

# 刮大白合同（必备9篇）

## 刮大白合同 第1篇

甲方：

乙方：

为了保证工程质量，按时完成施工任务，根据《中华人民共和国合同法》的相关规定，本着自愿、平等的原则，经甲乙双方友好协商，特订立如下合同：

一、工程地点：

二、工程承包范围：

三、承包方式：由乙方包工包料。

四、工程价格：

①室内为每平方米 元。

②楼梯间为每平方米 元。

③网点房为每平方米 元。

④附房为每平方米 元。

⑤地下停车厂为每平方米 元。

⑥踢脚线为每米 元。

五、付款方式及工程结算：按施工进度付款，材料和工人进场后先预支 元生活费，找完阴阳角再预支%的工程款，刮完第一遍后付到工程款的，

刮完第二遍后付到工程款的%，剩余款项验收合格后一个月内一次性付清。  
结算依据以实际测量面积为最终结算。

六、工程期限：本工程从年 月 日开工至 年 日，如果因发包方原因或建筑主体不能施工而引起的工程无法施工，工期可以顺延。

七、甲方责任：甲方必须提供乙方施工人员的食宿方便，正常供水、供电，协调各方面和关系，保证资金到位，按时拨款，如工程款未按时到位，造成工期延误由甲方负责。

八、乙方责任：乙方人员一定服从甲方管理，遵守工地的各项规章制度，按规范施工保证工程质量，按时完成施工任务。如果达不到质量要求，造成返工一切损失由乙方负责。

九、未尽事宜，双方协商解决，此合同一式两份，甲乙双方各执壹份，签字生效，并具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

年 月 日

刮大白合同 第 2 篇

甲方：

乙方：

为了确保（工程名称）顺利进行。根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑安装质量法》的.相关规定，就内外墙抹灰工作

经双方协商一致，签成以下合同协定。双方愿自觉遵守，并自愿履行合同义务，权力和责任。

#### 一、工程质量要求标准：

根据国家现行验收规范标准，根据发包方，总包方，监理方的质量验收标准，为本项目最终抹灰质量标准。

#### 二、承包方式：

乙方单包工，包文明施工，包安全，包小型工具灰桶、靠尺、包内外墙抹灰的所有施工程序所包含的工序，确保墙体平整，角线横平竖直，不开裂不空鼓等事项。外墙 18.00 元/m<sup>2</sup>，内墙 8.00 元/m<sup>2</sup>。

#### 三、双方权力、义务及责任

1、甲方负责对乙方进行施工工艺流程各环节的监督指导，管理和检查工作。负责对乙方工作人员安全生产的再教育，监督管理工作。负责协调乙方在施工中涉及到要总包方和其它配合工作的相关工作。负责提供乙方工作人员的生活住宿场地、生活、施工用水、用电。负责及时支付本合同约定的合同价格。

2、乙方要自觉服从甲方的管理。自觉服从甲方办公室各级管理员的管理。做到文明施工。负责正确使用劳动保障用品。并及时向员工提倡劳动保护用品。负责因乙方工作人员所有员工工资的清偿责任。

#### 四、工期：

本工程要求内外墙抹灰，在竣工之前具有交验条件除因其它工种造成

实际不能具备抹灰的条件。

#### 五、违约责任及奖励措施。

1、乙方严格按照甲方现场施工员的要求认真负责的完成施工任务，并确保一次性交付验收通过，并在规定的时间内完成施工各项任务的前提下甲方一次性奖励乙方 500 元。

2、因乙方原因中途退场或停工如甲方只按乙方所完成的工作量结算佰份之贰拾付给乙方。如造成工期不能顺利进行，由乙方承担由此产生的一切经济责任和法律责任。

#### 六、付款和结算方式：

1、乙方进场并正常施工三天后由甲方支付乙方工作人员每人每天 20 元人民币生活费，并由乙方统一领取。

2、乙方按要求完成施工任务，十五天内甲方一次性付至乙方已完成工程量 60% 的合同价款。

3、工程竣工后并经发包方，总发包方，监理方，检验符合施工设计要求和施工质量要求之日起十五天内，甲方一次性付清乙方该项目相应工程量的所有合同价费。

4、本合同所涉及的工作量暂定  $m^2$ ，结算时按照实际完成的工作量的实际面积计算。

5、甲方按合同约定的付款条件支付乙方所有工程款后对乙方及乙方所涉及到的第三方人不承担连带清偿责任。

6、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具备同等法律效益。

7、该项目竣工验收，工程款付清时，本合同自行失去法律效益而失效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

刮大白合同 第 3 篇

（内墙抹灰）

甲方：

乙方：

为明确双方权益和责任，就本工程有关事宜，以双方自愿的原则，经双方协商达成一致，制订如下合同：

乙方承包工程项目范围及其说明：

本工程所涉及的内墙抹灰，包含房屋内墙体、梁、柱进行砂浆抹灰。

承包方式：

付款方式：

一、技术交底：

基层处理：清理墙面上以的涂灰等杂物，灰饼间距不大于 1500 离地 300 墙面抹灰厚度控制在 15 厚，最厚不超出 20，挂线吊垂直，找方正并控制每间房间的内净尺寸。

检查砣墙面有无高出灰饼，应及时修凿墙面。

抹灰：在抹底灰前一天墙面浇水湿润要内潮面干，用 1：3 水泥砂浆打底，面层用 1：1：4 配合灰抹灰压光。厨房、卫生间内墙面刮糙时根部离地为 300 压实收光，粉好墙面浇水养护 3-5 天，门窗洞口护角用 1：2 水泥砂压实 收光，棱角做尖角，室内门过梁以 1010 线上 1101 控制。

施工中应注意事项：

1、在抹灰前墙面必须浇水湿润，粉好的墙面浇水养护 3-5 天，避免墙面脱水引起空鼓起砂现象发生。

2、门窗洞口护角，尺寸、标高正确，在两次施工的洞口，每边留不少于 5cm 用铝合金靠紧割直，两次施工部位接头应平整。

5、电线盒、开关盒部位应清洁方正。

6、做到工完场洁，落地灰随清随用。

质量要求：

墙面垂直度 4 mm

平整度 4mm

阴阳角方正 3mm

净空尺寸 5mm

墙面色泽均匀，颜色一样

二、甲方责任

1、负责对该班组在施工阶段的质量、安全及其对进度完成情况的监督管理监督。

2、协调各班组在施工过程中发生的矛盾。

3 负责及时向该班组供应所用施工材料和支付工程进度款。

4 及时组织有关人员对该班组所完成的工程进行验收结算。按合同支付结算款。

### 三、乙方责任

1、组织落实该班组对所承包工程施工项目所需人力及技术人员，质量监督员在施工现场指挥。

2、负责对每位进场人员进行技术安全生产交底和教育，和工人签订安全生产协议书。

3、负责该班组施工过程的质量，安全检查监督以及文明施工、环境卫生清洁的落实。

4、服从工地现场施工管理人员的领导指挥，检查和监督。

5、及时整改未合格返工项目和对各楼层所各单项工程完工后材料及建筑垃圾的清理。

6、负责施工项目成品的保护，直至工程竣工验收。

7、承担质量和安全事故的损失及其费用。

8、施工中合理用料，节约用料，余料及时退库。

9、在甲方按合同支付乙方工程款后，乙方不得拖欠工人所得工资。

### 四、延期开工与暂停施工

1、甲方提出推迟开工，需书面通知乙方并相应顺延工期。

2、若乙方不能按协议约定日期开工，应提前 5 天提出延期开工的书面申请报甲方审批，并承担相应责任。

3、因乙方责任引起的停工，由乙方承担发生的费用，工期不予顺延。

## 五、工程质量

1、乙方必须遵照技术交底进行施工，安全保证体系，健全质量日常检查制度，做好自检记录，向甲方汇报自检情况，甲方对未符合质量和规范要求的工作项进行整改时，乙方应无条件接受并按甲方提出的整改方案进行整改。

3、在每户装修完毕后，进行分户验收，待验收合格后方可进行下一户的装修。

4、本工程质量等级按国家现行施工验收规范、质量标准进行评定达到合格争创样板工程。

## 六、特定事项

1、为保证施工质量，乙方在施工用料，用料等方面应服从施工技术负责人和质检员指挥。

2、乙方人在施工过程中由于自身原因造成的伤亡事故和造成他人伤亡，由乙方自行负责，并承担相应费用，与甲方无关，并由乙方自行处理。

3、工程附加条款，工地管理条例，安全生产协议等相关条款同本合同同时生效。另：距该楼房周边 20m 内的建筑用料由乙方自运。

4、因乙方不听指挥，领导软弱，管理低下，甲方认为不能胜任该项



目时，甲方有权责令乙方整顿、退场的权利，退场时只按乙方所完成工程量的 80%付款，余下 20%款做为给甲方赔偿。

七、其它：

1、本合同不允许乙方再行分包或转让，即使甲方同意分包，亦不能解除乙方按合同规定应负的任何责任和义务。

2、本合同如存在未尽事宜，由双方协商解决。

3、本合同自双方签字盖章之日起生效，在乙方将工程交付甲方，保修期满，分包工程无任何质量问题，由甲方签发保修终止认定书之日起，本合同自行终止。

7、本合同一式二份，甲方、乙方各执一份

甲方：

乙方：

年 月 日

刮大白合同 第 4 篇

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及国家建设部、省市建委对建筑装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

一、工程概况及承包方式

1、工程名称：

、工程地点：

3、工程承包方式：包工包料

二、工程装修内容

综合楼室内棚面、墙面、地面、电气等装饰工程

三、工程按照甲方要求开工后年 月 日，乙方必须安排人员进入现场进行施工，并按照施工进度计划进度，合理调度人员及时保质保量的完成各工种自然配合，保证整个工程的施工进度，保证施工现场卫生，自己工程所产生的垃圾及时清理，保证工地的清洁，及时清理到甲方指定地点。

四、甲方将此次大白工程承包给乙方，按平米计算工程款，刮大

白刷涂料部分每平方米元，房间天棚白色乳胶漆每平方米元，房间墙面包括按壁纸刮大白、刷上色乳胶漆每平米 元，后加石膏线的天棚、石膏线按每沿长米增加元，施工面积以实际平数为准。房间走廊已包了、门窗口则给予扣除，门窗口的面积，没有包的按展开面积计算，本工程所有材料由乙方自行负责。

五、质量要求，涂料大面积施工前做地样板间，经甲方人员验收，

合格后方可整体施工，要求：要对各部位阴阳角模平竖直，石膏线没有明显的接口，刷乳胶漆要保证，墙体、平整、光滑无褪色，墙体的颜色一致。

六、工程完成以后应注意保护，不得有污染划痕。

七、付款方式：进入工地施工到工三分之一后，甲方付给乙方全

部工程款约 30%期,于工程款待工程验收合格后扣除 30%的质保金外,一次结清,中间不能以任何借口结算,如没有质量问题工程质保金在 6 个月后一次付清。

八、本协议在 年 月 日至 年月日止。

因设计变更或甲方造成的停电、停水由双方协调工程工期,如乙方未按合同期限完成所有承包工程,甲方每天扣除乙方工程款每天 元,自进入工地起到完成所有承包工程期间,如乙方发生任何事故,如伤、亡等,均由乙方自行承担。甲方不承担任何费用。

九、劳动力管理

- 1、开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件。
- 2、未经甲方许可,非工地施工人员不得在工地过夜。
- 3、乙方应具备证件,因证件不全引起的相关损失由乙方自行承担。
- 4、乙方指定由为工地现场负责人,为替补负责人。
- 5、乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员,每天工地现场必须保持 10(20 人)以上。
- 6、未经甲方同意,任何情况下乙方不得停工或殆工。

九、现场禁止使用明火;

现场禁止吸烟,如有发现罚款 元。

现场禁止大便,如有发现罚款 元。

现场禁止小便,如有发现罚款 元。

十、本协议由双方代表签字后生效，到工程完成验收合格后，协议终止，本协议一式贰份，

双方各执一份。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

年 月 日

刮大白合同 第 5 篇

发包人（甲方）：联系电话：

承包人（乙方）：联系电话：身份证号

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》本着相互平等、公平、公正、自愿、互利、诚实信用的原则，甲乙双方经充分协商，在确保工程工期、安全、文明、保质、保量地完成施工任务，提高工作效率，依照合同法劳动法建筑法及有关规定签订本责任合同，并共同遵守执行。

一、工程概况及安全质量目标

1、工程名称：

2、工程地点：

3、施工承包内容：

工程质量目标按工程施工验收规范达到合格标准，安全目标确保无伤亡事故。

## 二、承包范围、工作内容

采用包工包料（所用腻子必须为家装腻子）方式，包活动架子、包质量、包进度，包安全文明施工。

工作内容为所有室内及楼梯间等房间的内墙、梁、棚顶等刮普通大白三遍。楼梯间大白成活后喷两遍乳胶漆。结算时不包括所有房间门口面积。

## 三、承包单价、

大白单价为 8 元/m<sup>2</sup>。（包含楼梯间两遍乳胶漆完成），棚顶单价为 15 元/m<sup>2</sup>。

## 四、质量要求

1、严格按照施工图纸及现行国家施工质量验收规范组织施工，必须符合相关工程竣工验收质量要求。

2、禁止出现裂缝、流坠、起伏不平等质量隐患，发生后须及时返工整改，质量以标准间为准。

3、要保证工程竣工后墙面所贴壁纸三年内没有脱落。

## 五、安全生产、文明施工

1、乙方必须严格执行安全生产的操作规程，遵守安全生产六大纪律、十项安全技术措施，牢记安全生产“十个不准”，坚持“安全第一，预防为主”的方针，实行“安全标准化”示范工程管理，杜绝安全事故的发生。

2、开工时新工人进场前均作安全教育，完成甲方所发的安全技术交底资料及考试卷，并登记好安全技术教育者名单，工人进场时提供身份证

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/865001224022012011>