

2024 年债务偿还承诺书（共 5 篇）

第 1 篇：债务偿还协议

债务偿还协议

甲方：

乙方：

由于甲方原欠乙方借款，根据甲、乙双方多次协商，特达成以下解决债务偿还协议条款，请甲、乙双方共同遵守，不得违约。

一、甲方原欠乙方借款元整，由于种种困难，长期无法偿还，现将甲方本人在艳山红镇鸡场村狗肉街 80 栋房屋的第住房平方米，以借款元整低价给乙方所有。今后不管出现什么变故，该套住房永远属于乙方所有。甲方无权干涉乙方的所有权（含：国家拆迁赔偿、出租、买卖等）。甲方不承担任何责任，原债权债务终止，一切字据作废。

二、乙方住进该房屋后，若遇国家规划拆迁需要，实际价格以国家赔偿该房屋的金额进行计算，房屋面积以国家赔偿面积为准，甲方必须配合出具相关手续和共同索赔，属乙方住房应得一切索赔费用归乙方所有，并按相关规定享受政府应得的待遇（除乙方自己另有渠道办理外）。

三、乙方住进后，所有电费单独安装表，电价为计费，由甲

方收取上交，水费按白云区自来水公司单价收费，共同享受路及过道权。

四、甲方若需要对整栋楼变卖，必须经乙方同意，并共同协商进行工作。

五、甲、乙双方在本债务偿还协议签字成立后，双方子女及其他任何人不得干涉该协议所有条款和双方权益。

六、本协议人签字之日起生效，并受法律保护，本协议一式两份，甲、乙双方各执一份备查。

协议甲方代表签字：

协议乙方代表签字：

年月日

第 2 篇：共同偿还承诺书

篇 1：共同偿还承诺书

贷款担保与共同偿还公积金贷款承诺书

南昌住房公积金管理中心：因借款人_____购买
南昌市_____县(区)_____路(街、巷)_____号_____小
区_____幢_____单元_____室，建筑面积_____m²住房，在贵中心申
请住房公积金贷款：金额(大写)_____元整，期限(大写)_____
_____年。

作为共同借款人或(共同偿还、担保)人，现作如下承诺：

在贷款期间，本人同意无条件地履行借款人与贷款人签定的

公积金借款合同和公积金借款申请中各项条款所规定的义务，直到该合同项下全部贷款本息清偿为止。

特此承诺

共同还款（担保）承诺人

（签名和手印）：

年 月 日

篇 2：共同还款承诺书

共同还款承诺书

兹有（以下称“借款人”）与（以下称“贷款人”）于 年 月 日签订编号为 的借款合同，本人（公司）愿作为借款合同中的共同债务人，并向贷款人承诺：

1、本人（公司）愿意作为借款人的共同还款人，承担共同还款责任。

2、本承诺为无条件的和不可撤销的。

3、本承诺为独立的，不受借款合同其他保证的影响，负有偿还借款人在借款合同中全部未偿还债务的义务。

4、无论借款合同或其他合同的条款是否有效，均不影响本承诺书的有效性。

5、本人（公司）承诺，在承担借款合同中规定的还款责任时，按贷款人要求的期限、金额和方式还款。

6、对由于借款人未按期偿还贷款所引起的一些相关损失及经

济赔偿责任，本人（公司）均自愿承担相关责任。

7、在借款人所签署借款合同终止前，不自行退出共同还款人地位，或解除共同还款责任。

8、本人（公司）已详细阅读过《借款合同》，充分理解合同的法律效力。

9、本承诺书自签订之日生效，直至借款人付清所有应付借款本金、利息、罚息、滞纳金及有关费用为止。

共同还款人： 年 月 日 篇 3： 共同偿还贷款承诺书

共同偿还承诺书

长治市住房公积金管理中心武乡县管理部：

1. 本人系借款人的，因购买（市、县）小区 号楼 单元 层 户住房，现申请住房公积金贷款 万元，期限 年，并以 方式做担保。

2. 本人承诺为借款人办理住房公积金贷款提供不可撤销的连带保证，若借款人未按借款合同规定按期还款，本人愿承担还款义务，授权长治市住房公积金管理中心武乡县管理部在本人住房公积金帐户中扣收逾期贷款本金、利息、罚息，以及为实现债权而发生的其他费用，若上述财产不足以偿还应付债务，本人愿以工资、奖金等其他合法收入及个人财产继续承担还款义务。 注：共同偿还人在确认和正确理解上述条款后请签名并按指印。

共同偿还人签字：

年 月 日

篇 4：7 共同还款承诺书

共同还款承诺书

兹有（以下称“借款人”）与长治农商银行（以下称“贷款人”）于 年 月 日签订编号为 的借款合同，本人愿作为借款合同中的共同债务人，并向贷款人承诺：

3、本承诺为独立的，不受借款合同其他保证的影响，负有偿还借款人在借款合同中全部未偿还债务的义务。

4、无论借款合同或其他合同的条款是否有效，均不影响本承诺书的有效性。

5、本人承诺，在承担借款合同中规定的还款责任时，按贷款人要求的期限、金额和方式还款。

6、对由于借款人未按期偿还贷款所引起的一些相关损失及经济赔偿责任，本人均自愿承担相关责任。

7、在借款人所签署借款合同终止前，不自行退出共同还款人地位，或解除共同还款责任。

8、本人已详细阅读过《借款合同》，充分理解合同的法律效力。

9、本承诺书自签订之日生效，直至借款人付清所有应付借款本金、利息、罚息、滞纳金及有关费用为止。

共同还款人：

年 月 日

篇 5：共同还款承诺书 共同还款承诺书

出借人，本人在此郑重承诺：

一、此承诺书所填写内容及随附资料真实完整，贵方可复印留存作为贷款依据，如因上述资料虚假给贵方造成损失的，本人愿承担相应的法律责任。

二、此承诺书所填写的婚姻状况完全属实，如因婚姻状况虚假给贵方造成损失的，本人愿承担相应的法律责任。

三、本人自愿作为“连带共同债务人”对借款人（身份证号：）与贵方产生的编号为 借款合同项下（借款金额： 万；借款期限：月）的全部债务（含贷款本金、利息、逾期罚息、违约金、损失赔偿金、实现债权的费用等）承担连带共同还款责任，具体权利义务按照借款人与贵方签订的相关合同执行。

如上述相关合同被撤销或被认定无效，给贵方造成损失的，本人承诺与借款人承担连带赔偿责任或其他民事责任

四、本人授权：贵方在发生与本人有关的下列情形时，可以通过个人信息基础数据库查询本人的个人信用报告或向有关方面调查核实本人资信情况：

- 1) 审核本人承担共同还款责任的贷款申请；
- 2) 对本人承担共同还款责任的贷款进行贷后管理。

同时授权贵方：可将本人的个人信用信息向上一级主管单位个人信用信息基础数据库报送。本承诺书经本人签字或盖章后生效。

除非与贵方另行协商一致，本承诺书一经生效即不可撤销。

第 3 篇：偿还欠款承诺书

偿还欠款承诺书

偿还欠款协议书

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，就乙方偿还所欠甲方货款事宜，达成如下还款协议：

一、甲乙双方确认，截止本协议签订之日，乙方共欠甲方货款人民币 元（大写：）；

二、乙方承诺，自本协议签订后至月日前将上述欠款全部偿还给甲方，具体还款方式：

三、若乙方未按照本协议第二条约定的时间偿还欠款，则从违约之日起按所欠货款额的日向甲方支付逾期还钱违约金；

四、履行本协议发生的争议或与本协议有关的争议，双方协商解决，协商不成，双方均可在原告所在地法院提起诉讼；

五、本协议双方签字盖章之日起生效。协议一式四份，双方

各执两份，每份都具有同等的法律效力。

甲方（签字）： 乙方（签字）： 年月 日年 月 日

起草还款承诺书的注意事项详解

文/王荣洲

还款承诺书是债务人对其所负债务的逾期偿还事宜向债权人作出书面承诺的一种法律文书。实践中，债权人在催讨债务时，遇到债务人暂时无能力偿还债务时，经常要求债务人向其出具《还款承诺书》，承诺在一定期限内偿还债务。

常见的《还款承诺书》内容较为简单，就是确定欠款数额，明确还款期限，然后签字或盖章就行了。因为它简单，有些事项并没有表述清楚，自然就缺乏可操作性。如此简单的《还款承诺书》，一旦在履行过程中产生纠纷，其实是很难很好的维护债权人的利益的。那什么样的《还款承诺书》才是有效的，能体现债务人还款诚意的？在起草《还款承诺书》时到底有哪些注意事项？

1. 出具《还款承诺书》的原因 1.1 债权人逼得 债务人欠钱到期不还，债权人肯定得通过合法的，游走于法律边缘的，甚至非法的各种途径给债务人施压，让其尽快还钱。债务人在债权人的不断催讨下，在暂时无力偿还时，只能先给债权人出具还款承诺。

债务人出具还款承诺，有些是想还钱的，只是暂时资金周转困难，所以承诺一定期限内还款。有些就是老赖压根就不想还款，

出具还款承诺只是缓兵之计，好让债权人不要天天来讨债，等还款期限到了，债权人再来讨债时，再找其他理由搪塞，拖一天是一天。这样导致实践中债权人往往拿着一把债务人承诺还款的承诺书，但债务依然没有得到偿还。甚至有些利用公司股东的有限责任及公司的独立责任来恶意逃避债务，利用承诺还款的期限来转移公司的资产。

1.2 债务人自愿

欠债还钱天经地义。债务人欠债权人的钱到期无能力偿还，就跟债权人协商，钱是一定会还的，在征得债权人同意的情形下，为表达还款诚意，主动向债权人出具《还款承诺书》。债务人主动出具还款承诺，有些是出于道德，人要讲诚信，欠债还钱。有些是迫于压力，不还钱，债权人肯定是不能答应的，主动承诺还款，表达个诚意，主动点以后有什么事才好沟通。有些是缓兵之计，主动点，债权人就会放松警惕，不会那么快找讨债公司，或不会那么快诉讼，利用这个时间差来转移财产，赖钱不给。有些是出于商业的考虑，债权人得罪不起，以后还想长期合作呢。

2. 出具《还款承诺书》的作用

2.1 固定证据

债务人已经逾期未还款了，这时候债权人就要警惕了，债务人的资金可能出问题了，债务人诚信也可能出问题了，要提前为将来诉讼做好准备了。打官司就是打证据，所以要事先把证据做扎实了。你就是找讨债公司去讨债，也得法律关系明确，证据确实充分才好讨。债务人出具的还款承诺就起到了固定证据之功效。

债权人认可的《还款承诺书》是对双方债权债务关系的确认，可以作为证明双方债权债务关系的证据使用。债务人在出具还款承诺之前，一般都是要跟债权人结算的，这样才好确定欠债的具体数额。如果事先双方之间没有书面的债权债务关系协议，或者有协议，但约定不明确的，趁双方还没有撕破脸，甚至可以哄着债务人，现在没钱可以延期还，只要出具还款承诺即可。一旦债务人出具了还款承诺，债权债务关系就被确定了，这样一旦将来诉讼证据就充分了。2.2 中断诉讼时效

法律不保护权利的睡眠者。债权人在法定的期限内不及时行使权利，其权利即变成自然权利，即丧失请求法院强制保护的权力。简单说就是超过诉讼时效的债权，债务人可以不予

偿还。当然诉讼时效届满，债权人丧失的只是胜诉权，实体权利本身并不丧失，债务人对债权人履行的，视为债务人自愿放弃时效利益，债权人不构成不当得利。

诉讼时效制度目的在于敦促债权人及时行使权利，维护既定法律关系的稳定，也有利于证据的收集和判断，这样有助于纠纷的解决。一般诉讼时效的期间为2年，从债权人知道或应当知道权利被侵害之日起起算。一旦债权人积极行使权利或者债务人主动承认债务即构成诉讼时效的中断，诉讼时效期限重新计算。债务人出具《还款承诺书》，说明债权人提出了请求，债务人承认了债务的存在，这些都是中断诉讼时效的事由。2.3 自我安慰

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/836114225201010103>