代表：

签订日期：

乙方代表：

签订日期：

#### 八、

证明人签字盖章

弃土场租赁协议必备 2

租赁单位\_\_\_\_\_

经过租赁经营指导小组和答辩委员会的答辩审查，\_\_\_\_\_

(以下简称甲方)决定将\_\_\_\_\_租赁给\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

个人经营，经甲乙双方协商签订合同如下：

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。

如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/815020211300011220>