



城市规划管PPT课件

制作人：

时间：2024年X月



目录

- 第1章 城市规划管简介
- 第2章 城市规划的基本内容
- 第3章 城市规划的编制与实施
- 第4章 区域规划
- 第5章 城市规划与可持续发展
- 第6章 城市规划的总结





• 01

第1章 城市规管简介





什么是城市规划管

定义

城市规划管是指对城市发展进行控制和引导，保证城市的可持续发展

历史

城市规划管的历史可以追溯到19世纪末，随着城市化和工业化的发展，城市规划管也不断完

善

作用

促进城市绿色、低碳、节约、环保的发展；提升城市的宜居性、舒适度和美观度





城市规划管的重要性

影响

城市规划管直接影响城市的发展质量和未来发展方向

关系

城市规划管和城市经济社会发展密切相关，两者相互支持，相互促进

作用

城市规划管为城市的绿色化、低碳化、节约型、环保型的发展提供了制度保障





城市规划管的原则

基本原则

以人为本、循序渐进、先规划后建设、依法管理、科学决策

主体地位

城市规划管体现人民群众的主体地位，在建设过程中重视社会公众的参与和意见反馈

指导思想

科学发展观、绿色发展、共建共享、以人为本、可持续发展





城市规划管的实施机构

实施机构

国家发改委、住建部、城市规划局、城市建设和管理委员会等

职责

制定城市规划方案、管理城市建设、评估城市环境和处理城市规划相关的事务

城市规划师

城市规划师是城市规划管的主要执行者之一，负责城市规划的设计和管理工作





01 北京

北京市规划了“五环之外、一区两翼、四个副中心、多个县城”的城市发展战略，促进了城市的发展和改善了居民生活

02 上海

上海市通过城市规划管，规划出了“十年交通规划”和“城市绿化规划”，提高了城市交通和绿化水平

03 广州

广州市通过规划管，实现了城市的“南北走廊、东西连廊、区域协调”的总体发展目标，加快了城市的发展

城市规划管与可持续发展

城市规划管

促进城市的绿色、低碳、节约、环保的发展

保护生态环境，提高城市宜居性

引导城市健康发展，提升城市的综合竞争力

可持续发展

满足当前需求，不损害未来世代的发展机会

合理利用自然资源，减少对环境的影响

促进经济、社会和环境的协调发展

城市规划与可持续发展

城市规划与可持续发展是相互促进的关系

城市规划管为城市可持续发展提供了制度保障

可持续发展也是城市规划管的重要目标之一

城市规划管的挑战

城市规划面临着经济发展、社会进步、环境保护等多重重大挑战

城市规划实践中存在着规划管与建设管理的脱节问题

城市规划管也需要不断适应新时代的需求和变化



城市规划管的未 来

随着城市化的加速和可持续发展的要求，城市规划管面临着机遇和挑战。未来，城市规划管将更加注重社会公众的参与和意见反馈，更加注重环境保护和经济社会效益的平衡，更加注重可持续发展和城市的美观度和宜居性。



• 02

第2章 城市规划的基本内容





城市规划的基本概念



城市规划是指对城市的整体规划和设计，旨在使城市获得科学、合理、美观的布局、有效的土地利用和完善的基础设施。



城市规划相关的专业术语



城市规划涉及多个专业领域，包括城市设计、城市管理、土地利用等，相关的专业术语有：城市总体规划、城市详细规划、城市规划设计、城市综合开发等。



01 城市人口

人口数量、构成、分布等

02 城市土地利用

城市地形、用途、规划分区等

03 城市交通

道路、桥梁、轨道交通等



城市规划的基本原则

合理适度原则

按需分配、适度平衡

人文关怀原则

人本关怀、文化保护

科学合理原则

科学分析、合理规划





城市规划的实施方法

建筑物基础设施建设

住宅区建设
商业区建设
工业区建设

城市设计与景观

城市公园设计
广场设计
夜景亮化设计

旧城改造与城市保护

历史街区保护
文化遗产保护
老旧城区改造



合理适度原则

合理适度原则是城市规划的基本原则之一，要求在城市规划过程中，保证资源分配的合理性和平衡性，切实满足人们的需求。



城市规划的挑战

人口增长压力

随着城市化进程的加速，人口增长带来了城市规划的挑战。

城市管理和监管难度加大

城市规划需要符合国家法律法规、行业标准和规范，但城市管理和监管难度日益加大。

资源环境限制

城市规划必须在保护生态环境的前提下，合理利用城市资源。





城市规划的未来 发展

随着城市化进程的不断加速，城市规划在未来的发展中将越来越重要。未来城市规划需要更加注重社会、环境、经济等各个方面的平衡，全面提升城市的品质和管理水平。



• 03

第3章 城市规划的编制与实施





城市规划的编制

编制要求和程序

城市规划的法律依据

编制审批流程

草案、初步设计、
方案等

规划编制的参与者

政府、专业机构、
公众等





城市规划的实施

城市规划实施的主要阶段

方案实施、建设管理、监督检查等

规划实施的制约因素

资金、用地、技术等

城市规划的更新和修订

定期更新、补充修订、分阶段实施等





01

北京城市总体规划

以人为本，注重生态环保

02

上海城市总体规划

立足全球化，发挥区域中心作用

03

广州城市总体规划

打造国际化城市，打破区域壁垒

城市规 划的问题与发展趋势

城市规 划的问题

规划落地难
规划不符合实际
环保意识不足
群众参与不足
官民关系紧张

城市规 划的发展趋 势

以人为本，注重生态环保
立足全球化，发挥区域中心作用
打造国际化城市，打破区域壁垒
推进智慧城市建设，提高城市管理效率
加强城市空间规划，提高土地利用效益

城市规 划与可持续发 展

城市规 划是可持续发展的重要基础
城市规 划要注重经济发展和环境保护的平衡
城市规 划要促进社会和谐与稳定发展
城市规 划要充分考虑未来世代的利益
城市规 划要推进资源节约型、环境友好型城市建设

城市规 划与城市治理

城市规 划是城市治理的重要手段
城市规 划要与城市管理、城市建设紧密配合
城市规 划要贯彻落实民主参与、公开透明原则
城市规 划要加强市场机制的作用、推动创新发展
城市规 划要发挥社会各方面力量的积极作用



城市规划的重要性

城市规划是现代城市建设的重要手段之一，它可以保障城市空间的有序发展，提高城市的发展质量和效益。城市规划的编制和实施涉及多个行业和领域，需要政府、专业机构和公众的共同参与和合作。



城市规划的未来发展



随着城市化进程的加速和城市规模的不断扩大，城市规划将面临新的挑战 and 机遇。未来城市规划将更加注重人本化、可持续化和智慧化，更加注重科技创新和社会参与，更加注重多元文化和城市形态的创新。同时，城市规划也将更加注重国际化和城市间的合作与交流，推动城市发展走向更加开放、包容、共享的方向。



城市规划的社会影响

经济影响

促进城市经济的发
展和创新

形象影响

打造城市品牌和国
际形象

社会影响

改善居民的生活品
质和社会文化环境

环境影响

提高城市生态环境
的质量和可持续性



以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：
<https://d.book118.com/817163111154006101>